

Ciudad de México, 2 de febrero de 2012.

Estimado afiliado:

Le anexamos el comunicado emitido por INFONAVIT a sus Delegaciones Estatales, con el detalle de la distribución regional de recursos del programa de subsidios "Esta es tu Casa" 2012.

Distribución Estatal de recursos del Programa de Subsidio Federal para Vivienda "Esta es tu Casa", para el ejercicio fiscal 2012.

En relación a la asignación de recursos del programa de subsidios "Esta es tu Casa" por entidad federativa para el año 2012, les comento que la Conavi nos ha informado tanto el monto asignado como los criterios utilizados, mismos que a continuación transmito:

Los recursos asignados al Instituto ascienden a 3,500 millones de pesos, lo que significa un incremento del 17% sobre el año anterior.

La asignación por entidad federativa se basó en:

Pobreza multidimensional: 3 mil millones de pesos

Ampliación para Cobertura de Programa Especial: 500 millones de pesos.

Asignación por Pobreza Multidimensional. Las entidades con programa 2011 por encima de su asignación por pobreza disminuirán su presupuesto hasta en 15.3% con respecto al año pasado, mientras que las entidades con programa 2011 por debajo de su pobreza incrementarán hasta en un 35%. A continuación se presenta la función escalonada utilizada así como un ejemplo:

| Base de Cálculo | | |
|-----------------|----------------|--------|
| Rango inf | Rango superior | f(x) |
| -100.0% | -50.0% | -15.3% |
| -49.9% | -30.0% | -12.5% |
| -29.9% | 10.0% | 0.0% |
| 10.1% | 100.0% | 15.0% |
| 100.1% | 10000.0% | 35.0% |

Ejemplo:

| Delegación | Porcentaje programa 2011 (x) | Porcentaje Pobreza Mult. (y) | Cálculo (y/x)-1 | Resultado |
|------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------|
| A | 5.1% | 2.3% | -54.6% | -15.3% |
| B | 1.5% | 3.2% | 119.4% | 35% |

Asignación por Ampliación. Para las entidades que hayan ejercido recursos del programa especial por menos del 12.3% de su presupuesto asignado por pobreza dimensional (3 mil millones para 2012), la ampliación les permitirá cubrir la totalidad del monto ejercido. Para las entidades que ejercieron más del 12.3% de su presupuesto, la ampliación les cubrirá ese porcentaje menos 12.3 puntos porcentuales.

Ejemplo:

| Delegación | Ejercido programa especial (x) | Programa 2012 por Pob. Mult. (y) | Cálculo (x/y)-1 | Resultado |
|------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------|-------------------------------|
| A | 160 | 200 | 80% | 80 - 12.3 = 66.7% x 160 = 108 |
| B | 10 | 100 | 10% | 10 |

El subprograma 2x1 tendrá una asignación inicial de 275 millones de pesos.
El subprograma DUIS contará con 400 millones.

**Circular Informativa. VDU 03/ 2012
NOTIVIVIENDA**

La periodicidad de las reasignaciones de recursos será bimestral.
El programa iniciará operaciones el día 25 de enero

Como anexo se presenta el programa por entidad federativa y su presupuesto disponible. (Anexo 1)

Agradezco que esta información se haga del conocimiento del Infonavit Ampliado, así como de todos los involucrados en el proceso de originación de crédito.

