



**Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**

# **RANKING DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS A NIVEL NACIONAL**



---

**Centro de Estudios Económicos del Sector de la  
Construcción.  
CEESCO**



# RANKING DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS A NIVEL NACIONAL - 2017

Como resultado del período de incertidumbre económica y política, al desplome en la ejecución de Obras de Ingeniería Civil y a los altibajos en la realización de Obras de Edificación privada, la Industria de la construcción en México registró una contracción de (-) 1% en 2017, lo cual se reflejó en menores montos de facturación de las empresas constructoras con operaciones en México. Mientras que en 2012 la facturación anual de las 20 principales empresas constructoras alcanzó los 235 mil millones de pesos, en 2017 la facturación del Top 20 se redujo a 213 mil millones una caída del 9% (30% en términos reales)

Por otro lado, los constates cambios que ha registrado la Industria de la Construcción a nivel mundial en los últimos años, han marcado la pauta para que las Empresas Constructoras diversifiquen con mayor énfasis su actividad fuera de sus fronteras. En ese sentido, de acuerdo al análisis realizado por el **Centro de Estudios Económicos del Sector de la Construcción (CEESCO) de la CMIC** al último Ranking de la Revista Obras “*Las Empresas de la Construcción más Grandes de México*”, se destacan los otros elementos relevantes en la siguientes páginas.



**Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**



Se destaca que mientras en 2012 figuraban 3 compañías extranjeras en el top 20 de las empresas constructoras más importantes de México, en 2017 el número de empresas extranjeras se incrementó a 5.

	Ventas 2012	
	En millones de pesos	En dólares
1. Empresa ICA	47,542	3,613
2. Homex *	28,526	2,168
3. Grupo ACS	20,521	1,559
4. OHL México	20,083	1,526
5. Casas Geo	19,078	1,450
6. CICSA	17,509	1,330
7. IDEAL	14,545	1,105
8. Urbi Desarrollos Urbanos	12,912	981
9. Grupo Garza Ponce	6,816	518
10. Consorcio Ara *	6,514	495
11. Casas Javier	5,090	387
12. Grupo Indi	4,783	363
13. Pinfra	4,593	349
14. Grupo Aldesa	4,458	339
15. Coconal	4,317	328
16. Grupo Hermes Infraestructura	3,719	283
17. GIA	3,718	283
18. Arendal	3,604	274
19. Grupo Gicsa	3,488	265
20. Grupo Ruba	3,316	252
<b>Totales</b>	<b>235,132</b>	<b>17,867</b>

Constructoras Extranjeras

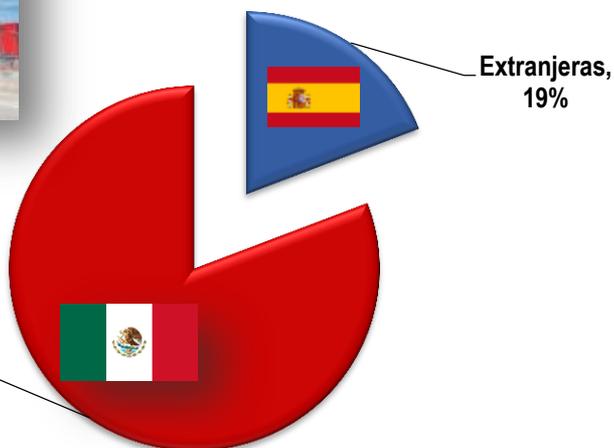
Constructoras Extranjeras

	Ventas 2017	
	En millones de pesos	En dólares
1. OHL México	22,901	1,211
2. Grupo ACS	20,184	1,068
3. CICSA	17,273	913
4. IDEAL	16,314	863
5. Fibra Uno	14,621	773
6. México Proyectos y Desarrollos	11,012	582
7. Pinfra	10,007	529
8. Grupo ALDESA	9,464	500
9. Mota-Engil México	9,358	495
10. Grupo GP	9,338	494
11. Coconal	8,869	469
12. Casas ARA	8,347	441
13. Copachisa	7,857	415
14. Inmuebles Carso	7,666	405
15. Casas Javier	7,563	400
16. Grupo Gia	7,260	384
17. Ruba	6,943	367
18. Techint Ingeniería y Construcción	6,743	356
19. Davisa	5,814	307
20. Grupo Indi	5,369	284
<b>Totales</b>	<b>212,903</b>	<b>11,265</b>

Las empresas constructoras extranjeras también han venido ganando participación en las ventas generadas por un mercado más reducido

Valor de las Ventas Anuales realizadas por la 20 empresas constructoras más importantes de México en 2012

235 mil 132 millones de pesos



Valor de las Ventas Anuales realizadas por la 20 empresas constructoras más importantes de México en 2016

212 mil 908 millones de pesos



El posicionamiento y crecimiento de algunas empresas, la pérdida de dinamismo en otras interactúan de forma constante en el desempeño y participación de la Industria de la Construcción.

