

# Icavi y Superficies de viviendas formalizada por rangos de viviendas

Marzo 2016

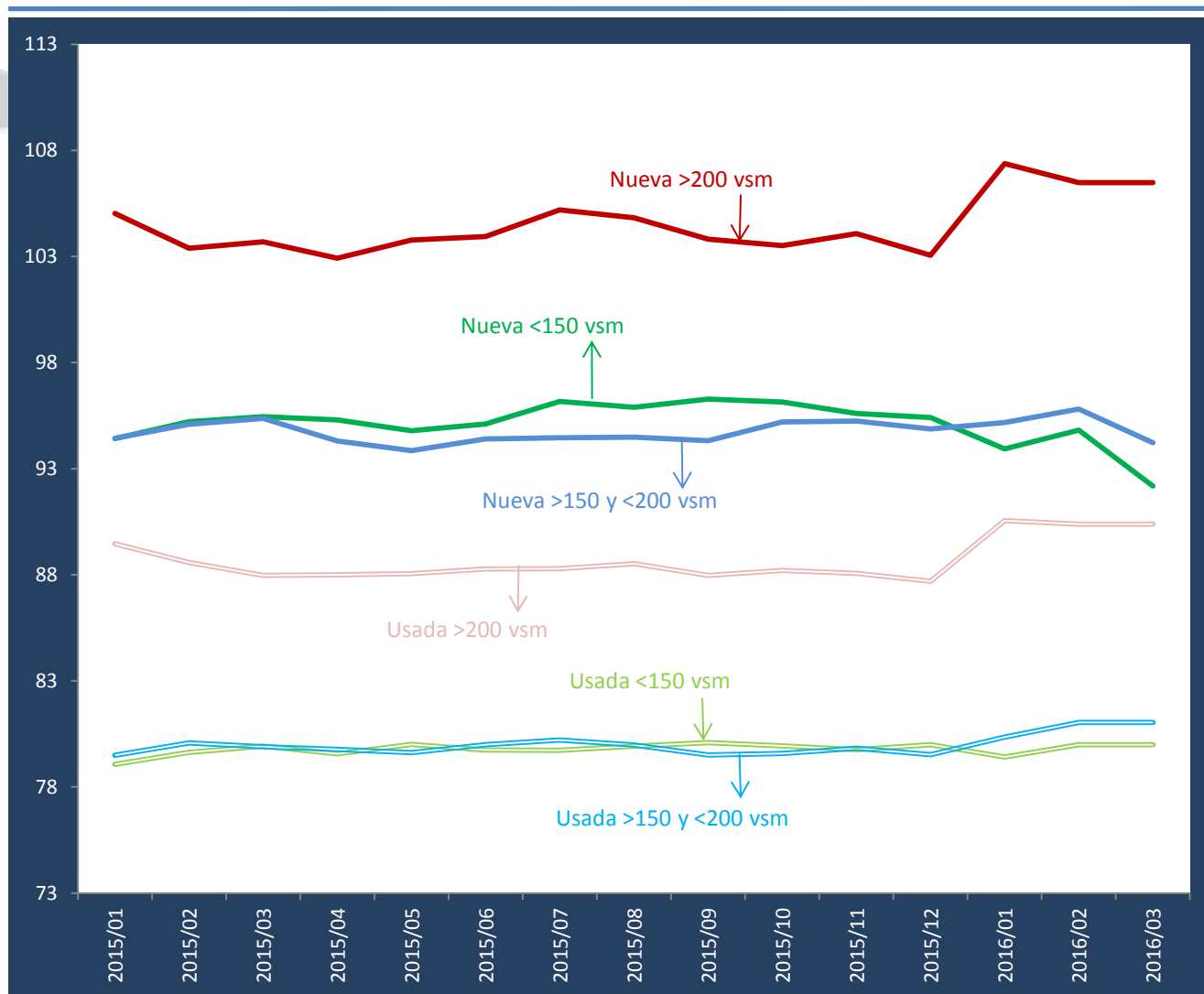


# 1.1 ICAVI Nacional en el tiempo por valor y tipo de vivienda (Marzo 2016)

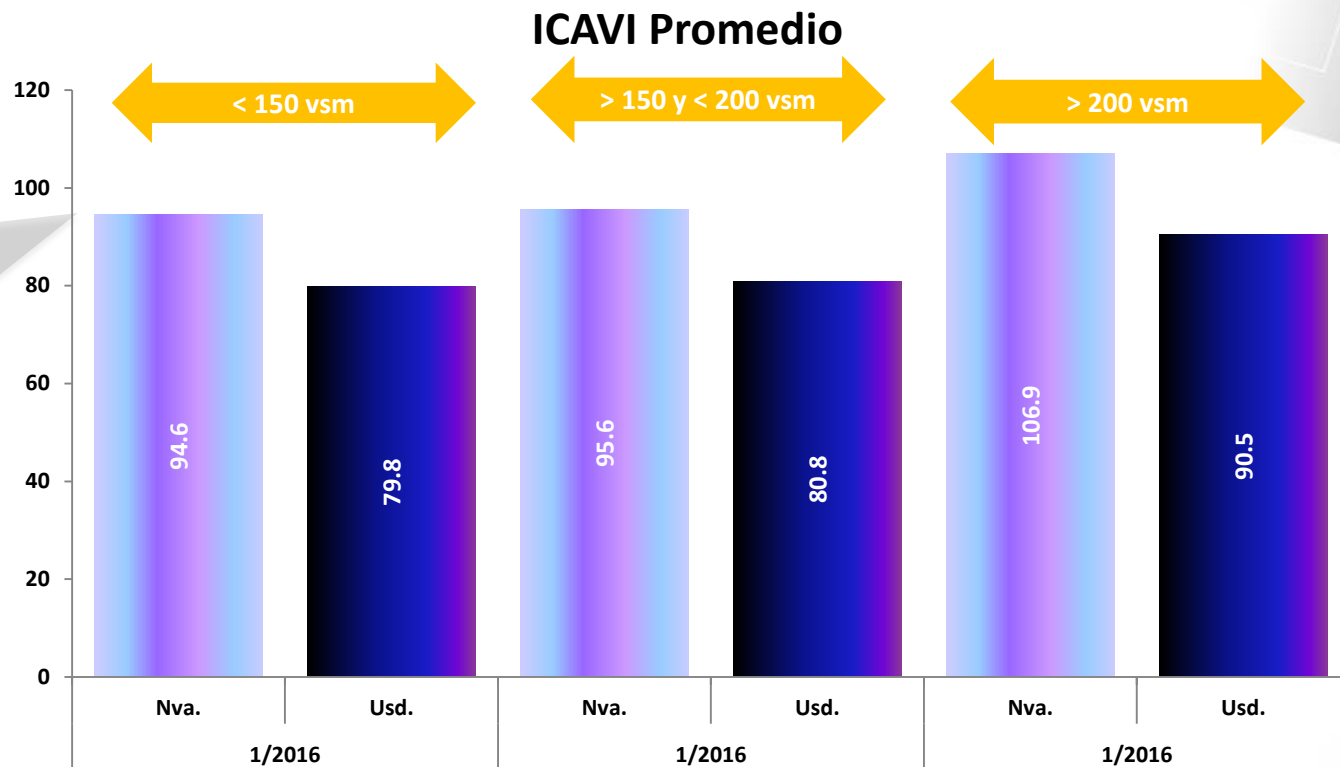


## ICAVI al 31 de Marzo 2016

Se registra un estancamiento en los niveles de ICAVI



## 1.2 ICAVI Nacional por valor y tipo de vivienda (Marzo 2016)



Existe una brecha entre ICAVI de vivienda nueva y usada

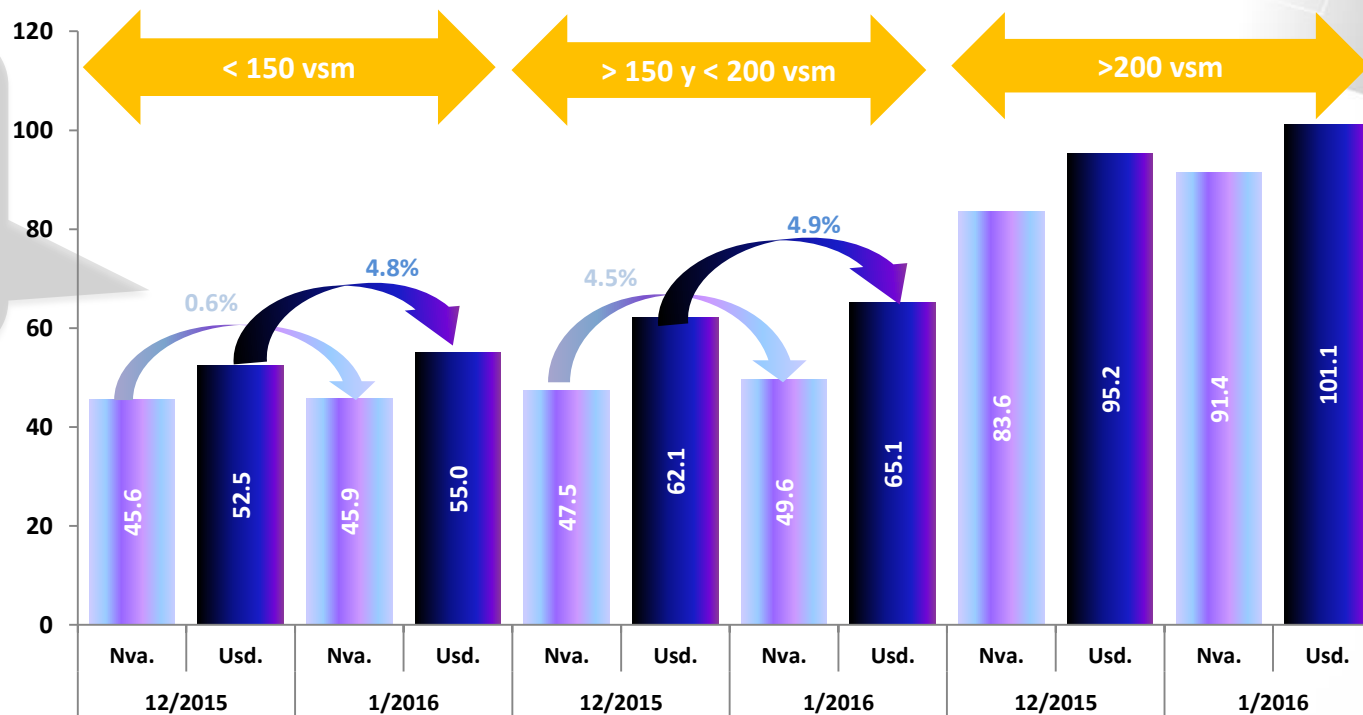
