

Icavi y Superficies de viviendas formalizada por rangos de viviendas

Diciembre 2015

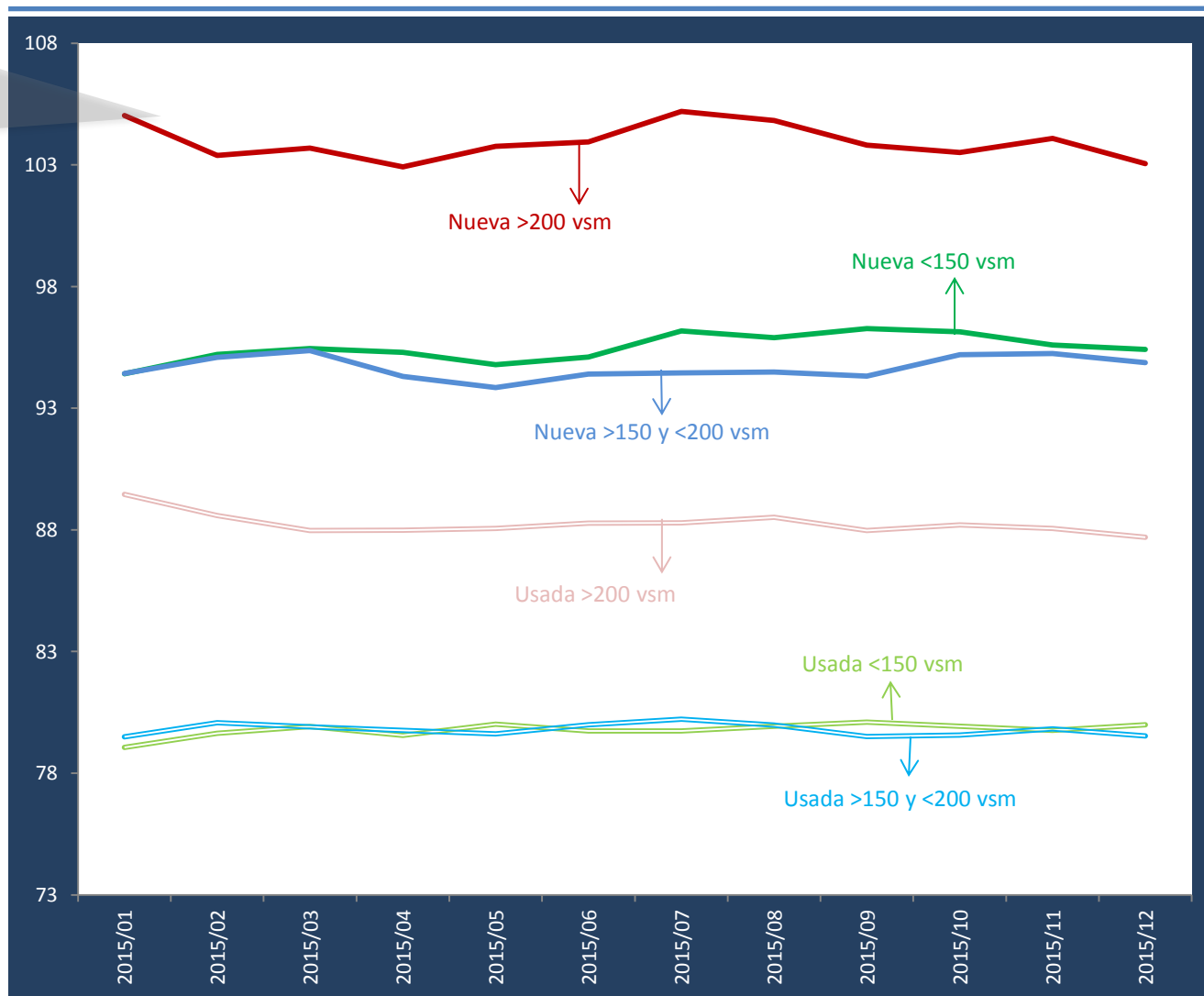


1.1 ICAVI Nacional en el tiempo por