



TECNOLOGÍA

¿QUE ES EL RUV?

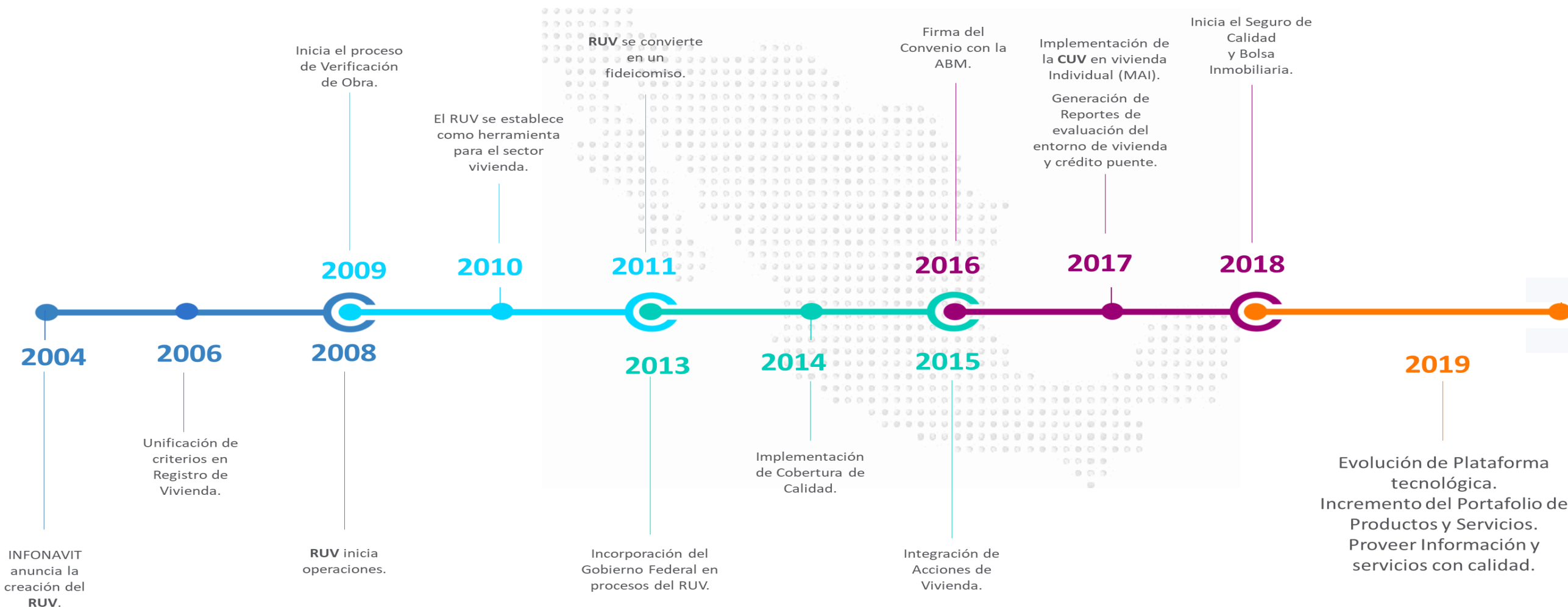


26 feb 2019

Historia

CONSOLIDACIÓN DEL RUV

DIVERSIFICACIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS



CREACIÓN DEL RUV

CRECIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN

INNOVACIÓN Y EVOLUCIÓN TECNOLÓGICA

Actores de Información con los que interactuamos



Beneficios

Somos la **plataforma digital** que se ha erigido como el punto nodal de información del sector vivienda en México al integrar datos de diversos agentes, para facilitar la toma de decisiones, beneficiando a millones de personas.

Objetivo Estratégico: Proveer información completa, oportuna y veraz para la toma de decisiones estratégicas, de inversión, operativas y de política pública, en materia de:

- Registro de Vivienda
- Ubicación
- Proceso Constructivo
- Seguro de Calidad
- Características, atributos y entorno de la vivienda

Para alcanzar ese objetivo, el RUV lleva acabo los procesos siguientes:

Proceso General



Impacto del RUV

El **Registro Único de Vivienda** cuenta con la información de la Vivienda **Nueva en Conjunto** y vivienda **de Mercado Abierto Individual** (para viviendas usadas o nuevas), la **Clave Única de Vivienda** es el dato utilizado para el trámite de **crédito hipotecario** de los Organismos Nacionales de Vivienda (**ONAVIS**).

Esto nos permite contribuir con el **80%** de la información disponible en el Sistema Nacional de Información e Indicadores de Vivienda (**SNIIV**) administrado por la Comisión Nacional de Vivienda (**CONAVI**), y publicado por la **SEDATU**.

Servicios adicionales

- ✓ Proveer información
- ✓ Análisis del entorno
- ✓ Consulta de información por desarrollador
- ✓ Genera certidumbre
- ✓ Capacidad de análisis
- ✓ Certifica la información
- ✓ Procesos relacionados con las ONAVIS



TECNOLOGÍA

Registro de empresa



26 feb 2019



Registro de Empresa

M T W T F S S

						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

4

Registro de Empresa

✔ Objetivos

Poder hacer uso de los servicios proporcionados por la plataforma del Registro Única de Vivienda mediante:

- La obtención de credenciales.
- La administración de usuario
- Contar con un número de registro en RUV

✔ Datos Generales

El **registro de empresa** es un **producto – servicio**, que va dirigido a toda empresa que tenga interés en formar parte del padrón de empresas registradas en el RUV. Es necesario que las empresas tengan su **registro RUV** para poder ofertar viviendas.

Dicho registro pasará por una **validación** ante el área de operaciones RUV, quién se encargará de confirmar que la información enviada por las empresas, sea fidedigna con base a las políticas existentes en el RUV, lo cual derivará en la obtención de su **número de registro RUV** y de las **credenciales** de acceso para el usuario administrador de la empresa.

Como resultado de la **validación**, la empresa podrá tener acceso a los servicios proporcionados por la plataforma RUV, definidos y basados siempre en función de la categoría con la cual se haya realizado el registro de la empresa.

Otra funcionalidad que se obtiene es, la **administración de usuarios** para cada empresa, el usuario administrador puede dar de alta los usuarios que deseé, según su perfil operativo.

Registro de Empresa

Categorías Disponibles para empresas

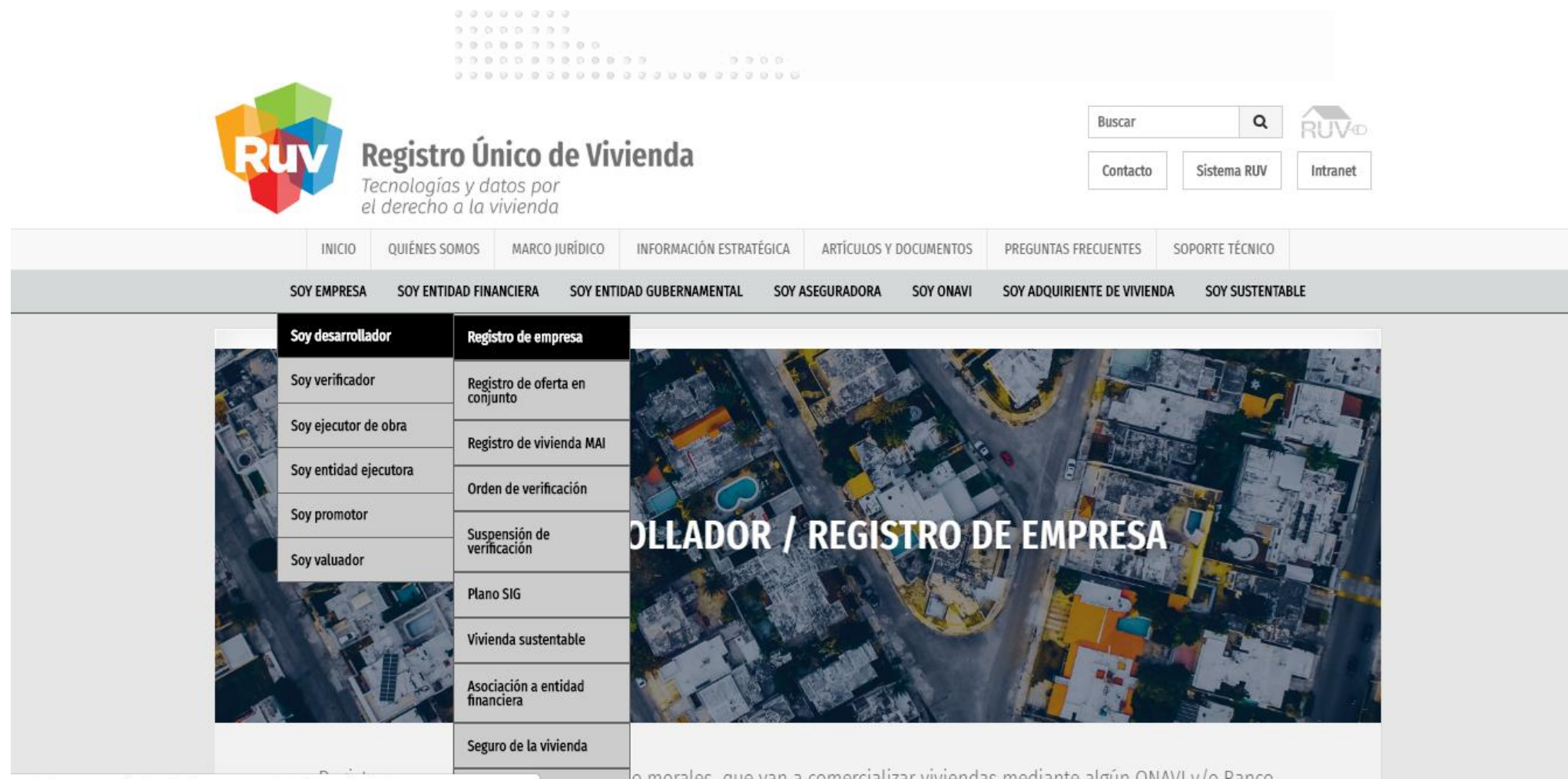
EMPRESAS	ENTIDADES FINANCIERAS	ONAVIS	ENTIDADES GUBERNAMENTALES
<ul style="list-style-type: none"> 📍 Desarrolladores de vivienda* 📍 Verificador* 📍 Ejecutor de Obra 📍 Entidad Ejecutora 📍 Unidad de Valuacion 📍 Promotores inmobiliarios* 	<ul style="list-style-type: none"> 📍 Bancos 📍 Sofomes 📍 Aseguradoras 	<ul style="list-style-type: none"> 📍 FOVISSTE 📍 SHF 	<ul style="list-style-type: none"> 📍 OREVIS 📍 AYUNTAMIENTO

*Estas categorías pueden ser personas físicas
Este registro no tiene costo.

Registro de Empresa

Portal RUV

El sitio de Internet portal.ruv.org.mx será la ventanilla única para la realización del Registro y Actualización de datos de las empresas.



The screenshot shows the RUV website interface. At the top left is the RUV logo with the tagline 'Registro Único de Vivienda' and 'Tecnologías y datos por el derecho a la vivienda'. To the right is a search bar and navigation buttons for 'Contacto', 'Sistema RUV', and 'Intranet'. Below the header is a main navigation menu with categories like 'SOY EMPRESA', 'SOY ENTIDAD FINANCIERA', etc. A sub-menu is open under 'SOY desarrollador', listing various services such as 'Registro de empresa', 'Registro de oferta en conjunto', 'Registro de vivienda MAI', 'Orden de verificación', 'Suspensión de verificación', 'Plano SIG', 'Vivienda sustentable', 'Asociación a entidad financiera', and 'Seguro de la vivienda'. The background of the sub-menu is an aerial view of a residential development with the text 'DESENVOLUPADOR / REGISTRO DE EMPRESA' overlaid.

Registro de Empresa

Categoría

Si eligió Registrar Empresa se mostrarán las siguientes opciones y deberá elegir si su registro será como persona Física o Moral, así como la categoría o especialidad según la actividad a desarrollar en RUV.

El correo electrónico será la "llave" de su registro. Capture su correo real donde recibirá todas las notificaciones de su registro.



Por favor ingrese la siguiente información para iniciar su registro en el sistema:


Régimen fiscal Persona Moral Persona Física

Categoría

[Consulte nuestro aviso](#)

© Derechos reservados RUV 2015 / Versión 1.0

Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico: soporte@rUV.org.mx

by un robot.  reCAPTCHA Privacidad - Condiciones

Seleccione...

- ASEGURADORA
- DESARROLLADOR
- EJECUTOR DE OBRA
- ENTIDAD EJECUTORA
- ENTIDAD FINANCIERA BANCO
- ENTIDAD FINANCIERA CAJA DE AHORRO
- ENTIDAD FINANCIERA COOPERATIVA
- ENTIDAD FINANCIERA SOFOL
- ENTIDAD FINANCIERA SOFOM
- ONAVI
- OREVI
- UNIDAD DE VALUACIÓN
- VERIFICADOR DE EDIFICACIÓN
- VERIFICADOR DE EDIFICACIÓN/URBANIZACIÓN
- VERIFICADOR DE URBANIZACIÓN

Al seleccionar la categoría, podrá elegir la modalidad de su registro de empresa a usar.

Registro de Empresa

Correo de Registro

Una vez concluida la primera parte del registro, se enviará a su correo electrónico la confirmación de inicio de registro.



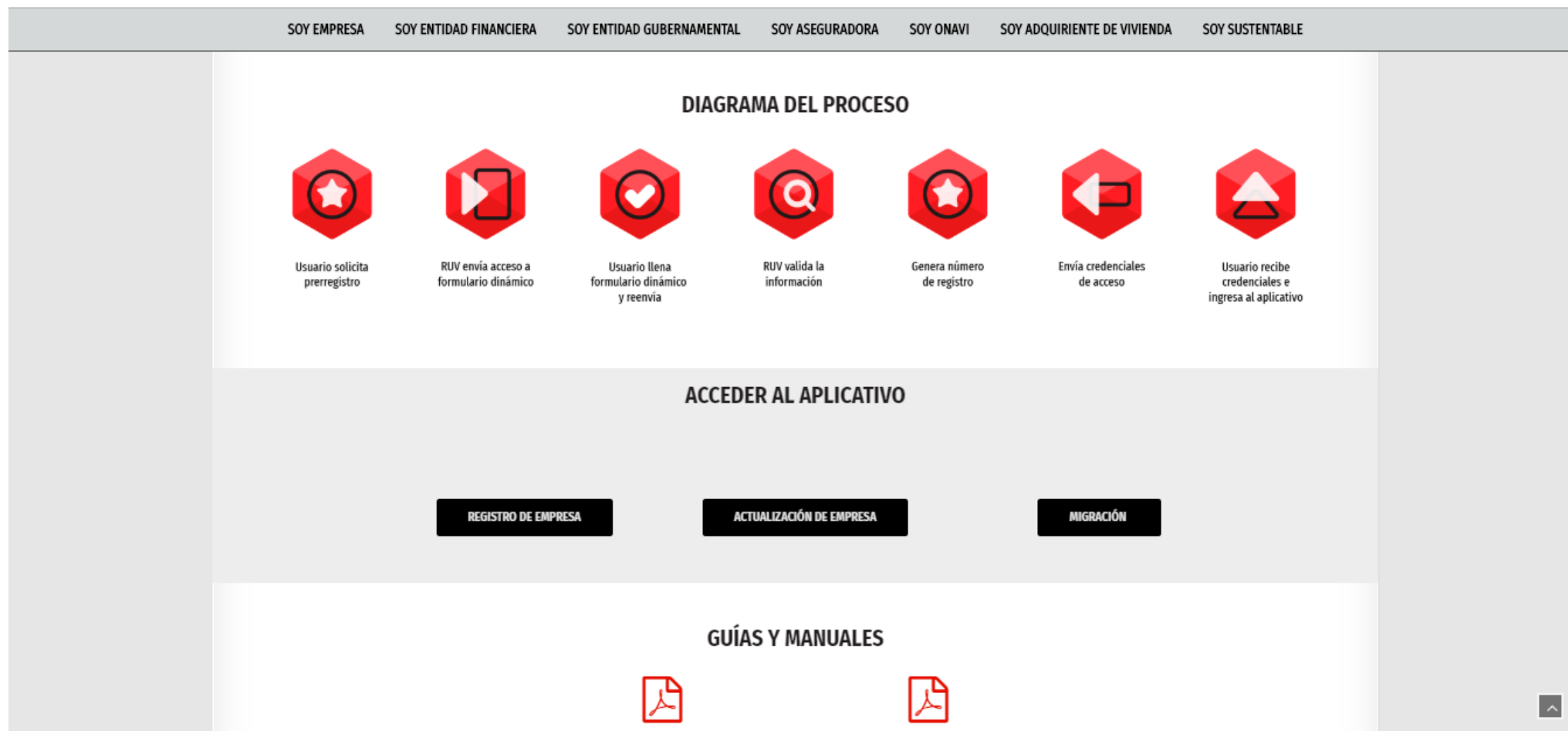
Se ha enviado un email al correo electrónico registrado, este contiene una liga que al darle clic le permitirá continuar con su proceso de registro.

Continuar

Registro de Empresa

Recuperar Correo de Registro

Si eligió la opción de Recuperar registro deberá escribir el correo electrónico con el que inició y recibirá la notificación y la liga de acceso a su registro previo.



The screenshot displays the RUV portal interface with a navigation bar at the top containing links for: SOY EMPRESA, SOY ENTIDAD FINANCIERA, SOY ENTIDAD GUBERNAMENTAL, SOY ASEGURADORA, SOY ONAVI, SOY ADQUIRIENTE DE VIVIENDA, and SOY SUSTENTABLE.

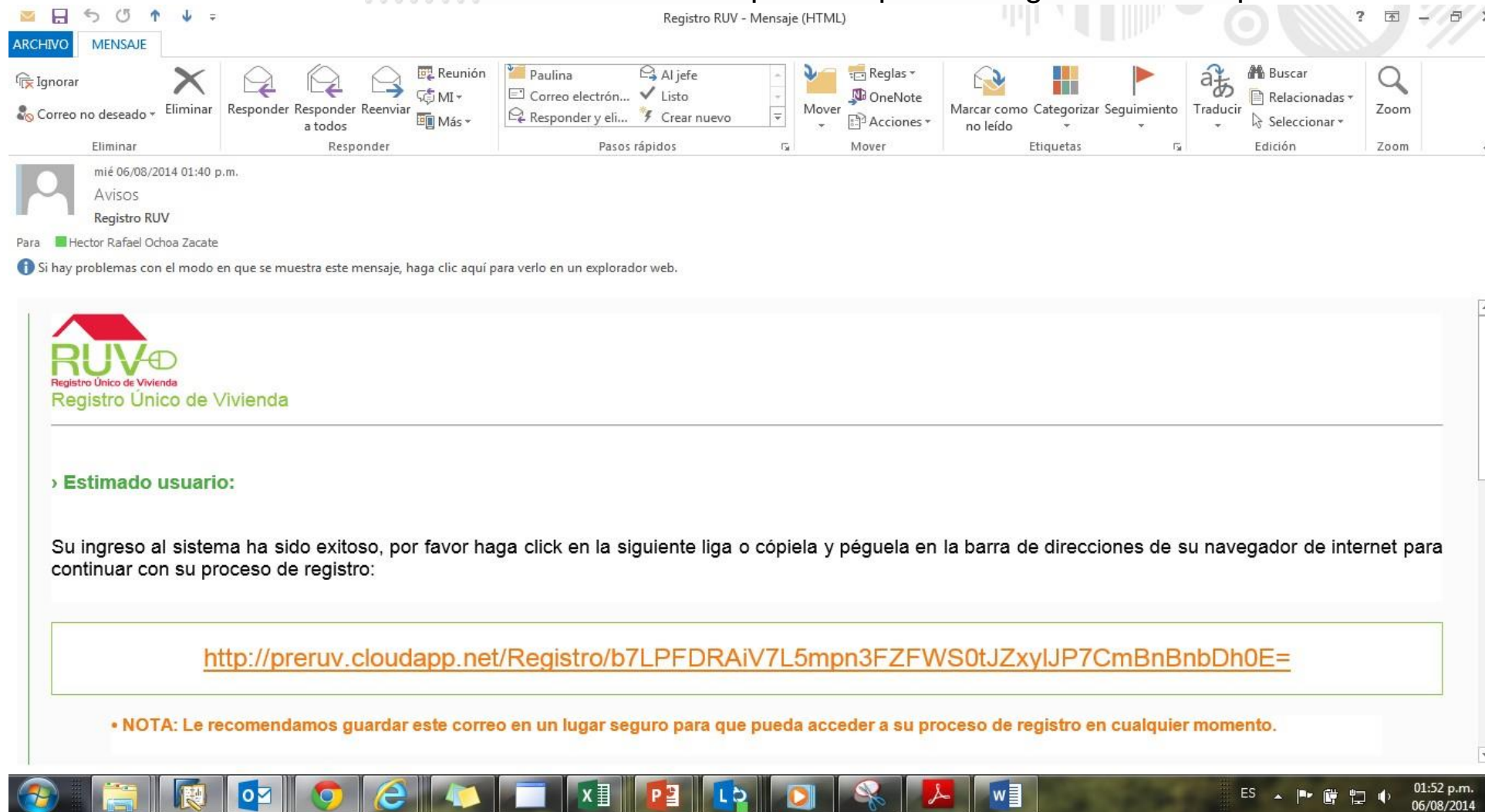
The main content area is divided into three sections:

- DIAGRAMA DEL PROCESO:** A horizontal flowchart with seven steps, each represented by a red hexagonal icon with a white symbol and a text label below it:
 - 1. Usuario solicita preregistro (Icon: Star in circle)
 - 2. RUV envía acceso a formulario dinámico (Icon: Play button)
 - 3. Usuario llena formulario dinámico y reenvía (Icon: Heart in circle)
 - 4. RUV valida la información (Icon: Magnifying glass)
 - 5. Genera número de registro (Icon: Star in circle)
 - 6. Envía credenciales de acceso (Icon: Left arrow)
 - 7. Usuario recibe credenciales e ingresa al aplicativo (Icon: Upward arrow)
- ACCEDER AL APLICATIVO:** A section with three black buttons: REGISTRO DE EMPRESA, ACTUALIZACIÓN DE EMPRESA, and MIGRACIÓN.
- GUÍAS Y MANUALES:** A section with two red document icons.

Registro de Empresa

Correo de Registro

En el correo electrónico que recibirá, vendrá la liga a la cual podrá ingresar para continuar con su registro de empresa. Podrá copiarla o dar click para ir a la página. Adicional encontrará en el mismo correo información importante para el registro de la empresa.




The screenshot shows an email interface with the following content:

- Subject:** Registro RUV - Mensaje (HTML)
- Sender:** Avisos Registro RUV
- Recipient:** Hector Rafael Ochoa Zacate
- Body:**
 - RUV** Registro Único de Vivienda
 - Estimado usuario:**
 - Su ingreso al sistema ha sido exitoso, por favor haga click en la siguiente liga o cópiela y péguela en la barra de direcciones de su navegador de internet para continuar con su proceso de registro:
 - <http://preruv.cloudapp.net/Registro/b7LPFDRAiV7L5mpn3FZFWS0tJZxyJP7CmBnBnbDh0E=>
 - NOTA:** Le recomendamos guardar este correo en un lugar seguro para que pueda acceder a su proceso de registro en cualquier momento.

Se mostrarán los términos legales para el registro ante RUV, así como el botón de aceptación de estos términos.



Términos legales 

Términos legales

Al proporcionar sus datos personales para solicitar nuestros servicios, Usted autoriza al RUV a compartir dicha información con ONAVIS, BANCOS, SOFOLES y/o aquellas ENTIDADES GUBERNAMENTALES que se encuentran involucradas de manera directa en procesos operativos para el financiamiento a la edificación y/o a la adquisición de su vivienda.

Es importante hacer de su conocimiento que se utilizará la información generada de forma estadística, para mostrar el comportamiento de la industria inmobiliaria, con un nivel de agregación mínimo que permita garantizar la protección de datos personales y de oferta, que nos ha proporcionado.

Manifestamos bajo formal protesta de decir verdad, que a la fecha, todos los datos e información asentados en este registro son reales. Queda entendido que de comprobarse lo contrario en cualquier momento, será motivo suficiente para que el Sistema RUV, cancele este registro y determine las sanciones a que nos hacemos acreedores por falsedad o alteración de información.

Aceptamos formalmente las condiciones de uso del Sistema propiedad del RUV, al cual tendremos acceso con usuario y clave, con el que se nos otorgan atributos de acceso a los Módulos de Empresas, Oferta, Verificación y Consultas.

