

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



ISSSTE
INSTITUTO DE SEGURIDAD
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS
TRABAJADORES DEL ESTADO

FOVISSTE
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO
DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES
DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

Jefatura de Servicios de Formalización de Crédito

Resumen del Avance en la Colocación de créditos al 24 de junio del 2013

Esquema	Créditos formalizados
Tradicional	24,775
Con Subsidio	265
Pensionados	1,051
Conyugal	799
Aliados	2,639
Respalda2	124
Respalda2 M	-
Total	29,653

Avance 2013 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Con Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
1	MEXICO	4,835	2	40	115	127	3	5,122
2	MORELOS	2,239	-	41	26	97	2	2,405
3	HIDALGO	1,445	157	40	35	159	-	1,836
4	VERACRUZ	1,190	1	42	24	160	17	1,434
5	DISTRITO FEDERAL	983	-	14	47	304	6	1,354
6	QUERETARO	1,142	-	53	14	88	-	1,297
7	GUERRERO	1,041	7	23	12	45	3	1,131
8	JALISCO	898	-	54	45	121	2	1,120
9	QUINTANA ROO	981	37	46	21	26	1	1,112
10	YUCATAN	851	-	119	7	29	11	1,017
11	PUEBLA	838	1	36	9	104	6	994
12	NUEVO LEON	737	-	24	72	54	-	887
13	GUANAJUATO	588	8	63	33	96	1	789
14	SONORA	647	-	43	22	60	10	782
15	MICHOACAN	557	-	10	11	167	12	757
16	SAN LUIS POTOSI	495	3	30	25	92	4	649

Avance 2013 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Con Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
17	AGUASCALIENTES	413	40	35	35	120	1	644
18	BAJA CALIFORNIA SUR	536	8	22	24	36	1	627
19	TAMAULIPAS	465	-	53	20	69	4	611
20	CHIHUAHUA	456	-	30	58	48	2	594
21	SINALOA	456	-	21	24	62	3	566
22	COAHUILA	399	-	22	48	75	1	545
23	DURANGO	380	1	20	7	104	10	522
24	BAJA CALIFORNIA	407	-	28	24	58	1	518
25	NAYARIT	426	-	29	14	46	1	516
26	OAXACA	333	-	37	1	99	10	480
27	CHIAPAS	230	-	15	3	56	5	309
28	COLIMA	242	-	14	7	46	-	309
29	ZACATECAS	173	-	18	13	40	-	244
30	TABASCO	159	-	5	1	29	-	194
31	TLAXCALA	127	-	7	1	15	3	153
32	CAMPECHE	106	-	17	1	7	4	135

Avance 2013 por Entidad Financiera y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	Tradicional	Subsidios	Pensionados	Conyugal	Aliados	Respaldados	TOTAL
1	CREDITO PARA TI	4,827	15	150	111	5	-	5,108
2	EQUIPATE	3,549	41	96	73	-	-	3,759
3	HIPOTECARIA CREA MAS	2,940	175	137	76	-	-	3,328
4	HIPOTECARIA CASA MEXICANA	2,607	18	152	129	-	-	2,906
5	FINA	2,052	-	139	43	-	-	2,234
6	BANCO AMIGO (ANTES ABC CAPITAL)	1,942	-	71	116	-	-	2,129
7	HIPOTECARIA Y BANCO BAJIO	1,183	-	91	57	-	-	1,331
8	HIPOTECARIA NACIONAL Y BBVA BANCOMER	213	-	10	8	953	51	1,235
9	HIPOTECARIA VERTICE	886	-	31	44	-	-	961
10	ABANCOM	667	-	11	15	-	-	693
11	GAMU CONSULTORES	617	11	27	22	-	-	677
12	SENSA	614	-	26	17	-	-	657
13	SOFHOMEX	634	-	8	3	-	-	645
14	CITY HOME DEL CENTRO	559	5	45	32	-	-	641
15	FACICASA	454	-	19	21	-	-	494
16	BANCO SANTANDER	-	-	-	-	453	32	485
17	HIR SOLUCIONES	438	-	12	16	-	-	466
18	DAE HIPOTECARIA	411	-	20	14	-	-	445
19	SCOTIA BANK INVERLAT	-	-	-	-	422	6	428
20	HSBC MEXICO	-	-	-	-	390	20	410
21	BANORTE	-	-	-	-	319	9	328
22	BANAMEX	-	-	-	-	97	6	103
23	DEPARTAMENTOS DE VIVIENDA	100	-	-	-	-	-	100
24	LI FINANCIERA	37	-	5	2	-	-	44
25	SE DUEÑO	30	-	1	-	-	-	31
26	REALES	15	-	-	-	-	-	15

