



CEESCO

Centro de Estudios Económicos
del Sector de la Construcción

PRODUCCIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS EN GUANAJUATO

14 de enero 2022

OBJETIVO: presentar un desglose mensual del desempeño de las empresas constructoras a través del PIB de la Construcción, su producción y por Sector Contratante del estado respectivo.

El estado de Guanajuato experimentó una crisis a nivel nacional, al igual que el **sector de la construcción, al caer el PIB del sector 19.4%**, en 2020 como consecuencia del paro de actividades durante la pandemia por el Covid-19. Sin embargo al **primer semestre de 2021** ganó terreno con **una recuperación de 18.7%**, respecto al mismo periodo del año anterior.

El **valor de producción de las empresas constructoras** acumulado durante el período **enero-octubre 2021** en el estado de **Guanajuato ascendió a 22 mil 519 millones de pesos** corrientes, lo que implicó **una disminución de 2.5%** respecto al mismo periodo de 2020.

En lo que va de 2021, las oportunidades de contratos privados para las empresas constructoras en el estado de Guanajuato continúan apagadas. Debido a una política de contracción del gasto público a nivel federal, el cual impactó de manera negativa en la obra privada.

2021 se medirá mediante la velocidad con se dé el proceso de vacunación contra el Covid-19, que ayudará a la aceleración del proceso económico nacional y del estado.

Aunado a ello, la certidumbre en las inversiones nacionales y extranjeras que lleguen al estado y que permitan un proceso de inclusión económica.

Asimismo, las relaciones comerciales y políticas con Estados Unidos que deberán tener una mayor vinculación y procesos de interrelación económica (con le T-MEC).

La recuperación irá de la mano de la inyección de recursos que realizará Estados Unidos a su economía y de las remesas que envíen los migrantes al estado.

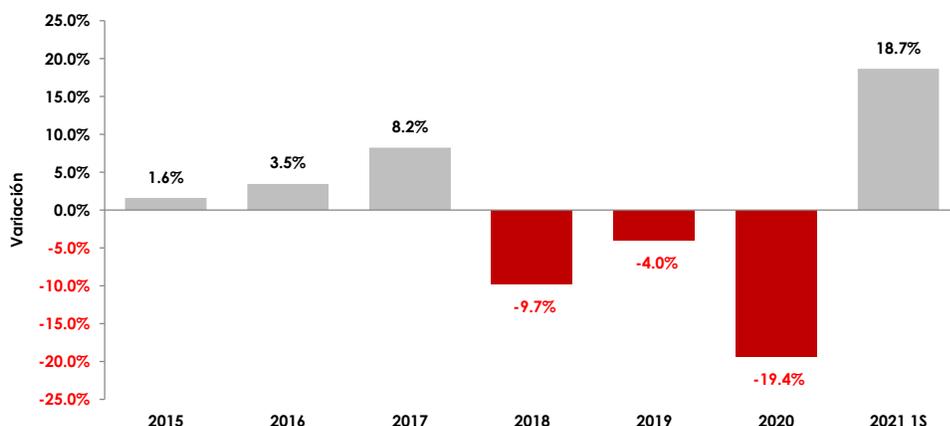
Para 2021 debemos esperar que la tendencia negativa en el sector retroceda de manera gradual, la construcción en Guanajuato tendrá que reforzar sus mecanismos de inversión y enfocar sus esfuerzos para la reactivación económica y creación de empleos en el estado a través de proyectos de obra pública productiva en colaboración dependencias estatales y privadas.

I. Producto Interno Bruto de la Construcción en el estado de Guanajuato ¹

Durante el primer semestre de 2021, el Producto Interno Bruto de la Construcción Nacional fue de 1 billón 709 mil millones de pesos.

Por su parte, en el estado de Guanajuato aportó 4.4% al PIB de la Construcción, lo que significó un estimado de 75 mil 394 millones de pesos*.