Aceptamos cumplir los Lineamientos de Seguridad del RUV, mencionados a continuación:

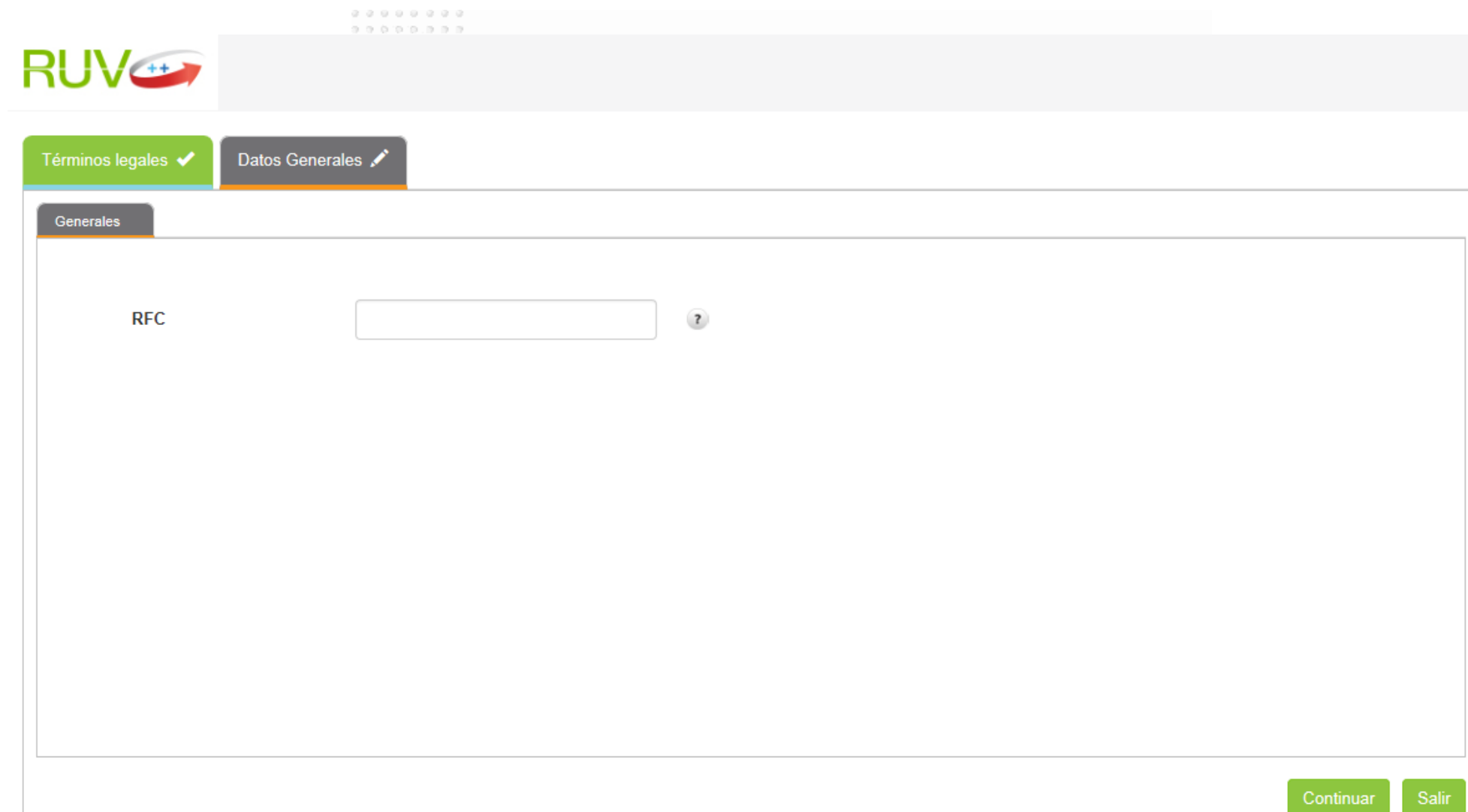
- Proteger todos los datos, información y resultados que han sido o serán revelados o estén a nuestra disposición y sean propiedad exclusiva del RUV.
- Queda prohibido utilizar cualquier medio para dar a conocer asuntos de carácter confidencial o privados de trabajo sin autorización expresa por escrito del RUV, aún después de

He leído y acepto los términos legales

Registro de Empresa

RFC de Empresa

La empresa deberá anotar el R.F.C. en la solicitud de registro, tal y como aparece en el documento expedido por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

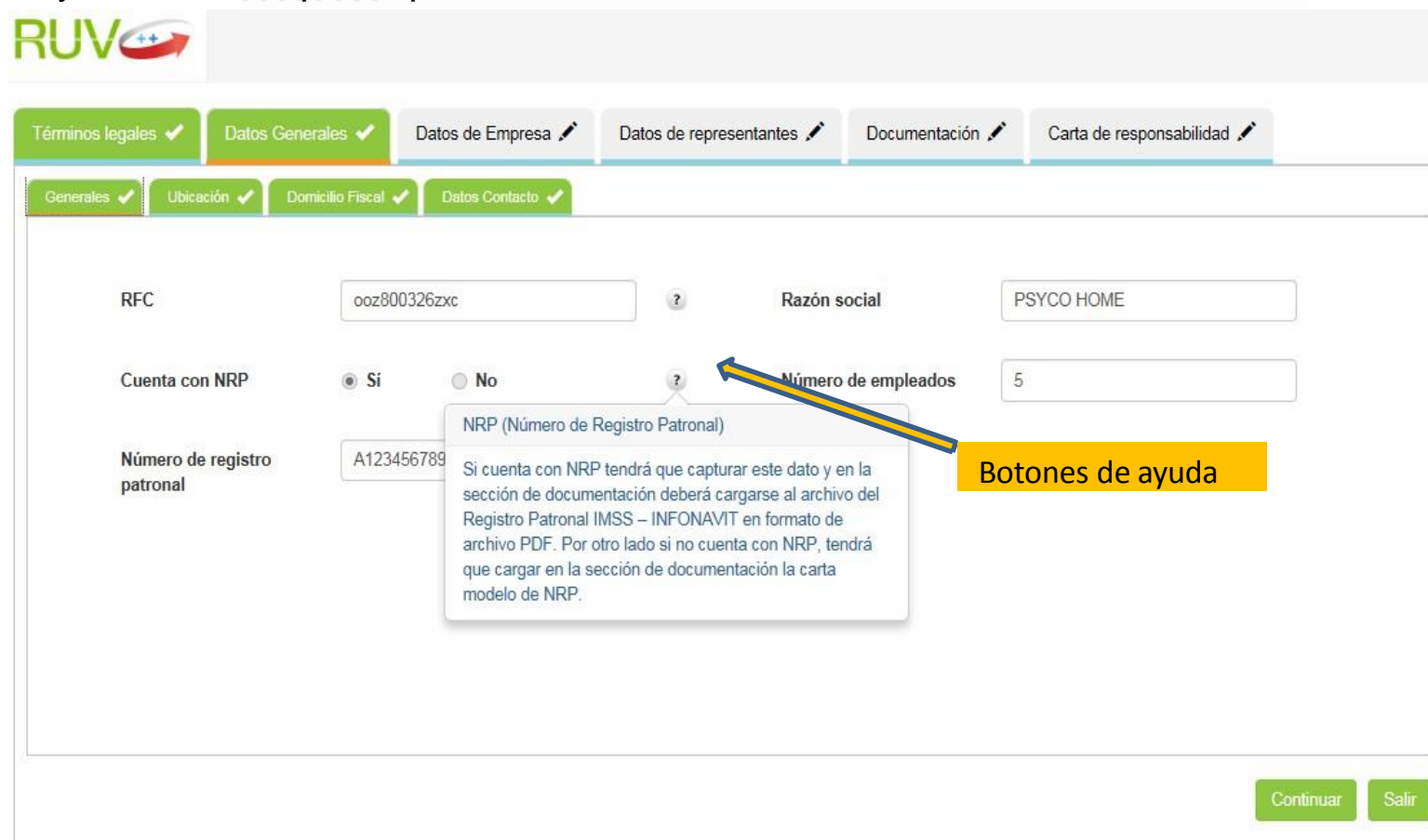


The screenshot shows the RUV registration interface. At the top left is the RUV logo. Below it are two tabs: 'Términos legales' (checked) and 'Datos Generales' (active). Under 'Datos Generales', there is a sub-tab 'Generales'. The main content area contains a label 'RFC' followed by an empty text input field and a help icon (question mark). At the bottom right of the form are two buttons: 'Continuar' and 'Salir'.

Registro de Empresa

RFC de Empresa

Una vez dentro del registro, en la parte superior se mostrarán las pestañas de ayuda, así como el avance que va teniendo en su registro. Las pestañas con el ícono del lápiz son las que están incompletas y faltan datos por capturar.



The screenshot shows the RUV registration interface. At the top, there are navigation tabs: 'Términos legales' (checked), 'Datos Generales' (checked), 'Datos de Empresa' (with a pencil icon), 'Datos de representantes' (with a pencil icon), 'Documentación' (with a pencil icon), and 'Carta de responsabilidad' (with a pencil icon). Below these are sub-tabs: 'Generales' (checked), 'Ubicación' (checked), 'Domicilio Fiscal' (checked), and 'Datos Contacto' (checked). The main form contains the following fields:

- RFC:** 00z800326zxc
- Razón social:** PSYCO HOME
- Cuenta con NRP:** Sí No
- Número de registro patronal:** A123456789
- Número de empleados:** 5

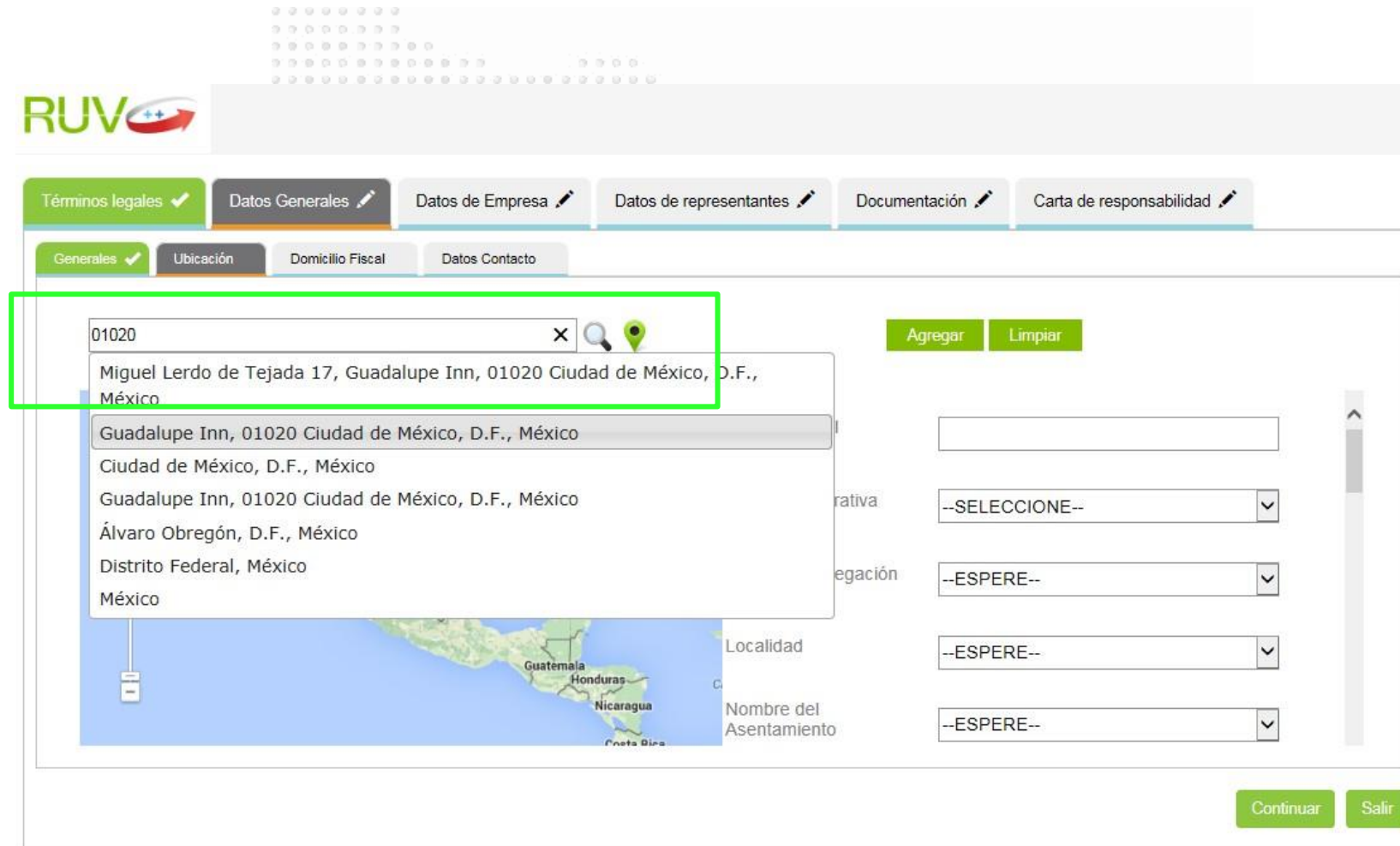
A tooltip is displayed over the 'Número de empleados' field, titled 'NRP (Número de Registro Patronal)'. The text inside the tooltip reads: 'Si cuenta con NRP tendrá que capturar este dato y en la sección de documentación deberá cargarse al archivo del Registro Patronal IMSS – INFONAVIT en formato de archivo PDF. Por otro lado si no cuenta con NRP, tendrá que cargar en la sección de documentación la carta modelo de NRP.' A yellow box labeled 'Botones de ayuda' has an arrow pointing to the tooltip. At the bottom right of the form are two buttons: 'Continuar' and 'Salir'.

Deberá llenar los campos correspondientes y cada ventana tendrá la opción de Continuar o Salir. En el caso de no contar con el NRP, al final en los documentos, podrá descargar una carta con el detalle.

Registro de Empresa

Ubicacion

Para la ubicación del domicilio se mostrará un mapa y la opción de **capturar el domicilio** de forma **parcial** o **total** para ayudarle a localizar la ubicación correcta, o bien lo podrá irlo haciendo usando las opciones de la derecha para seleccionar su ubicación. El sistema le ayudará pre llenando campos conforme captura algún dato.



The screenshot displays the 'Ubicación' (Location) section of the RUV registration portal. At the top, there is a navigation bar with tabs: 'Términos legales', 'Datos Generales', 'Datos de Empresa', 'Datos de representantes', 'Documentación', and 'Carta de responsabilidad'. Below this, a sub-navigation bar includes 'Generales', 'Ubicación', 'Domicilio Fiscal', and 'Datos Contacto'. The 'Ubicación' tab is active.

The main interface features a search input field containing '01020', which is highlighted with a green box. To the right of the input are search and location icons. Below the input is a dropdown menu with the following suggestions:

- Miguel Lerdo de Tejada 17, Guadalupe Inn, 01020 Ciudad de México, D.F., México
- Guadalupe Inn, 01020 Ciudad de México, D.F., México
- Ciudad de México, D.F., México
- Guadalupe Inn, 01020 Ciudad de México, D.F., México
- Álvaro Obregón, D.F., México
- Distrito Federal, México
- México

Below the suggestions is a map of Mexico. To the right of the search area are two buttons: 'Agregar' and 'Limpiar'. Further right are several dropdown menus for selecting location details:

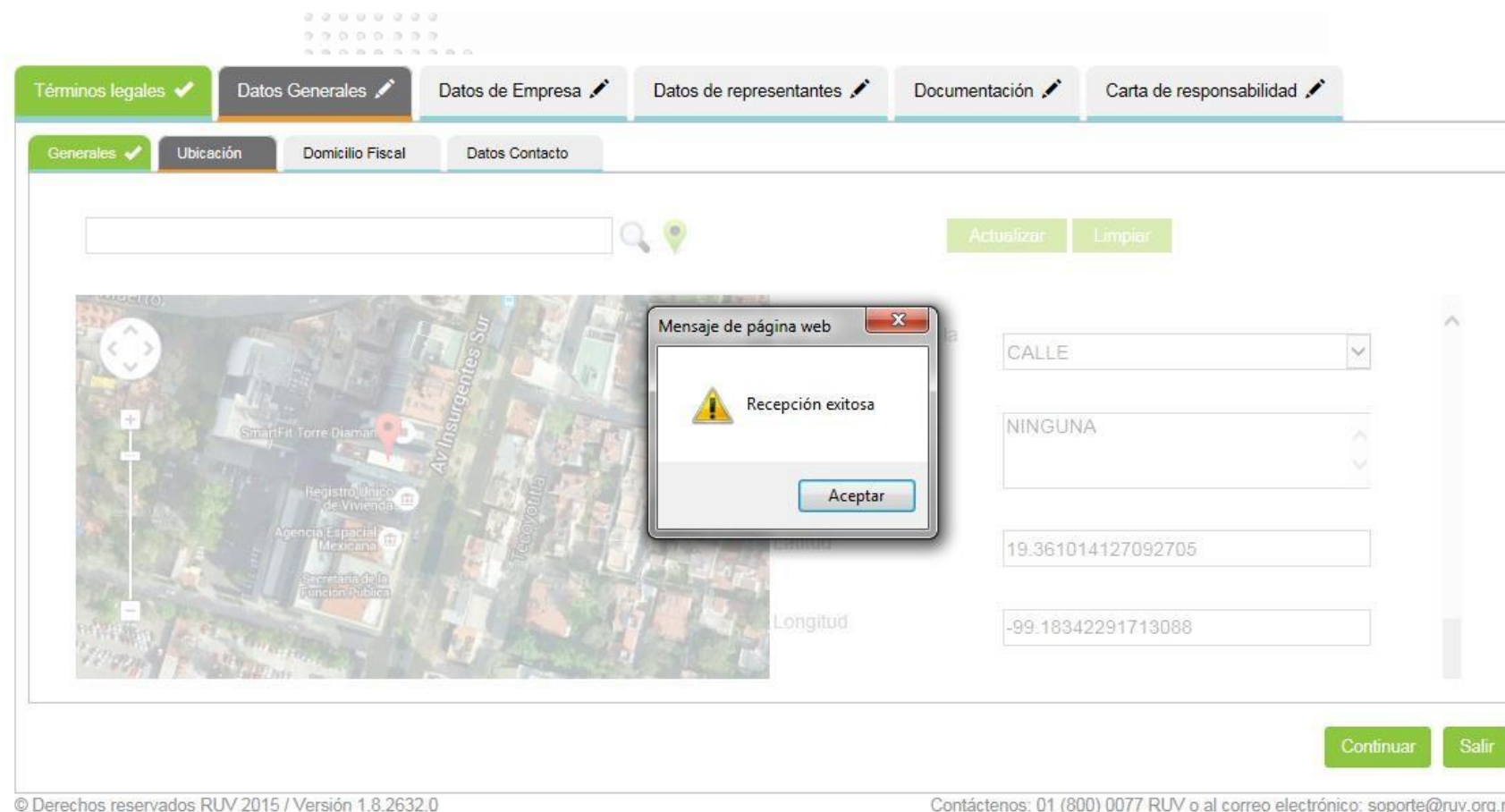
- Localidad: --SELECCIONE--
- Región: --ESPERE--
- Localidad: --ESPERE--
- Nombre del Asentamiento: --ESPERE--

At the bottom right of the form are two buttons: 'Continuar' and 'Salir'.

Registro de Empresa

Ubicacion

Una vez capturada la información completa de la ubicación deberá seleccionar Agregar/Actualizar para guardar la información en el sistema, de ser correcta se enviara una notificación de “Recepción Exitosa” una vez que se tenga eso podrá seleccionar “continuar” para ir a la siguiente pantalla.



© Derechos reservados RUV 2015 / Versión 1.8.2632.0

Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico: soporte@ruv.org.mx

Registro de Empresa

Domicilio Fiscal

Domicilio fiscal de la empresa o razón social, en este apartado tendrá pre llenados algunos campos que vienen desde la ubicación que registro en el mapa. En caso de requerir hacer alguna corrección al domicilio fiscal puede hacerlo directamente al campo que requiera. Recuerde que estos datos son los que se tomarán para su alta de acreedor y deberán ser los del propio RFC registrado en el sistema.

Generales ✓
Ubicación ✓
Domicilio Fiscal
Datos Contacto

› Su domicilio fiscal: Insurgentes Sur No 1685 502 a Colonia Guadalupe Inn ÁLVARO OBREGÓN Distrito Federal México, C.P. 01020

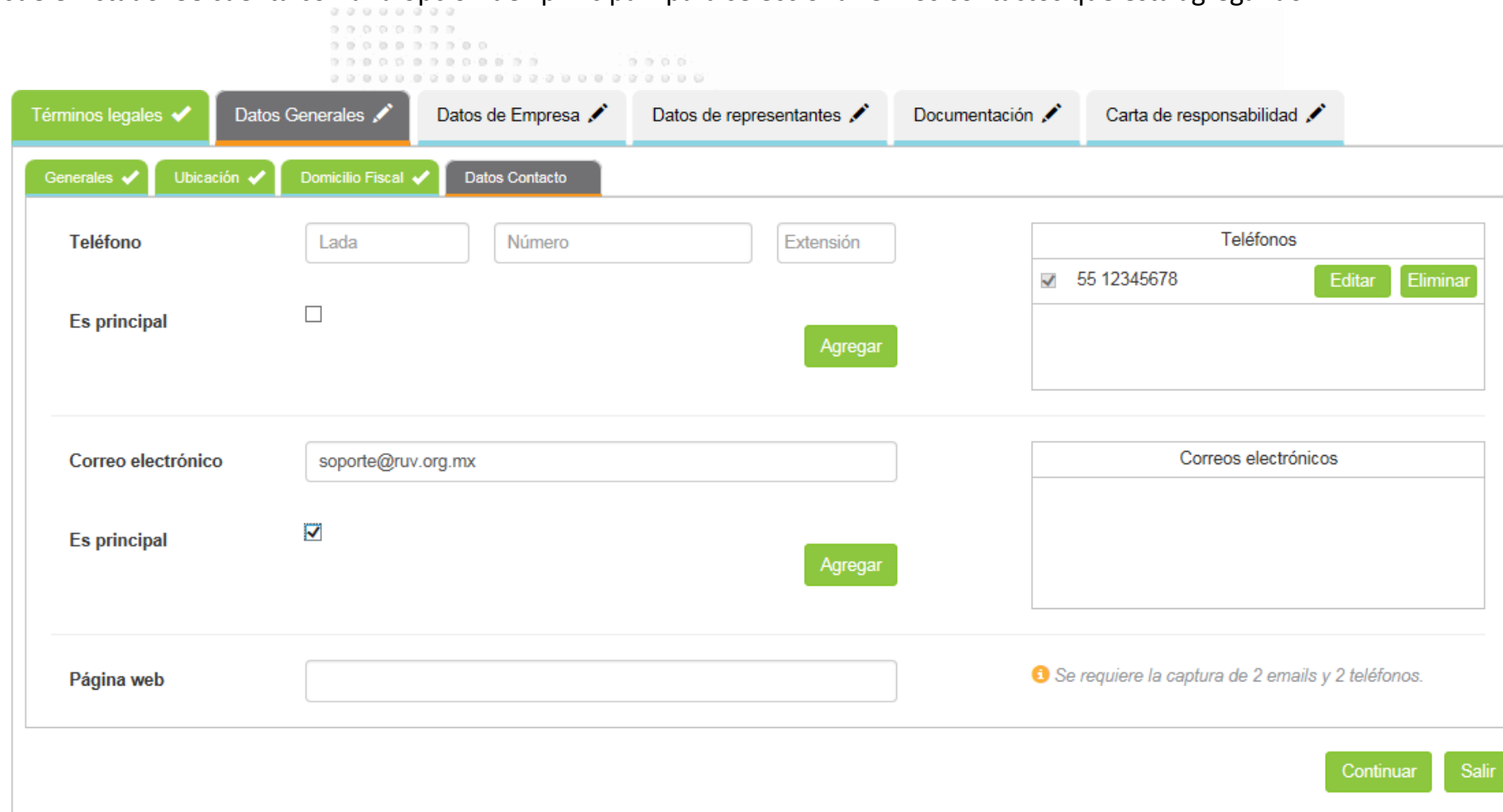
Nombre vialidad	<input type="text" value="Insurgentes Sur"/>	No. exterior	<input type="text" value="1685"/>
No. interior	<input type="text" value="502 a"/>	Colonia	<input type="text" value="Guadalupe Inn"/>
Delegación	<input type="text" value="ÁLVARO OBREGÓN"/>	Entidad federativa	<input type="text" value="Distrito Federal"/>
Código Postal	<input type="text" value="01020"/>		

Continuar
Salir

Registro de Empresa

Datos de contacto

En esta sección se registran los datos de contacto, teléfonos y correos. Deberá agregar al menos dos contactos y estos se capturan y agregan al listado situado a la derecha de la pantalla. Los contactos agregados puede borrarlos o editados en caso de ser necesario desde el listado. Se cuenta con una opción de “principal” para seleccionar en los contactos que esta agregando.



Teléfono

Lada: Número: Extensión:

Es principal:

Agregar

Teléfonos

<input checked="" type="checkbox"/>	55 12345678	Editar	Eliminar
-------------------------------------	-------------	---------------	-----------------

Correo electrónico

Es principal:

Agregar

Correos electrónicos

Página web

Se requiere la captura de 2 emails y 2 teléfonos.

Continuar **Salir**

Registro de Empresa

Datos empresa

En el caso de Persona Moral:

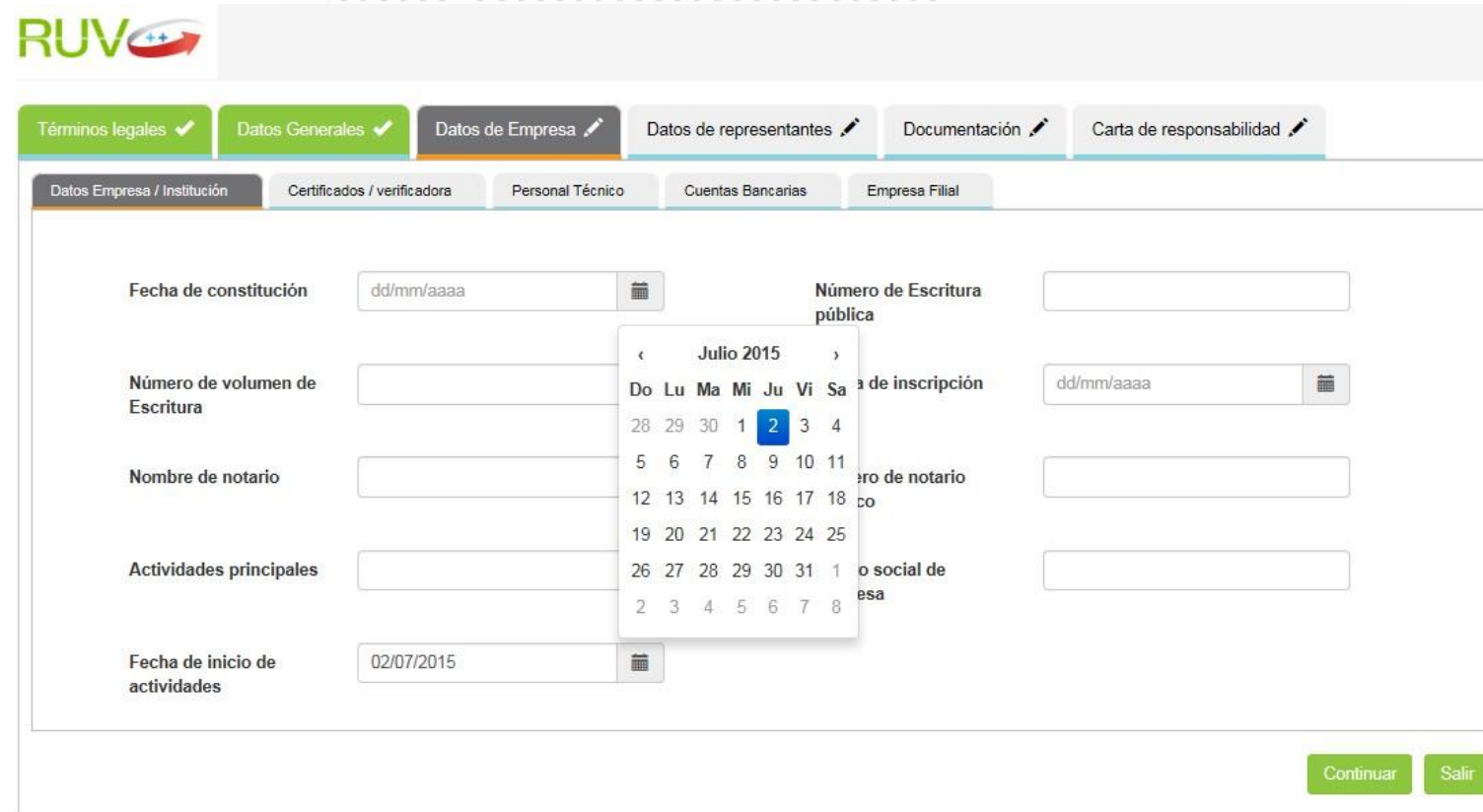
- Ingresar la información solicitada, de conformidad con lo establecido en su Acta Constitutiva y en su inscripción ante el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

Para las Personas Físicas:

- Anotar la fecha de inicio de actividades (indicada en el RFC).

En ambos casos se captura:

- El Objeto Social de la Empresa (para P.Moral) y Actividad Fiscal (para P.Física).