2 0 1 6	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
			%		%		%	
	<b>Nueva</b>	21,454	16.9%	20,419	16.1%	14,648	11.5%	56,521
	<b>Usada</b>	53,766	42.4%	6,211	4.9%	10,347	8.2%	70,324
	<b>Total</b>	75,220	59.3%	26,630	21.0%	24,995	19.7%	126,845

# 1.3 Superficie Construida por valor y tipo de vivienda (2015 vs 31 de Marzo 2016)



## Área Construida Promedio m<sup>2</sup>

La Superficie es una brecha más difícil de superar.



2015	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
	Nueva	58,365	8.5%	121,580	17.6%	81,193	11.8%	261,138
	Usada	299,452	46.3%	42,304	6.1%	67,225	9.7%	428,982
	<b>Total</b>	<b>377,817</b>	<b>54.7%</b>	<b>163,884</b>	<b>23.7%</b>	<b>148,418</b>	<b>21.5%</b>	<b>690,119</b>

2016	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
	Nueva	21,454	16.9%	20,419	16.1%	14,648	11.5%	56,521
	Usada	53,766	42.4%	6,211	4.9%	10,347	8.2%	70,324
	<b>Total</b>	<b>75,220</b>	<b>59.3%</b>	<b>26,630</b>	<b>21.0%</b>	<b>24,995</b>	<b>19.7%</b>	<b>126,845</b>

Fuente: Gerencia de Administración del DW e Inteligencia del Negocio.