PIB de la construcción del estado de Guanajuato 2015-2021
(Var % real contra el mismo periodo del año previo)



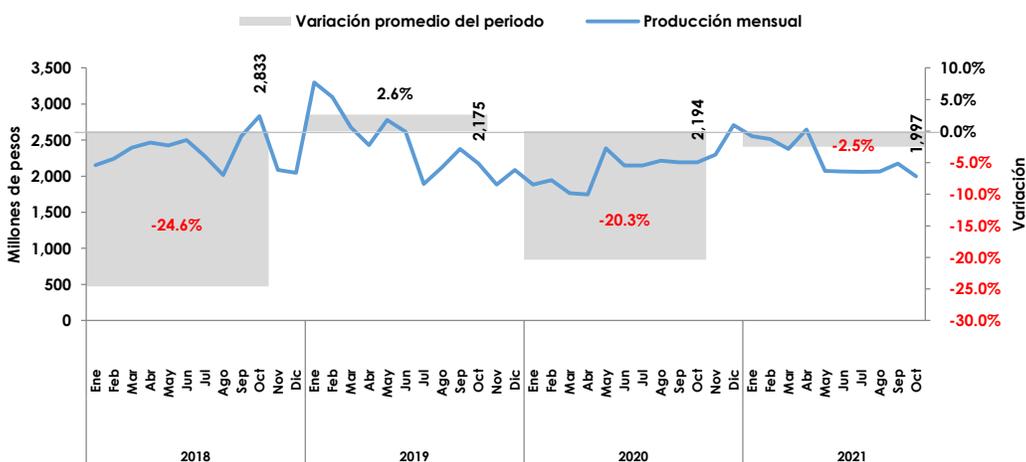
*Estimación de producción de la entidad al primer semestre de 2021

II. Producción de las Empresas Constructoras² en el estado de Guanajuato

Durante octubre de 2021, la facturación de las empresas constructoras en el estado de Guanajuato, acumuló 1 mil 997 millones de pesos corrientes, una caída en términos reales de 21.0% con relación al mismo mes de 2020, asimismo, en relación al mes previo con -8.4%.

En el período enero-octubre de 2021, este indicador en el estado, ascendió a 22 mil 519 millones de pesos corrientes, lo que implicó una disminución de 2.5%, con relación al mismo periodo de 2020.

Producción de las Empresas Constructoras en el estado de Guanajuato 2018-2021



Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

¹ Estimación elaborada con el ITAEE al primer semestre de 2021

² Cifras durante octubre de 2021, valor de la producción generado por las empresas constructoras. Última actualización: 17 de diciembre de 2021. INEGI

El desempeño mostrado por las empresas constructoras en el estado de **Guanajuato**, fue lastrado por una **caída de 60.8%** en la facturación de **obras hidráulicas**, asimismo, en **actividades para generación y distribución de electricidad e infraestructura en telecomunicaciones con -41.4%**.

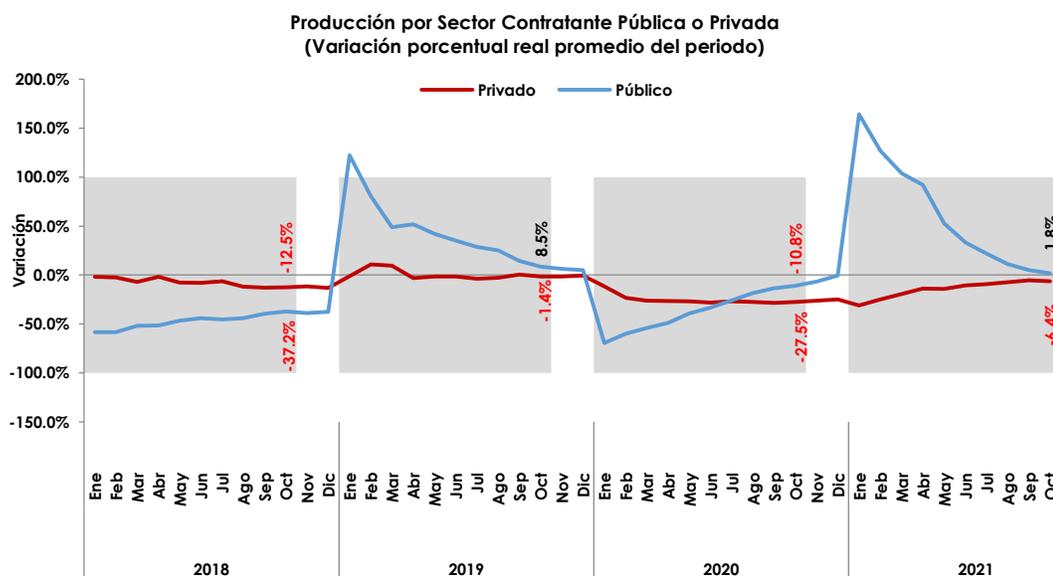
También los trabajos para otras construcciones y la conducción de gasolinas y gas e instalaciones petroquímicas registraron caídas. Los trabajos en transporte y urbanización al igual que las obras en edificación, registraron recuperaciones.