RUV

Términos legales ✓ Datos Generales ✓ **Datos de Empresa** Datos de representantes Documentación Carta de responsabilidad

Datos Empresa / Institución Certificados / verificadora Personal Técnico Cuentas Bancarias Empresa Filial

Fecha de constitución dd/mm/aaaa

Número de volumen de Escritura

Nombre de notario

Actividades principales

Fecha de inicio de actividades 02/07/2015

Número de Escritura pública

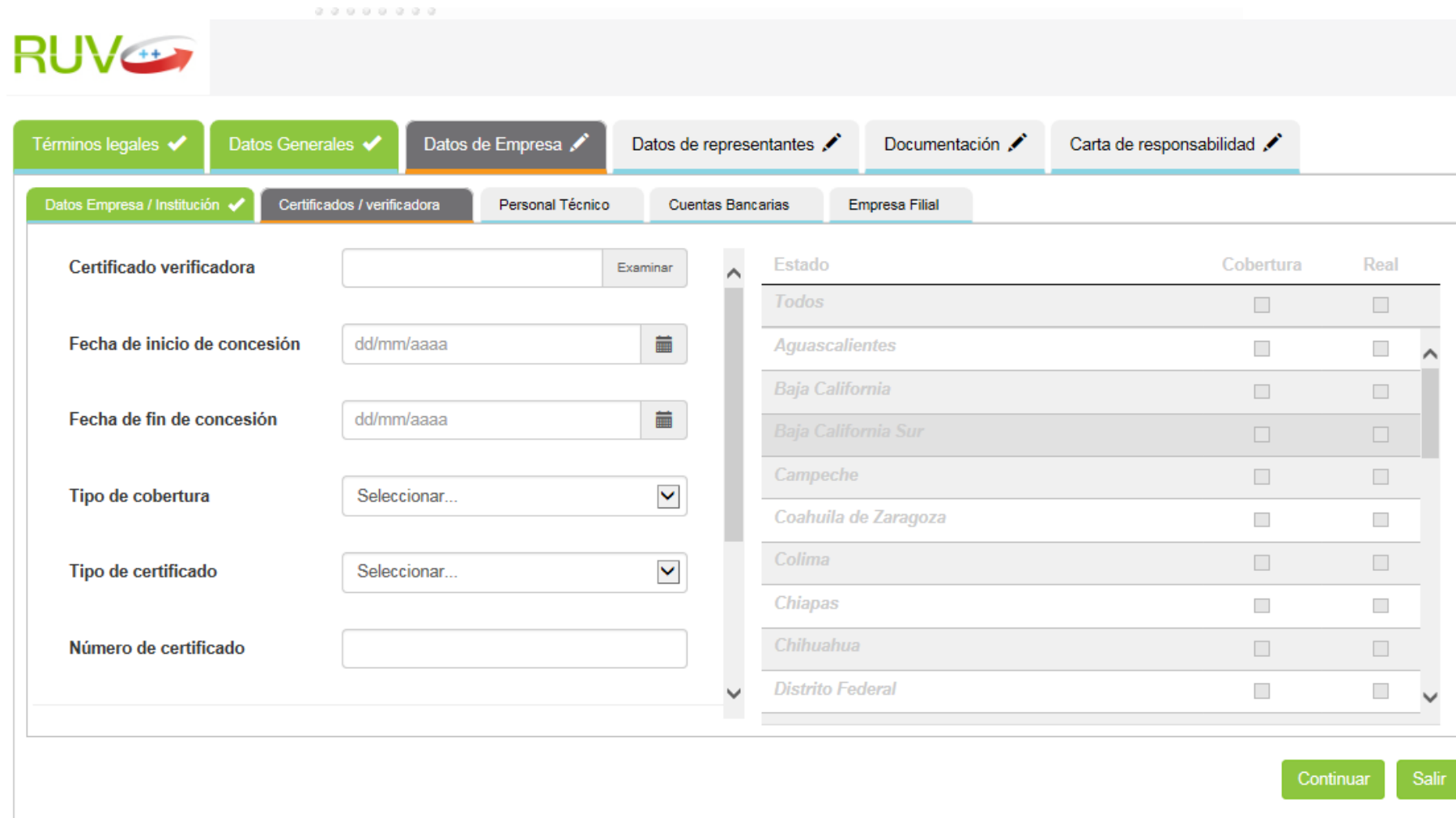
Fecha de inscripción dd/mm/aaaa

Continuar Salir

Registro de Empresa

Certificado Verificador

Para las empresas verificadores de obra, se tiene este apartado donde se vaciará la información correspondiente a los datos de certificación con sus respectivas fechas y estados de cobertura.



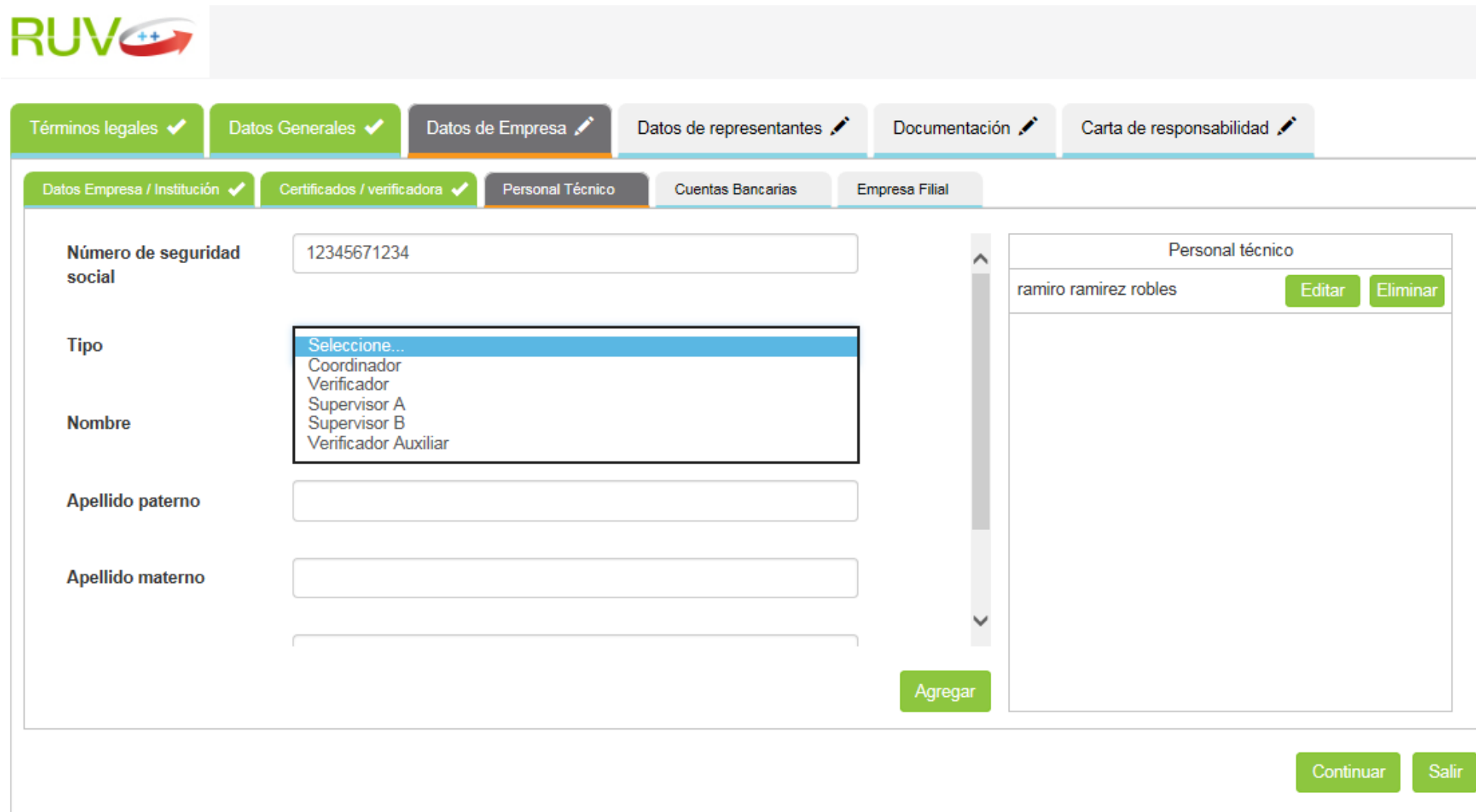
Estado	Cobertura	Real
Todos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Aguascalientes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baja California	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baja California Sur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Campeche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Coahuila de Zaragoza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Colima	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chiapas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Chihuahua	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Distrito Federal	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Este apartado será para llenado de empresas verificadoras, en el caso de otras especialidades no se mostrara.

Registro de Empresa

Certificado

Se agregan en este listado el personal técnico de la empresa y que de igual forma se encuentra contenido en el certificado.



The screenshot displays the 'Personal Técnico' registration form within the RUV V2.0 interface. The form is organized into several sections:

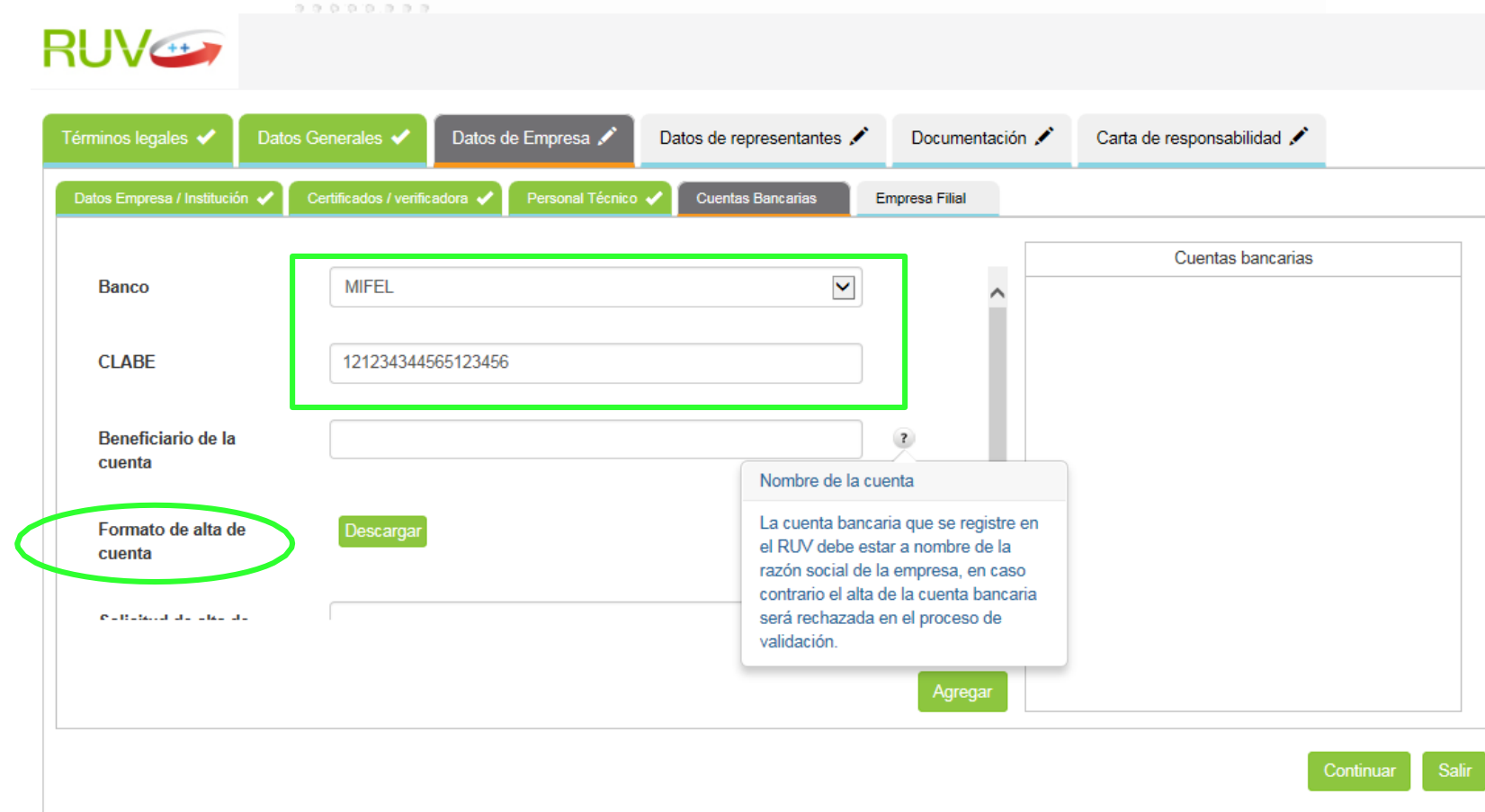
- Navigation:** A top bar contains tabs for 'Términos legales', 'Datos Generales', 'Datos de Empresa' (active), 'Datos de representantes', 'Documentación', and 'Carta de responsabilidad'. Below this, a sub-bar shows 'Datos Empresa / Institución', 'Certificados / verificadora', 'Personal Técnico' (active), 'Cuentas Bancarias', and 'Empresa Filial'.
- Form Fields:**
 - Número de seguridad social:** Input field containing '12345671234'.
 - Tipo:** A dropdown menu with options: 'Seleccione...', 'Coordinador', 'Verificador', 'Supervisor A', 'Supervisor B', and 'Verificador Auxiliar'.
 - Nombre:** Input field.
 - Apellido paterno:** Input field.
 - Apellido materno:** Input field.
- Personal Técnico List:** A table on the right side of the form titled 'Personal técnico'. It contains one entry: 'ramiro ramirez robles', with 'Editar' and 'Eliminar' buttons next to it.
- Buttons:** An 'Agregar' button is located at the bottom right of the form area. At the very bottom of the page, there are 'Continuar' and 'Salir' buttons.

Registro de Empresa

Alta de cuenta

Se podrán dar de alta cuentas bancarias para su alta en SAP-RUV, cuya finalidad es realizar pagos por conceptos RUV tales como devoluciones, rechazos de pagos o en caso de verificadores el pago por prestación de servicios.

El alta el SAP solo es obligatoria en caso de verificadores de Obra, para otras especialidades puede omitirse este paso

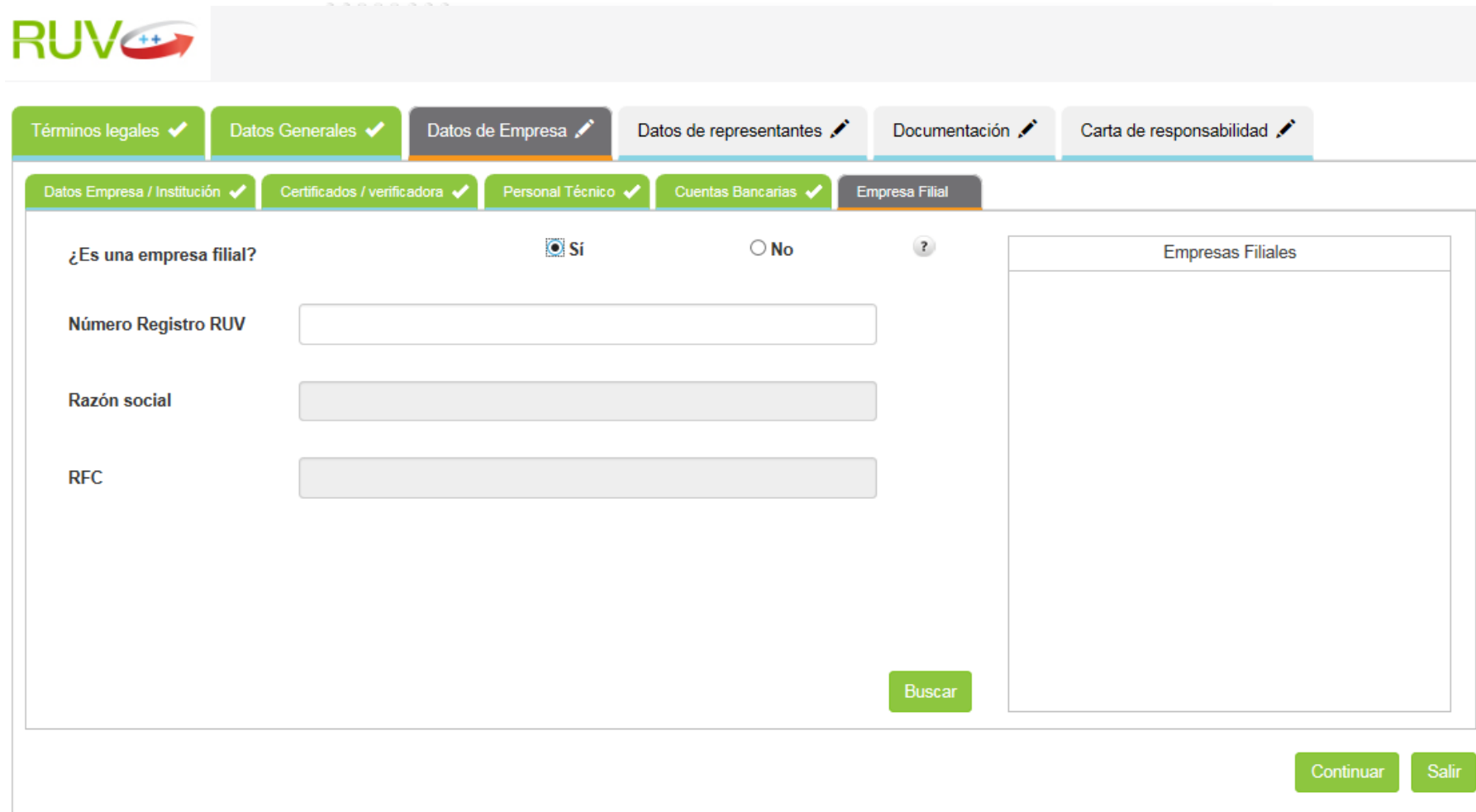


En esta parte, se podrán descargar los formatos para alta o baja de cuentas y se podrán adjuntar de igual manera, se deberá adjuntar el estado de cuenta correspondiente a su banco.

Registro de Empresa

Filiales

En caso de ser o contar con empresas filiales, se podrán ligar en este apartado con el número de registro RUV de la empresa.

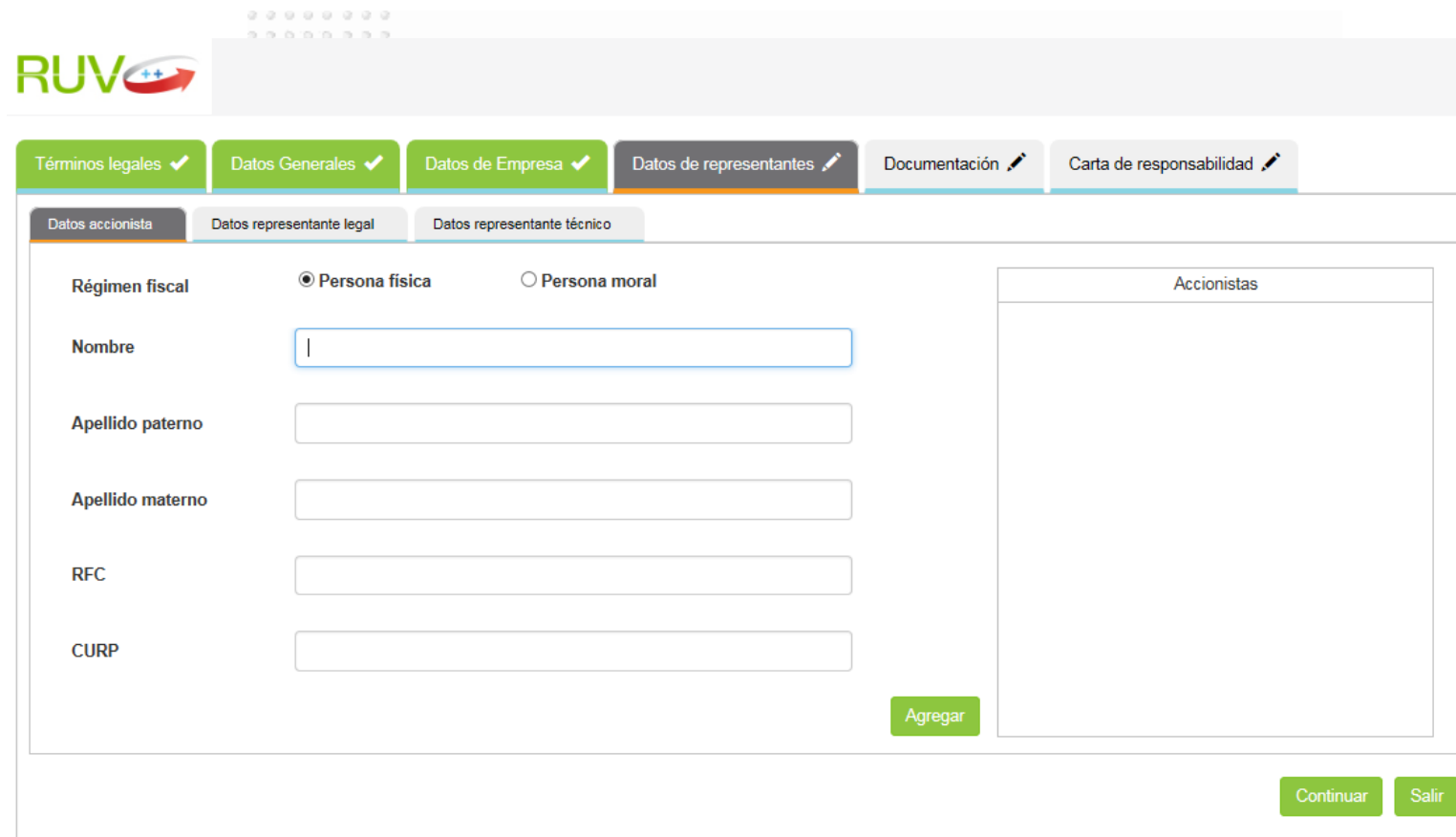


The screenshot shows the 'Empresas Filiales' section of the RUV portal. At the top left is the RUV logo. Below it is a navigation bar with tabs: 'Términos legales', 'Datos Generales', 'Datos de Empresa' (selected), 'Datos de representantes', 'Documentación', and 'Carta de responsabilidad'. Under 'Datos de Empresa', there are sub-tabs: 'Datos Empresa / Institución', 'Certificados / verificadora', 'Personal Técnico', 'Cuentas Bancarias', and 'Empresa Filial' (selected). The main form area contains the question '¿Es una empresa filial?' with radio buttons for 'Si' (selected) and 'No', and a help icon. Below this are input fields for 'Número Registro RUV', 'Razón social', and 'RFC'. A 'Buscar' button is located at the bottom right of the form area. To the right of the form is a large empty box labeled 'Empresas Filiales'. At the bottom right of the page are 'Continuar' and 'Salir' buttons.

Registro de Empresa

Representantes

Se registrarán en esta sección todos los accionistas de la empresa que se encuentren reflejados en el acta constitutiva. Se cuenta con la opción para declarar cuando el accionista es persona física o moral.



The screenshot shows the RUV web portal interface. At the top left is the RUV logo. Below it is a navigation menu with tabs: 'Términos legales' (checked), 'Datos Generales' (checked), 'Datos de Empresa' (checked), 'Datos de representantes' (active), 'Documentación', and 'Carta de responsabilidad'. Under the 'Datos de representantes' tab, there are sub-tabs: 'Datos accionista' (active), 'Datos representante legal', and 'Datos representante técnico'. The 'Datos accionista' form includes:

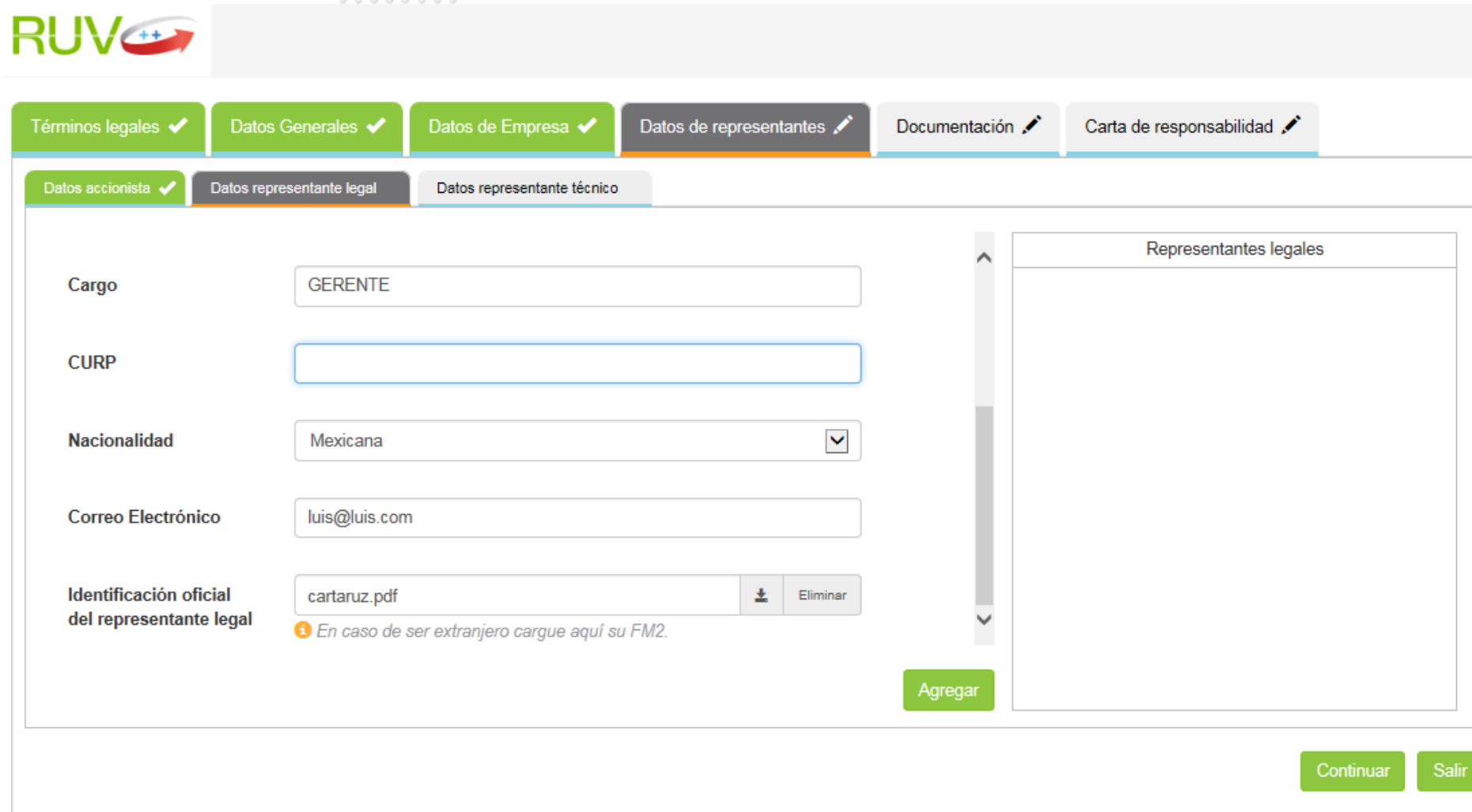
- 'Régimen fiscal' with radio buttons for 'Persona física' (selected) and 'Persona moral'.
- 'Nombre' with a text input field.
- 'Apellido paterno' with a text input field.
- 'Apellido materno' with a text input field.
- 'RFC' with a text input field.
- 'CURP' with a text input field.
- An 'Agregar' button at the bottom right of the form.
- A table area on the right labeled 'Accionistas'.
- 'Continuar' and 'Salir' buttons at the bottom right of the page.

Para los fines del registro ante RUV, de personas extranjeras, la Clave Única de Registro de Población (C.U.R.P.) se construirá de acuerdo a lo establecido por el Registro Nacional de Población.

Registro de Empresa

Representantes

En este apartado, se pueden dar de alta los representante legales (en caso de contar con ellos) y podrá agregarlos al listado de la derecha, o borrarlos. Cada representante legal agregado deberá venir acompañado de su correo electrónico así como adjuntar la identificación oficial.



RUV

Términos legales ✓ Datos Generales ✓ Datos de Empresa ✓ **Datos de representantes** Documentación Carta de responsabilidad

Datos accionista ✓ **Datos representante legal** Datos representante técnico

Cargo: GERENTE

CURP: [Empty field]

Nacionalidad: Mexicana

Correo Electrónico: luis@luis.com

Identificación oficial del representante legal: cartaruz.pdf [Eliminar]

En caso de ser extranjero cargue aquí su FM2.