Con información de la revista Obras a continuación se presenta el Ranking de las 100 empresas más grandes de la construcción en México durante el año 2016:

**Nota: La especialidad Corresponde a las siguientes descripciones**

- 1: Edificación Residencial
- 2: Edificación No Residencial
- 3: Construcción de obras para el suministro de agua, petróleo, gas, energía eléctrica y telecomunicaciones.
- 4: División de terreno y construcción de obras de urbanización
- 5: Construcción de vías de comunicación
- 6: Otras Construcciones de Ingeniería Civil
- 7: Servicios de Arquitectura, Ingeniería y actividades relacionadas
- 8: Diseño y decoración de interiores
- 9: Servicios Inmobiliarios

1/ La estimación de las ventas en dólares, se obtuvo con el Tipo de cambio Pesos por dólar E.U.A., Interbancario 48 horas, a un valor promedio anual (año 2017) de \$18.9



Ranking 2016	Ranking 2017	Empresa	Entidad	Ventas MDD	Posiciones Ganadas ó Perdidas	No. De Empleados	Especialidad	Proyectos más reciente
2	1	OHL México	CDMX	1,211.7 ↑	1	1,582	5	Autpista Atizapán - Atlacomulco
1	2	Grupo ACS	CDMX	1,068.0 ↑	-1	3,000	2,3	Tres campos de gas natural
3	3	CICSA	CDMX	913.9 →	0	9,943	1,2,3,4,6	Soporte para la Estructura del NAIM
4	4	IDEAL	CDMX	863.2 →	0	3,169	2,3,5	Autopista Mitla - Tehuantepec
5	5	Fibra Uno	CDMX	773.6 →	0	193	9	Mítikah Torre Residencial
6	6	México Proyectos y Desarrollos	CDMX	582.6 →	0	3,364	2,3,5	Carretera Silao - San Felipe
7	7	PINFRA	CDMX	529.5 →	0	2,662	2,3,5,6	Terminal del Nuevo puerto de Veracruz
8	8	Grupo ALDESA	CDMX	500.8 ↓	0	2,600	1,2,3,5,6	Torre e Control del NAIM
15	9	Mota -Engil México	CDMX	495.2 ↑	6	1,668	5	Autopista Siervo de la Nación (Gran Canal)
13	10	Grupo GP	Nuevo León	494.1 ↑	3	n.d.	1,2,5	Michelin
16	11	COCONAL	CDMX	469.3 ↑	5	3,616	3,4,5,6	Pista 2 del NAIM
11	12	Casas ARA	Nuevo León	441.7 ↓	-1	n.d.	1	n.d.
17	13	Copachisa	Chihuahua	415.7 ↑	4	359	2	Centro Comercial La Perla
9	14	Inmuebles Carso	CDMX	405.6 ↓	-5	1,248	1,2	Museo del Deporte Cuatro Caminos
12	15	Casa Javier	Nuevo León	400.2 ↓	-3	1,407	1	Valle de Santa Elena
21	16	Grupo GIA	CDMX	384.1 ↑	5	5,118	1,2,3,5,6	Edificio Terminal del NAIM
14	17	Ruba	Chihuahua	367.4 ↓	-3	1,080	1	Viñas del Mar
19	18	Techint Ingeniería y Construcción	Chihuahua	356.8 ↑	1	2,683	2,3,5	Línea de Galvanizado y Pintura
32	19	DAVISA	Coahuila	307.6 ↑	13	235	1	Parque Centro, Coahuila
22	20	Grupo Indi	CDMX	284.1 ↑	2	640	1,2,3,5,6	Metrobús línea 5
35	21	Bonatti México	Quintana Roo	256.1 ↑	14	1,300	3	n.d.
23	22	Grupo Omega	CDMX	246.9 ↑	1	550	2,5	Autopista Golfo Centro
20	23	CADU Inmobiliaria	Quintana Roo	238.5 ↓	-3	n.d.	1	Desarrollo Allure
18	24	Grupo Gicsa	CDMX	225.6 ↓	-6	1,166	1,2	Explanada Puebla
28	25	Fibra Danhos	CDMX	218.9 ↑	3	343	9	Parque las Antenas

# RANKING DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS A NIVEL NACIONAL - 2017



El éxito de la diversificación de las empresas españolas a lo largo de varias regiones del mundo se ha caracterizado por implementar modelos de negocios eficientes



Además, parte de que las empresas españolas tomen la decisión de las empresas españolas de invertir en América Latina está motivada por más factores que el hecho de compartir una lengua y una cultura comunes.