Producción de las Empresas Constructoras en Guanajuato Según Giro de Obra Enero-octubre 2021

(Miles de pesos corrientes)			
Tipo de obra	Ene.-oct 2020 (A)	Ene.-oct 2021 (B)	Var % real (B / A)
Total	20,624,712	22,519,470	-2.5%
• Edificación	6,485,724	8,394,353	14.5%
• Agua, riego y saneamiento	2,332,858	999,590	-60.8%
• Electricidad y telecomunicaciones	1,181,048	775,804	-41.4%
• Transporte y urbanización	6,116,096	8,918,701	31.0%
• Petróleo y petroquímica	1,401,005	1,206,015	-21.3%
• Otras construcciones	3,107,981	2,225,007	-36.7%

Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

III. Empresas Constructoras por Sector Contratante (Obra Pública y Privada)



Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

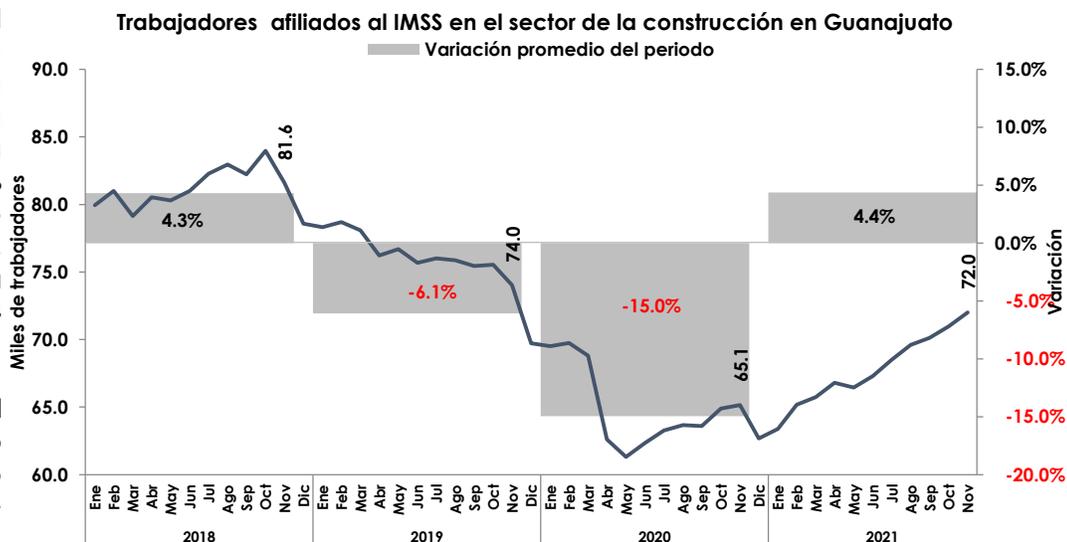
Durante el periodo **enero-octubre de 2021**, las obras contratadas por el **sector público** en el estado registraron una **recuperación de 1.8%**, mientras que, las obras contratadas por el **sector privado cayeron 6.4%**.

