Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	**Minuta Universal**	Folio de Minuta: CMIC - FOVISSSTE	
	CMIC - FOVISSSTE		**Consecutivo 02**
	Fecha: 01 de junio de 2018	**Hora:** 11:00 12:00 horas	**Lugar:** Oficinas Centrales FOVISSSTE

Participantes (Nombre, cargo, institución e iniciales):

1	Lic. Víctor Samuel Palma César, Subdirector de Crédito, FOVISSSTE.	VSPC	5	Arq. Alejandro Reyes Torres, Gerente de Vivienda y Desarrollo Urbano, CMIC	ART
2	Ing. Carlos Arellano Farjeat, Coordinador, FOVISSSTE - CMIC.	CAF	6		
3	Ing. Pilar Inciarte Melean, Comisionado, CMIC.	PIM	7		
4	Lic. Mario Antonio Marín Marrón, Jefe del Departamento de Promoción de Crédito, FOVISSSTE	MAMM	8		

Breve Resumen:

Durante la Reunión la CMIC presentó los siguientes temas:

- **Reducción de costo del Seguro de Calidad**
  Se propuso revisar la factibilidad de reducir la prima en función del histórico de incidencias por empresa.
- **Agilización del Proceso de Cancelación de Hipoteca**
  Se propone mejorar el proceso de terminación de hipoteca al momento de la finalización del pago, lo anterior permitiría a los derechohabientes hacer uso casi inmediato de un segundo crédito.
- **Portabilidad de Hipoteca**
  Se preguntó si FOVISSSTE tenía planeado desarrollar algún programa de portabilidad de hipoteca, en este punto FOVISSSTE respondió que lo único que tiene es el programa de Rendición de Pasivos, el cual sirve para transferir una hipotecaria bancaría al Fondo.
- **Agilización de Aplicación de Subsidios**
  Se solicitó a FOVISSSTE agilizar los procesos para poder operar el programa con mayor fluidez.
- **Propuesta de Calendario de Reuniones**
  Se propuso al fondo un calendario de reuniones de la comisión FOVISSSTE-CMIC, proponiendo que se realicen el ultimo martes de cada mes.
- **Presentación en oficinas Centrales CMIC de los Programas de Financiamiento del Fondo**
  Se solicitó a FOVISSSTE presentar los programas que el Fondo maneja, en las instalaciones de la CMIC.

Acuerdos:

Número	Descripción	Resp.	Fecha	Estatus
01	FOVISSSTE se reunirá con GMX para revisar la viabilidad de reducir la prima por desarrollador y posteriormente realizará una reunión con las cámaras para revisar el tema en conjunto (probablemente, la próxima reunión de la comisión).	MAMM		
02	En el tema de Agilización del proceso de cancelación de hipoteca, FOVISSTE toma el compromiso de buscar mecanismos para agilizar el proceso, con la finalidad de garantizar buen servicio a sus derechohabientes.	MAMM/ VSPC		
03	En el tema de Agilización de aplicación de subsidios, FOVISSSTE comentó que la razón por la que no han podido avanzar, se debe a la adecuación de los sistemas a las reglas de operación de subsidios, comentaron que están en pruebas y que esperan que a partir de miércoles 06 de junio, se pueda	MAMM/ VSPC		

	operar sin problemas.			
04	FOVISSSTE acepta de buen grado, establecer el calendario de reuniones de la Comisión FOVISSSTE-CMIC el último martes de cada mes.	VSPC/ CAF		
05	En el tema de la reunión para presentar los programas de crédito que maneja el Fondo en las instalaciones de CMIC, propone que se lleve a cabo en el mes de agosto, una vez pasadas las elecciones.	VSPC/ CAF		

Relación de Anexos	
Firma de Validación	**Responsable**
	Ing. Maria Aurora García de León Peñuñuri Vicepresidente Nacional de Vivienda y Desarrollo Urbano