MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

ISSSTE
INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

Seguro de Calidad

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

ISSSTE
INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES AL SERVICIO DEL ESTADO

PROCESO SEGURO DE CALIDAD FOVISSSTE

Ingresa a Seguro de Calidad FOVISSSTE

- Ingresa al portal **www.micasa.org. mx**
- Selecciona el apartado de **RUV**, Servicios y a continuación **Seguro de Calidad FOVISSSTE**.

Selecciona Orden de Verificación

- Selecciona la **orden de verificación** a la cual le solicitará **seguro de calidad**

Selecciona viviendas

Selecciona las viviendas a las cuales se le solicitarán **seguro de calidad FOVISSSTE.** • Solo podrá seleccionar viviendas que cuenten con un estatus ***Disponible y Solicitar Crédito.***

Guarda Información

Selecciona las viviendas a las cuales se le solicitarán **seguro de calidad FOVISSSTE.**
- Solo podrá seleccionar viviendas que cuenten con un estatus ***Disponible y Solicitar Crédito.***

Envía Notificación

- Se envía notificación vía correo electrónico a la Aseguradora, indicando los datos de las viviendas y el número de orden de verificación.

Valida documentación

La **Aseguradora** ingresa a **RUV** y realiza la descarga y revisión de los documentos de la orden de verificación.

Realiza validación de viviendas

- **Valida el cumplimiento de las viviendas** vinculadas a la solicitud.
- Si la validación es positiva ingresará el numero de **póliza y certificado.**
- Si la validación es negativa, adjuntará un documento indicando los motivos del rechazo.

Guarda información

- Recibe y guarda la información validada por la Aseguradora de Calidad

Envía información

- Envía la **información validada por la Aseguradora** de cada una de las viviendas vinculadas a la solicitud para la **obtención del seguro de calidad FOVISSSTE.**

Guarda información

- Recibe la información almacenada en RUV y validada por la Aseguradora.

Extrae oferta

- Extrae a SIOV oferta de vivienda con la marca de SC=Seguro de Calidad

Sistema Integral de Originación

- En la fase de asignación de vivienda ¿Tiene seguro?
  SI: Avanza en el proceso
  NO: Envía mensaje a la Entidad Financiera indicando que requiere Seguro de Calidad

Fase de resultado de firma

- Confirmación de la firma de la escritura por el Notario
- El sistema SIO envía notificación a GMX para la emisión del certificado

Cierre

- Se cierra la operación

Certificado

- Emite certificado

Facturación y cobro

- Facturación y cobro del 6.45 al millar sobre el valor del avalúo.

ACTORES INVOLUCRADOS

DESARROLLADOR
RUV Registro Único de Vivienda
GMX SEGUROS
FOVISSSTE