valor y tipo de vivienda (Diciembre 2015)



ICAVI al 31 de Diciembre 2015

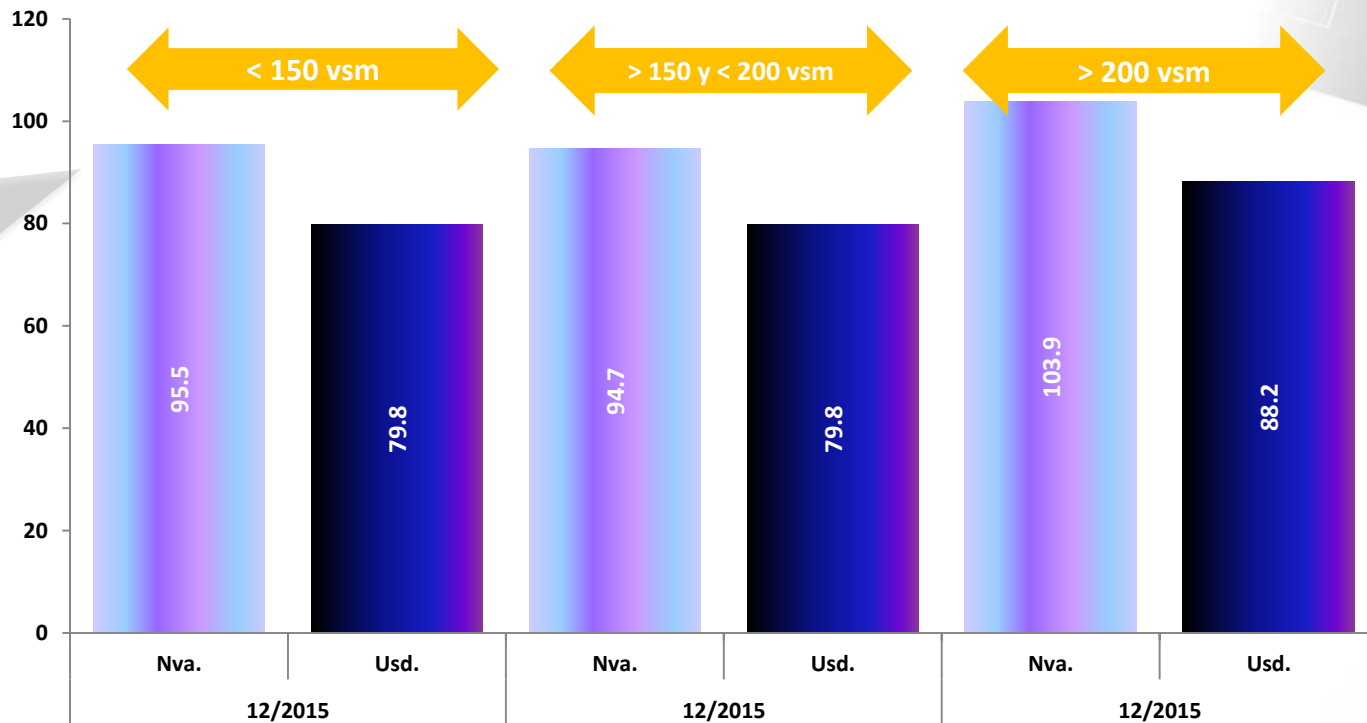
Se registra un estancamiento en los niveles de ICAVI