En este periodo, el **50.0% de la obra realizada** por las empresas constructoras en el estado **fue de inversión privada** (con un valor de 11 mil 268 millones de pesos) y el restante **50.0%, inversión pública** (con un valor de 11 mil 252 millones de pesos).

IV. Trabajadores Afiliados al IMSS³ en el estado de Guanajuato

Durante el periodo **enero-noviembre de 2021**, el número de afiliados al IMSS en el sector de la construcción en **Guanajuato**, registró una **recuperación de 4.4%** con relación al mismo periodo de 2020, significando una **ganancia de 2,834 empleos formales**.

Con este resultado, **el estado de Guanajuato aportó el 4.3%** al empleo formal de la Industria de la Construcción.



Mes	Trabajadores Afiliados	
	2020	2021
Enero	69,503	63,389
Febrero	69,756	65,183
Marzo	68,809	65,742
Abril	62,605	66,807
Mayo	61,314	66,457
Junio	62,339	67,284
Julio	63,271	68,506
Agosto	63,657	69,609
Septiembre	63,586	70,114
Octubre	64,903	70,974
Noviembre	65,148	72,004
Promedio: Ene-nov	64,990	67,824
Var % 2021 vs 2020		4.4%
Variación en número de afiliados		2,834

Fuente: Elaborado por el CEESCO con información del IMSS

³ Cifras a noviembre de 2021, asegurados afiliados al IMSS, Última actualización: 14 de diciembre de 2021. IMSS

Anexo. Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción: Enero-octubre 2021

Durante el periodo enero-octubre de 2021, doce de las 32 entidades federativas registraron resultados positivos. A nivel nacional el valor de la producción de las empresas constructoras registró una caída de 1.3%.

Indicador	Variación porcentual			Semáforo
	Mensual oct 2021 / sep 2021	Interanual oct 2021 / oct 2020	Promedio Ene-oct 2021 / Ene-oct 2020	
Total Nacional	0.1%	4.9%	-1.3%	●
Aguascalientes	-4.1%	-31.5%	-15.6%	●
Baja California	4.6%	-11.2%	-6.4%	●
Baja California Sur	14.5%	-37.6%	-43.6%	●
Campeche	3.7%	25.1%	-2.6%	●
Coahuila	4.1%	-8.0%	13.8%	●
Colima	4.9%	13.6%	-34.6%	●
Chiapas	25.4%	-44.7%	19.5%	●
Chihuahua	-0.6%	5.2%	-23.3%	●
Ciudad de México	2.6%	-10.9%	-0.7%	●
Durango	23.2%	28.0%	0.7%	●
Guanajuato	-8.4%	-21.0%	-2.5%	●
Guerrero	-24.4%	-31.2%	17.0%	●
Hidalgo	32.3%	55.2%	-36.4%	●
Jalisco	5.7%	19.6%	0.4%	●
México	-9.6%	10.6%	8.6%	●
Michoacán	0.8%	-12.7%	-10.2%	●
Morelos	11.4%	33.6%	-15.3%	●
Nayarit	4.2%	35.9%	41.1%	●
Nuevo León	-7.1%	-1.5%	-0.1%	●
Oaxaca	-14.2%	-20.5%	77.4%	●
Puebla	18.1%	-9.3%	-21.2%	●
Querétaro	-6.5%	-19.1%	11.0%	●
Quintana Roo	-3.6%	-35.2%	-49.6%	●
San Luis Potosí	-12.4%	-38.4%	-50.6%	●
Sinaloa	-2.8%	4.2%	10.0%	●
Sonora	10.5%	36.6%	1.2%	●
Tabasco	5.3%	105.6%	209.7%	●
Tamaulipas	31.4%	37.1%	-32.4%	●
Tlaxcala	15.2%	40.6%	-38.7%	●
Veracruz	1.5%	39.2%	-31.6%	●
Yucatán	-18.8%	-36.2%	-3.7%	●
Zacatecas	61.3%	22.8%	-4.7%	●

- Crecimiento acumulado superior al 3.0%
- Crecimiento acumulado positivo hasta 2.9%
- Variación acumulada anual negativa