Resumen Ejecutivo de Vivienda
Vicepresidencia de Vivienda y Desarrollo Urbano
15 de octubre de 2013

Programa de Cooperación Financiera para la Oferta de Vivienda Sustentable en México ECOCASA

Sociedad Hipotecaria Federal (SHF) desarrolla conjuntamente con el Banco de Desarrollo Alemán y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), el "Programa de Cooperación Financiera para la oferta de Vivienda Sustentable en México (ECOCASA)". La concesionalidad de los recursos permite obtener mejores niveles en tasas, clave para la implementación y sostenibilidad del Programa.

El mecanismo de transferencia del beneficio en tasas se da a través de la línea de crédito de SHF al Intermediario Financiero, que a su vez, transferirá el beneficio al desarrollador de vivienda por medio de un crédito puente, respetando los márgenes por la intermediación: créditos de medio plazo que las Entidades Financieras otorgan a los desarrolladores de vivienda para la construcción de conjuntos habitacionales.

La gestión del Programa considera un protocolo de operación, definido previamente por el equipo SHF-BID-KFW, para la presentación y ejecución de nuevos proyectos ECOCASA; en 5 etapas:

1. El desarrollador presenta su proyecto ECOCASA.
2. Se hace una simulación del rendimiento energético de la vivienda con la herramienta SiSEVIVE-ECOCASA.
3. SHF, BID y KFW aceptan o rechazan el proyecto en función de los criterios de elegibilidad establecidos para el programa.
4. SHF da aviso al Intermediario financiero del proyecto y comienza la dispersión de recursos a través del crédito puente. *
5. El desarrollador con los recursos concesionales da inicio a la construcción de las ECOCASAS.

Presentación Completa Click Aquí

COMISIÓN MIXTA CONAVI-CMIC-COPARMEX-CANADEVI

Esquemas de Financiamiento y Subsidio Federal para la Vivienda

La comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) da a conocer el avance del programa, con los subsidios ejercidos por el INFONAVIT, al mes de octubre de 2013.

El avance del monto total de créditos autorizados y ejercidos de vivienda nueva al 8 de octubre asciende a 4,172 millones de pesos, 91% de la meta anual modificada de 4,578 millones de pesos.

En 6 Estados de la República se ha superado la meta anual del monto para subsidios, encabezando esta lista se encuentra el Estado de Jalisco, seguido por los Estados de, Nuevo León, Guanajuato, Sonora, Aguascalientes y Coahuila, no obstante, se reprogramaran los montos de los Estados que tengan subejercicios de estos recursos.

Reporte Completo Click Aquí

Convocatoria Premio Nacional De Vivienda 2013

Con el propósito de impulsar la construcción de viviendas que respondan a las necesidades y preferencias de la mayoría de la población, la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) invita a los actores que participan en el proceso de generar oferta habitacional a que inscriban sus proyectos en el "PREMIO NACIONAL DE VIVIENDA 2013".

Objetivo: identificar, premiar, difundir y promover las mejores prácticas de vivienda y su entorno.

El calendario de la convocatoria inicia con la adquisición de la cédula de inscripción, que comenzó a distribuir la CONAVI a partir del 1 de agosto y terminará en febrero de 2014.

Para mayor información lo invitamos a consultar el siguiente sitio para conocer la convocatoria, las bases y documentos requeridos para los participantes del premio:

http://www.cmic.org/comisiones/sectoriales/vivienda/2013/conavi/lo_nuevo/premio_nacional_vivienda_2013/premio_vivienda_2013.htm

Consejo Nacional de la Madera en la Construcción, A.C. (COMACO)

9° Concurso Nacional de Diseño Para Vivienda Sustentable con Madera

Bases | Convocatoria

+ Información al Tel. (55) 52713855 o bien al correo comelorza@hotmail.com