

 <b>Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción</b>	<b>Minuta Universal</b>		Folio de Minuta: Reunión de Trabajo	
	<b>CONAVI - CMIC</b>		<b>Consecutivo 03</b>	
	Fecha: 07 de Noviembre de 2019		Hora: 11:00 – 12:30 horas	Lugar: Oficinas centrales de CONAVI

**Participantes (Nombre, cargo, institución e iniciales):**

1.	Dr. Edna Vega Rangel, Directora General, CONAVI	EVR	5.	Ing. Aurora García de León Peñuñuri, Vicepresidente Ejecutivo de Vivienda y Desarrollo Urbano, CMIC.	AGL
2.	Arq. Alejandro Jimenez Cortez, Coordinador General de Análisis de Vivienda y Prospectiva, CONAVI	AJC	6.	Ing. Gustavo Carrera Falcón, Coordinador de con CONAVI.	CAF
3.	Arq. Magaly Patricio, Análisis de Vivienda y Prospectiva, CONAVI	AMP	7.	Ing. Pilar Inciarte Melean, Coordinador con FOVISSSTE	PIM
4.	Integrantes de la Dirección de Sustentabilidad y Diseño, CONAVI		8.	Ing. Mario Castellanos Iglesias, Coordinador de Vivienda, CMIC - RUV	MCI

**Breve Resumen:**

Durante la reunión, se comentaron los siguientes temas:

**Organismos Ejecutores de Obra, Asistentes Técnicos y Supervisores de Obra.**

CONAVI

- Comentó que ya se encuentran publicados los lineamientos del **Organismos Ejecutores de Obra**, el proceso de registro se encuentra abierto y se cuentan con 250 aspirantes en este momento, la plataforma ya está operando.
- Se considera que se está a muy buen tiempo para concluir los registros y empezar a operar en Enero.
- También se explicó que el registro de **Asistente Técnico** no se encuentra abierto en este momento. Pero se está considerando abrir la inscripción para el próximo mes.
- En el tema de **Supervisores de Obra** se comentó que se encuentra abierto el registro en la cual no ha habido mucha demanda, por lo que se hace la invitación a las empresas a filiadas a la Cámara que estén interesadas en participar para que se inscriban.
- Por lo anterior, se solicita el apoyo de la CMIC a invitar a empresas que estén interesadas a participar y darse de alta, para ello, se designa al Lic. Alejandro Velazquez como contacto para coordinar el tema.

**Experiencias de Construcción de Vivienda Social.**

- La CONAVI preguntó ¿cómo compartir o difundir experiencias sobre el manejo de adecuaciones a las viviendas o elementos arquitectónicos que transforman la vivienda y mejoran la calidad de vida para uso en comunidades?
- CMIC comenta que sería necesario realizar un taller donde se realice una explicación detallada, para compartir las experiencias e incluir la retroalimentación de lo aprendido en este año para mejorar las viviendas y la operación del programa, así como generar misiones por ciudad y visitas a proyectos para obtener ideas y realizar manuales.

**Manual de criterios técnicos para una vivienda adecuada**

- CONAVI comenta que es una iniciativa de la Secretaria con apoyo de INFONAVIT, es un documento base elaborado principalmente con la Dirección de Sustentabilidad y Diseño de la CONAVI, incluye temas de diseño bioclimático, riesgo, y resiliencia.
- Se está trabajando en criterios específicos para incluir catálogos y temas de materiales.
- La CMIC compartió ideas que pueden tener relación al Manual de Vivienda Adecuada, al respecto CONAVI comentó que sería adecuado realizar una mesa de trabajo para generar estrategias de diseño más específico.

**RENARET**

- La CONAVI comentó que no habrá cambios en los Perímetros de Contención Urbana para 2020.
- La CMIC comentó que hay empresas con casos especiales en sus reservas, la CONAVI comentó que recibirá los casos para su análisis.

### Reglas de Operación (Rop's) 2020

- La CONAVI comentó que en relación a las reglas de operación ya se mandó el primer borrador a la Secretaria de Hacienda.

### Metas 2020

- La CONAVI comenta que para el programa de vivienda social se tiene propuesto un presupuesto de 1,400 millones de pesos en el PPEF y se está planeando en función de ese recurso.
- También expreso que hay comentarios de la Cámara de Diputados de que se le puede llegar a destinar más recurso al programa de vivienda social, pero hasta el momento no hay nada definido en el PEF, por lo que no se tomará en cuenta hasta que sea oficial.

### Asuntos generales.

- CONAVI Comenta si CMIC podría compartir la aplicación de análisis de sueldos y el catálogo de costos de edificación.
- Se comenta que el equipo de capacitación de CONAVI quisiera obtener más información sobre el catálogo de cursos de CMIC, ya que hay cursos en los que están interesados en asistir los Asistentes Técnicos, se buscará que CMIC CDMX comparta el calendario de cursos de forma periódica.

Número	Descripción	Resp.	Fecha	Estatus
01				
02	La CMIC se coordinará con la CONAVI el incentivar el registro y la participación de empresas afiliadas que encajen en el perfil de "Supervisores de Obra"	CMIC		
03	Se establecerá una mesa de trabajo para analizar estrategias de diseño en la vivienda para el Manual de Criterios Técnicos de una Vivienda Adecuada.	CONAVI/ CMIC		
04	La CMIC se compromete a compartir la información del análisis de sueldos y acceso a la aplicación con la CONAVI	AGLP		
05	Se propone coordinar la siguiente reunión antes del cierre del año	CONAVI/ CMIC		

### Relación de Anexos

Firma de Validación	Responsable
	Ing. Maria Aurora García de León Peñuñuri Vicepresidente Nacional de Vivienda y Desarrollo Urbano