



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

Producción de las empresas constructoras en el estado de Nuevo León



Datos al 23 de enero 2026



www.cmic.org

  cmicnacional  CMICTVMexico  (55) 5424 7400

Periférico Sur N° 4839, Colonia Parques del Pedregal, Ciudad de México. C.P. 14010

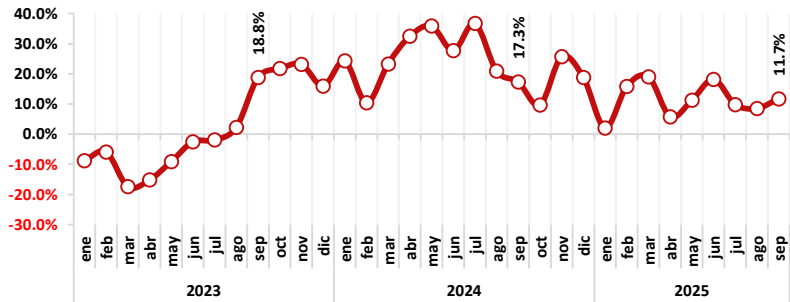
Informe sobre la productividad de la construcción en Nuevo León

OBJETIVO:
Presentar mensualmente el desempeño de la construcción por entidad federativa a través del PIB de la construcción, empresas constructoras, sector contratante, tipo de obra y empleos.

Actividad industrial de la construcción (septiembre 2025)

El estado de **Nuevo León** registró **un aumento del 11.7%** en septiembre de 2025, respecto al mismo mes del año previo.

Actividad industrial de la construcción del estado de Nuevo León
(Variación porcentual anual)



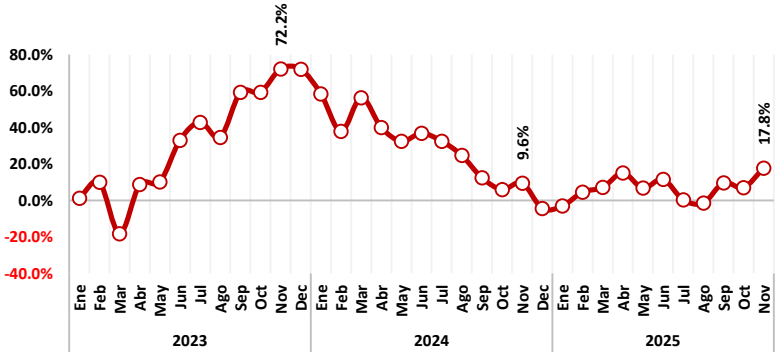
Fuente: Indicador Mensual de la Actividad Industrial por Entidad Federativa (IMAI EF), datos disponibles al 9 de enero 2026

Producción de las empresas constructoras (noviembre 2025)

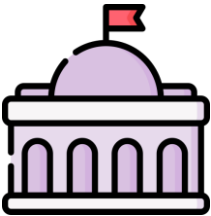
En noviembre de 2025, el estado registró **un incremento anual de 17.8%**.

Impulsado principalmente por trabajos en áreas como **obras de electricidad y telecomunicaciones, y de edificación.**

Producción de las empresas constructoras en el estado Nuevo León
(Variación porcentual anual)



Sector contratante (noviembre 2025)