Representantes legales

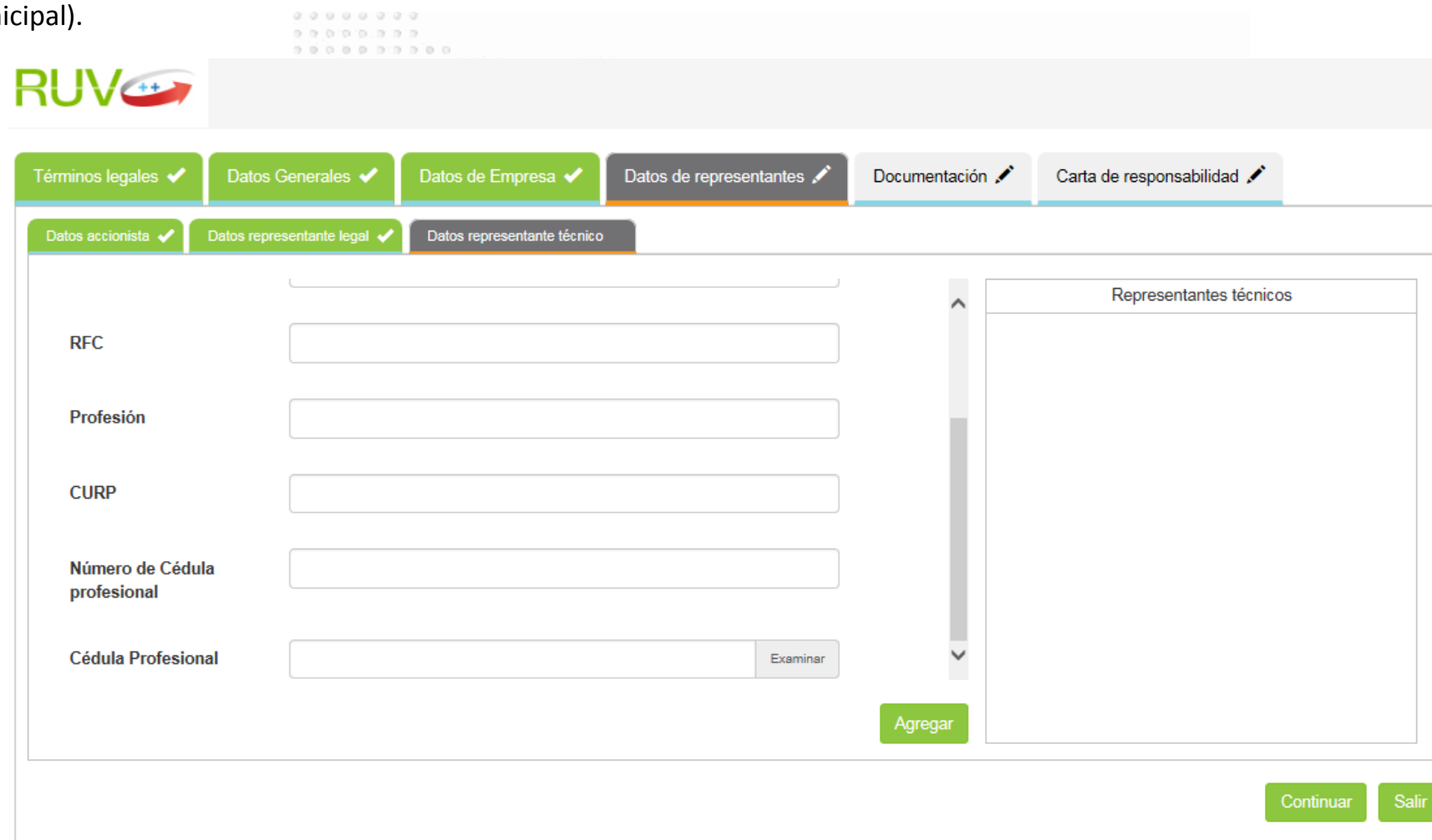
Agregar

Continuar Salir

Registro de Empresa

Representantes

En este apartado, se pueden dar de alta los representante técnicos y los podrá agregar al listado de la derecha, o borrarlos. Para los representantes técnicos se solicitara también número de cédula profesional así como adjuntar dicho documento (debe ser la Cédula de Licenciatura, expedida por la SEP, con una profesión afín a la Construcción: Arquitectura, Ing. Civil, Ing. Municipal).



RUV

Términos legales ✓ Datos Generales ✓ Datos de Empresa ✓ **Datos de representantes** Documentación ✎ Carta de responsabilidad ✎

Datos accionista ✓ Datos representante legal ✓ **Datos representante técnico**

RFC

Profesión

CURP

Número de Cédula profesional

Cédula Profesional Examinar

Representantes técnicos

Agregar

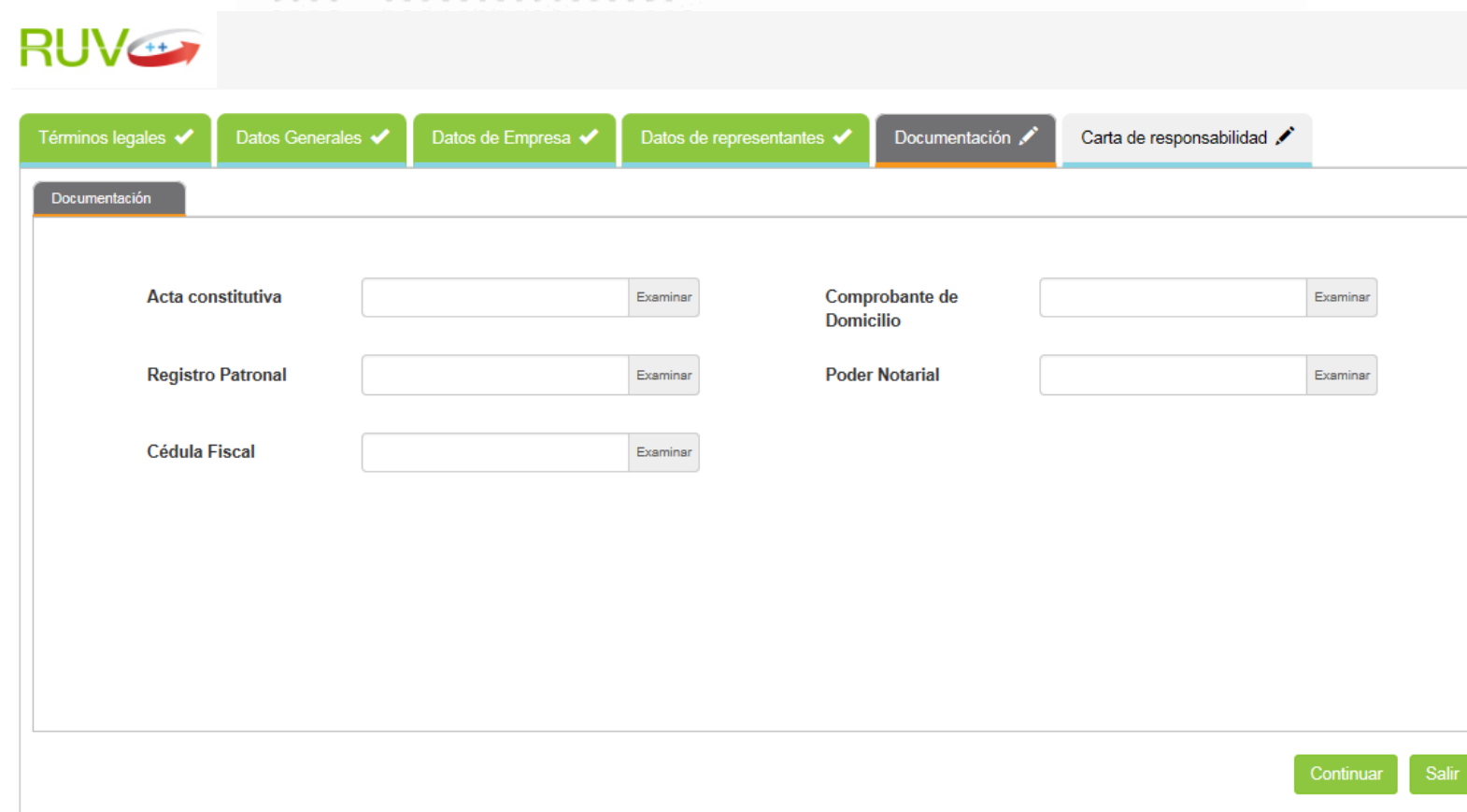
Continuar Salir

Registro de Empresa

Documentos

Carga de documentos necesarios para el registro y validación de la empresa. Todos los documentos son obligatorios y deberán estar escaneados en formato PDF, el tipo de documentos mostrados en esta sección dependerá de la especialidad seleccionada para el registro de la empresa y para persona física o moral.

Debe adjuntar solo 1 archivo por cada apartado documental solicitado y no exceder de 5 megas el tamaño del archivo.



The screenshot shows the RUV portal interface for document upload. At the top, there is a navigation bar with the RUV logo and a series of tabs: 'Términos legales' (checked), 'Datos Generales' (checked), 'Datos de Empresa' (checked), 'Datos de representantes' (checked), 'Documentación' (active), and 'Carta de responsabilidad' (with a pencil icon). Below the tabs, the 'Documentación' section is displayed, containing five document categories, each with a text input field and an 'Examinar' button:

Acta constitutiva	<input type="text"/>	Examinar	Comprobante de Domicilio	<input type="text"/>	Examinar
Registro Patronal	<input type="text"/>	Examinar	Poder Notarial	<input type="text"/>	Examinar
Cédula Fiscal	<input type="text"/>	Examinar			

At the bottom right of the form area, there are two buttons: 'Continuar' and 'Salir'.

Se mostrará la carta de responsabilidad y uso de los aplicativos RUV para su conocimiento y aceptación, la cual deberá marcar y enviar a RUV para que su registro ingrese a validación.

Términos legales ✓ Datos Generales ✓ Datos de Empresa ✓ Datos de representantes ✓ Documentación ✓ Carta de responsabilidad ✎

Carta de responsabilidad y uso del aplicativo RUV

En las oficinas ubicadas en Calle: *Insurgentes Sur, No. 1685, 502 a, Col. Guadalupe Inn, ÁLVARO OBREGÓN, Distrito Federal, México C.P. 01020* siendo el día *02/07/2015 05:08:08 p. m.*, *PSYCO HOME* representada legalmente por C. **luis lucio lopez**, suscribe la presente carta compromiso con la que acepta formalmente las condiciones de uso del sistema propiedad del RUV, al cual tendrá acceso con usuario y contraseña.

LINEAMIENTOS DE SEGURIDAD DEL RUV

Todos los datos, información y resultados que han sido o serán revelados o estén a disposición de *PSYCO HOME* y sean propiedad exclusiva del RUV deben protegerse contra el acceso, modificación, destrucción, revelación o entrega a terceros de forma no autorizada.

- PSYCO HOME* tiene prohibido utilizar cualquier medio para "dar a conocer asuntos de carácter confidencial o privados de trabajo" sin autorización expresa por escrito del RUV, sin importar si está escrita o en su memoria y aún después de haber dejado su relación con el RUV.
De forma enunciativa más no limitativa, forman parte de estos asuntos confidenciales las identificaciones y claves de acceso a los sistemas informáticos, secretos técnicos y comerciales, información financiera, asuntos administrativos reservados e información que pueda ser aprovechada por terceros y causar perjuicio al RUV.
- En el entendido que los registros o información del RUV que residen en los sistemas informáticos o medios magnéticos son parte de la documentación del Registro Único de Vivienda, *PSYCO HOME* tiene prohibido "alterar, falsificar o destruir correspondencia, documentos o comprobantes del RUV o de los particulares que ante el mismo los presenten".
- PSYCO HOME* deberá mantener confidencial todas las identificaciones, códigos de acceso, equipos, procedimientos y programas de seguridad del RUV.

He leído y acepto la carta de responsabilidad y uso del aplicativo RUV

Salir

Registro de Empresa

Validación

Si la información fue ingresada de forma correcta y completa, se generará el envío de su registro a su validación y al mismo tiempo, se enviará un correo electrónico a su cuenta de registro.



Su información está en proceso de validación, en breve nos pondremos en contacto con usted.

Continuar

Registro de Empresa

Accesos

Si el registro es aceptado se estarán recibiendo 2 notificaciones por correo, una con la aprobación y datos de la empresa y otra con las credenciales de acceso que se generan al usuario representante legal de la empresa con el cual más adelante puede generar usuarios a la misma empresa.

De: notificaciones
 Enviado el: miércoles, 01 de julio de 2015 04:54 p.m.
 Para:
 CC: Respuestas
 Asunto: Empresa / Registro



Estimado usuario

La Empresa / Institución **PROMOTORA Y DESARROLLADORA**.....con el R.F.C., registrada en la categoría de **DESARROLLADOR** con número de registro |

RUV **41000000**, se encuentra en estatus de **aprobada** en el RUV a partir del día **01/07/2015**.

Sírvase encontrar su **constancia de aceptación** en el documento adjunto.

Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico: sosporte@ruv.org.mx



Sus credenciales de acceso al aplicativo RUV son las siguientes, favor de cambiar su contraseña al iniciar sesión:

- Identificador de usuario: **hochoa@ruv.org.mx**
- Contraseña: **c5vie5xzo24**

Registro de Empresa

Validación

En caso que el registro sea rechazado, recibirá la notificación vía correo electrónico con las observaciones realizadas para su corrección.

De: notificaciones
 Enviado el: miércoles, 01 de julio de 2015 02:02 p.m.
 Para:
 CC: Respuestas
 Asunto: Empresa / Registro



Estimado Usuario

Su empresa *CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.*, con el correo electrónico pruebas@hotmail.com, y la url de prerregistro:

<http://externo.ruv.org.mx/Empresa/EmpresaRegistro?t=n1J0Za73notw1ViJ4vCNeh4dP91sUJiOo=>

Ha sido **rechazada 1 ocasión(es)** debido a los siguientes motivos:

Datos de representantes / Datos accionista

Comentario

Favor de capturar a todos los Accionistas que aparecen en su Acta Constitutiva.

Datos de representantes / Datos representante técnico

Comentario

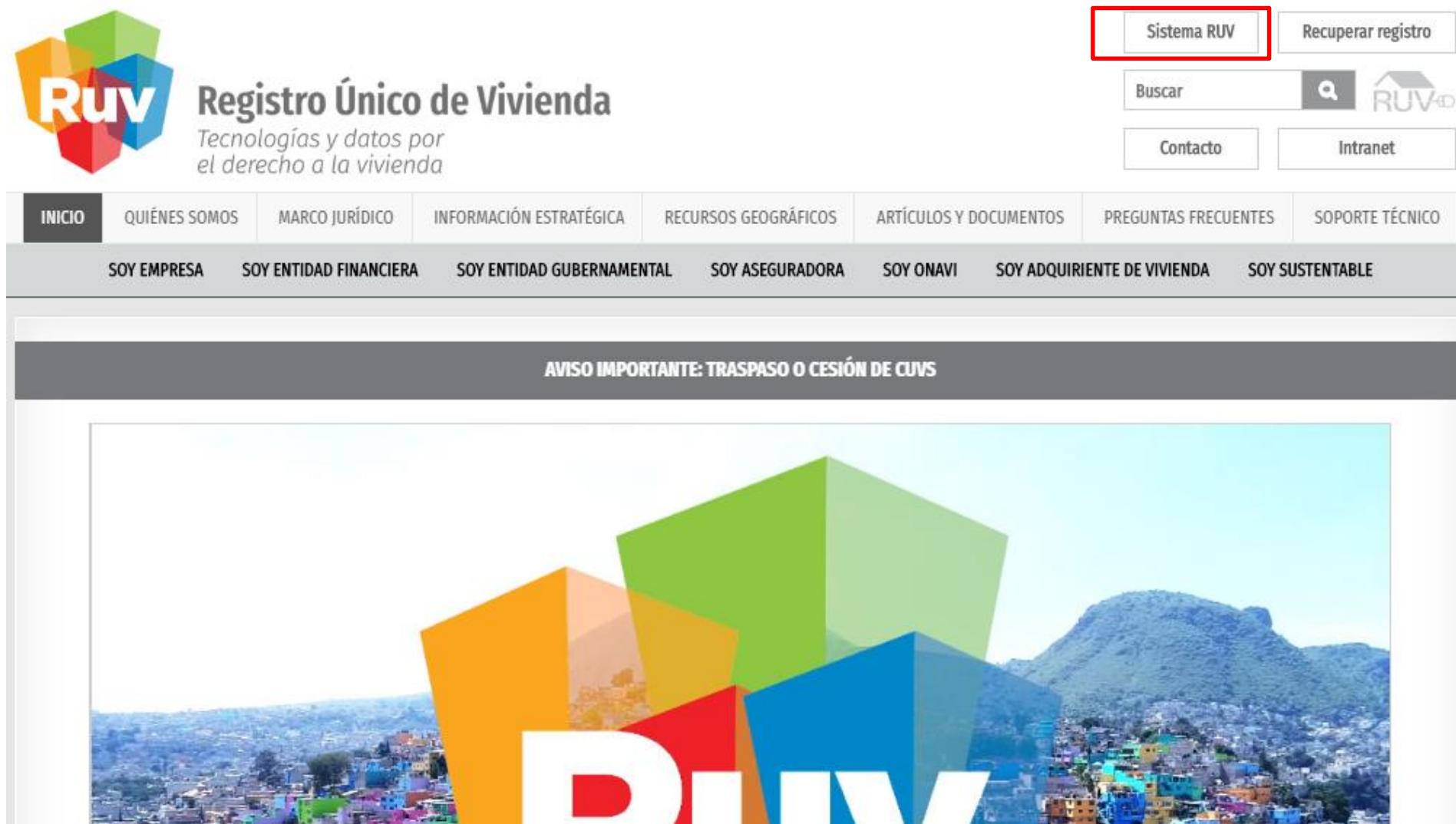
Favor de adjuntar de nueva cuenta su Cédula Profesional, ya que no logramos descargarla.

Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV o al correo electrónico: soporte@ruv.org.mx

Registro de Empresa

Inicio de sesión

Para ingresar a los sistemas es necesario que actualice la contraseña y usuario que le entregamos **vía** correo electrónico, y para este efecto debe ingresar al inicio de sesión y registrar los datos para tener su contraseña definitiva.



The screenshot shows the RUV website interface. At the top left is the RUV logo with the text "Registro Único de Vivienda" and the tagline "Tecnologías y datos por el derecho a la vivienda". To the right of the logo are navigation buttons: "Sistema RUV" (highlighted with a red box), "Recuperar registro", "Buscar" (with a search icon), "Contacto", and "Intranet". Below these is a horizontal menu with categories: "INICIO", "QUIÉNES SOMOS", "MARCO JURÍDICO", "INFORMACIÓN ESTRATÉGICA", "RECURSOS GEOGRÁFICOS", "ARTÍCULOS Y DOCUMENTOS", "PREGUNTAS FRECUENTES", and "SOPORTE TÉCNICO". A secondary row of links includes "SOY EMPRESA", "SOY ENTIDAD FINANCIERA", "SOY ENTIDAD GUBERNAMENTAL", "SOY ASEGURADORA", "SOY ONAVI", "SOY ADQUIRIENTE DE VIVIENDA", and "SOY SUSTENTABLE". A dark banner below the menu reads "AVISO IMPORTANTE: TRASPASO O CESIÓN DE CUVS". The main content area features a large image of a colorful residential neighborhood with a mountain in the background, overlaid with the RUV logo.

Registro de Empresa

Contraseñas

Para ingresar a los sistemas es necesario que actualice la contraseña y usuario que le entregamos vía correo electrónico, y para este efecto debe ingresar al inicio de sesión y registrar los datos para tener su contraseña definitiva.

Cambiar contraseña

Ha iniciado sesión como enlacecyma@gmail.com.

Contraseña actual

Nueva contraseña

Mostrar Contraseña

Confirmar la nueva
contraseña

Cambiar contraseña



TECNOLOGÍA

Funcionalidad Empresa



26 feb 2019

Actualiza Empresa

Portal RUV

Para iniciar con el proceso para actualizar una empresa, se deberá iniciar sesión para lo cuál ingresamos desde el sitio portal.ruv.org.mx en el menú “Inicio”.

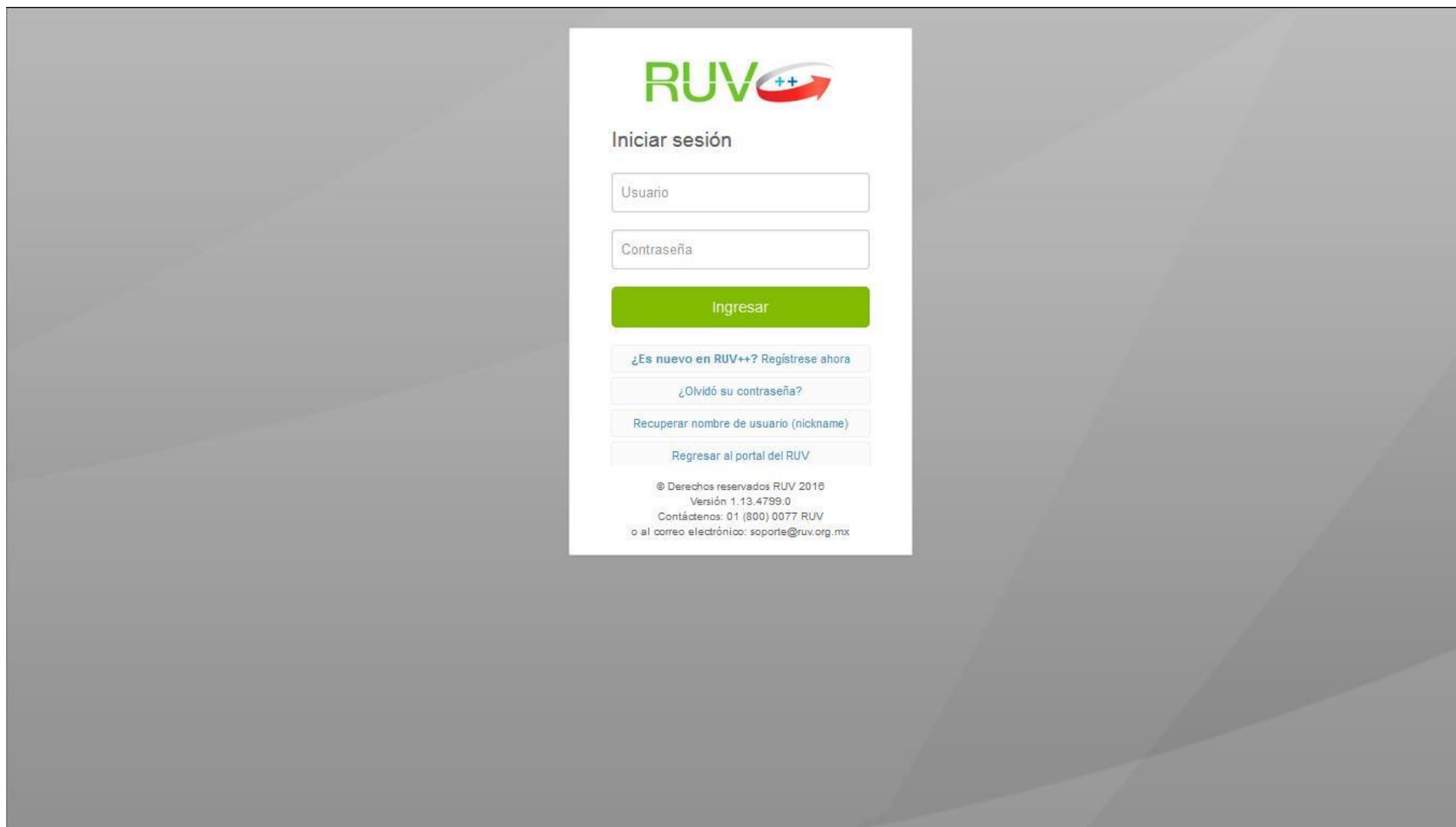


The screenshot shows the RUV portal homepage. At the top left is the RUV logo and the text "Registro Único de Vivienda" with the tagline "Tecnologías y datos por el derecho a la vivienda". To the right are buttons for "Sistema RUV" (highlighted with a red box), "Recuperar registro", a search bar with "Buscar" and "RUV" icons, and buttons for "Contacto" and "Intranet". Below this is a navigation menu with items: INICIO, QUIÉNES SOMOS, MARCO JURÍDICO, INFORMACIÓN ESTRATÉGICA, RECURSOS GEOGRÁFICOS, ARTÍCULOS Y DOCUMENTOS, PREGUNTAS FRECUENTES, and SOPORTE TÉCNICO. A secondary menu includes: SOY EMPRESA, SOY ENTIDAD FINANCIERA, SOY ENTIDAD GUBERNAMENTAL, SOY ASEGURADORA, SOY ONAVI, SOY ADQUIRIENTE DE VIVIENDA, and SOY SUSTENTABLE. The main content area features a banner with the text "AVISO IMPORTANTE: TRASPASO O CESIÓN DE CIVS" and a large graphic of colorful 3D house shapes over a cityscape.

Actualiza Empresa

Inicio de sesión.

Para iniciar con el proceso para actualizar una empresa, se deberá iniciar sesión para lo cuál ingresamos desde el sitio portal.ruv.org.mx en el menú “Inicio”.



The screenshot shows the login interface for the RUV portal. At the top is the RUV logo, which consists of the letters 'RUV' in green and a red arrow with two blue plus signs. Below the logo is the heading 'Iniciar sesión'. There are two input fields: 'Usuario' and 'Contraseña'. A prominent green button labeled 'Ingresar' is positioned below the password field. Underneath the button are four links: '¿Es nuevo en RUV++? Regístrese ahora', '¿Olvidó su contraseña?', 'Recuperar nombre de usuario (nickname)', and 'Regresar al portal del RUV'. At the bottom of the form, there is a copyright notice: '© Derechos reservados RUV 2016', the version number 'Versión 1.13.4799.0', and contact information: 'Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV' and 'o al correo electrónico: soporte@ruv.org.mx'.

Actualiza Empresa

Actualiza Empresa

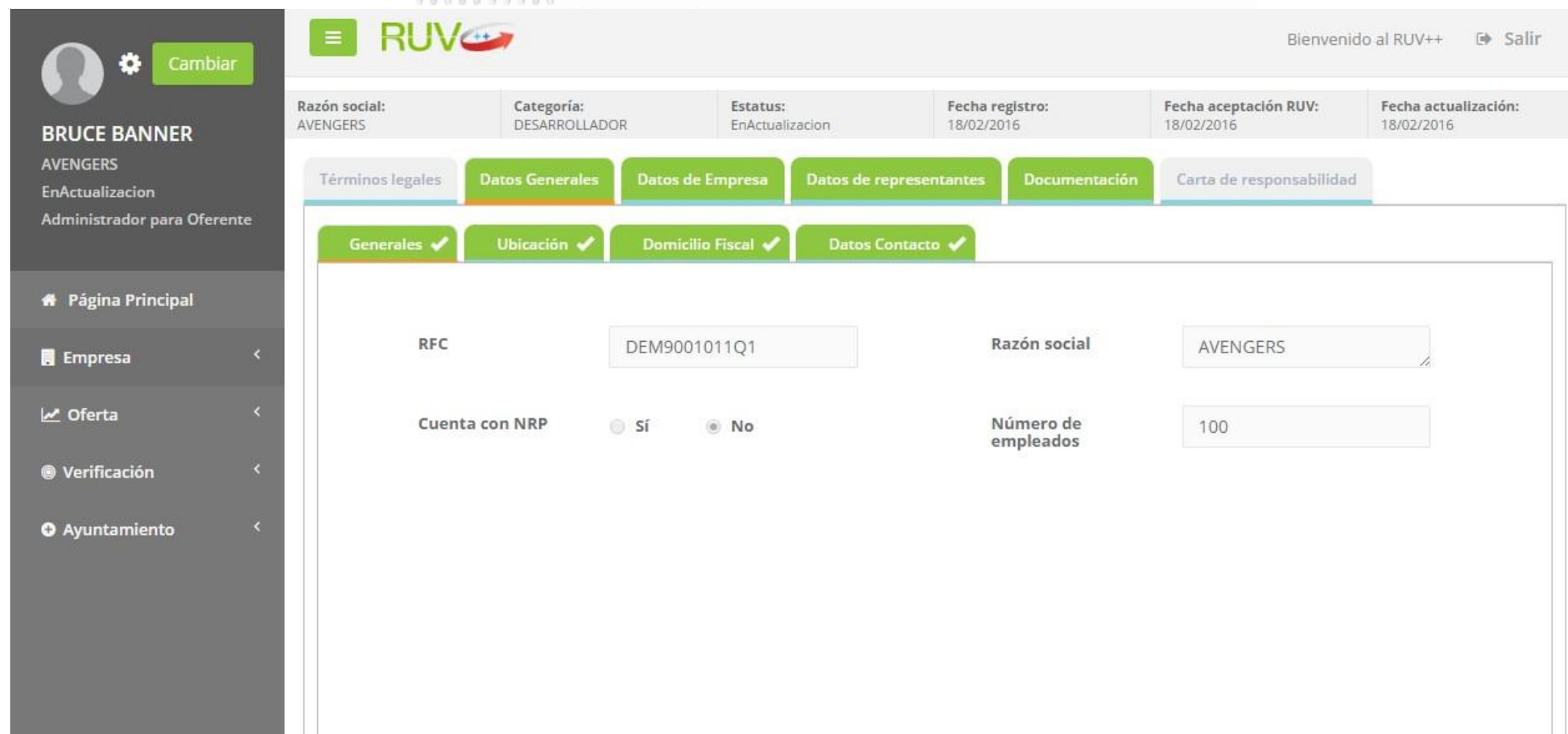
Se muestra la página principal del aplicativo, y de aquí se selecciona del menú de la izquierda la opción: **“Empresa” >> “Actualiza tu Empresa”**.

