

Ciudad de México, 03 de julio de 2019

“Visita del Lic. Carlos Martínez Velázquez, Director General del INFONAVIT”

Oficinas Centrales de CMIC, Ciudad de México,

Martes 02 de Julio de 2019

14:00 a 16:00 Hrs.

Asistentes:

- Lic. Carlos Martínez Velázquez, Director General, INFONAVIT
- Sr. Carlos Gutiérrez Ruíz, Director Sectorial Empresarial, INFONAVIT
- Lic. Alicia Barrientos Pantoja, Subdirectora de Atención y Servicio, INFONAVIT
- Lic. Rodrigo Gutierrez Forte, Subdirector de Crédito, INFONAVIT

La CMIC reconoció la apertura y disposición del INFONAVIT para la con la Cámara a través de la comisión de trabajo CMIC-INFONAVIT con la Subdirección de Atención y Servicio, durante la reunión, se dieron a conocer los resultados de la Comisión de trabajo mediante los cuales se han logrado grandes avances en temas de operación, capacitación y propuestas de mejoras.

El Director General del INFONAVIT, comentó que la nueva filosofía del INFONAVIT va orientada a buscar que se garantice que la vivienda no solo tenga calidad en la edificación, sino que también cuente con infraestructura, servicios y estén cerca de fuentes de trabajo. De igual forma, se buscará desarrollar productos permitan tener soluciones habitacionales para los afiliados del Instituto con los ingresos más bajos pero que “por ningún motivo se Dañaran las Finanzas del Instituto con los programas que se están diseñando”

Entre los temas más relevantes que comentó se encuentran:

- *Incremento de Montos Máximos de Crédito*, el programa dará inicio el día de hoy y fue el resultado de varios meses de trabajo, buscando no afectar el rendimiento de los trabajadores. Y estará sujeto a las reglas de operación de Subsidio 2019.
- A fin de semestre el INFONAVIT en el total de número de créditos colocados va arriba de 3.9% respecto del año pasado.
- Se comentó de la importancia de recobrar la confianza de los trabajadores y empresarios a través de garantizar un Estado de derecho así como de la Mejorar en la calidad del servicio.



- *En el tema de la Política Nacional de Vivienda, se comentó que derivado del Decálogo que ha presentado la SEDATU, se establecerán mesas de trabajo donde participarán los Organismos Nacionales de Vivienda y actores involucrados para la definición de la misma y de las cuales la CMIC será participe, se espera que se realicen a fin de mes.*
- *El INFONAVIT está pensando en el uso de los Perímetros de Contención Urbana como herramienta de la política de crédito en el 2020, pero se revisará en una mesa de trabajo en la cual la CMIC está invitada y no será aplicado hasta existir el consenso pertinente entre los meses de septiembre y octubre.*
- *Crédito Integral Línea III, se comentó que anteriormente se presentaban al Consejo de Administración de forma discrecional, actualmente se propone que al menos pase por la subdirección de Crédito para ser evaluado y tener una impresión de la calidad de cartera que se generará.*
- *Afiliación de Burócratas Municipales y Estatales al INFONAVIT, están buscando como garantizar la continuidad de la aportación de parte de los municipios al cambio de cada administración, Particularmente en este tema, la CMIC está por generar una mesa de trabajo con el Instituto para aportar ideas.*
- *Tu propia Obra INFONAVIT, se está revisando considerando su operación como un modelo de autoproducción, con montos de hasta 150 mil pesos, se compartirá más información en cuanto se tenga listo el producto.*

Adicionalmente, el Director General reconoció la participación y el trabajo de la CMIC por su valor en la calidad y apego a las buenas prácticas del desarrollo de vivienda.

Por su parte el Director Sectorial Empresarial, mencionó que identifica a la CMIC como baluarte de las buenas prácticas y como una institución sólida que ha aportado y seguirá aportando para el desarrollo del país.

Atentamente

Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción
Periférico Sur 4839 Col. Parques del Pedregal
México, Distrito Federal, C.P. 14010
Teléfono: 54 24 74 00 ext. 7448 y 7253