Avance 2013 por Desarrollador y Esquema

#	DESARROLLADOR	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGAL	ALIA2+ PLUS	RESPALDA2	Total general
1	GRUPO SADASI	2,885		74	60	63	4	3,086
2	GRUPO GEO	2,366	1	46	17	25	3	2,458
3	CONSORCIO ARA	1,458	17	47	56	52		1,630
4	CONSORCIO HOGARES UNION	1,015		19	6	84		1,124
5	GRUPO HOMEX	524		5	2	10		541
6	GRUPO PROMOTORA RESIDENCIAL	502		24	3	5	2	536
7	PROMOTORA DE VIVIENDAS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	433		19	23	29	1	505
8	CONSORCIO RUBA	283		7	38	20		348
9	CONSORCIO FINCAMEX	278		10	6	18		312
10	QUIMA DE HIDALGO, S.A. DE C.V.	127	142	16	1	5		291
11	GRUPO VINTE	286				3		289
12	GRUPO URBI	246		10	6	8	1	271
13	CONSORCIO EMPRESAS JAVIER	230		8	4	10		252
14	INMOBILIARIA HODAYA S.A. DE C.V.	222		1		3		226
15	MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. DE C.V.	179		6	6	13	6	210
16	CONSORCIO HOGAR	178		7	3	1	1	190
17	FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S.A. DE C.V.	168		5	4	5		182
18	GG DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V.	111		13	16	37		177
19	GRUPO COMEBI	91		3	9	32		135
20	GRUPO BRACSA	113		4	5	11		133
21	PLAN CASA, S.A. DE C.V.	114		3	1	10	1	129
22	PROMOTORA HABITACIONAL ZAPATA, S.A. DE C.V.	109		1	2	5		117
23	GRUPO PROMOCASA	90	16	2	3	2	1	114
24	DESARROLLADORA CARPIN SA DE CV	85		5		20	1	111
25	URBANICASAS, S.A. DE C.V.	78		5	5	18		106
26	VIVO GRUPO INMOBILIARIO	93	3	2	1	6		105
27	PROYECTOS HABITACIONALES, S.A. DE C.V.	100		1	1		1	103
28	DESARROLLO CORPORATIVO PENINSULAR, S.A.	83	8	4	2	3		100
29	CONSTRUCTORA SYLMA, S.A. DE C.V.	93			4			97
30	TECNO URBE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	89		1	1	6		97
31	ARRENDADORA CESVIN, S.A. DE C.V.	84		1	7	4		96
32	INMOBILIARIA BASGAR DE TOLUCA, S.A. DE C.V.	91				1		92
33	INMOBILIARIA MENDELSSHON, S.A. DE C.V.	63		5	10	13		91
34	MM SAN ANTONIO LA ISLA, S.A. DE C.V.	88		1		1		90
35	GRUPO VELAS	71		5	9	5		90
	DESARROLLADORES CON MENOS DE 90	7,018	56	290	332	1,427	55	9,178
	SUBTOTAL	20,044	243	650	643	1,955	77	23,612
	ADQUISICION A TERCEROS	4,731	22	401	156	684	47	6,041
	TOTAL	24,775	265	1,051	799	2,639	124	29,653

Comparativo del Avance en la colocación al 24 de junio, entre 2012 y 2013

ESQUEMA	FORMALIZADOS		EN TRAMITE		TOTAL (FORMALIZADOS + EN TRAMITE)	
	(Escriturados)		(Asignados a Ent. Fin.)			
	2012	2013	2012	2013	2012	2013
TRADICIONAL	25,466	24,775	29,910	22,448	55,376	47,223
SUBSIDIOS	148	265	610	1,040	758	1,305
PENSIONADOS	699	1,051	246	906	945	1,957
CONYUGAL	531	799	1,035	594	1,566	1,393
ALIA2+ PLUS	2,492	2,639	1,161	1,150	3,653	3,789
RESPALDA2	128	124	65	51	193	175
TOTAL	29,464	29,653	33,027	26,189	62,491	55,842

Gráficas del TOTAL (FORMALIZADOS + EN TRAMITE)