The screenshot displays the RUV++ application interface. On the left is a dark sidebar menu with the following items: 'Página Principal', 'Empresa' (expanded), 'Consulta tu empresa', 'Consulta Convenios PROFECO', 'Actualiza tu Empresa' (highlighted with a red box), 'Añadir/Eliminar Categoría', 'Oferta', and 'Verificación'. The main content area shows 'Estadísticas de la industria' with a line chart of housing units by state and a pie chart showing 59.06% Horizontal and 40.94% Vertical units. A 'Twitter' link is visible at the bottom.

Actualiza Empresa

Actualiza Empresa

Se visualizará habilitado el registro de su empresa para que pueda ser actualizado, (NOTA: dicha actualización requiere envío a validación por RUV, solo en el caso de que se actualice algún campo de la sección "Datos de contacto" no será necesario enviar a validación).



BRUCE BANNER
 AVENGERS
 EnActualizacion
 Administrador para Oferente

Bienvenido al RUV++ [Salir](#)

Razón social: AVENGERS	Categoría: DESARROLLADOR	Estatus: EnActualizacion	Fecha registro: 18/02/2016	Fecha aceptación RUV: 18/02/2016	Fecha actualización: 18/02/2016
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

[Términos legales](#)
[Datos Generales](#)
[Datos de Empresa](#)
[Datos de representantes](#)
[Documentación](#)
[Carta de responsabilidad](#)

[Generales](#) ✓
 [Ubicación](#) ✓
 [Domicilio Fiscal](#) ✓
 [Datos Contacto](#) ✓

RFC	DEM9001011Q1	Razón social	AVENGERS
Cuenta con NRP	<input type="radio"/> Sí <input checked="" type="radio"/> No	Número de empleados	100

Actualiza Empresa

Actualizar empresa

Al enviarse a validación la información de la empresa, se informará mediante un mensaje en pantalla y mediante un correo electrónico.



The screenshot shows a web application interface. On the left is a dark sidebar with a user profile for 'BRUCE BANNER HULK' and a menu with items like 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', 'Verificación', and 'Ayuntamiento'. The top header contains the RUV logo and a 'Bienvenido al RUV++' message with a 'Salir' button. The main content area features a green checkmark icon with a circular arrow, indicating a validation process. Below the icon, a message states: 'Su información está en proceso de validación, en breve nos pondremos en contacto con usted.' A green 'Continuar' button is positioned at the bottom of the message.



Añadir Categoría a una empresa

Añadir categoría de Empresa

Página principal

Desde la página principal se selecciona la opción **“Empresa”** >> **“Añadir/Eliminar categoría”**.

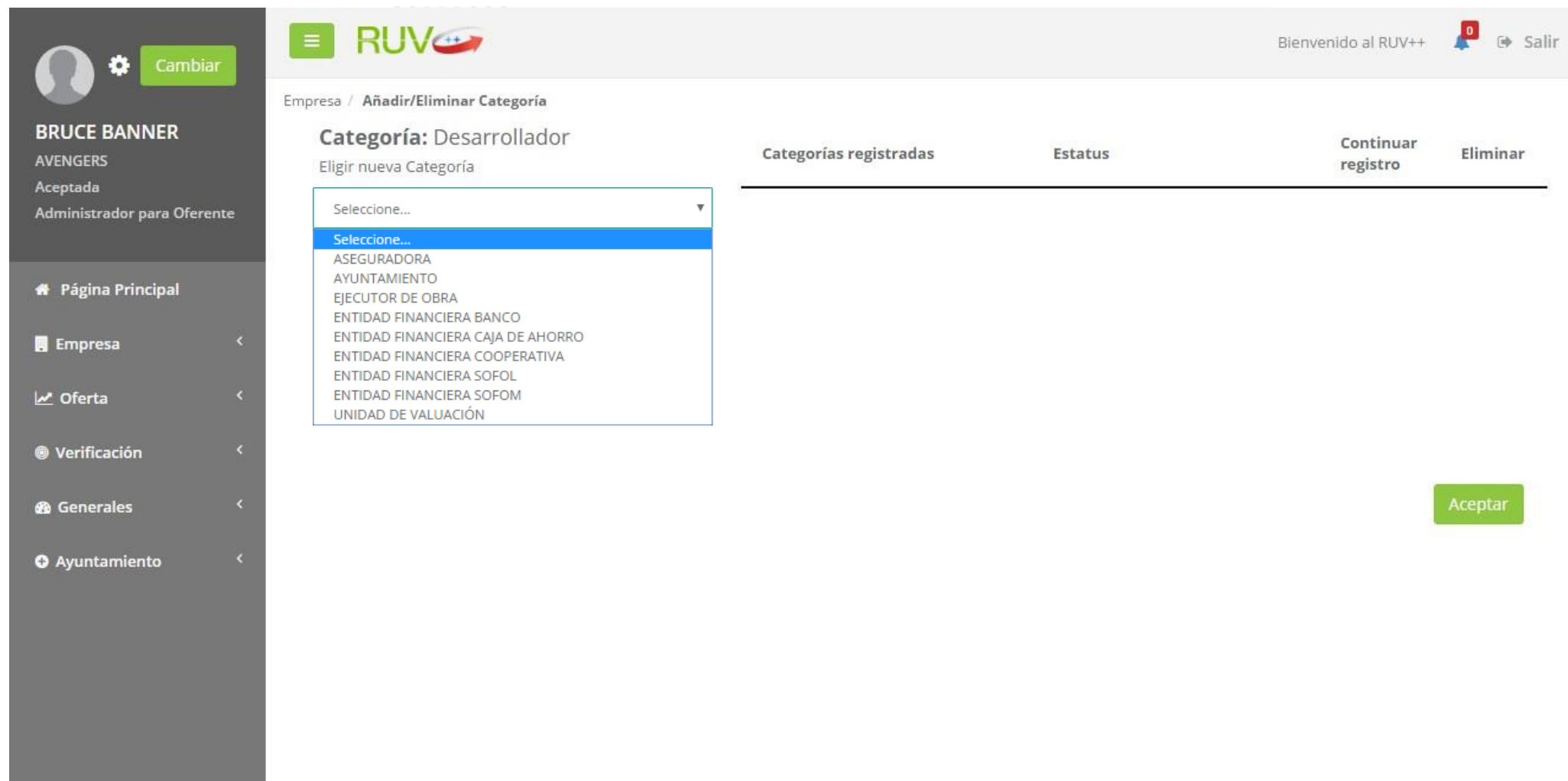
The screenshot shows the RUV++ portal interface. On the left is a dark sidebar menu with a user profile for BRUCE BANNER (AVENGERS, Administrador para Oferente). The menu items are: Página Principal, Empresa (highlighted with a red box), Consulta tu empresa, Actualiza tu Empresa, Consulta Convenios PROFECO, Baja de Empresa, **Añadir/Eliminar Categoría** (highlighted with a red box), Oferta, Verificación, and Generales. The main content area is titled 'Estadísticas de la industria' and features a green button 'Ir a Estadísticas de la Industria'. Below this is a combined bar and line chart showing housing data by state. The bar chart shows 'Viviendas x 1000' (Vertical) and 'Vivienda Vigente por Estado' (Horizontal). The line chart shows a percentage trend. A pie chart on the right shows 59.06% for Horizontal and 40.94% for Vertical.

Estado	Viviendas x 1000	Porcentaje
NL	56,496	18.4%
SL	35,728	25.2%
HB	26,538	32.4%
HGO	18,080	37.3%
QROO	14,825	41.9%
QTO	14,790	46.5%
VER	14,698	51.1%
QRO	13,114	55.2%
TAM.	12,765	55.7%
COAH	12,596	62.1%
BC	12,245	65.4%
SON	11,798	71.8%
PUE	11,774	74.2%
CHH	10,578	77.4%
HCH	9,640	82.5%
SN	8,604	84.7%
YUC	8,312	86.9%
AGS	8,252	88.9%
DF	7,999	90.4%
GR	5,500	91.7%
QRO	5,088	93.0%
DUR	4,588	94.2%
COL	4,274	95.4%
NAY	4,267	96.4%
CHS	3,806	97.5%
BCS	3,527	98.1%
TAB	2,889	98.9%
OAX	2,732	99.4%
ZAC	2,228	99.7%
CAMP	1,549	99.9%
TUX	1,014	100.000%

Añadir categoría de Empresa

Añadir categoría

Se muestra un catalogo de opciones disponibles para que pueda agregar la categoría que se desea añadir.



BRUCE BANNER
 AVENGERS
 Aceptada
 Administrador para Oferente

Empresa / Añadir/Eliminar Categoría

Categoría: Desarrollador

Eligir nueva Categoría

- Seleccione...
- Seleccione...
- ASEGURADORA
- AYUNTAMIENTO
- EJECUTOR DE OBRA
- ENTIDAD FINANCIERA BANCO
- ENTIDAD FINANCIERA CAJA DE AHORRO
- ENTIDAD FINANCIERA COOPERATIVA
- ENTIDAD FINANCIERA SOFOL
- ENTIDAD FINANCIERA SOFOM
- UNIDAD DE VALUACIÓN

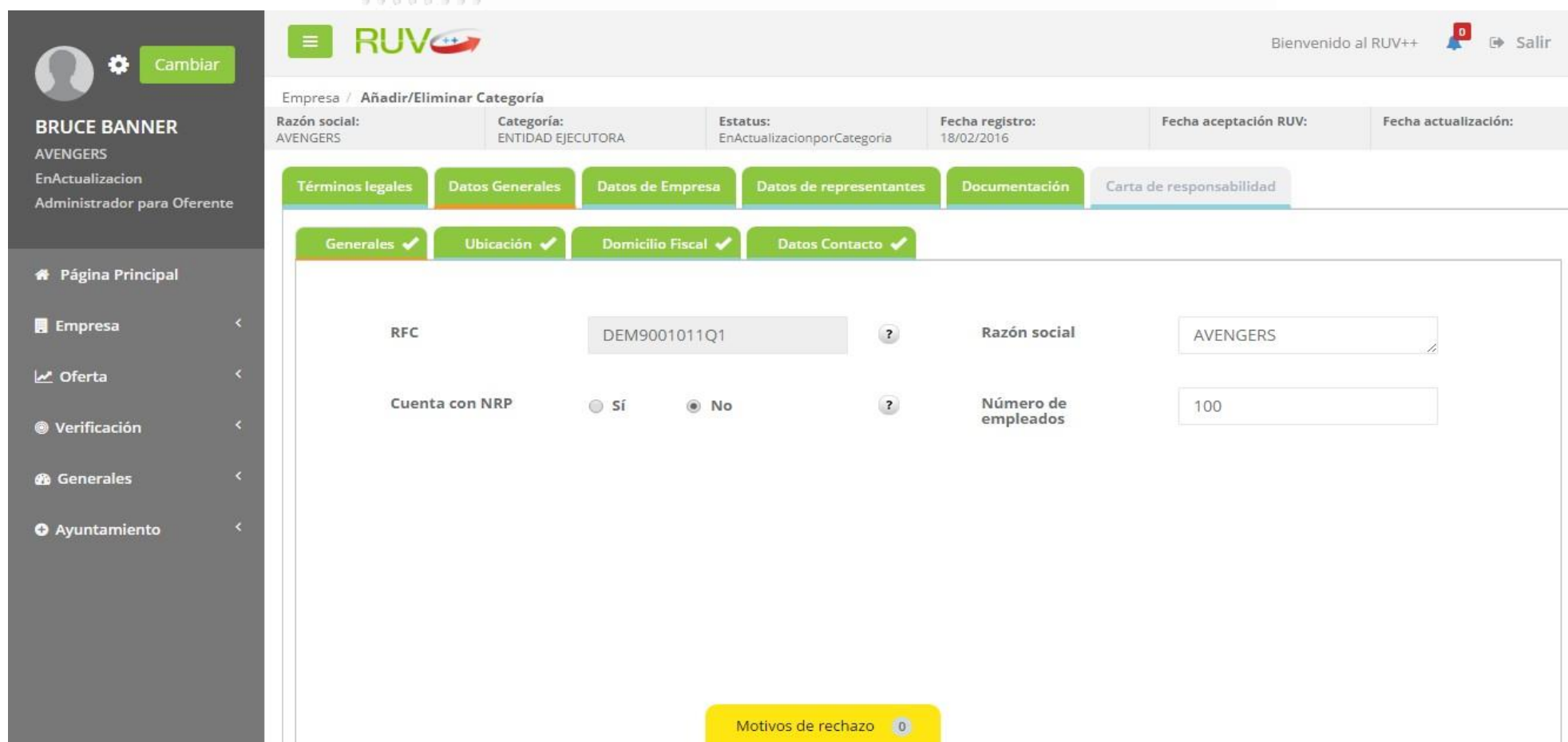
Categorías registradas	Estatus	Continuar registro	Eliminar

Aceptar

Añadir categoría de Empresa

Añadir categoría

A continuación se presenta el registro de su empresa para complementarse con la categoría que se acaba de añadir, (NOTA: dicho registro requiere envío a validación por RUV y el registro original queda inhabilitado hasta la validación de la nueva categoría)



The screenshot shows the RUV portal interface. On the left is a sidebar with the user profile 'BRUCE BANNER' and navigation options like 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', 'Verificación', 'Generales', and 'Ayuntamiento'. The main content area is titled 'Empresa / Añadir/Eliminar Categoría'. It displays a summary table with the following data:

Razón social:	Categoría:	Estatus:	Fecha registro:	Fecha aceptación RUV:	Fecha actualización:
AVENGERS	ENTIDAD EJECUTORA	EnActualizacionporCategoría	18/02/2016		

Below the summary are several tabs: 'Términos legales', 'Datos Generales', 'Datos de Empresa', 'Datos de representantes', 'Documentación', and 'Carta de responsabilidad'. Under 'Datos Generales', there are sub-tabs: 'Generales', 'Ubicación', 'Domicilio Fiscal', and 'Datos Contacto', all marked with checkmarks. The 'Generales' sub-tab is active and shows the following form fields:

- RFC:** DEM9001011Q1
- Razón social:** AVENGERS
- Cuenta con NRP:** Sí No
- Número de empleados:** 100

At the bottom of the form, there is a yellow button labeled 'Motivos de rechazo' with a '0' next to it.

Añadir categoría de Empresa

Añadir categoría

Se muestra la carta de responsabilidad con la finalidad de que sea aceptada para habilitar la opción de enviarse a validación.



Empresa / Añadir/Eliminar Categoría

Razón social: AVENGERS	Categoría: ENTIDAD EJECUTORA	Estatus: EnActualizacionporCategoría	Fecha registro: 18/02/2016	Fecha aceptación RUV:	Fecha actualización:
---------------------------	---------------------------------	---	-------------------------------	-----------------------	----------------------

Términos legales | Datos Generales | Datos de Empresa | Datos de representantes | Documentación | **Carta de responsabilidad**

técnicos y comerciales, información financiera, asuntos administrativos reservados e información que pueda ser aprovechada por terceros y causar perjuicio al RUV.

- En el entendido que los registros o información del RUV que residen en los sistemas informáticos o medios magnéticos son parte de la documentación del Registro Único de Vivienda, AVENGERS tiene prohibido "alterar, falsificar o destruir correspondencia, documentos o comprobantes del RUV o de los particulares que ante el mismo los presenten".
- AVENGERS deberá mantener confidencial todas las identificaciones, códigos de acceso, equipos, procedimientos y programas de seguridad del RUV.
- El usuario y contraseña asignadas a AVENGERS para el acceso a los sistemas, aplicaciones, y en general a los recursos de cómputo e información del sistema RUV, son intransferibles y confidenciales; por lo que él (la) C. **BRUCE BANNER HULK, CAPITAN AMERICA**, será responsable por el uso que se haga de ellas, así como de la información y provecho que a través de ellas obtenga, para sí o para terceros, siendo responsable de los daños y perjuicios que se lleguen a ocasionar al RUV.
- Cualquier acceso a los sistemas de cómputo y aplicaciones del sistema RUV mediante un usuario asignado a un tercero, se considerará como uso no autorizado de información, y por lo tanto el RUV podrá cancelar el acceso a los sistemas del RUV.
- La información, aplicaciones, sistemas, infraestructura y en general cualquier recurso informático del sistema RUV deberá ser utilizado únicamente para fines expresamente autorizados por el sistema RUV, en virtud de esto el sistema RUV se reserva el derecho de registrar y monitorear todas las actividades realizadas en los sistemas informáticos utilizando diferentes mecanismos, por ejemplo: registros de actividades, registros de transacciones, monitores automáticos, bitácoras, etc. Dichos registros se consideraran pruebas fehacientes del uso de los sistemas.
- AVENGERS tiene la obligación de reportar inmediatamente al RUV cualquier violación a los lineamientos y estándares de seguridad de información del sistema RUV.
- Es responsabilidad de AVENGERS conocer y cumplir con todas las políticas, procedimientos y reglas para la protección, respaldo y recuperación de la

He leído y acepto la carta de responsabilidad y uso del aplicativo RUV

Motivos de rechazo 0 Enviar


Añadir categoría de Empresa

Añadir categoría

Al enviarse a validación la información de la empresa, se informará mediante un mensaje en pantalla y mediante un correo electrónico.



The screenshot shows the RUV++ user interface. On the left is a dark sidebar with a user profile for 'BRUCE BANNER HULK' (AVENGERS) and a menu with options: 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', 'Verificación', and 'Ayuntamiento'. The top navigation bar includes the RUV logo and a 'Bienvenido al RUV++ Salir' message. The main content area features a green checkmark icon with a plus sign and a message: 'Su información está en proceso de validación, en breve nos pondremos en contacto con usted.' Below the message is a green 'Continuar' button.



Doble Categoría de una empresa

Doble categoría de Empresa

Inicio de sesión con Doble categoría

Al iniciar sesión el aplicativo mostrará una pantalla dónde se podrá seleccionar a que categoría deseamos ingresar. Podrá elegir que categoría usar al iniciar sesión



The screenshot shows a login dialog box with the RUV logo at the top. Below the logo, the text "Seleccione una empresa." is displayed. A table with three columns: "Empresa", "Categoría", and "Seleccionar" is shown. The table contains two rows, both with "AVENGERS" in the "Empresa" column. The first row has "ENTIDAD EJECUTORA" in the "Categoría" column, and the second row has "DESARROLLADOR" in the "Categoría" column. Each row has a radio button in the "Seleccionar" column. Below the table, there is a checkbox labeled "Ingresar siempre con esta empresa". At the bottom right of the dialog is a green "Continuar" button. At the bottom of the screen, there is a footer with the text "Versión 1.20.5762.0" and "Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV".

Empresa	Categoría	Seleccionar
AVENGERS	ENTIDAD EJECUTORA	<input type="radio"/>
AVENGERS	DESARROLLADOR	<input type="radio"/>

Ingresar siempre con esta empresa

Continuar

Versión 1.20.5762.0
Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV

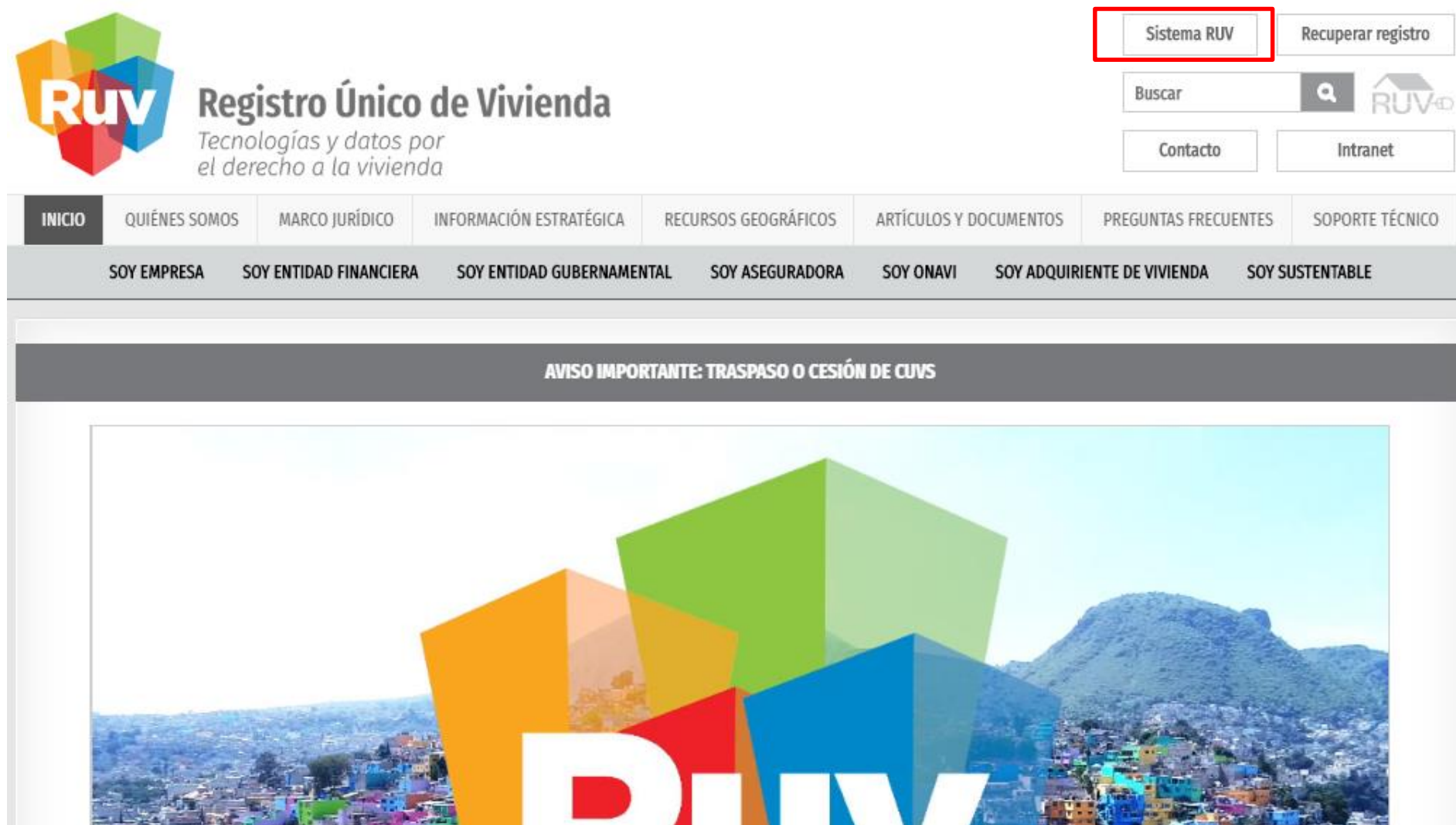


Guía “Administrar usuarios (externos)”

Administrar usuarios de Empresa

Portal RUV

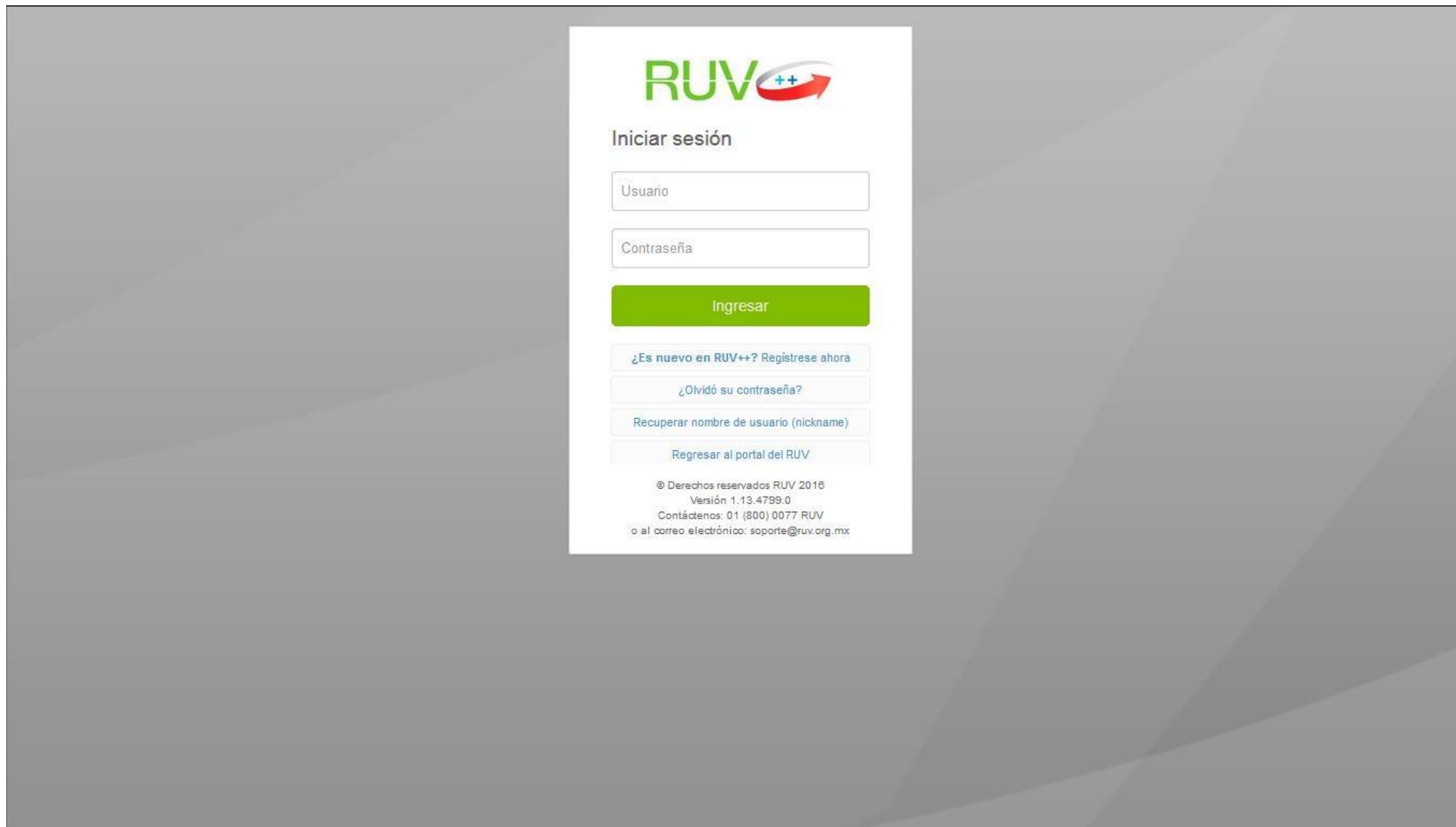
Para iniciar con el proceso para administrar a los usuarios de una empresa, se deberá iniciar sesión para lo cuál ingresamos desde el sitio portal.ruv.org.mx en el menú “Inicio”.



The screenshot shows the homepage of the RUV (Registro Único de Vivienda) portal. At the top left is the RUV logo with the tagline "Tecnologías y datos por el derecho a la vivienda". To the right are navigation buttons: "Sistema RUV" (highlighted with a red box), "Recuperar registro", "Buscar" (with a search icon), "Contacto", and "Intranet". Below the header is a horizontal menu with categories: INICIO, QUIÉNES SOMOS, MARCO JURÍDICO, INFORMACIÓN ESTRATÉGICA, RECURSOS GEOGRÁFICOS, ARTÍCULOS Y DOCUMENTOS, PREGUNTAS FRECUENTES, and SOPORTE TÉCNICO. A secondary row of links includes: SOY EMPRESA, SOY ENTIDAD FINANCIERA, SOY ENTIDAD GUBERNAMENTAL, SOY ASEGURADORA, SOY ONAVI, SOY ADQUIRIENTE DE VIVIENDA, and SOY SUSTENTABLE. A dark grey banner below the menu reads "AVISO IMPORTANTE: TRASPASO O CESIÓN DE CUVS". The main content area features a large image of a colorful residential neighborhood with a mountain in the background, overlaid with a large, stylized "RUV" logo.