1.2 ICAVI Nacional por valor y tipo de vivienda (Diciembre 2015)



ICAVI Promedio



Existe una brecha entre ICAVI de vivienda nueva y usada

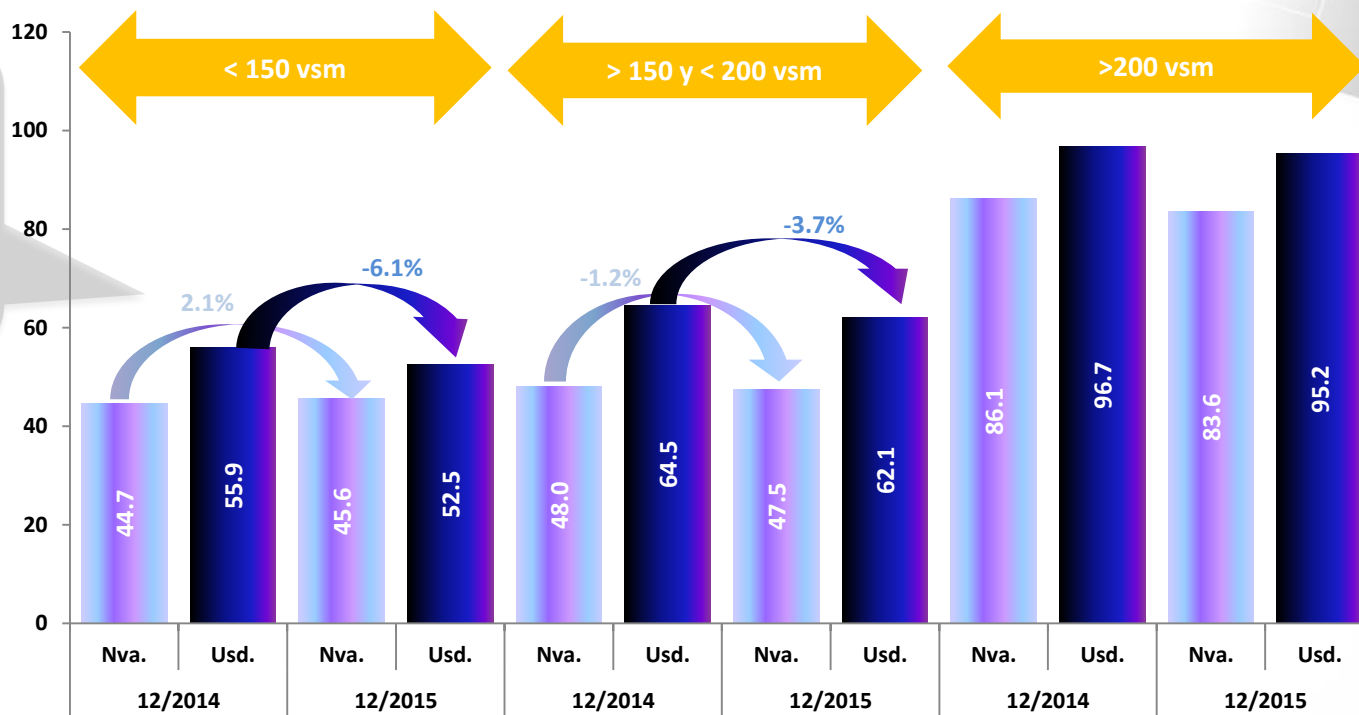
2015	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
			%		%		%	
	Nueva	58,365	8.5%	121,580	17.6%	81,193	11.8%	261,138
	Usada	319,452	46.3%	42,304	6.1%	67,225	9.7%	428,982
	Total	377,817	54.7%	163,884	23.7%	148,418	21.5%	690,119

1.3 Superficie Construida por valor y tipo de vivienda (2014 vs 31 de Diciembre 2015)



Área Construida Promedio m²

La Superficie es una brecha más difícil de superar.



2014	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
	Nueva	96,997	17.5%	92,258	16.6%	68,816	12.4%	258,071
	Usada	195,854	35.2%	40,754	7.3%	61,168	11.0%	297,776
	Total	292,851	52.7%	133,012	23.9%	129,984	23.4%	555,847

2015	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
	Nueva	58,365	8.5%	121,580	17.6%	81,193	11.8%	261,138
	Usada	319,452	46.3%	42,304	6.1%	67,225	9.7%	428,982
	Total	377,817	54.7%	163,884	23.7%	148,418	21.5%	690,119

Fuente: Gerencia de Administración del DW e Inteligencia del Negocio.