

**MÉXICO**  
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA



**ISSSTE**  
INSTITUTO DE SEGURIDAD  
Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO



**FOVISSSTE**  
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO  
DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES  
DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

Jefatura de Servicios de Oferta de Vivienda

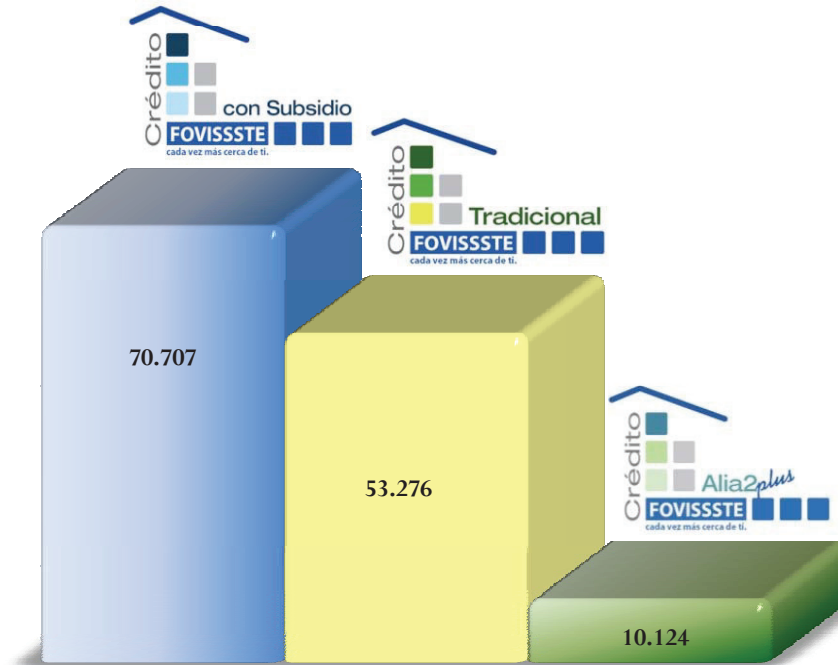
## Registro de Oferta

- Periodo; 1 Enero 2012 al 24 de junio 2013 en el SIOV - **134,107** viviendas
- La actualización de avance de obra de la vivienda se realiza a través del **proceso de verificación automatizada del RUV** con empresas certificadas o bien a través de los reporte de crédito puente con entidades financieras.

ESTADO	SUBSIDIO		TRADICIONAL				COFINANCIADO				TOTAL	
	\$0 A \$350,000		\$350,001 A \$475,000		\$475,001 A \$675,000		\$675,001 A \$870,000		\$870,001 A \$3,000,000			
	jun 24	DEMANDA	jun 24	DEMANDA	jun 24	DEMANDA	jun 24	DEMANDA	jun 24	DEMANDA	jun 24	DEMANDA
TOTAL	70,707	5,287	29,440	26,894	23,836	18,842	6,204	27,840	3,920	29,685	134,107	108,548