Administrar usuarios de Empresa

Inicio de sesión.



The screenshot shows a login interface for RUV. At the top is the RUV logo. Below it is the heading "Iniciar sesión". There are two input fields: "Usuario" and "Contraseña". A green "Ingresar" button is positioned below the fields. Underneath the button are four links: "¿Es nuevo en RUV++? Regístrese ahora", "¿Olvidó su contraseña?", "Recuperar nombre de usuario (nickname)", and "Regresar al portal del RUV". At the bottom of the form, there is copyright information: "© Derechos reservados RUV 2016", "Versión 1.13.4799.0", and contact details: "Contáctenos: 01 (800) 0077 RUV" and "o al correo electrónico: soporte@ruv.org.mx".

Administrar usuarios de Empresa

Administrar usuarios

Se muestra la página principal del aplicativo, y de aquí se selecciona del menú de la izquierda la opción: “**Generales**” >> “**Administrar usuarios**”.



The screenshot shows the RUV++ application interface. On the left, a dark sidebar menu contains the following items: 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', 'Generales', and 'Administrar Usuarios' (highlighted with a red border). The top header includes the RUV logo, a user profile for 'BRUCE BANNER HULK' (AVENGERS, Aceptada, Administrador para Entidad Ejecutora), and navigation links for 'Tutoriales' and 'Salir'. The main content area displays 'Estadísticas de la industria' with a green button to 'Ir a Estadísticas de la Industria'. Below this is a chart titled 'Vivienda Vigente por Estado' showing 'Viviendas x 1000' on the y-axis and various states on the x-axis. The chart includes a stacked bar chart for each state and a line graph showing cumulative percentages. A pie chart on the right indicates 59.06% for 'Horizontal' and 40.94% for 'Vertical' housing types.

Administrar usuarios de Empresa

Administrar usuarios

Se presenta la pantalla de la administración de usuario, donde se tienen las opciones para “Registrar”, “Editar” o “Eliminar” un usuario.



General / Administrar Usuarios

Administración de usuarios

Bienvenido al RUV++ [Salir](#)

[Registrar usuario](#)

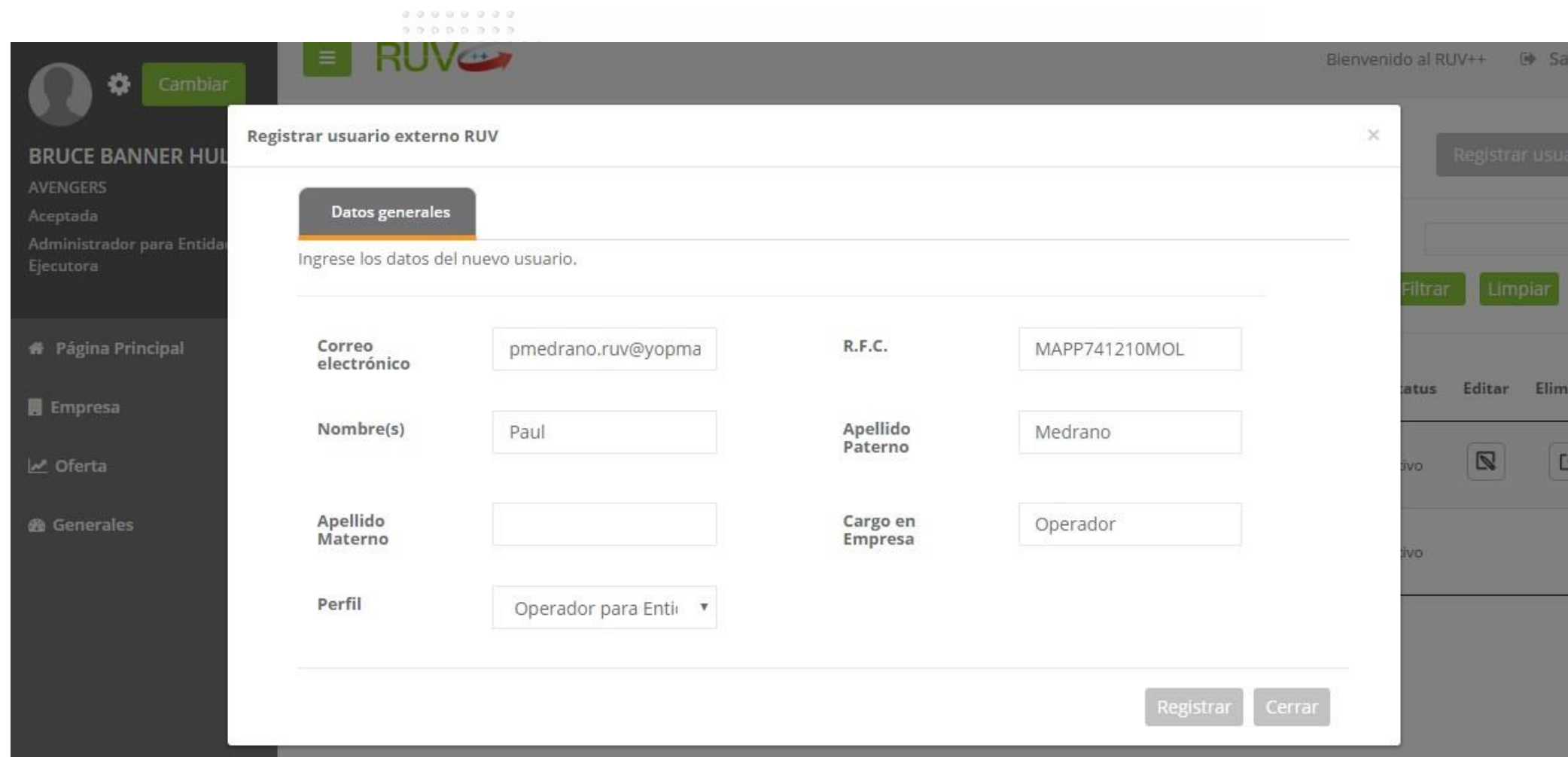
Correo electrónico	NickName	R.F.C.	Nombre(s)	Apellido paterno	Apellido materno	Cargo en Empresa	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
salcantara.ruv@yopmail.com		AAV5831210995	Sandra Fernanda	Alcantara	Villegas	Operador	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		
Avengersrl@yopmail.com	CAPI	AMCA9001011Q1	CAPITAN	AMERICA		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora	Activo		

Mostrar | Mostrando 1 a 2 de 2

Administrar usuarios de Empresa

Administrar usuarios

Para registrar un usuario seleccione la opción “Registrar usuario” desde la pantalla de administrar usuarios, posteriormente se presentará la siguiente pantalla solicitando los datos del usuario a registrar.



Registrar usuario externo RUV

Datos generales

Ingrese los datos del nuevo usuario.

Correo electrónico	pmedrano.ruv@yopma	R.F.C.	MAPP741210MOL
Nombre(s)	Paul	Apellido Paterno	Medrano
Apellido Materno		Cargo en Empresa	Operador
Perfil	Operador para Enti		

Registrar Cerrar

Administrar usuarios de Empresa

Registrar usuarios

Ya que se ingreso la información solicitada y se seleccionó la opción “Registrar”, el nuevo registro se agrega a la lista de usuarios.



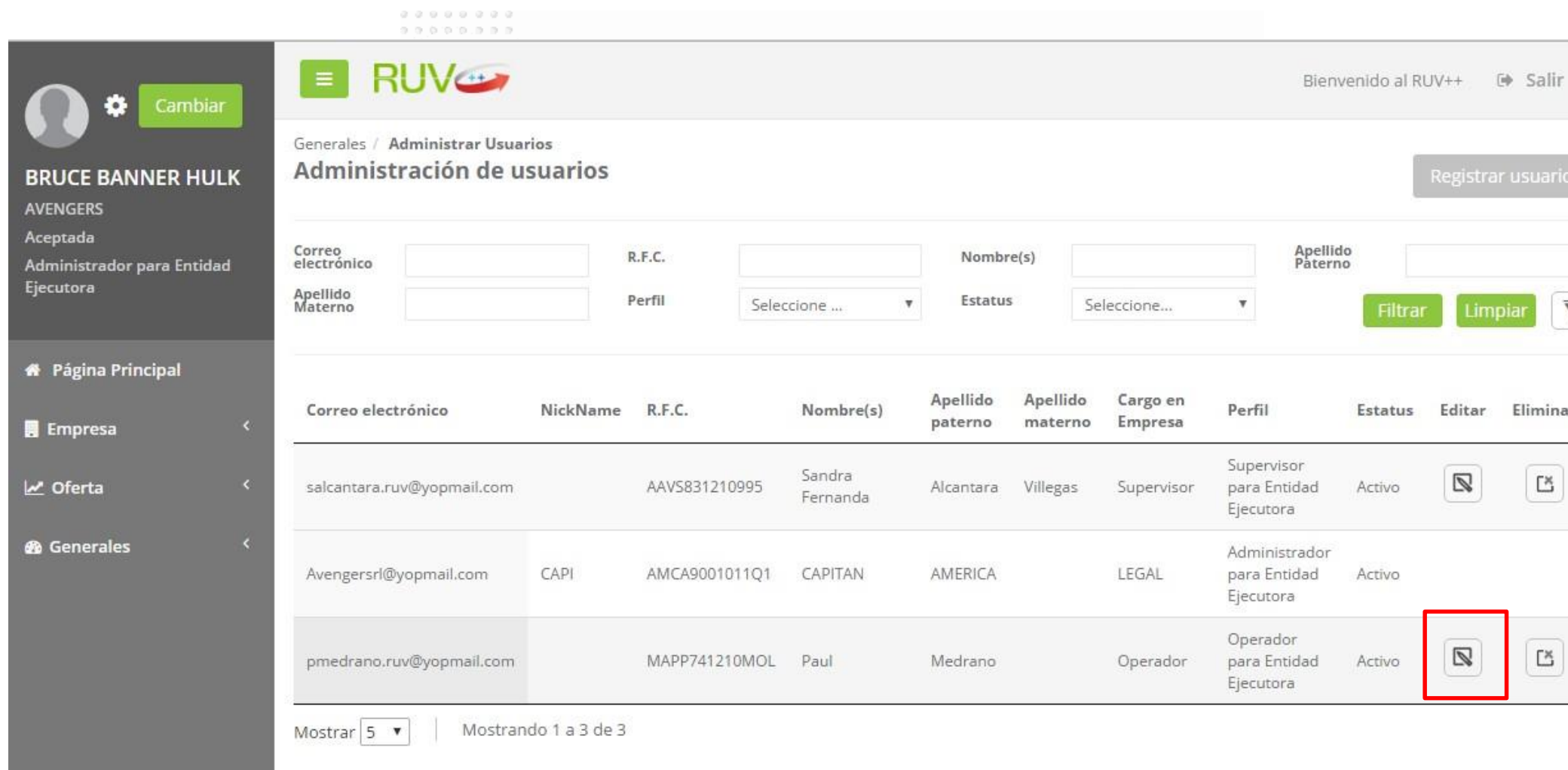
The screenshot shows the 'Administración de usuarios' page in the RUV++ system. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', and 'Generales'. The main content area features a header with the RUV logo and a 'Bienvenido al RUV++' message. Below the header, there are search and filter controls for 'Correo electrónico', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido Paterno', 'Apellido Materno', and 'Perfil'. A 'Registrar usuario' button is visible in the top right. The central part of the page displays a table of users with columns for 'Correo electrónico', 'NickName', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido paterno', 'Apellido materno', 'Cargo en Empresa', 'Perfil', 'Estatus', 'Editar', and 'Eliminar'. Three users are listed, with the third user, 'pmedrano.ruv@yopmail.com', highlighted with a red border. At the bottom, there is a 'Mostrar' dropdown set to '5' and a status 'Mostrando 1 a 3 de 3'.

Correo electrónico	NickName	R.F.C.	Nombre(s)	Apellido paterno	Apellido materno	Cargo en Empresa	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
salcantara.ruv@yopmail.com		AAV5831210995	Sandra Fernanda	Alcantara	Villegas	Supervisor	Supervisor para Entidad Ejecutora	Activo		
Avengersrl@yopmail.com	CAPI	AMCA9001011Q1	CAPITAN	AMERICA		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora	Activo		
pmedrano.ruv@yopmail.com		MAPP741210MOL	Paul	Medrano		Operador	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		



Administrar usuarios de Empresa

Editar usuario

En caso de ser necesario editar un usuario, seleccionamos la opción “Editar”.



The screenshot shows the 'Administración de usuarios' page in the RUV++ system. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', and 'Generales'. The main content area features a header with the RUV logo and a 'Bienvenido al RUV++' message. Below the header, there are search filters for 'Correo electrónico', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido Paterno', 'Apellido Materno', and 'Perfil'. A 'Registrar usuario' button is located in the top right. The central part of the page displays a table of users with columns for 'Correo electrónico', 'NickName', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido paterno', 'Apellido materno', 'Cargo en Empresa', 'Perfil', 'Estatus', 'Editar', and 'Eliminar'. The 'Editar' button for the user 'pmedrano.ruv@yopmail.com' is highlighted with a red box. At the bottom, there is a 'Mostrar' dropdown set to 5 and a 'Mostrando 1 a 3 de 3' indicator.

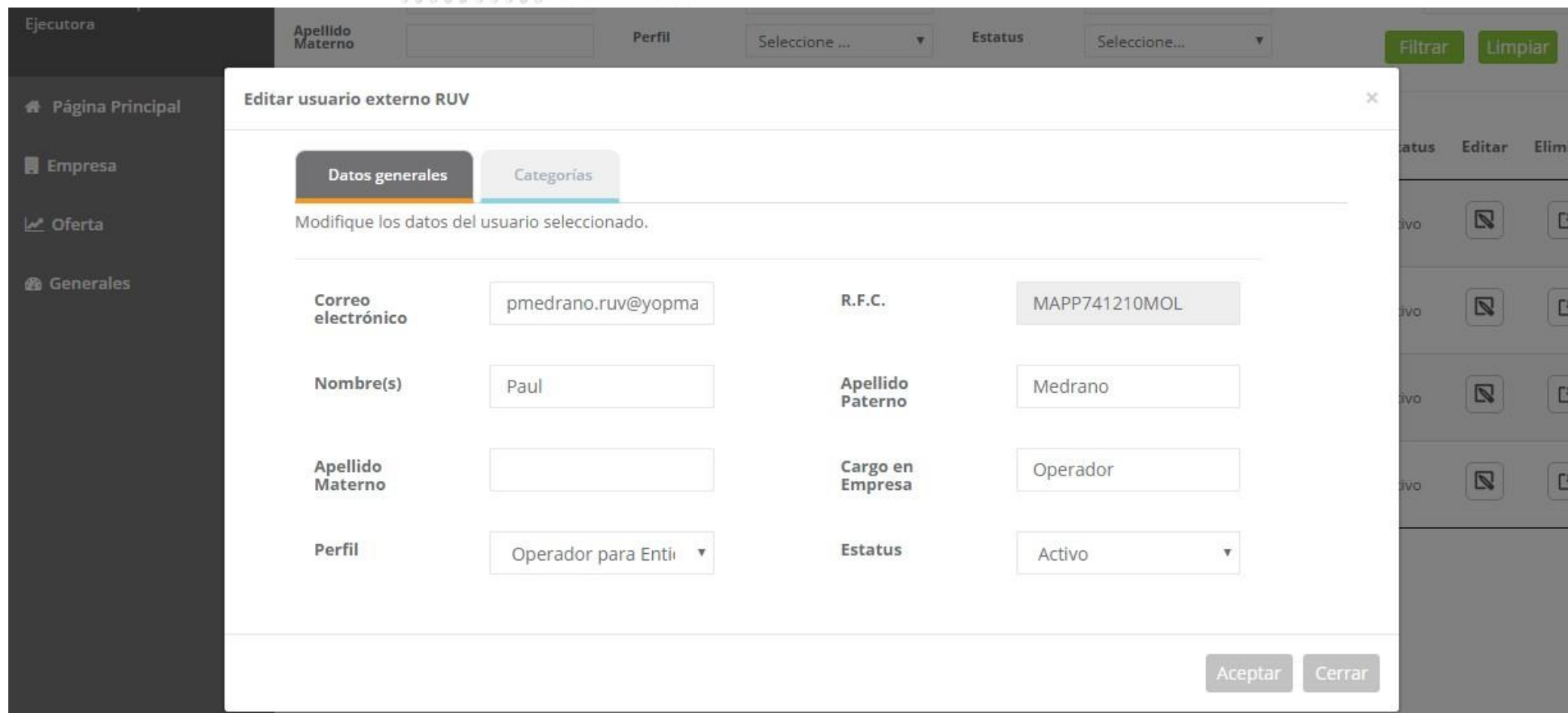
Correo electrónico	NickName	R.F.C.	Nombre(s)	Apellido paterno	Apellido materno	Cargo en Empresa	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
salcantara.ruv@yopmail.com		AAV5831210995	Sandra Fernanda	Alcantara	Villegas	Supervisor	Supervisor para Entidad Ejecutora	Activo		
Avengersrl@yopmail.com	CAPI	AMCA9001011Q1	CAPITAN	AMERICA		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora	Activo		
pmedrano.ruv@yopmail.com		MAPP741210MOL	Paul	Medrano		Operador	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		

Administrar usuarios de Empresa

Editar usuario

Posteriormente se muestra una ventana con la información del usuario con la posibilidad de editarse.

Nota: El RFC será el único dato que no se podrá editar.



Editar usuario externo RUV

Datos generales | Categorías

Modifique los datos del usuario seleccionado.

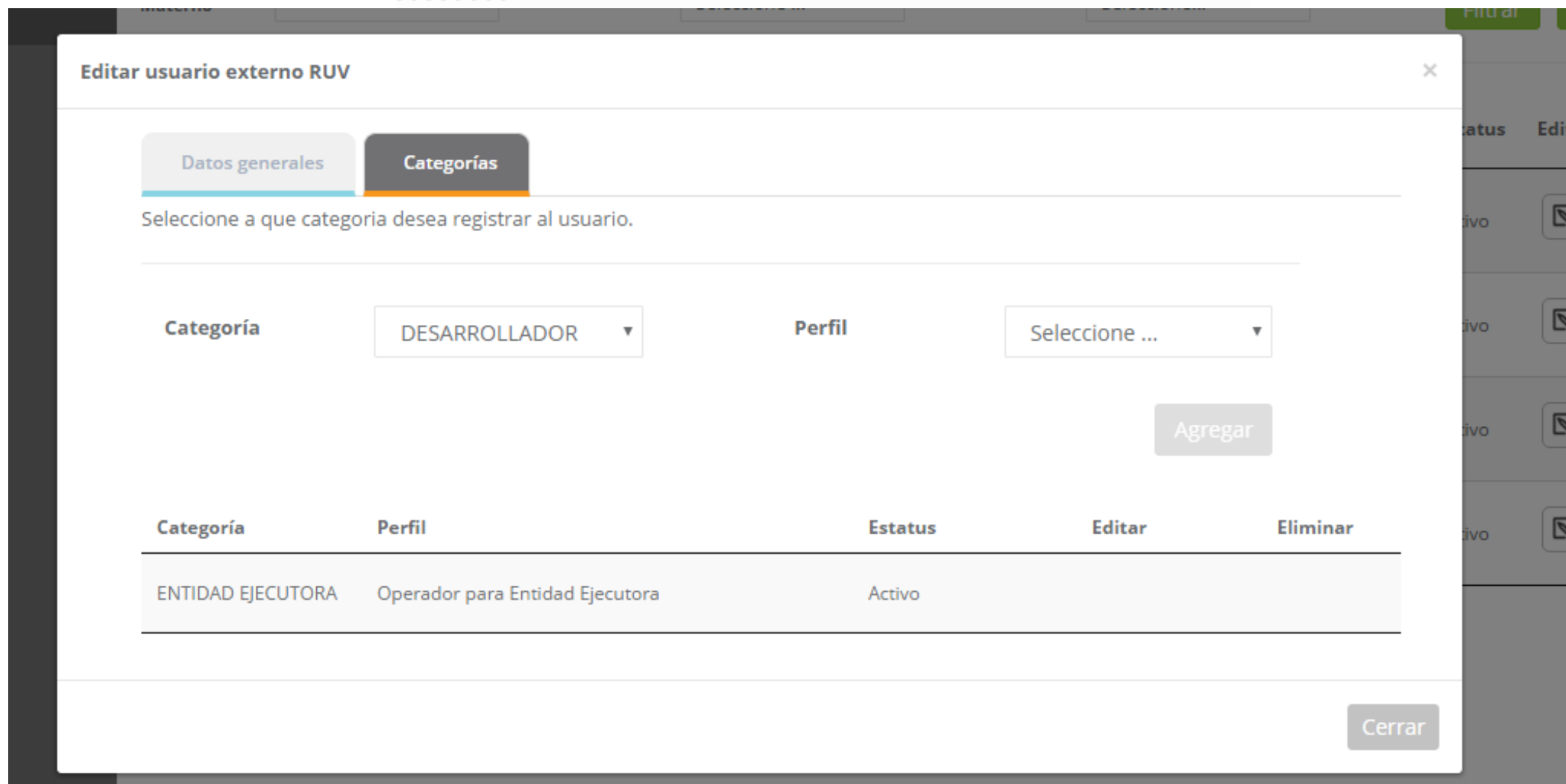
Correo electrónico	<input type="text" value="pmedrano.ruv@yopma"/>	R.F.C.	<input type="text" value="MAPP741210MOL"/>
Nombre(s)	<input type="text" value="Paul"/>	Apellido Paterno	<input type="text" value="Medrano"/>
Apellido Materno	<input type="text"/>	Cargo en Empresa	<input type="text" value="Operador"/>
Perfil	<input type="text" value="Operador para Enti"/>	Estatus	<input type="text" value="Activo"/>

Aceptar Cerrar

Administrar usuarios de Empresa

Editar usuario

En caso de que la empresa cuente con más de una categoría, se mostrará una pestaña llamada “Categorías”, la cuál permite registrar a ese mismo usuario a una categoría y perfil adicional.



The screenshot shows a modal window titled "Editar usuario externo RUV" with two tabs: "Datos generales" and "Categorías". The "Categorías" tab is active, displaying the instruction "Seleccione a que categoria desea registrar al usuario." Below this, there are two dropdown menus: "Categoría" (set to "DESARROLLADOR") and "Perfil" (set to "Seleccione ..."). An "Agregar" button is positioned to the right of the "Perfil" dropdown. At the bottom of the modal, there is a table with the following data:

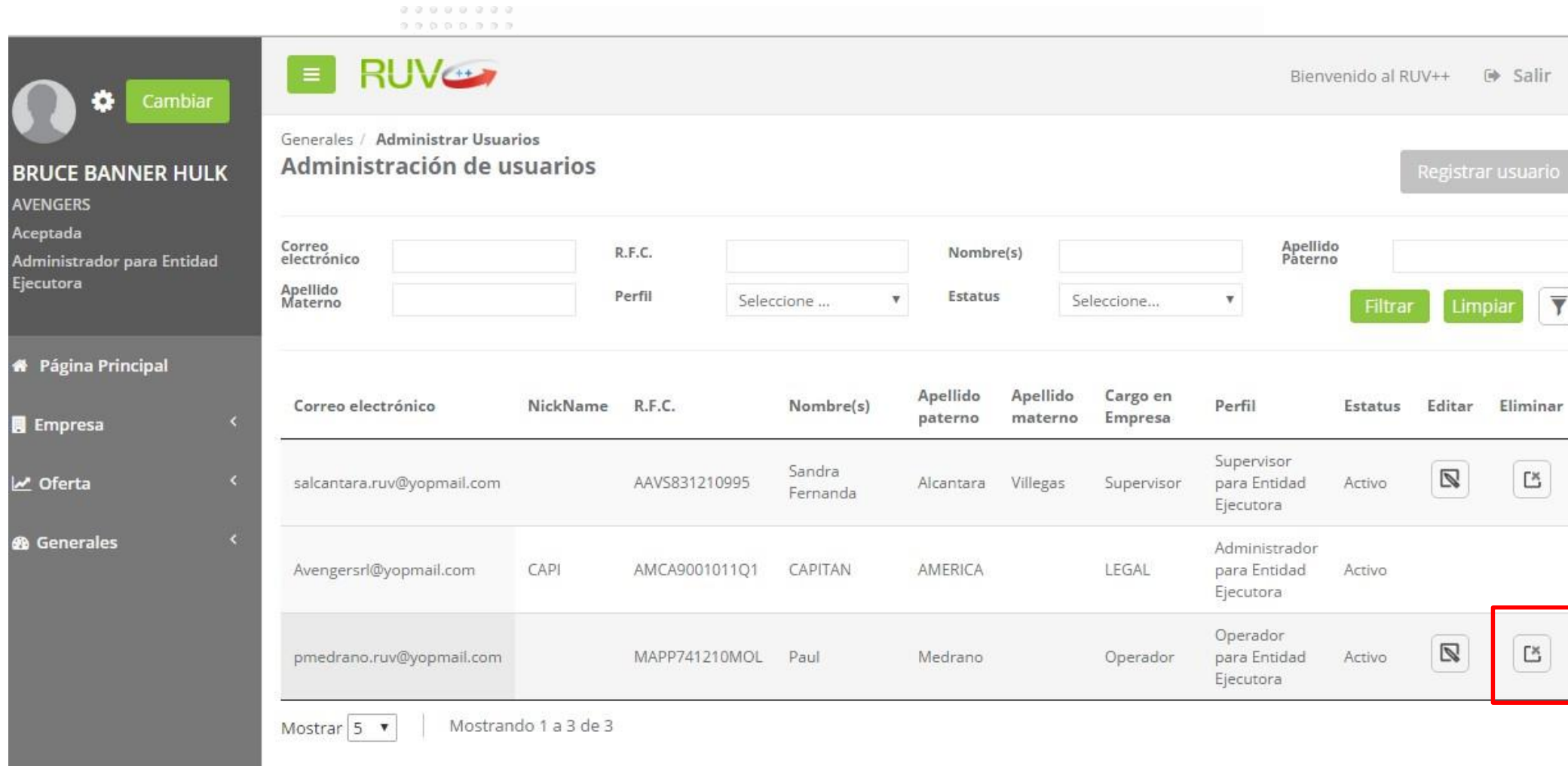
Categoría	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
ENTIDAD EJECUTORA	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		

A "Cerrar" button is located at the bottom right of the modal.







Administrar usuarios de Empresa

Eliminar usuario

Para eliminar el registro de un usuario, seleccionamos la opción “Eliminar”.



The screenshot shows the 'Administración de usuarios' page in the RUV++ system. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Página Principal', 'Empresa', 'Oferta', and 'Generales'. The main content area features a header with the RUV++ logo and a 'Bienvenido al RUV++' message. Below the header, there are search and filter options for 'Correo electrónico', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido Paterno', 'Apellido Materno', 'Perfil', and 'Estatus'. A 'Registrar usuario' button is located in the top right. The central part of the page displays a table of users with columns for 'Correo electrónico', 'NickName', 'R.F.C.', 'Nombre(s)', 'Apellido paterno', 'Apellido materno', 'Cargo en Empresa', 'Perfil', 'Estatus', 'Editar', and 'Eliminar'. The 'Eliminar' button for the user 'pmedrano.ruv@yopmail.com' is highlighted with a red box.

Correo electrónico	NickName	R.F.C.	Nombre(s)	Apellido paterno	Apellido materno	Cargo en Empresa	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
salcantara.ruv@yopmail.com		AAVS831210995	Sandra Fernanda	Alcantara	Villegas	Supervisor	Supervisor para Entidad Ejecutora	Activo		
Avengersrl@yopmail.com	CAPI	AMCA9001011Q1	CAPITAN	AMERICA		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora	Activo		
pmedrano.ruv@yopmail.com		MAPP741210MOL	Paul	Medrano		Operador	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		

Mostrar | Mostrando 1 a 3 de 3

Administrar usuarios de Empresa

Eliminar usuario

Al haber seleccionado la opción “Eliminar” se mostrará un mensaje de confirmación.



