

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



Subdirección de Crédito
Jefatura de Servicios de Oferta de Vivienda

DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDA POR TIPO DE CRÉDITO

total del registro de oferta

ESTADO	\$0 a \$350,000	\$350,001 a \$475,000	\$475,001 a \$675,000	\$675,001 a \$870,000	\$870,001 a \$3,000,000	TOTAL
AGUASCALIENTES	290	203	262	140	59	954
BAJA CALIFORNIA	49	183	128	37	17	414
BAJA CALIFORNIA SUR	5	43	156	22	8	234
CAMPECHE	0	12	19	110	55	196
CHIAPAS	342	15	26	2	3	388
CHIHUAHUA	137	117	114	66	32	466
COAHUILA	263	219	280	100	52	914
COLIMA	436	432	166	32	18	1,084
DISTRITO FEDERAL	138	75	226	115	61	615
DURANGO	389	106	27	28	12	562
GUANAJUATO	1,311	796	757	244	85	3,193
GUERRERO	65	302	9	4	0	380
HIDALGO	270	256	244	63	21	854
JALISCO	1,687	836	401	291	64	3,279
MEXICO	782	883	465	367	29	2,526
MICHOACAN	1,285	345	171	25	9	1,835
MORELOS	196	122	287	66	140	811
NAYARIT	99	107	20	23	10	259
NUEVO LEON	2,597	1,333	1,271	120	122	5,443
OAXACA	20	14	10	5	4	53
PUEBLA	711	326	462	62	68	1,629
QUERETARO	548	854	896	117	67	2,482
QUINTANA ROO	59	113	173	120	224	689
SAN LUIS POTOSI	457	526	396	175	132	1,686
SINALOA	88	117	164	85	25	479
SONORA	135	136	99	77	28	475
TABASCO	595	58	49	11	1	714
TAMAULIPAS	203	18	38	33	26	318
TLAXCALA	160	13	40	10	0	223
VERACRUZ	940	702	375	138	30	2,185
YUCATAN	350	347	126	58	169	1,050
ZACATECAS	135	141	134	36	3	449
TOTAL	14,742	9,750	7,991	2,782	1,574	36,839

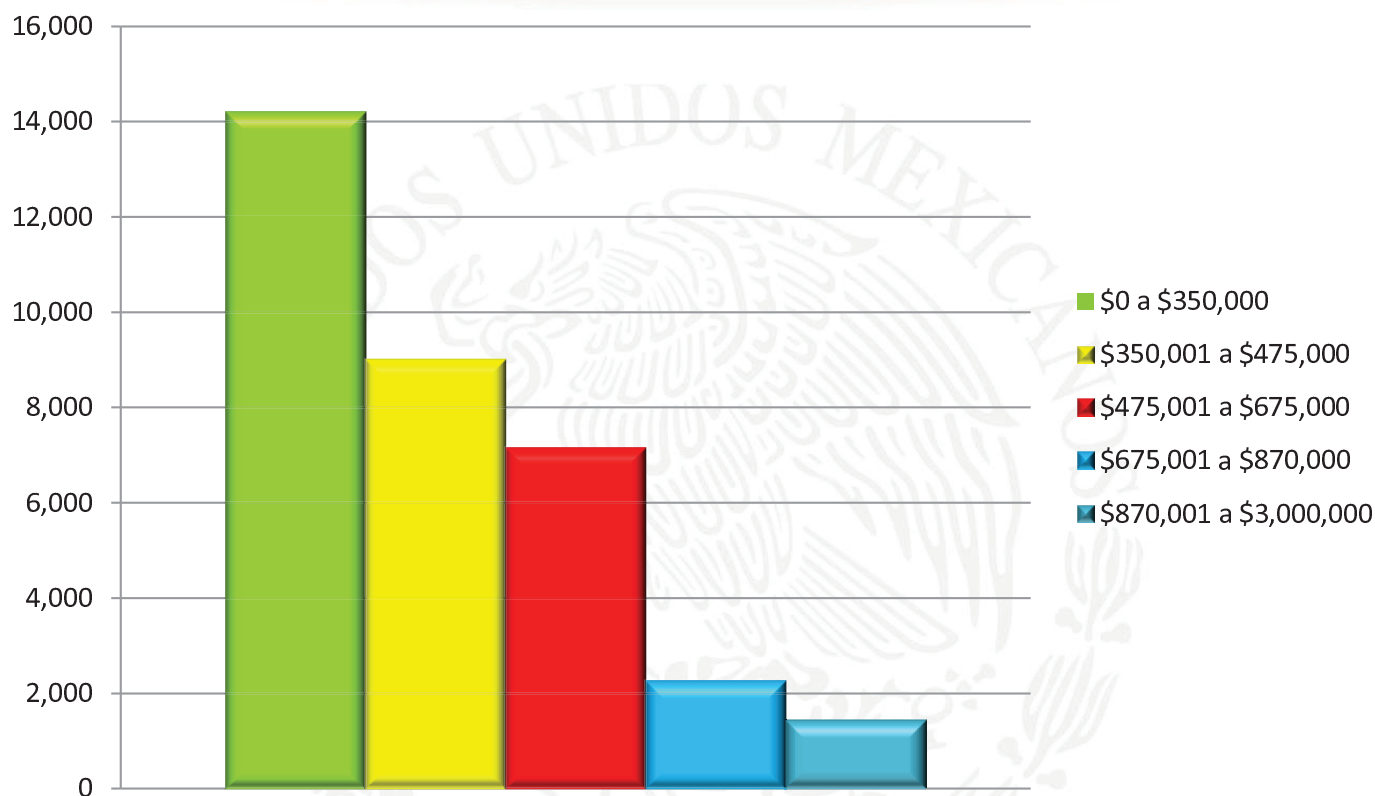
DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDA POR TIPO DE CRÉDITO