## DISTRIBUCIÓN DE VIVIENDA POR TIPO DE CRÉDITO



TOTAL NACIONAL DE REGISTRO DE OFERTA DE VIVIENDA 134,107

ESTADO	\$0 A \$350,000			\$350,001 A \$475,000			\$475,001 A \$675,000			\$675,001 A \$870,000			\$870,001 A \$3,000,000			TOTAL																	
	jun 14	jun 24	DEMANDA	jun 14	jun 24	DEMANDA	jun 14	jun 24	DEMANDA	jun 14	jun 24	DEMANDA	jun 14	jun 24	DEMANDA	jun 14	jun 24	DEMANDA															
AGUASCALIENTES	1,069	1,069	192	536	545	1,189	505	510	375	282	283	528	62	62	574	2,454	2,469	2,858															
BAJA CALIFORNIA	2,134	2,133	27	633	637	593	820	826	403	257	260	464	205	239	747	4,049	4,095	2,234															
BAJA CALIFORNIA SUR	573	574	384	397	400	801	342	366	283	35	37	274	13	11	245	1,360	1,388	1,987															
CAMPECHE	40	40	15	195	196	188	125	125	298	37	37	160	135	135	208	532	533	869															
CHIAPAS	1,592	1,590	114	71	71	1,234	88	88	875	38	38	966	0	0	992	1,789	1,787	4,181															
CHIHUAHUA	728	729	118	286	287	1,028	357	359	620	163	166	608	185	187	554	1,719	1,728	2,928															
COAHUILA	2,022	2,023	64	581	597	681	675	672	429	171	179	428	107	107	681	3,556	3,578	2,283															
COLIMA	599	612	22	406	406	414	288	288	228	51	54	194	12	14	258	1,356	1,374	1,116															
DISTRITO FEDERAL	16	31	396	41	42	2,886	1,093	1,096	3,963	404	469	6,205	312	331	7,159	1,866	1,969	20,609															
DURANGO	1,572	1,580	100	259	280	450	181	197	286	26	26	318	9	11	354	2,047	2,094	1,508															
GUANAJUATO	3,875	3,897	213	2,190	2,214	1,293	1,347	1,372	394	341	348	732	125	127	554	7,878	7,958	3,186															
GUERRERO	356	398	268	613	625	558	378	434	470	147	147	739	42	42	803	1,536	1,646	2,838															
HIDALGO	3,752	3,719	657	1,837	1,862	1,118	756	789	567	217	222	1,404	128	134	1,396	6,690	6,726	5,142															
JALISCO	10,416	10,431	85	2,276	2,423	844	2,178	2,227	397	270	283	1,034	108	108	1,021	15,248	15,472	3,381															
MEXICO	5,527	5,521	451	3,289	3,357	2,818	2,274	2,334	1,824	692	740	4,620	423	420	3,058	12,205	12,372	12,771															
MICHOACAN	2,435	2,435	100	684	685	603	312	310	280	160	160	491	35	36	511	3,626	3,626	1,985															
MORELOS	1,856	1,858	104	948	947	768	1,200	1,210	610	311	304	1,124	171	174	1,703	4,486	4,493	4,309															
NAYARIT	866	887	42	255	257	328	160	178	224	18	20	241	4	4	306	1,303	1,346	1,141															
NUEVO LEON	5,379	5,379	128	3,781	3,781	914	2,681	2,683	254	530	544	360	266	271	485	12,637	12,658	2,141															
OAXACA	613	613	129	180	176	596	39	40	909	13	13	780	6	6	682	851	848	3,096															
PUEBLA	3,751	3,740	79	845	855	796	740	766	470	51	51	871	62	62	894	5,449	5,474	3,110															
QUERETARO	2,103	2,106	40	2,290	2,322	488	2,003	2,029	334	172	201	625	145	145	796	6,713	6,803	2,283															
QUINTANA ROO	2,941	2,974	386	771	880	701	780	781	272	298	298	283	496	495	376	5,286	5,428	2,018															
SAN LUIS POTOSI	1,504	1,583	189	967	967	769	713	711	275	392	399	363	71	78	383	3,647	3,738	1,979															
SINALOA	977	1,010	184	801	802	814	829	868	391	123	137	591	46	47	569	2,776	2,864	2,549															
SONORA	1,531	1,571	37	537	543	570	250	259	427	186	188	469	51	52	974	2,555	2,613	2,477															
TABASCO	1,611	1,612	24	180	191	597	185	189	620	63	63	518	8	8	534	2,047	2,063	2,293															
TAMAULIPAS	3,290	3,291	152	312	310	695	286	284	426	156	155	382	33	32	611	4,077	4,072	2,266															
TLAXCALA	405	406	93	65	65	384	48	48	164	14	14	225	1	1	151	533	534	1,017															
VERACRUZ	5,516	5,517	362	1,194	1,213	1,146	963	963	1,200	151	152	1,224	60	61	1,477	7,884	7,906	5,409															
YUCATAN	941	945	53	1,166	1,171	253	680	702	373	165	164	314	485	485	414	3,437	3,467	1,407															
ZACATECAS	433	433	79	332	333	377	133	132	201	53	52	305	35	35	215	986	985	1,177															
<b>TOTAL</b>	<b>70,423</b>	<b>70,707</b>	<b>5,287</b>	<b>28,918</b>	<b>29,440</b>	<b>26,894</b>	<b>23,409</b>	<b>23,836</b>	<b>18,842</b>	<b>5,987</b>	<b>6,204</b>	<b>27,840</b>	<b>3,841</b>	<b>3,920</b>	<b>29,685</b>	<b>132,578</b>	<b>134,107</b>	<b>108,548</b>															
incremento %	1.004			incremento %			1.018			incremento %			1.018			incremento %			1.036			incremento %			1.021			incremento %			1.012		