The screenshot shows a user management interface with a confirmation dialog box overlaid. The dialog box is titled "Eliminar usuario RUV" and contains the text "¿Está seguro que desea borrar el usuario seleccionado?". Below the text are two buttons: "Aceptar" and "Cancelar".

Correo electrónico	Apellido Materno	Cargo en Empresa	Perfil
salcantara.ruv@yopmail.com	Illegas	Supervisor	Supervisor para Entidad Ejecutora
Avengersrl@yopmail.com		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora
leocruz.ruv@yopmail.com	leocruz1422	cugl800130js1	Leonardo Cruz Operador para Entidad

Administrar usuarios de Empresa

Eliminar usuario

Al confirmar la acción de eliminar usuario, el registro se elimina de la lista.

Administrador para Entidad Ejecutora

🏠 [Página Principal](#)

🏢 [Empresa](#) <

📈 [Oferta](#) <

⚙️ [Generales](#) <

Correo electrónico

Apellido Materno

R.F.C.

Perfil

Nombre(s)

Estatus

Apellido Pátero

Mensaje: Usuario eliminado. ✕

Correo electrónico	NickName	R.F.C.	Nombre(s)	Apellido paterno	Apellido materno	Cargo en Empresa	Perfil	Estatus	Editar	Eliminar
salcantara.ruv@yopmail.com	bishop1	AAVS831210995	Sandra Fernanda	Alcantara	Villegas	Supervisor	Supervisor para Entidad Ejecutora	Activo		
Avengersrl@yopmail.com	CAP1	AMCA9001011Q1	CAPITAN	AMERICA		LEGAL	Administrador para Entidad Ejecutora	Activo		
leocruz.ruv@yopmail.com	leocruz1422	cugl800130js1	Leonardo	Cruz		Operador	Operador para Entidad Ejecutora	Activo		

Mostrar | Mostrando 1 a 3 de 3



TECNOLOGÍA

Registro de Oferta

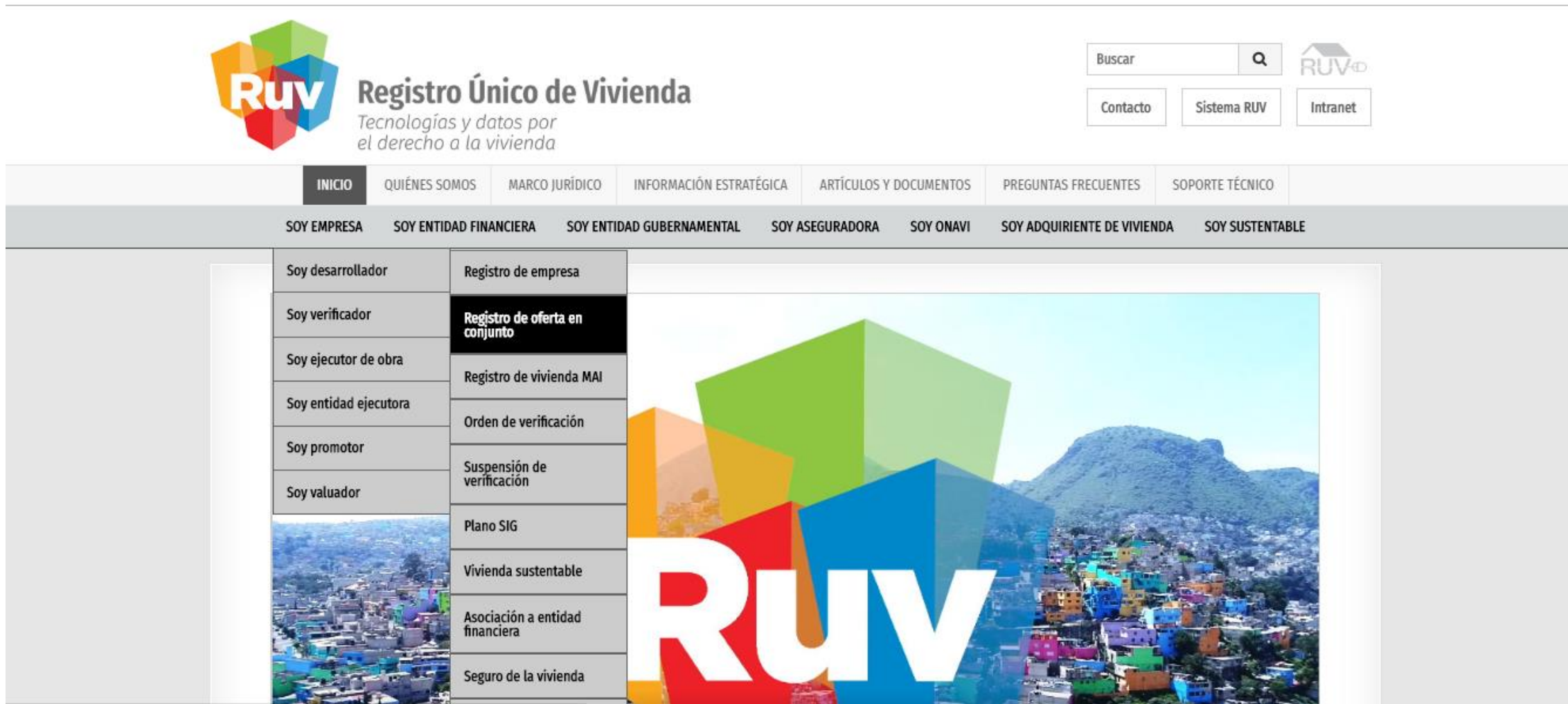


26 feb 2019

Registro Oferta

Portal RUV

Desde el portal principal se localizara la opción para registro de oferta en conjunto



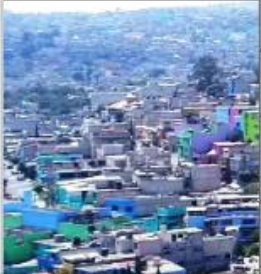
RUV Registro Único de Vivienda
Tecnologías y datos por el derecho a la vivienda


Buscar 

Contacto Sistema RUV Intranet

[INICIO](#)
[QUIÉNES SOMOS](#)
[MARCO JURÍDICO](#)
[INFORMACIÓN ESTRATÉGICA](#)
[ARTÍCULOS Y DOCUMENTOS](#)
[PREGUNTAS FRECUENTES](#)
[SOPORTE TÉCNICO](#)

[SOY EMPRESA](#)
[SOY ENTIDAD FINANCIERA](#)
[SOY ENTIDAD GUBERNAMENTAL](#)
[SOY ASEGURADORA](#)
[SOY ONAVI](#)
[SOY ADQUIRIENTE DE VIVIENDA](#)
[SOY SUSTENTABLE](#)

Soy desarrollador	Registro de empresa
Soy verificador	Registro de oferta en conjunto
Soy ejecutor de obra	Registro de vivienda MAI
Soy entidad ejecutora	Orden de verificación
Soy promotor	Suspensión de verificación
Soy valuador	Plano SIG
	Vivienda sustentable
	Asociación a entidad financiera
	Seguro de la vivienda



Registro Oferta

Acceso

Si la oferta es capturada por primera vez:

- Teclea su Número de oferente y Contraseña.
- Activa la casilla “Iniciar la Captura de una Oferta”
- Oprime el botón “Ingresar”



Paquetes

Registro Único de Vivienda

Registro de Oferta de Vivienda

Número de Oferente :

Ingrese su contraseña :
(misma que ingreso al final de su registro)

Numero de Referencia:
(Si es que ya ingreso alguna oferta)

RUC:
(Si es que ya ingreso alguna oferta)

Etapa:
(Si es que ya ingreso alguna oferta)

Iniciar la captura de una Oferta de vivienda
 Terminar la captura de una Oferta de vivienda
 Cancelar vivienda

CUV :

Ver relación de ofertas de vivienda pendientes o rechazadas.

pruebas@ruv.org.mx

.....

Ingresar

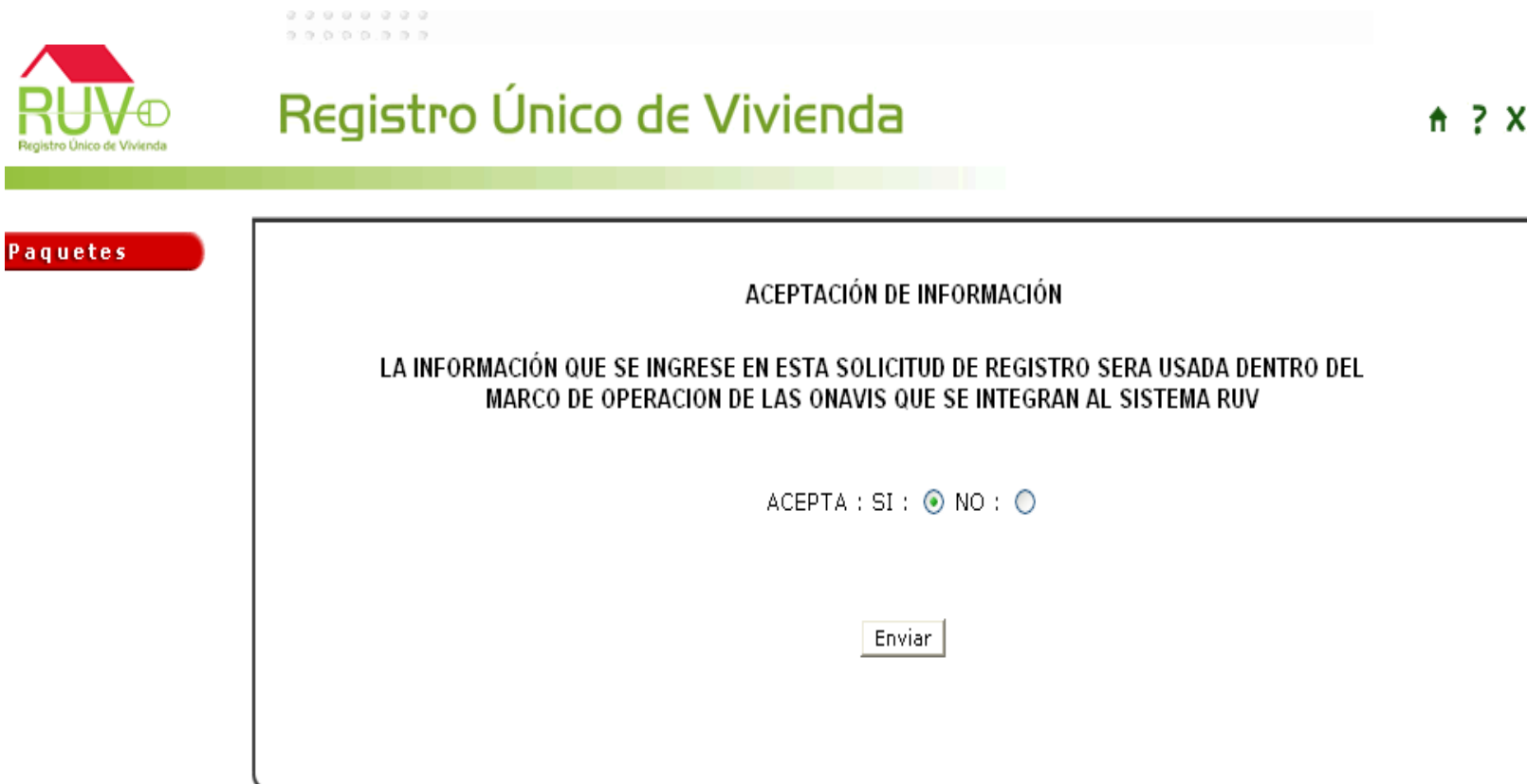
Ofertas de Vivienda

Para entrar al sistema, se requiere Internet Explorer 5.5 o superior.

Versión Marzo 2005
WebSphere

Registro Oferta

Para iniciar con el proceso para actualizar una empresa, se deberá iniciar sesión para lo cuál ingresamos desde el sitio portal.ruv.org.mx en el menú “Inicio”.

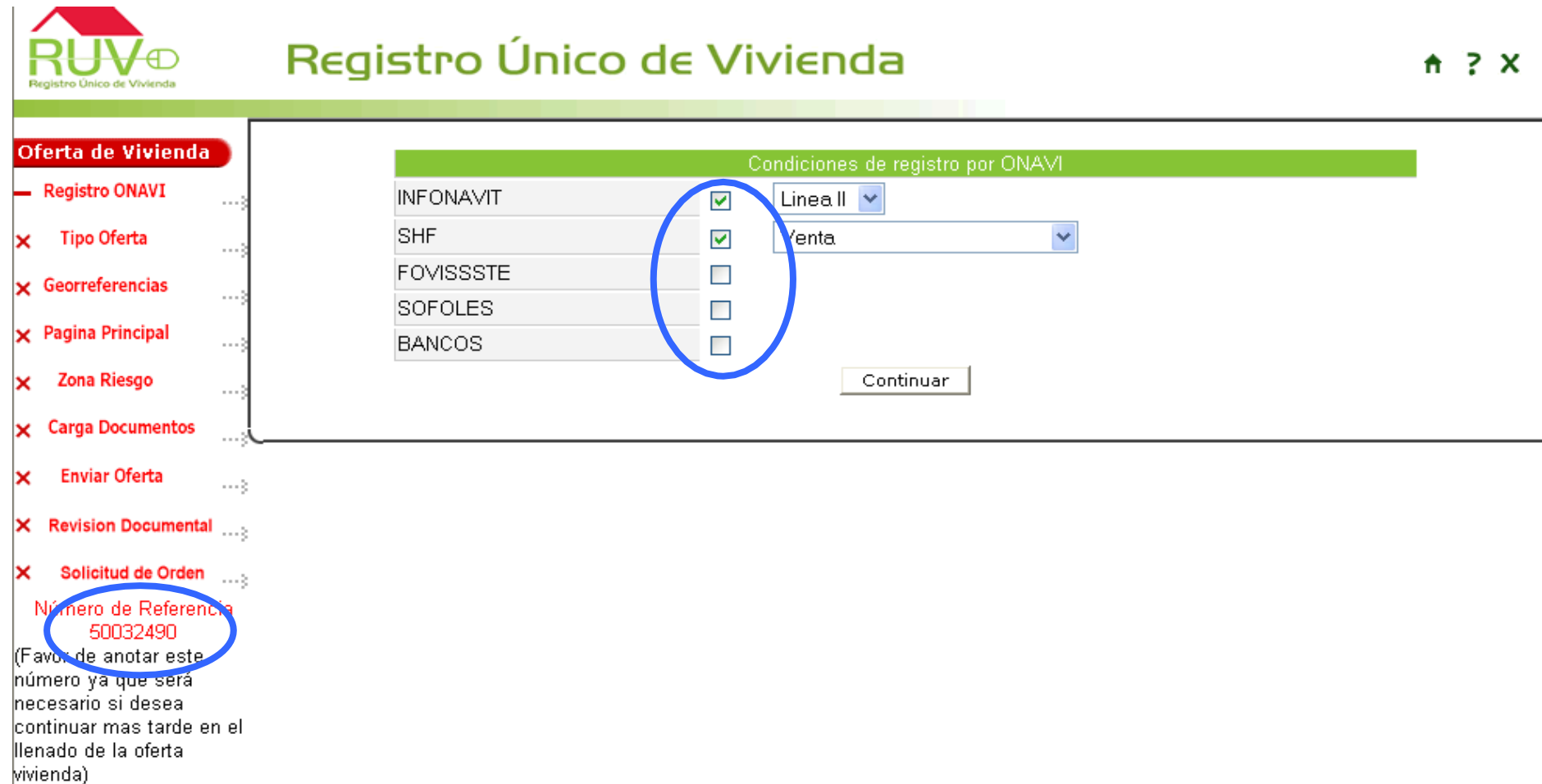


The screenshot shows the RUV website interface. At the top left is the RUV logo with the text 'Registro Único de Vivienda'. To the right is the title 'Registro Único de Vivienda' and navigation icons (up arrow, question mark, close). Below the title is a red button labeled 'Paquetes'. The main content area is titled 'ACEPTACIÓN DE INFORMACIÓN' and contains the text: 'LA INFORMACIÓN QUE SE INGRESE EN ESTA SOLICITUD DE REGISTRO SERA USADA DENTRO DEL MARCO DE OPERACION DE LAS ONAVIS QUE SE INTEGRAN AL SISTEMA RUV'. Below this text are two radio buttons: 'ACEPTA : SI : NO : '. At the bottom center is an 'Enviar' button.

Registro Oferta

ONAVI's

El oferente selecciona los ONAVIS con los cuales pretende individualizar sus viviendas.
A partir de este momento puede identificar su oferta por el numero de referencia



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- Registro ONAVI
- Tipo Oferta
- Georreferencias
- Pagina Principal
- Zona Riesgo
- Carga Documentos
- Enviar Oferta
- Revision Documental
- Solicitud de Orden
- Número de Referencia: 50032490

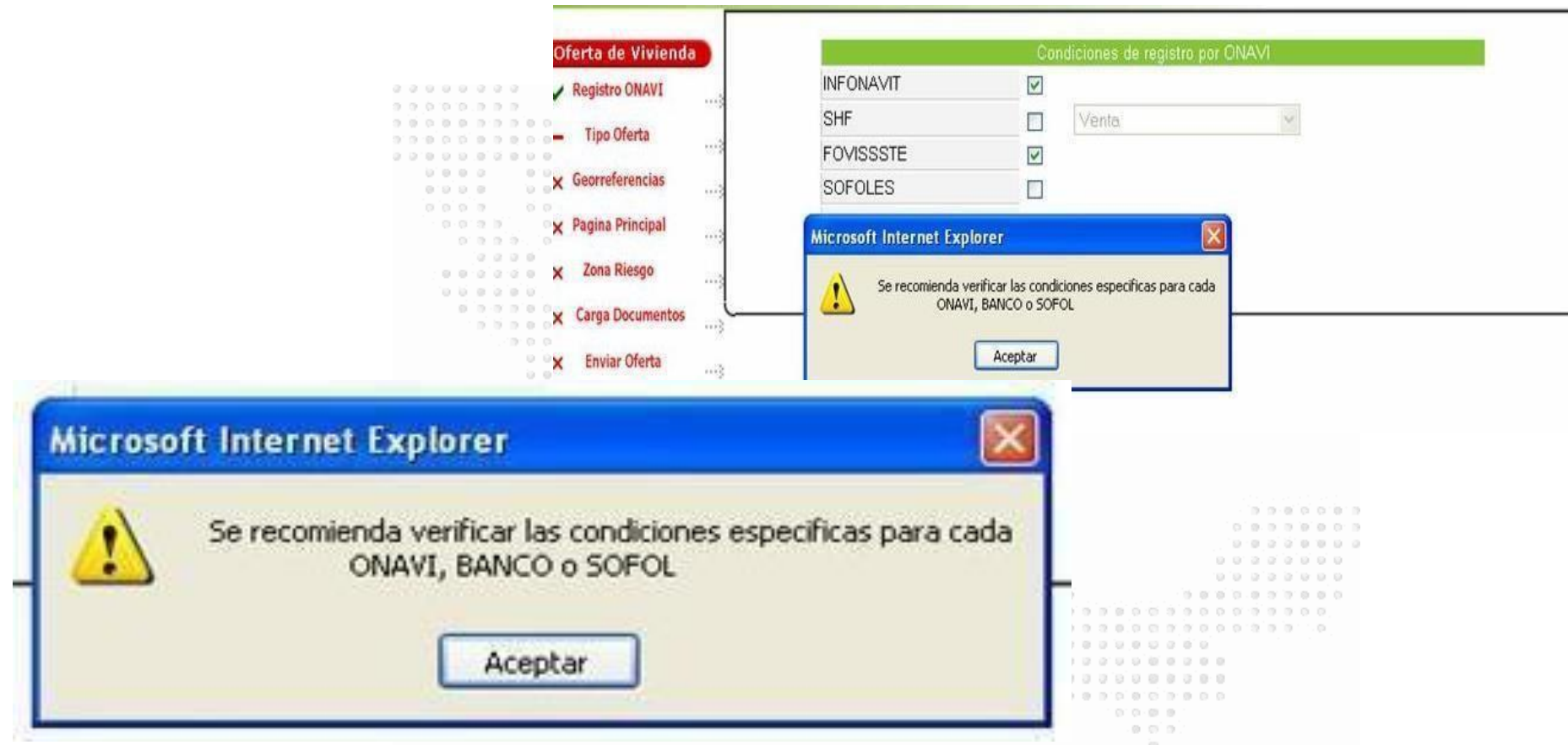
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Condiciones de registro por ONAVI

INFONAVIT	<input checked="" type="checkbox"/>	Linea II
SHF	<input checked="" type="checkbox"/>	Venta
FOVISSSTE	<input type="checkbox"/>	
SOFOLES	<input type="checkbox"/>	
BANCOS	<input type="checkbox"/>	

Continuar

Registro Oferta

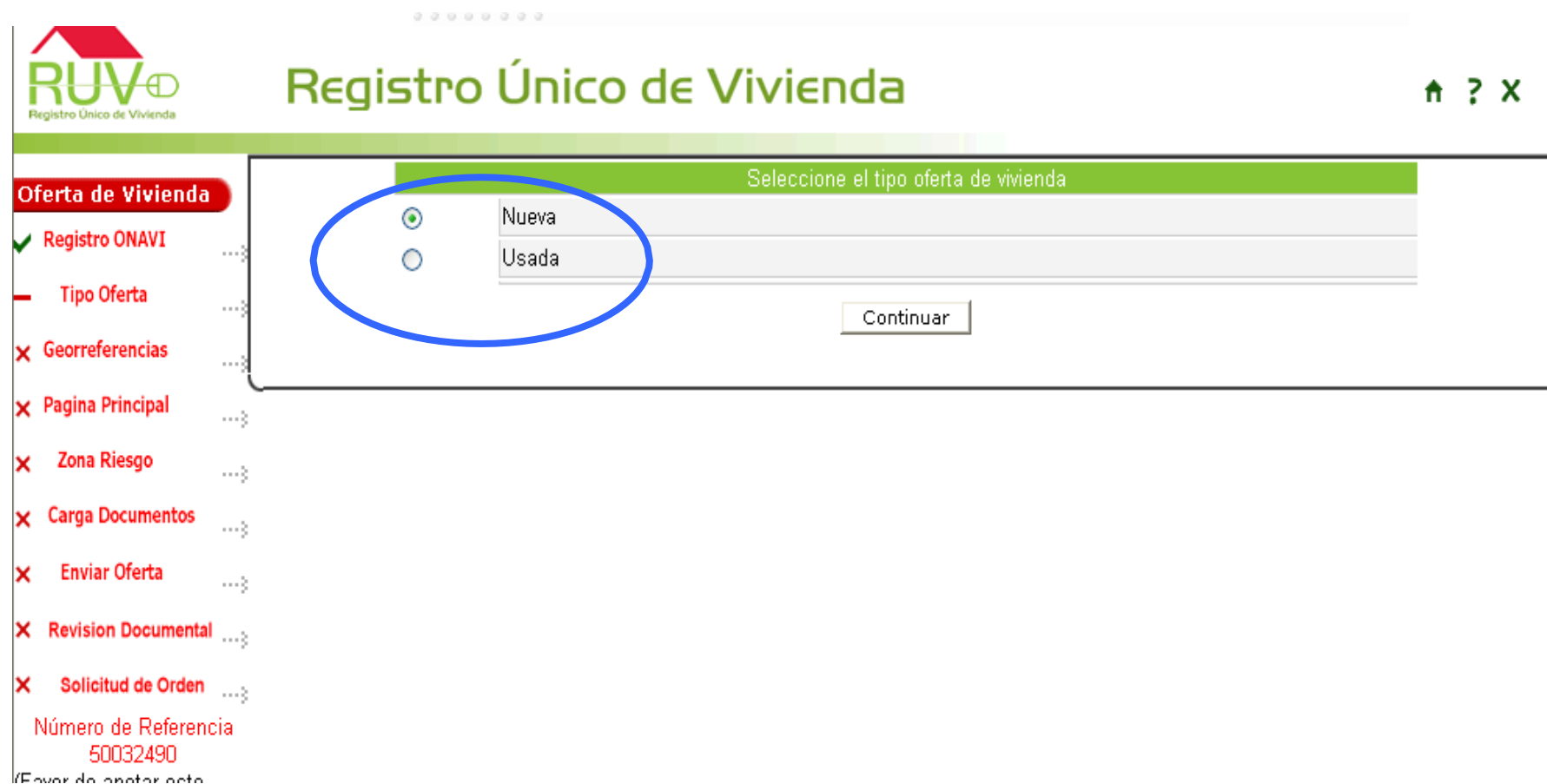


IMPORTANTE: es responsabilidad del oferente conocer las condiciones crediticias y de individualización que solicite cada una de los ONAVIS (INFONAVIT, FOVISSSTE, SHF, BANCO, etc.)

Registro Oferta

Tipo de vivienda

El desarrollador deberá seleccionar el tipo de vivienda que estará registrando en esta oferta



Registro Único de Vivienda

Seleccione el tipo oferta de vivienda

Nueva

Usada

Continuar

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- Tipo Oferta
- ✗ Georreferencias
- ✗ Pagina Principal
- ✗ Zona Riesgo
- ✗ Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Revision Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia
50032490

(Favor de apretar este

Registro Oferta

Ubicación

Para ubicar la oferta el oferente oprime el texto “Ubica tu Oferta aquí”



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Selección de proceso para Validación de Oferta y curs
- ✗ Revisión Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia: 50230267
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Indique el Código Postal donde se ubica su oferta

Introduce una ubicación

Guardar Ubicación Limpiar

Código Postal: 01020

Entidad Federativa: CIUDAD DE MEXICO

Municipio/Delegación: ALVARO OBREGON

Localidad: --SELECCIONE--

Lat/Lno: 19.357311628568564. -99.18763302747996

Registro Oferta

Ubicación

El sistema muestra la información correspondiente a la ubicación de la oferta.

Nota: Estos datos no son Editables, para corregir, deberá regresar a ubicar la oferta.

El oferente continua con el registro y oprime el botón "Continuar "



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda | Ubicación | Datos Oferente/Constructor | Terreno | Vivienda | Sembrado

Favor de llenar los datos y pasar a la siguiente pestaña o presione el botón continuar al final de la forma

Le recordamos que en todas las páginas deberá presionar el botón 'Continuar' que se encuentra al final de la hoja para que se almacene su información, así mismo, deberá llenar todos los datos de una página antes de poder continuar a la siguiente.

Fecha de captura de la Oferta de Vivienda: 20-06-2019

* Código Postal: 01020 * Teléfono de Ventas : 01 -80 - 87712341

Entidad Federativa: DISTRITO FEDERAL * Correo Electrónico de Ventas : ecabagne@ruv.org.mx

* Municipio o Delegación: ALVARO OBREGON

* Domicilio del terreno: (calle) Insurgentes Sur Manzana: * Número Exterior: 2834

* Nombre del Frente: CONJUNTO DIAMANTE

* Colonia : Guadalupe Inn

* Los campos color azul no pueden ser modificados.
* Campos Obligatorios.

Regresar Continuar

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs
- ✗ Revisión Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia
50230267

(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Registro Oferta

Datos Constructor

Al momento de capturar los datos del constructor el sistema preguntara si el oferente es el Mismo:

“SI” El sistema mostrará los datos de la misma empresa que esta capturando la oferta

“NO” Indica el Número de Registro de la otra empresa y el RFC de alguno de los Representantes Legales



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs
- ✗ Revisión Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia 50230267
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

¿ El Constructor es el mismo que el Oferente ? SI : NO :

✗ Indique el número de registro del Constructor: Obtener Datos

✗ Indique el RFC de algún Representante Legal:

Constructor: ENRIQUE GUARDADO MENDEZ
Dirección: Maple C.P. : 53220
Teléfono: (565)4544848, (545)6546544 e-mail: gordaz@ruv.org.mx, idmartinez@ruv.org.mx, lbasurto@ruv.org.mx, lrangel@ruv.org.mx, rbecerril@ruv.org.mx, sramirez@ruv.org.mx, xxx@yopmail.com
Representante legal: ENRIQUE GUARDADO MENDEZ Fax:
Número de registro patronal (NRP): H0112889105

Continuar

Registro Oferta

Datos del Terreno

El oferente captura los datos correspondientes de la escritura del predio en el que se ubica la oferta.



