

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



**Reunión Mensual de Trabajo
CANADEVI-CMIC-
COPARMEX-AMFE-BANCOS –ANNM
Agosto 2013**

Subdirección de Crédito

Orden del día

A) Formalización de Crédito

Avance de Colocación.

Resumen del Avance en la Colocación de créditos 2013.

Colocación 2013 por Estado y Esquema.

Colocación 2013 por Entidad Financiera y Esquema.

Colocación 2013 por Desarrollador y Esquema.

Comparativo agosto 2012 vs. agosto 2013

Segundo Sorteo 2013 Resumen.

Avance en la colocación de créditos.

Avance por fases

Contador de Solicitudes

Programa Comisión Nacional de Seguridad (CNS) Resumen.

Avance en la colocación de créditos.

Avance por fases

Fechas de cierre operaciones 2013.

B) Oferta de Vivienda

Reporte de Oferta de Vivienda

Registro de Oferentes

C) Promoción de Crédito

Accesos Guías de Formalización de Créditos Tradicionales 2013.

Avance del CURSO “ASESOR TU CONSEJERO PATRIMONIAL”.

Comunicados a Derechohabientes beneficiados del Sorteo 2013.

Calendario de Ferias

Alia2plus.

Solicitud de contacto mediante el Portal alia2plus.

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



ISSSTE
INSTITUTO DE SEGURIDAD
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO

FOVISSSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO
DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES
DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

Jefatura de Servicios de Formalización de Crédito

Resumen del Avance en la Colocación de créditos al 26 de agosto del 2013

Esquema	Créditos formalizados
Tradicional	33,788
Con Subsidio	509
Pensionados	1,508
Conyugal	1,087
Aliados	3,713
Respalda2	168
Respalda2 M	-
Total	40,773

Avance 2013 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Con Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
1	MEXICO	5,754	25	52	152	180	3	6,166
2	MORELOS	2,815	-	54	33	119	2	3,023
3	DISTRITO FEDERAL	2,034	-	25	81	442	13	2,595
4	HIDALGO	1,893	281	63	43	241	1	2,522
5	VERACRUZ	1,688	17	65	28	218	19	2,035
6	JALISCO	1,346	1	83	64	171	2	1,667
7	QUERETARO	1,409	1	66	21	134	-	1,631
8	GUERRERO	1,276	19	33	13	67	4	1,412
9	PUEBLA	1,176	1	40	12	142	11	1,382
10	QUINTANA ROO	1,178	56	62	25	39	2	1,362
11	GUANAJUATO	929	15	78	57	149	1	1,229
12	YUCATAN	1,005	3	141	10	43	11	1,213
13	SONORA	907	-	79	33	78	11	1,108
14	MICHOACAN	800	1	24	13	229	13	1,080
15	NUEVO LEON	847	-	36	93	74	1	1,051
16	BAJA CALIFORNIA SUR	747	19	34	33	52	1	886

Avance 2013 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Con Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
17	TAMAULIPAS	654	2	78	25	109	6	874
18	SAN LUIS POTOSI	660	9	43	28	129	5	874
19	SINALOA	672	-	36	37	100	6	851
20	AGUASCALIENTES	525	43	50	55	164	1	838
21	CHIHUAHUA	639	3	40	70	65	2	819
22	OAXACA	616	-	51	3	125	19	814
23	COAHUILA	599	2	34	57	99	1	792
24	NAYARIT	650	-	43	20	56	1	770
25	DURANGO	561	10	26	14	133	12	756
26	BAJA CALIFORNIA	592	-	43	29	78	2	744
27	CHIAPAS	469	-	33	5	90	6	603
28	COLIMA	330	-	24	8	54	1	417
29	ZACATECAS	302	-	23	18	60	-	403
30	TABASCO	329	-	10	3	32	-	374
31	TLAXCALA	226	1	12	3	28	5	275
32	CAMPECHE	160	-	27	1	13	6	207
Total general		33,788	509	1,508	1,087	3,713	168	40,773

Avance 2013 por Entidad Financiera y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
1	CREDITO PARA TI	5,646	32	163	138	5	-	5,984
2	EQUIPATE	4,273	50	136	103	-	-	4,562
3	HIPOTECARIA CREA MAS	3,807	354	190	100	-	-	4,451
4	HIPOTECARIA CASA MEXICANA	3,589	28	225	163	-	-	4,005
5	FINA	2,897	9	187	63	-	-	3,156
6	BANCO AMIGO (ANTES ABC CAPITAL)	2,879	-	124	159	-	-	3,162
7	HIPOTECARIA Y BANCO BAJIO	1,780	-	128	73	-	-	1,981
8	HIPOTECARIA NACIONAL Y BBVA BANCOMER	357	-	12	13	1,294	66	1,742
9	HIPOTECARIA VERTICE	1,260	1	48	55	-	-	1,364
10	ABANCOM	1,166	-	26	19	-	-	1,211
11	GAMU CONSULTORES	950	16	39	30	-	-	1,035
12	SENSA	1,098	-	49	26	-	-	1,173
13	SOFHOMEX	722	-	11	11	-	-	744
14	CITY HOME DEL CENTRO	883	18	62	56	-	-	1,019
15	FACICASA	752	-	30	29	-	-	811
16	BANCO SANTANDER	-	-	-	-	656	48	704
17	HIR SOLUCIONES	773	-	24	28	-	-	825
18	DAE HIPOTECARIA	595	-	35	16	-	-	646
19	SCOTIA BANK INVERLAT	-	-	-	-	583	11	594
20	HSBC MEXICO	-	-	-	-	554	22	576
21	BANORTE	-	-	-	-	482	13	495
22	BANAMEX	-	-	-	-	139	8	147
23	DEPARTAMENTOS DE VIVIENDA	177	-	-	-	-	-	177
24	LI FINANCIERA	66	1	14	4	-	-	85
25	SE DUEÑO	68	-	1	1	-	-	70
26	REALES	50	-	4	-	-	-	54
	TOTAL	33,788	509	1,508	1,087	3,713	168	40,773