estados con mayor registro de oferta

ESTADO	\$0 a \$350,000	\$350,001 a \$475,000	\$475,001 a \$675,000	\$675,001 a \$870,000	\$870,001 a \$3,000,000	TOTAL
COLIMA	436	432	166	32	18	1,084
GUANAJUATO	1,311	796	757	244	85	3,193
JALISCO	1,687	836	401	291	64	3,279
MEXICO	782	883	465	367	29	2,526
MICHOACAN	1,285	345	171	25	9	1,835
NUEVO LEON	2,597	1,333	1,271	120	122	5,443
PUEBLA	711	326	462	62	68	1,629
QUERETARO	548	854	896	117	67	2,482
SAN LUIS POTOSI	457	526	396	175	132	1,686
VERACRUZ	940	702	375	138	30	2,185
YUCATAN	350	347	126	58	169	1,050
TOTAL	11,104	7,380	5,486	1,629	793	26,392

Representa el 66% del registro a nivel nacional

DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDA POR CLASIFICACIÓN DE PRECIO



TOTAL NACIONAL DE REGISTRO DE OFERTA DE VIVIENDA 34,052

Período 01-ene-2013 al 30-abr-2014

Entidades Financieras y Departamentos de Vivienda en RUV

20 de mayo 12:00 videocapacitación auditorio FOVISSSTE

- Registro de Entidades Financieras y Departamentos de Vivienda en el RUV (empresas)
- Administración y alta de usuarios
- Registro de Claves MAI con domicilio geográfico, ubicación georeferenciada y puntaje
- Generación de Fichas de Pago
- Tiempos de respuesta

REGISTRO DE DESARROLLADORES

Al 25 de abril del año en curso se han validado 630 desarrolladores de vivienda en el Padrón de oferentes de FOVISSSTE.

Es importante aclarar que para poder ofrecer vivienda a los acreditados de FOVISSSTE y contar con CLAVE TIPO DESARROLLADOR, que permite realizar consultas al Sistema de Originación, es necesario llevar a cabo la actualización o nueva inscripción e su registro en el padrón de Oferentes del FOVISSSTE

EMPRESAS VALIDADAS

MES	REGISTROS 2007	REGISTROS 2008	REGISTROS 2009	REGISTROS 2010	REGISTROS 2011	REGISTROS 2012	REGISTROS 2013	REGISTROS 2014
ENERO	0	124	153	110	161	163	180	185
FEBRERO	18	117	241	188	216	237	225	169
MARZO	67	71	199	284	309	255	195	140
ABRIL	71	122	192	246	217	282	337	114
MAYO	137	482	541	231	196	123	111	
JUNIO	105	183	141	108	295	69	46	
JULIO	81	207	110	98	273	49	64	
AGOSTO	59	145	109	108	236	76	61	
SEPTIEMBRE	31	105	86	76	125	44	45	
OCTUBRE	38	116	120	82	78	54	53	
NOVIEMBRE	38	85	56	35	129	35	74	
DICIEMBRE	26	44	43	39	55	33	25	
TOTAL	671	1801	1991	1605	2290	1420	1416	630

SEGURO DE CALIDAD DE LA VIVIENDA

OBJETIVO

Proteger el patrimonio de los derechohabientes, el Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado (Fovissste)

CARACTERÍSTICAS DEL SEGURO

Contratado por el desarrollador y ampara al trabajador ante daños por:

- 10 años en la estructura.
- 5 años sobre la impermeabilización.
- 2 años en las instalaciones.

Informes con juan.chavez@fovissste.gob.mx