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs
- ✗ Revisión Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia: 50230267
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Ubicación **Datos Oferente/Constructor** **Terreno** **Vivienda** **Sembrado**

Favor de llenar los datos y pasar a la siguiente pestaña o presione el botón continuar al final de la forma

Propietario del Terreno

* Nombre del propietario: RAFAEL MORALES

* Número de escritura: 2302309 * Volumen: 1

* Número de notario: 3 * Tomo: 2

* Número del Registro Público de la Propiedad: 2323434

* Área del terreno Escriturado: 100.00 m2 * Fecha de escrituración: 27-05-2019 Fecha

* Campos Obligatorios.

Continuar

Registro Oferta

Prototipos

Si es la primera vez que el oferente registra una oferta, deberá capturar el o los prototipos a utilizar, de lo contrario, solo bastara con agregarlos de la lista desplegable.



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

Ubicación Datos Oferente/Constructor Terreno **Vivienda** Sembrado

Favor de llenar los datos y pasar a la siguiente pestaña o presione el botón continuar al final de la forma

Capturar Nuevo Prototipo de Vivienda

Prototipo de Vivienda:

Clave de prototipo:	911804
Nombre del prototipo:	Unicomio 3
Tipología:	UF
Área construida:	165.000
Número de recamaras:	3
Alcoba:	3
Fotografía 1:	No disponible
Fotografía 2:	No disponible
Fotografía 3:	No disponible
Ver o actualizar fotos de prototipos:	<input type="button" value="Editar"/>
Borrar Prototipo:	<input type="button" value="Borrar"/>

Observaciones:

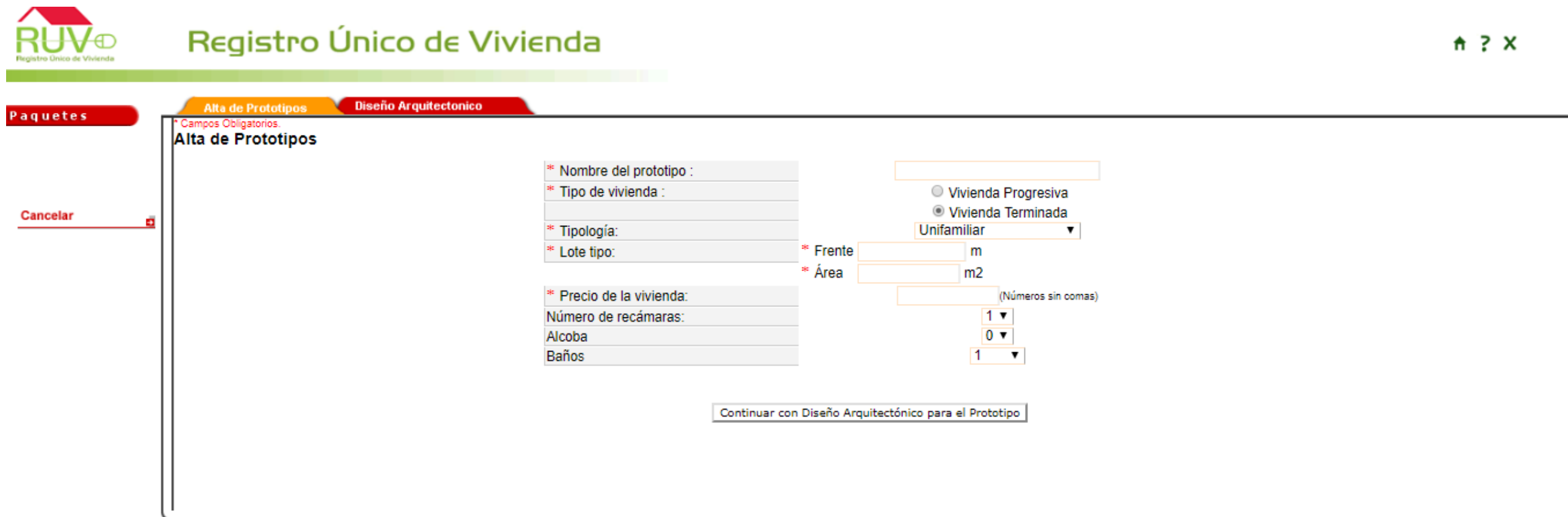
Registro ONAVI
 Tipo Oferta
 Georreferencias
 Pagina Principal
 Zona Riesgo
 Carga Documentos
 Enviar Oferta
 Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs
 Revisión Documental
 Solicitud de Orden

Número de Referencia 50230267
 (Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Registro Oferta

Prototipos

Se registraran las principales características del prototipo como lo son la tipología y metros cuadrados



Registro Único de Vivienda

Alta de Prototipos | Diseño Arquitectónico

Alta de Prototipos

* Campos Obligatorios.

* Nombre del prototipo :

* Tipo de vivienda : Vivienda Progresiva
 Vivienda Terminada

* Tipología:

* Lote tipo:

* Frente m

* Área m2

* Precio de la vivienda: (Números sin comas)

Número de recámaras:

Alcoba

Baños

Registro Oferta

Prototipos

Se deberán registrar las dimensiones de todos los locales de la vivienda, de esta manera se obtendrán las superficies totales y habitables de la vivienda.



Registro Único de Vivienda

↑ ? X

Paquetes

Alta de Prototipos

Diseño Arquitectónico

ANÁLISIS DE ÁREAS

Tipología : UF

Número de niveles del prototipo : 1 Número de niveles de la vivienda : 1

LOCALES O ESPACIOS	ANCHO	LARGO	ÁREA ADICIONAL	SUPERFICIE
	ml	ml	m2	m2
(Medidas a paños interiores)				
* ESTANCIA.....	----	----	----	
* COMEDOR.....	----	----	----	
* ESTANCIA-COMEDOR INTEGRADO				
* COCINA.....				
* PRIMER BAÑO COMPLETO.....				
* RECÁMARA 1.....				
* ÁREA DE GUARDADO 1.....				
* RECÁMARA 2.....				
* ÁREA DE GUARDADO 2.....				
* RECÁMARA 3.....				
* ÁREA DE GUARDADO 3.....				
OTROS: ...Describir : <input style="width: 100px;" type="text"/>				
* ÁREA DE CIRCULACIONES (EN SU CASO)	0.00	0.00	0.00	
* ÁREA DE ESCALERAS (EN SU CASO)	0.00	0.00	0.00	
SUPERFICIE HABITABLE (a paños interiores)				0.000
* ÁREA DE MUROS (incluyendo umbrales de puertas y ventanas)				
SUPERFICIE TOTAL HABITABLE				0.000

Cancelar

Registro Oferta

Carga de viviendas

El oferente cargará su sembrado, a través del Archivo de Sembrado o Agregando Vivienda.



Registro Único de Vivienda

Ubicación | Datos Oferente/Constructor | Terreno | Vivienda | **Sembrado**

Favor de llenar los datos y presionar el botón al final de la forma para continuar.

Carga de Archivos de Sembrado

Agregar Vivienda

Num. Vivienda	Prototipo	Calle y No.	Pares	Seguro	Editar	Borrar
10	Unicornio 3	CIRCUITO CEDROS PONIENTE No.20	Entre la Calle :CALLE MARGARITAS y la Calle :CALLE GIRASOL Colonia :LOS CEDROS 2DA ETAPA	<input type="checkbox"/>	Editar	Borrar

Terminar la captura de la Página Principal y guardar los datos para continuar.

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- Carga Documentos
- ✗ Enviar Oferta
- ✗ Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs
- ✗ Revisión Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia 50230267
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

Registro Oferta

Sembrado

Al finalizar, el sistema muestra las viviendas cargadas de acuerdo con el prototipo asignado con las opciones de: "Editar" o "Borrar" la vivienda, "Terminar" y "Continuar"



Favor de llenar todos los datos de la vivienda y presione "Actualizar Datos" para guardar.

* Prototipo al que pertenecen las viviendas:						Unicornio 3
Número de la vivienda (identificador):		10	Código Postal:		01020	
Estado :			CIUDAD DE MÉXICO	Municipio :		
Localidad :			ÁLVARO OBREGÓN			
* Tipo de Domicilio :			DOMICILIO URBANO			
* Tipo de asentamiento		* Nombre del asentamiento		* Tipo de Vialidad		
FRACCIONAMIENTO		LOS CEDROS 2DA ETAPA		AVENIDA		
		+ LOS CEDROS 2DA ETAPA		+ CIRCUITO CEDROS PONIENTE		
* Nombre de la Vialidad		CIRCUITO CEDROS PONIENTE				
Num Ext.	Num Int.	Num Ext. Ant.	Lote	Manzana	Super Manzana/Fracción/Sección	
20			40	35		
Condominio	Entrada	Edificio	Casa	* Nivel	* Costo Vivienda	
				Planta Baja	980000.000	
Entre Vialidades					Vialidad Posterior	
* Tipo Vialidad		Nombre de la Vialidad		* Tipo Vialidad		
CALLE		CALLE MARGARITAS		NINGUNO		
		+ CALLE MARGARITAS		+ PROPIEDAD PRIVADA		
		CALLE		+ PROPIEDAD PRIVADA		
		CALLE GIRASOL				
		+ CALLE GIRASOL				
Número de Estacionamientos		M ² del lote		Metros del frente		
1		200.0		6.0		
					Orientación	
					Oeste	

En el Sistema de Registro de Oferta las colindancias ya no son datos requeridos durante la captura de información de las viviendas que serán construidas.

Estos datos serán ingresados posteriormente (con las orientaciones, medidas y linderos reales) por el Perito Valuador en su Sistema de Avalúos.

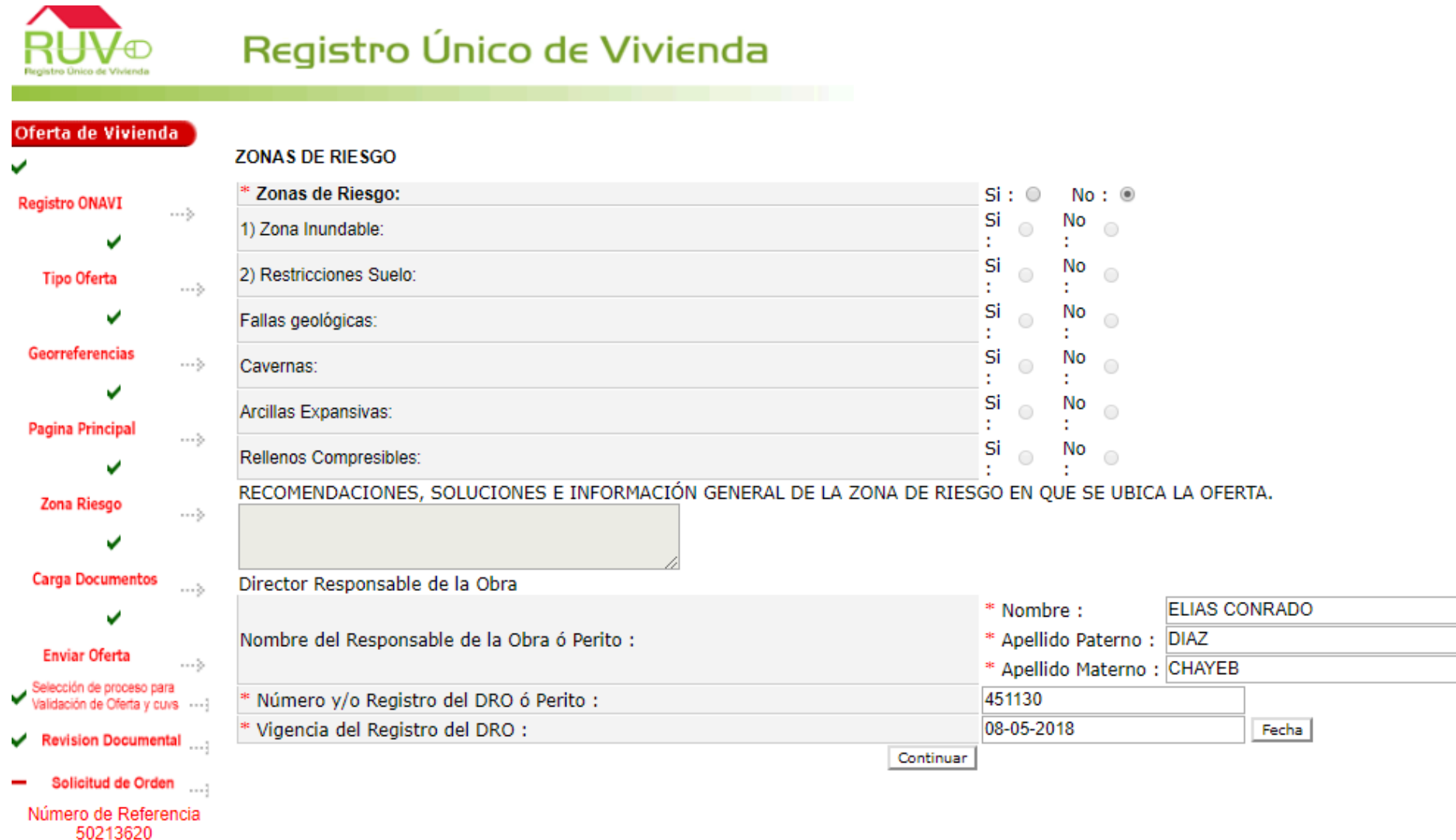
Actualizar Datos

Cerrar Ventana

Registro Oferta

Zonas de riesgo

El oferente indicará si la oferta se encuentra en una zona de riesgo y los datos del Director Responsable de Obra.



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

ZONAS DE RIESGO

* Zonas de Riesgo: Si : No :

1) Zona Inundable: Si No

2) Restricciones Suelo: Si No

Fallas geológicas: Si No

Cavernas: Si No

Arcillas Expansivas: Si No

Rellenos Compresibles: Si No

RECOMENDACIONES, SOLUCIONES E INFORMACIÓN GENERAL DE LA ZONA DE RIESGO EN QUE SE UBICA LA OFERTA.

Director Responsable de la Obra

Nombre del Responsable de la Obra ó Perito : * Nombre : ELIAS CONRADO

* Apellido Paterno : DIAZ

* Apellido Materno : CHAYEB

* Número y/o Registro del DRO ó Perito : 451130

* Vigencia del Registro del DRO : 08-05-2018 Fecha

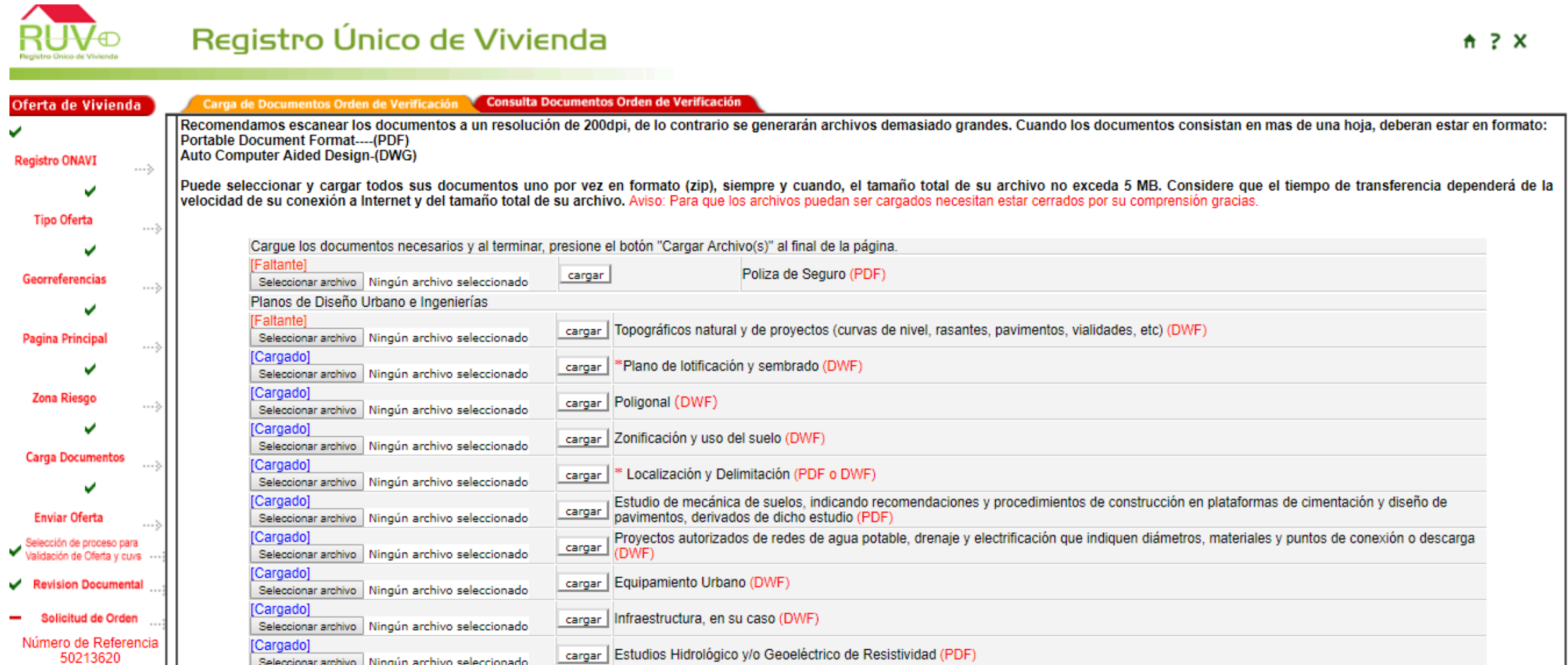
Continuar

Número de Referencia 50213620

Registro Oferta

Carga de documentos

El desarrollador examinará los archivos para ubicar el deseado y cargarlo de acuerdo con la extensión indicada en cada documento.



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda | Carga de Documentos Orden de Verificación | Consulta Documentos Orden de Verificación

Recomendamos escanear los documentos a un resolución de 200dpi, de lo contrario se generarán archivos demasiado grandes. Cuando los documentos consistan en mas de una hoja, deberan estar en formato: Portable Document Format----(PDF)
Auto Computer Aided Design-(DWG)

Puede seleccionar y cargar todos sus documentos uno por vez en formato (zip), siempre y cuando, el tamaño total de su archivo no exceda 5 MB. Considere que el tiempo de transferencia dependerá de la velocidad de su conexión a Internet y del tamaño total de su archivo. **Aviso: Para que los archivos puedan ser cargados necesitan estar cerrados por su comprensión gracias.**

Cargue los documentos necesarios y al terminar, presione el botón "Cargar Archivo(s)" al final de la página.

[Faltante]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Poliza de Seguro (PDF)
Planos de Diseño Urbano e Ingenierías				
[Faltante]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Topográficos natural y de proyectos (curvas de nivel, rasantes, pavimentos, vialidades, etc) (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	*Plano de lotificación y sembrado (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Poligonal (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Zonificación y uso del suelo (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	* Localización y Delimitación (PDF o DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Estudio de mecánica de suelos, indicando recomendaciones y procedimientos de construcción en plataformas de cimentación y diseño de pavimentos, derivados de dicho estudio (PDF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Proyectos autorizados de redes de agua potable, drenaje y electrificación que indiquen diámetros, materiales y puntos de conexión o descarga (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Equipamiento Urbano (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Infraestructura, en su caso (DWF)
[Cargado]	Seleccionar archivo	Ningún archivo seleccionado	cargar	Estudios Hidrológico y/o Geoelectrico de Resistividad (PDF)

Selección de proceso para Validación de Oferta y cuvs

Revisión Documental

Solicitud de Orden

Número de Referencia 50213620

Registro Oferta

Consulta de documentos

El sistema muestra los documentos cargados y presenta la opción "Borrar"



Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda | Carga de Documentos Orden de Verificación | **Consulta Documentos Orden de Verificación**

Para ver el contenido de los documentos cargados, haga "click" sobre el nombre del archivo.

Documentos Capturados			
Tipo	Nombre	Fecha Carga	
Acabados	52-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Acreditación del director responsable de obra	56-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Carta responsiva de seguridad estructural	19-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Delimitación de la oferta	39-50213620-00.dwf	16-02-2018	Borrar
Equipamiento urbano	41-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Especificaciones Generales de la Vivienda	36-50213620-00.pdf	24-06-2019	Borrar
Estudio de mecánica de suelos	17-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Estudios de impacto ambiental	44-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Estudios Hidrológico y/o Geoeléctrico de Resistividad	43-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Infraestructura	42-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Memoria de Cálculo Estructural	47-50213620-00.pdf	28-02-2018	Borrar
Plano de instalación de gas	51-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Plano de instalación hidráulica	49-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Plano de instalación sanitaria	50-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Plano de instalaciones eléctricas	48-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Plano de lotificación y sembrado	1-50213620-04.dwf	24-06-2019	Borrar
Plano de proyecto estructural y protección de colindancias	46-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Planos con la solución de crecimiento progresivo	45-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Plantas cortes y fachadas	18-50213620-00.dwf	24-06-2019	Borrar
Poligonal	37-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Proyectos autorizados de redes de agua potable	40-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar
Zonificación de uso de suelo	38-50213620-00.dwf	28-02-2018	Borrar

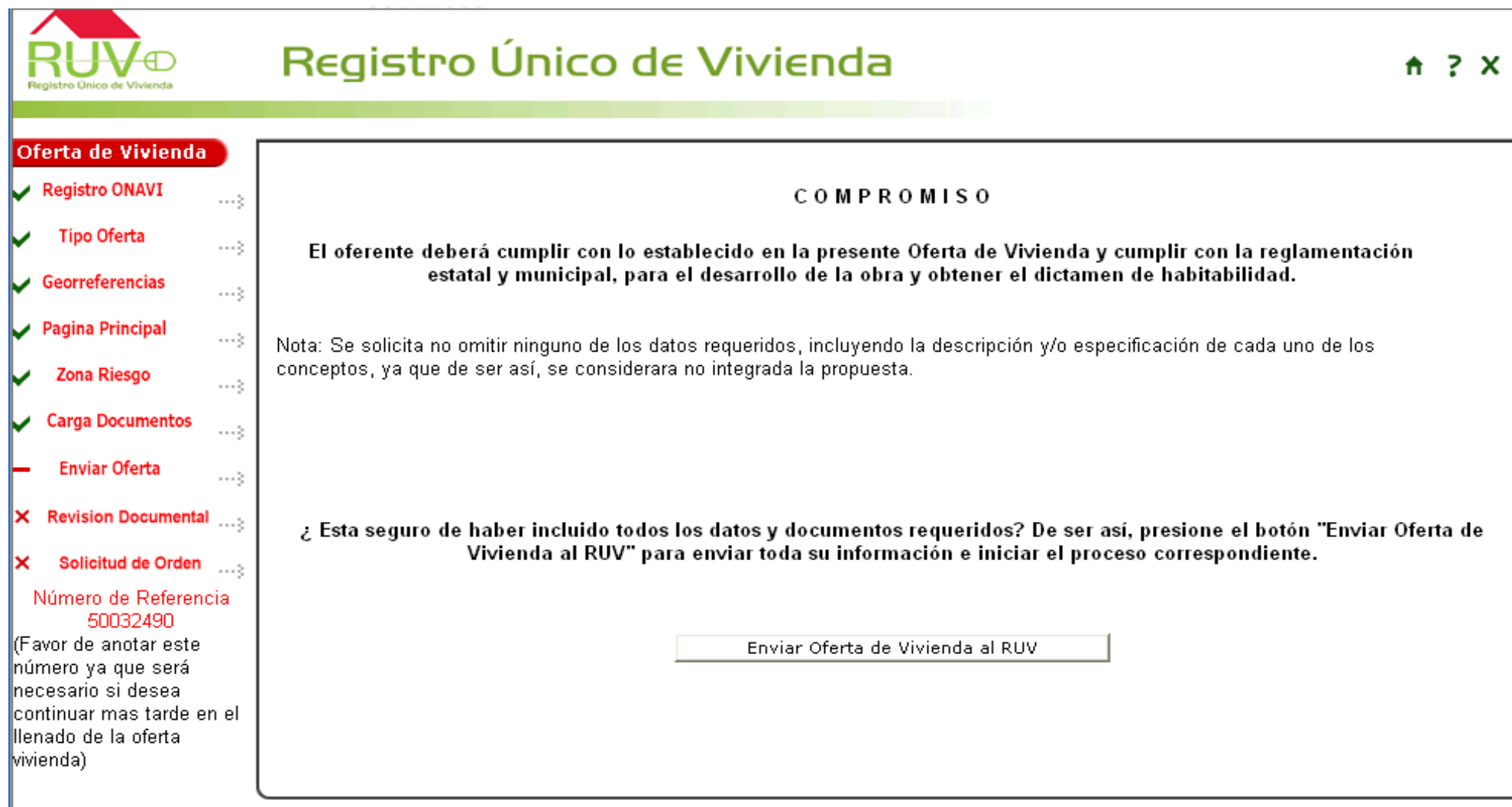
Número de Referencia: 50213620

Registro Oferta

Carta Compromiso

Se recomienda verificar que el número de viviendas sea el mismo que el capturado en el Sembrado.

El sistema muestra la Carta Compromiso, para continuar seleccionar "Enviar Oferta de Vivienda al RUV"



RUV
Registro Único de Vivienda

Registro Único de Vivienda

Oferta de Vivienda

- ✓ Registro ONAVI
- ✓ Tipo Oferta
- ✓ Georreferencias
- ✓ Pagina Principal
- ✓ Zona Riesgo
- ✓ Carga Documentos
- Enviar Oferta
- ✗ Revision Documental
- ✗ Solicitud de Orden

Número de Referencia
50032490
(Favor de anotar este número ya que será necesario si desea continuar mas tarde en el llenado de la oferta vivienda)

COMPROMISO

El oferente deberá cumplir con lo establecido en la presente Oferta de Vivienda y cumplir con la reglamentación estatal y municipal, para el desarrollo de la obra y obtener el dictamen de habitabilidad.

Nota: Se solicita no omitir ninguno de los datos requeridos, incluyendo la descripción y/o especificación de cada uno de los conceptos, ya que de ser así, se considerara no integrada la propuesta.

¿ Esta seguro de haber incluido todos los datos y documentos requeridos? De ser así, presione el botón "Enviar Oferta de Vivienda al RUV" para enviar toda su información e iniciar el proceso correspondiente.

Enviar Oferta de Vivienda al RUV

Registro Oferta

Ficha de pago

El sistema muestra los datos del envío de la oferta y la ficha de depósito, para impresión y pago en el Banco.

FIDEICOMISO REGISTRO UNICO DE VIVIENDA

INSURGENTES SUR No.1685 PISO 6
COL. GUADALUPE INN, C.P. 01020
MEXICO, D.F.

RFC: FRU-111123-SA3

Ficha de Pago

CONCEPTO

Cuota de Inscripción a Oferta de Vivienda

Fecha	25-01-2016 13:56:43
Nombre o Razón Social	ENRIQUE GUARDADO MENDEZ
Clave de la Empresa	33330408
Número de Oferta	50179085
Fecha Limite de Pago	30 Días Naturales a partir de la emisión de esta ficha de pago

Descripción	Total Vivienda	Precio Unitario	Monto
Interés social	3	250	750.0
Media	1	360	360.0
Residencia	1	495	495.0
Número de Viviendas			6
Importe a Pagar			\$1605.00
I.V.A.			\$256.80
Monto Total a Depositar			\$1861.80
Monto con Letra			MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 80/100 M.N.

***NOTA: En caso de pagar con cheque, este deberá hacerse a nombre de Fideicomiso Registro Único de Vivienda**

5503	5503
Clave RAP	761
Referencia Numérica	090333304085017908507982266
Depositar en Banco HSBC	