Avance 2013 por Desarrollador y Esquema

#	DESARROLLADOR	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGAL	ALIA2+ PLUS	RESPALDA2	Total general
1	GRUPO SADASI	3,233	2	81	71	95	4	3,486
2	GRUPO GEO	2,630	2	54	19	28	4	2,737
3	CONSORCIO ARA	1,697	32	59	63	72	-	1,923
4	CONSORCIO HOGARES UNION	1,170	1	23	7	128	-	1,329
5	PROMOTORA DE VIVIENDAS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	545	10	21	25	46	1	648
6	GRUPO PROMOTORA RESIDENCIAL	577	-	25	6	7	3	618
7	GRUPO HOMEX	532	-	6	1	9	-	548
8	CONSORCIO RUBA	361	-	12	44	26	-	443
9	QUMA DE HIDALGO, S.A. DE C.V.	138	252	19	1	10	-	420
10	CONSORCIO FINCAMEX	330	-	15	9	32	-	386
11	CONSORCIO EMPRESAS JAVER	267	-	9	10	11	-	297
12	GRUPO URBI	265	-	13	7	8	1	294
13	INMOBILIARIA HODAYA S.A. DE C.V.	285	-	1	-	4	-	290
14	GRUPO VINTE	286	-	-	-	3	-	289
15	MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. DE C.V.	223	-	6	7	17	7	260
16	CONSORCIO HOGAR	215	-	9	4	3	2	233
17	GIG DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V.	134	-	14	17	57	-	222
18	FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.	173	-	7	5	8	-	193
19	GRUPO COMEBI	128	-	4	14	42	-	188
20	PROMOTORA HABITACIONAL ZAPATA, S.A. DE C.V.	172	-	3	3	7	-	185
21	DESARROLLADORA CARPIN SA DE CV	142	-	7	-	27	2	178
22	PLAN CASA, S.A. DE C.V.	152	-	5	2	13	1	173
23	GRUPO BRACSA	136	-	4	7	15	-	162
24	VIVO GRUPO INMOBILIARIO	126	12	2	1	7	-	148
25	GRUPO PROMOCASA	102	19	3	3	3	1	131
26	BIGEYES, S.A. DE C.V.	105	-	11	4	9	-	129
27	TECNO URBE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	115	-	2	2	8	-	127
28	GESO, S.A. DE C.V.	91	-	3	-	27	4	125
29	DESARROLLO CORPORATIVO PENINSULAR, S.A. DE C.V.	93	19	6	3	3	-	124
30	INMOBILIARIA MENDELSSHON, S.A. DE C.V.	77	-	6	11	24	-	118
31	PROYECTOS HABITACIONALES, S.A. DE C.V.	113	-	3	1	-	1	118
32	VIVEICA, S.A. DE C.V.	92	13	1	-	10	-	116
DESARROLLADORES CON MENOS DE 115 OPERACIONES		9,973	86	401	476	1,965	74	12,975
SUBTOTAL		24,678	448	835	823	2,724	105	29,613
ADQUISICION A TERCEROS		9,111	61	673	263	989	63	11,160
TOTAL		33,789	509	1,508	1,086	3,713	168	40,773

Comparativo del Avance en la colocación al 26 de agosto, entre 2012 y 2013

ESQUEMA	FORMALIZADOS (Escriturados)		EN TRAMITE (Asignados a Ent. Fin.)		TOTAL (FORMALIZADOS + EN TRAMITE)	
	2012	2013	2012	2013	2012	2013
TRADICIONAL	35,469	33,788	18,629	19,392	54,098	53,180
SUBSIDIOS	479	509	904	1154	1383	1663
PENSIONADOS	843	1508	171	710	1014	2218
CONYUGAL	1031	1087	947	339	1978	1426
ALIA2+ PLUS	3731	3713	1257	1175	4,988	4,888
RESPALDA2	195	168	46	63	241	231
TOTAL	41,748	40,773	21,954	22,833	63,702	63,606

Gráficas del TOTAL (FORMALIZADOS + EN TRAMITE)