## Estados con menor registro de oferta

En los estados con menor registro de oferta, se presentaron modificaciones en orden del total de oferta registrada sin embargo no se modifican los estados que conforman el grupo. Es de destacar que en este período los estados de Zacatecas y Nayarit presentan un incremento en todos los rubros de precio cubriendo solo la demanda potencial en el rango de crédito con subsidio.

### 5 Estados con menor oferta

ESTADO	\$0 a \$350,000		\$350,001 a \$475,000		\$475,001 a \$675,000		\$675,001 a \$870,000		\$870,001 a \$3,000,000		TOTAL		%
	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	
CAMPECHE	40	15	196	188	125	298	37	160	135	208	533	869	0.397
TLAXCALA	406	93	65	384	48	164	14	225	1	151	534	1,017	0.398
OAXACA	613	129	176	596	40	909	13	780	6	682	848	3,096	0.632
ZACATECAS	433	79	333	377	132	201	52	305	35	215	985	1,177	0.734
NAYARIT	887	42	257	328	178	224	20	241	4	306	1,346	1,141	1.004

PORCENTAJE DE OFERTA CON RESPECTO AL TOTAL NACIONAL

3.166



## Estados con mayor registro de oferta

En los estados con **mayor** número de oferta de vivienda se observan incrementos en el registro de la oferta, que en todos los casos fue a la alza. En esta quincena no hubo incorporaciones de estados con respecto de la quincena anterior. Sin embargo para el estado de México se logro cubrir la demanda potencial para el rubro de créditos tradicionales.

### 5 Estados con mayor oferta

ESTADO	\$0 a \$350,000		\$350,001 a \$475,000		\$475,001 a \$675,000		\$675,001 a \$870,000		\$870,001 a \$3,000,000		TOTAL		%
	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	jun 24	DEMANDA POTENCIAL	
VERACRUZ	5,517	<b>362</b>	1,213	<b>1,146</b>	963	<b>1,200</b>	152	<b>1,224</b>	61	<b>1,477</b>	7,906	<b>5,409</b>	5.895
GUANAJUATO	3,897	<b>213</b>	2,214	<b>1,293</b>	1,372	<b>394</b>	348	<b>732</b>	127	<b>554</b>	7,958	<b>3,186</b>	5.934
MEXICO	5,521	<b>451</b>	3,357	<b>2,818</b>	2,334	<b>1,824</b>	740	<b>4,620</b>	420	<b>3,058</b>	12,372	<b>12,771</b>	9.225
NUEVO LEON	5,379	<b>128</b>	3,781	<b>914</b>	2,683	<b>254</b>	544	<b>360</b>	271	<b>485</b>	12,658	<b>2,141</b>	9.439
JALISCO	10,431	<b>85</b>	2,423	<b>844</b>	2,227	<b>397</b>	283	<b>1,034</b>	108	<b>1,021</b>	15,472	<b>3,381</b>	11.537
<b>PORCENTAJE DE OFERTA CON RESPECTO AL TOTAL NACIONAL</b>												<b>42.031</b>	

