



Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción

Minuta Universal

Folio de Minuta: CMIC - FOVISSSTE

CMIC - FOVISSSTE

Consecutivo
03

Fecha: 26 de julio de 2018

Hora: 17:30 18:30 horas

Lugar: Oficinas Centrales
FOVISSSTE

Participantes (Nombre, cargo, institución e iniciales):

1	Lic. Víctor Samuel Palma César, Subdirector de Crédito, FOVISSSTE.	VSPC	5	Lic. Mario Antonio Marín Marrón, Jefe del Departamento de Promoción de Crédito, FOVISSSTE.	MAMM
2	Ing. Carlos Arellano Farjeat, Coordinador, FOVISSSTE - CMIC.	CAF	6	Lic. Iliana Rivera Bustos, Jefa de Servicios de Originación, FOVISSSTE.	IRB
3	Ing. Pilar Inciarte Melean, Comisionado, CMIC.	PIM	7	Arq. Alejandro Reyes Torres, Gerente de Vivienda y Desarrollo Urbano, CMIC	ART
4	Arq. Rebecca Gómez Contreras, Subcoordinadora FOVISSSTE - CMIC.	RGC	8	Arq. Dessire Dayana Inciarte Melean, Comisionada, CMIC.	DDIM

Breve Resumen:

Durante la Reunión la CMIC presentó los siguientes temas:

Comentarios relevantes FOVISSSTE

- **Próxima liberación de créditos FOVISSSTE tradicionales.**
 - En el mes de agosto se liberará el listado de todos los créditos pendientes (10,482 créditos), los cuales a partir de ese momento, se pueden originar ya que se cuenta con los recursos suficientes para ejercerse.
- **Listado extraordinario de créditos FOVISSSTE tradicionales 2018.**
 - Se trata de una convocatoria extraordinaria que posterior a la liberación del listado pendiente, se realizará un análisis de lo ejercido por cada uno de los programas durante 2018 y con el recurso no ejercido de los programas más rezagados, se emitirá esta nueva convocatoria, con la cual se espera la colocación de alrededor de 5,000 créditos antes de finalizar el año.
 - El fondo comenta que dejará recursos suficientes (de 6,000 a 15,000 millones de pesos) para que la administración entrante cuente con recursos para originar créditos desde enero, quedará a consideración de la nueva administración ejercer o no los mismos.
- **Inicio del proceso de inscripción para créditos FOVISSSTE 2019**
 - FOVISSSTE está preparando la convocatoria que generalmente sale en noviembre, pero el proceso será consensuado con el equipo de transición; por lo que en cuanto se tenga definición, se hará de conocimiento a las Cámaras empresariales.
- **Reducción de costo del Seguro de Calidad**
 - El Fondo acordó con GMX la revisión de todas las pólizas de viviendas escrituradas con el FOVISSSTE para generar el análisis de riesgo (el cual se espera que se tenga completo en un mes) así como revisar el índice de incidencias por empresa, de tal forma que lo que se prevé es hacer una reducción en el costo de la por empresa.
 - FOVISSSTE comentó que en cuanto se tenga la información arriba mencionada se convocará a las Cámara a mesas de trabajo para la revisión a profundidad del tema.

Número	Descripción	Resp.	Fecha	Estatus
01	En cuanto se tenga la definición de la convocatoria de inscripción de créditos para el 2019, se hará la correspondiente invitación la CMIC.	VSPC		
02	FOVISSSTE se comprometió a coordinar mesas de trabajo para la revisión del costo de la prima del Seguro de Calidad en las cuales CMIC participará.	MAMM		
Relación de Anexos				
Firma de Validación	Responsable			
	Ing. Maria Aurora García de León Peñuñuri Vicepresidente Nacional de Vivienda y Desarrollo Urbano			