La serie de mecanismos implementados por los gobiernos a finales de la década de los años 80, tales como la privatización de las empresas públicas de telecomunicaciones, electricidad, agua y gas, la liberalización de los mercados financieros y, en algunos casos, la privatización de la banca pública, han permitido que las empresas españolas ganaran mercado.

Ranking 2016	Ranking 2017	Empresa	Entidad	Ventas MDD	Posiciones Ganadas ó Perdidas	No. De Empleados	Especialidad	Proyectos más reciente
24	26	Grupo Mexicano de Desarrollo	CDMX	195.2 ↓	-2	1,730	1,2,3,5,6	Construcción de Residencia 3 y 15 Banyan Tree
27	27	Fibra Prologis	CDMX	185.4 →	0	98	9	n.d.
25	28	Fibra Macquarie	CDMX	185.2 ↓	-3	60	9	n.d.
31	29	Fibra Terrafina	CDMX	184.7 ↑	2	65	9	n.d.
33	30	Fibra Hotel	CDMX	181.8 ↑	3	3,400	9	Fiesta Americana Condesa Cancún
30	31	Inmobiliaria Vinte	CDMX	165.3 ↓	-1	2,782	1	Casas Híbridas Cero Gas
10	32	Walbridge	CDMX	143.9 ↓	-22	250	2	Planta de fabricación de Motores
36	33	McDermott de México	Tamaulipas	142.8 ↑	3	n.d.	3	Plataforma Abkatún -A2
26	34	Be Grand	CDMX	135.0 ↓	-8	n.d.	1	Be Grand Reforma
34	35	Construcciones Industriales Tapia	CDMX	134.3 ↓	-1	2,610	2,3	Rehabilitación de la Planta Sulfuradora U11000
39	36	Constructora Chufani	Quintana Roo	131.5 ↑	3	293	2	Kromberg and Schubert
38	37	Sacyr México	CDMX	128.9 ↑	1	n.d.	2	Hospital Tláhuac
66	38	RLH Properties	CDMX	122.1 ↑	28	2,704	9	One & Only Mandarina
62	39	Grupo Ortiz Construcciones México	CDMX	114.3 ↑	23	n.d.	2	Hospital General Dr. Aquiles Calles Ramírez
37	40	Vesta	CDMX	109.5 ↓	-3	80	2	Vesta Park Puebla I
29	41	Elecnor México	CDMX	107.2 ↓	-12	n.d.	3	CCC Empalme II
43	42	MECANO	Estado de México	100.1 ↑	1	950	4,5	Proyecto Integral de Transporte Tren Interurbano México - Toluca
40	43	Gigante Grupo Inmobiliario	CDMX	84.9 ↓	-3	n.d.	2	Gram Terraza Coapa
55	44	DINE	CDMX	75.4 ↑	11	n.d.	1,2	n.d.
44	45	CARVID	Estado de México	74.6 ↓	-1	250	2	Ampliación del Centro Deportivo Coyoacán A.C. - CDC
48	46	Inmobiliaria Quiero Casa	CDMX	70.1 ↑	2	n.d.	1	n.d.
50	47	GAYA Sinergia Constructiva	CDMX	64.5 ↑	3	253	1,2,8	Barrio de Santiago
42	48	Planigrupo	CDMX	62.2 ↓	-6	315	2	Urban Village
47	49	Constructora y Perforadora Latina	Baja California	58.3 ↓	-2	n.d.	5	n.d.
41	50	Consortio Aristas	CDMX	57.1 ↓	-9	385	2	n.d.

# RANKING DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS A NIVEL NACIONAL - 2017



## Retos de las Empresas Constructoras

Ante el actual escenario de férrea competencia externa y ajuste estructural interno, es necesario que las empresas constructoras adopten estrategias y tácticas que les permitan mantenerse y trascender hacia escenarios de mayor competitividad, permitiendo insertarse con éxito en el mercado interno, con miras de explorar, en un futuro, los mercados externos.