Sector público
Participación del 16.0%

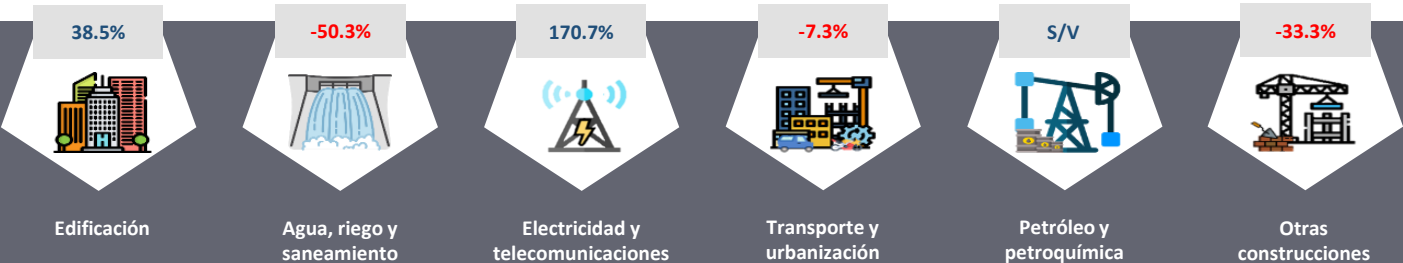
77.9%
Variación anual



Sector privado
Participación del 84.0%

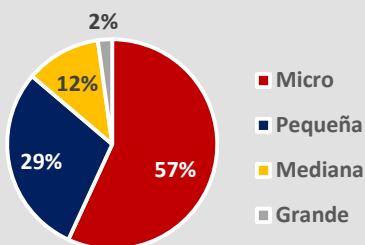
10.5%
Variación anual

Producción por tipo de obra (noviembre 2025)



Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI; S/V (Sin variación), datos disponibles al 23 de enero de 2026, las variaciones mostradas en el informe son anuales, es decir, se comparan respecto al mismo mes del año previo.

1,414 Unidades Económicas en el estado¹



\$ 499
mensual

Salario base de trabajadores en el sector²
noviembre 25



1.78 millones
Empleos formales

Trabajadores formales en el sector³
noviembre 25

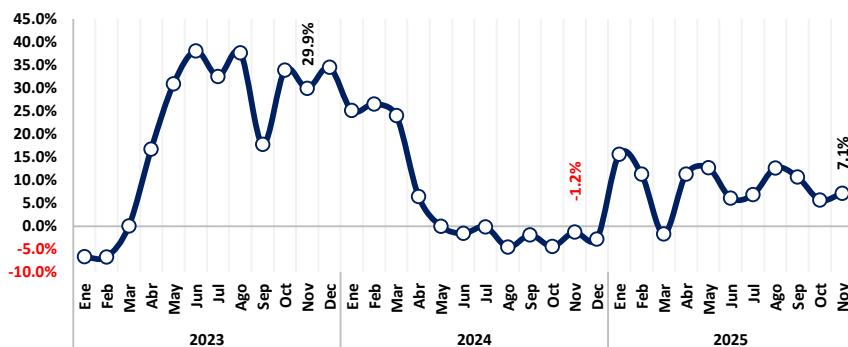
Empleos en el sector de la construcción en Nuevo León

Personal ocupado en empresas constructoras

(noviembre 2025)

En noviembre de 2025, las personas ocupadas del estado presentaron **una recuperación de 7.1% en su comparación anual.**

Personas ocupadas por las empresas constructoras en Nuevo León
(Variación porcentual anual)



Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI, datos disponibles al 23 de enero 2026

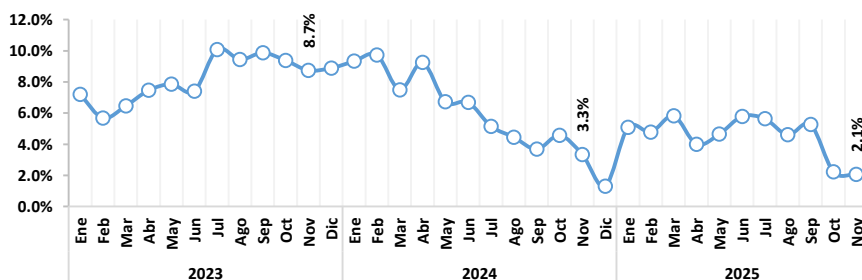
Trabajadores formales dentro del sector

(noviembre 2025)

En noviembre de 2025, los empleos formales registrados en el sector experimentaron **un aumento del 2.1%**, en comparación con el mismo mes de 2024, lo que resultó en la **ganancia de 3,636 empleos formales.**

Nuevo León aportó el 10.2% al empleo formal en la construcción.