Ranking 2016	Ranking 2017	Empresa	Entidad	Ventas MDD	Posiciones Ganadas ó Perdidas	No. De Empleados	Especialidad	Proyectos más reciente
65	51	Constructora Proser	Yucatán	56.6 ↑	14	2,887	2,5	Palacio de la Música
49	52	Casas GEO	CDMX	47.9 ↓	-3	n.d.	1	n.d.
61	53	UBSA	Guanajuato	47.5 ↑	8	816	1,2,4	Expansión Planta Nestlé Purina
51	54	Cyusa Edifixación el Presente	CDMX	44.3 ↓	-3	377	2	Nuevo Edificio de Laboratorios de Ingenierías (ITESM, Campus Santa Fe)
59	55	Fibra Mty	Nuevo León	44.0 ↑	4	n.d.	9	n.d.
57	56	Grupo Garcia Asencio	Jalisco	42.3 ↑	1	780	4,5,6	Libramiento Sahuayo - Jiquilpan - Red de carreteras de occidente
46	57	FyPASA	Estado de México	41.8 ↓	-11	523	2,3	Planta de tratamiento de aguas residuales El Morro
72	58	Urbi, Vida Residencial	Baja California	37.3 ↑	14	514	1	n.d.
69	59	Layne Christensen Company	Sonora	35.2 ↑	10	n.d.	3	n.d.
54	60	ANÁHUAC	Nuevo León	35.1 ↓	-6	948	1,2,4	Torre Santa Fe
63	61	Desarrolladora de Infraestructura Sonora DIF	CDMX	35.0 ↑	2	500	5	Libramiento Ciudad Obregón
52	62	Gluyas Construcciones	Sonora	34.7 ↓	-10	650	5	Rehabilitación del km 41+700 al km 53+000, autopista México Puebla
88	63	ASELEC	Sonora	34.1 ↑	25	190	3	Subestaciones y líneas Baja California Sur - Noroeste
45	64	EPCCOR	CDMX	31.7 ↓	-19	447	1,2,3,5	Losa de Cimentación del Centro de Transporte Terrestre del NAIM
60	65	Estructuras Diva	Jalisco	29.2 ↓	-5	n.d.	1,2	Planta Nuevo laminador
56	66	Suntak Project Management	Jalisco	29.0 ↓	-10	263	2	Midori Auto Leather Mexicana
70	67	Grupo Fortezza	Nuevo León	28.3 ↑	3	595	1	Cantera
58	68	Subsea 7 México	Campeche	26.0 ↓	-10	n.d.	3	n.d.
64	69	Grupo Balper	Estado de México	25.0 ↓	-5	399	2	Proyecto Wall-E
83	70	SAPCO Petro Energi	Nuevo León	23.7 ↑	13	455	3	Ciclo Combinado Topo 2
67	71	Grupo Constructor Pirámide	CDMX	23.7 ↓	-4	254	5	Rehabilitación de la Pista 5 del AICM
75	72	GL Diseño y Construcción	Chihuahua	22.8 ↑	3	295	2	Hospital de 30 camas ISSSTE
53	73	HOMEX	Sinaloa	22.4 ↓	-20	n.d.	1	n.d.
68	74	KEPLER	CDMX	21.7 ↓	-6	n.d.	2,3	Planta de Beneficio Mina Peña Colorada
87	75	ATXK	CDMX	19.3 ↑	12	161	8	Givaudan

En ese sentido, la formación, la rentabilidad y sostenibilidad de las empresas constructoras en una era de globalización, competitividad y permanencia en los mercados nacionales, obliga a las empresas a identificar y evaluar los factores críticos locales y regionales que afecten a la empresa en sus operaciones y en sus resultados.

Algunos de los elementos a evaluar son:

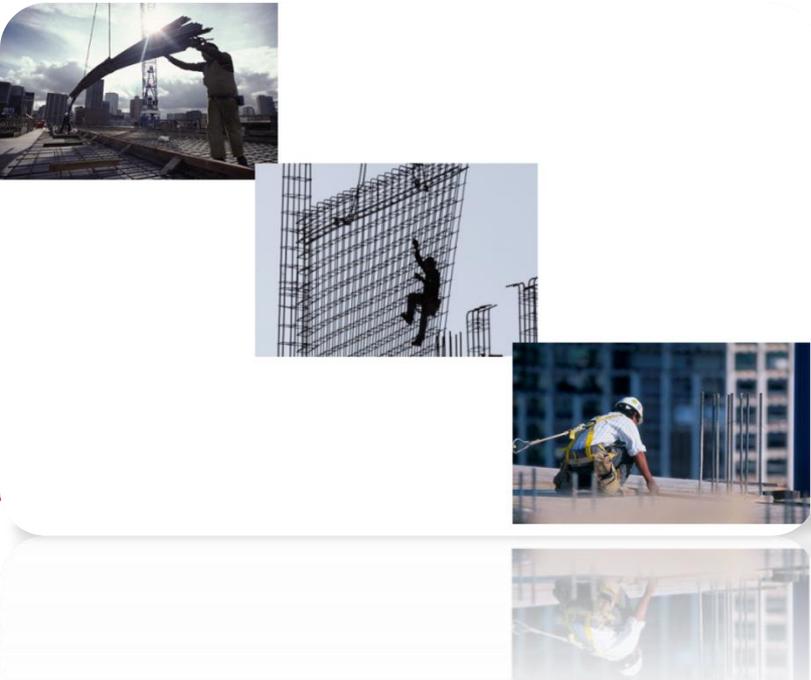


Ranking 2016	Ranking 2017	Empresa	Entidad	Ventas MDD	Posiciones Ganadas ó Perdidas	No. De Empleados	Especialidad	Proyectos más reciente
78	76	T4 Construcciones	CDMX	19.0 ↑	2	42	2,8	Zurich
81	77	Grupo Constructo	Veracruz	18.9 ↑	4	608	2	Complejo Industrial Cadillac Rubber and Plastics de México
77	78	De Labra Constructora	Jalisco	18.2 ↓	-1	1,568	2,5	Remodelación y ampliación del Aeropuerto Internacional del Bajío
76	79	IDÍLICA	CDMX	18.0 ↓	-3	598	1	Idíllica Oriente
73	80	SARE	CDMX	16.6 ↓	-7	n.d.	1	n.d.
82	81	CM2 Management	CDMX	16.1 ↑	1	54	2,8	Rancho Valle de Bravo
86	82	IDOM Ingeniería	CDMX	15.7 ↑	4	168	1,2,4,7,8	Master Plan Ciudad Aeropuerto
94	83	GISOL	CDMX	15.7 ↑	11	184	2,4,5	Boulevard Sor Juana Inés de la Cruz
79	84	CAPIRSA	CDMX	15.0 ↓	-5	95	5	n.d.
74	85	VIACONCONSA	Coahuila	14.2 ↓	-11	209	1,2,4	Freightliner
90	86	Fibra HD	CDMX	14.2 ↑	4	11	9	n.d.
89	87	KAINSA	Puebla	13.1 ↑	2	182	1,2	Innova Schools
93	88	GEPESA	Estado de México	12.3 ↑	5	760	5	Cruce Vehicular Av. 100 Metros con Av. Montevideo
92	89	Grupo Logo	Durango	11.8 ↑	3	330	1	Edificación de 350 viviendas en Fraccionamiento Pirineos
71	90	Casapia ECS	Baja California	11.0 ↓	-19	23	2	Ampliación de nave INZI
95	91	EIICSA	Guanajuato	10.7 ↑	4	n.d.	2	n.d.
80	92	Grupo Empresarial Coyatoc	Chiapas	9.2 ↓	-12	1,153	2,3,5,6	Construcción de Obras de Amortiguamiento del Macro Drenaje Pluvial
100	93	Grupo Consultor Mexicano	Quintana Roo	8.7 ↑	7	330	2,4,5	erracería para Patio Ferroviario KIA Motors México
85	94	Astec Industries	CDMX	8.5 ↓	-9	n.d.	2,3	n.d.
96	95	Grupo SANJOSE	CDMX	8.3 ↑	1	n.d.	2	hospital General de Zona No. 3 de Aguascalientes
91	95	Grupo CS	Estado de México	6.8 ↓	-4	290	2	Lego Real State
84	97	Grupo Necaxa	San Luis Potosi	6.4 ↓	-13	190	2,3,5	Fresnillo Sta. Elena
97	98	ACONSA	CDMX	6.4 ↓	-1	186	1,5	Be Grand Alto Pedregal
88	99	CYR Construcciones	CDMX	6.1 ↓	-11	750	2	Cámara de Diputados
99	100	CEIH	Querétaro	4.2 ↓	-1	180	2	n.d.



**Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**

# **RANKING DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS A NIVEL NACIONAL 2017**



**Centro de Estudios Económicos del Sector de la  
Construcción.**

**CEESCO**