Trabajadores afiliados al IMSS en el sector de la construcción en Nuevo León
(variación porcentual anual)



Fuente: Asegurados afiliados al IMSS, datos disponibles al 8 de enero 2026

1. Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE)
2. y 3. Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS)



Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción: noviembre 2025

Durante noviembre 2025, la producción de las empresas constructoras registró una caída de 8.2% a nivel nacional, respecto al mismo periodo del año previo. Resultado de cifras negativas en diecinueve de treinta y dos entidades federativas.

El estado de **Nuevo León** se encuentra en la **posición 7**, ya que registró un **incremento de 17.8%** respecto al mismo periodo del año previo.

Variación porcentual			
Nº	Entidad federativa	Interanual nov 25 / nov 24	Semáforo
Total nacional		-8.2%	●
1	México	46.5%	●
2	Guerrero	39.2%	●
3	Hidalgo	36.1%	●
4	Tamaulipas	35.8%	●
5	Veracruz	24.0%	●
6	Tlaxcala	18.4%	●
7	Nuevo León	17.8%	●
8	Sinaloa	16.0%	●
9	Jalisco	15.3%	●
10	Colima	14.2%	●
11	Baja California Sur	13.6%	●
12	Aguascalientes	9.2%	●
13	Querétaro	3.7%	●
14	Michoacán	-1.2%	●
15	Sonora	-1.2%	●
16	Morelos	-4.0%	●
17	San Luis Potosí	-7.9%	●
18	Guanajuato	-9.2%	●
19	Baja California	-12.4%	●
20	CDMX	-15.1%	●
21	Chihuahua	-15.6%	●
22	Coahuila	-24.3%	●
23	Yucatán	-25.0%	●
24	Tabasco	-36.5%	●
25	Zacatecas	-37.8%	●
26	Chiapas	-39.1%	●
27	Puebla	-46.0%	●
28	Nayarit	-49.8%	●
29	Quintana Roo	-53.0%	●
30	Durango	-59.1%	●
31	Campeche	-60.4%	●
32	Oaxaca	-66.0%	●

- Crecimiento superior al 5.0%
- Crecimiento positivo hasta 4.9%
- Variación negativa

La CMIC impulsa el diálogo para fortalecer la infraestructura turística de México

noviembre 14, 2025 | Comunicación Social

CMIC impulsa agenda de infraestructura turística sostenible en Congreso Internacional

La CMIC inauguró en Tampico el Congreso Internacional de **Infraestructura** Turística, donde autoridades y especialistas analizaron los retos y oportunidades del sector, destacando la importancia de colocar la infraestructura en el centro de la agenda nacional.

Coordinación y sostenibilidad, ejes del Congreso

Los paneles resaltaron la necesidad de fortalecer la planeación, inversión y gobernanza, así como la colaboración entre gobiernos, empresas y sector financiero para impulsar infraestructura turística sostenible. Se subrayó además que los desarrollos inmobiliarios requieren innovación y visión de largo plazo.



Financiamiento verde y agenda rumbo al Mundial 2026

Se revisaron mecanismos de financiamiento sustentable provenientes de la banca, el mercado bursátil y organismos multilaterales. También se analizaron los avances de los estados sede del Mundial 2026 y la participación de Tamaulipas en mejorar infraestructura turística y fronteriza.

Diálogo empresarial y prioridades de inversión

El diálogo entre autoridades y empresarios definió prioridades en comunicaciones, transporte y turismo, e identificó acciones para fortalecer la colaboración público-privada y la participación de la industria nacional en los proyectos del sector.

Finalmente, la CMIC reiteró su compromiso con una infraestructura moderna e incluyente, y llamó a acelerar obras mediante mayor coordinación con el sector público. La dirigencia destacó que la infraestructura debe convertirse en motor de futuro y desarrollo para las comunidades.