Atentamente,

| Entidad Federativa | Programa 2011 | % Programa 2011 | % Pobreza Mult. | Pop vs 2011 | f(x) | Programa 2012 (Pop Mult) | Programa Especial | | Ampliación | | Presupuesto Final 2012 | Presupuesto Disponible |
|---------------------|---------------|-----------------|-----------------|-------------|---------|--------------------------|-------------------|--------------|-------------|--------------|------------------------|------------------------|
| | | | | | | | Monto | % sobre 2012 | Monto | % sobre 2012 | | |
| NACIONAL | 3,000,000,000 | 100% | 100.0% | 0.0% | | 3,000,000,000 | 825,420,778 | 27.5% | 500,000,000 | 16.7% | 3,500,000,000 | 2,674,579,222 |
| AGUASCALIENTES | 48,638,768 | 1.6% | 1.1% | -34.9% | -12.50% | 42,558,922 | 11,408,895 | 26.8% | 6,159,850 | 14.5% | 48,718,772 | 37,309,877 |
| BAJA CALIFORNIA | 101,126,862 | 3.4% | 2.0% | -41.5% | -12.50% | 88,486,004 | 46,877,726 | 53.0% | 35,964,220 | 40.6% | 124,450,224 | 77,572,498 |
| BAJA CALIFORNIA SUR | 13,267,776 | 0.4% | 0.3% | -37.2% | -12.50% | 11,609,304 | 162,815 | 1.4% | 162,815 | 1.4% | 11,772,119 | 11,609,304 |
| CAMPECHE | 24,355,723 | 0.8% | 0.8% | -7.6% | 0.00% | 24,355,723 | 190,765 | 0.8% | 190,765 | 0.8% | 24,546,488 | 24,355,723 |
| CHIAPAS | 82,624,704 | 2.8% | 5.1% | 86.6% | 15.00% | 95,018,410 | 18,734,967 | 19.7% | 7,015,780 | 7.4% | 102,034,190 | 83,299,224 |
| CHIHUAHUA | 231,085,735 | 7.7% | 2.4% | -69.0% | -15.30% | 195,718,961 | 24,599,787 | 12.6% | 460,602 | 0.2% | 196,179,563 | 171,579,776 |
| COAHUILA | 120,753,659 | 4.0% | 2.2% | -46.2% | -12.50% | 105,659,451 | 55,847,946 | 52.9% | 42,816,337 | 40.5% | 148,475,788 | 92,627,842 |
| COLIMA | 18,397,051 | 0.6% | 0.4% | -27.5% | 0.00% | 18,397,051 | 629,639 | 3.4% | 629,639 | 3.4% | 19,026,690 | 18,397,051 |
| DISTRITO FEDERAL | 2,090,363 | 0.1% | 6.3% | 8909.6% | 35.00% | 2,821,990 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 2,821,990 | 2,821,990 |
| DURANGO | 62,157,748 | 2.1% | 1.6% | -22.2% | 0.00% | 62,157,748 | 16,718,900 | 26.9% | 9,052,614 | 14.6% | 71,210,363 | 54,491,463 |
| GUANAJUATO | 169,873,564 | 5.7% | 5.1% | -10.7% | 0.00% | 169,873,564 | 30,249,660 | 17.8% | 9,298,142 | 5.5% | 179,171,706 | 148,922,045 |
| GUERRERO | 44,058,614 | 1.5% | 3.2% | 119.4% | 35.00% | 59,479,129 | 128,992 | 0.2% | 128,992 | 0.2% | 59,608,120 | 59,479,129 |
| HIDALGO | 74,153,293 | 2.5% | 2.7% | 10.1% | 15.00% | 85,276,287 | 25,613,891 | 30.0% | 15,096,258 | 17.7% | 100,372,546 | 74,758,655 |
| JALISCO | 245,896,230 | 8.2% | 6.2% | -24.1% | 0.00% | 245,896,230 | 95,967,869 | 39.0% | 65,640,022 | 26.7% | 311,536,253 | 215,568,384 |
| MEXICO | 248,236,127 | 8.3% | 15.0% | 80.9% | 15.00% | 285,471,547 | 53,883,542 | 18.9% | 18,674,636 | 6.5% | 304,146,183 | 250,262,640 |
| MICHOACAN | 139,759,610 | 4.7% | 4.4% | -5.8% | 0.00% | 139,759,610 | 36,807,547 | 26.3% | 19,570,162 | 14.0% | 159,329,772 | 122,522,225 |
| MORELOS | 37,578,216 | 1.3% | 1.9% | 50.8% | 15.00% | 43,214,949 | 7,371,119 | 17.1% | 2,041,162 | 4.7% | 45,256,111 | 37,884,992 |
| NAYARIT | 35,027,286 | 1.2% | 1.0% | -16.7% | 0.00% | 35,027,286 | 60,011 | 0.2% | 60,011 | 0.2% | 35,087,297 | 35,027,286 |
| NUEVO LEON | 152,419,353 | 5.1% | 2.3% | -54.6% | -15.30% | 129,092,163 | 111,039,640 | 86.0% | 95,117,935 | 73.7% | 224,210,098 | 113,170,458 |
| OAXACA | 53,616,471 | 1.8% | 3.4% | 89.6% | 15.00% | 61,658,942 | 5,117,683 | 8.3% | 5,117,683 | 8.3% | 66,776,626 | 61,658,942 |
| PUEBLA | 146,917,434 | 4.9% | 7.1% | 45.8% | 15.00% | 168,955,049 | 34,312,011 | 20.3% | 13,473,778 | 8.0% | 182,428,828 | 148,116,817 |
| QUERETARO | 58,336,776 | 1.9% | 1.4% | -27.1% | 0.00% | 58,336,776 | 18,244,960 | 31.3% | 11,049,938 | 18.9% | 69,386,714 | 51,141,754 |
| QUINTANA ROO | 68,639,485 | 2.3% | 1.0% | -56.3% | -15.30% | 58,134,479 | 45,313,462 | 77.9% | 38,143,391 | 65.6% | 96,277,869 | 50,964,407 |
| SAN LUIS POTOSI | 70,851,435 | 2.4% | 2.5% | 4.7% | 0.00% | 70,851,435 | 2,300,872 | 3.2% | 2,300,872 | 3.2% | 73,152,307 | 70,851,435 |
| SINALOA | 76,636,953 | 2.6% | 2.1% | -18.4% | 0.00% | 76,636,953 | 11,834,571 | 15.4% | 2,382,479 | 3.1% | 79,019,433 | 67,184,861 |
| SONORA | 127,427,780 | 4.2% | 1.6% | -63.4% | -15.30% | 107,925,453 | 15,702,231 | 14.5% | 2,391,142 | 2.2% | 110,316,595 | 94,614,364 |
| TABASCO | 45,242,220 | 1.5% | 2.3% | 52.9% | 15.00% | 52,028,553 | 20,748,272 | 39.9% | 14,331,280 | 27.5% | 66,359,834 | 45,611,562 |
| TAMAULIPAS | 136,449,744 | 4.5% | 2.5% | -44.4% | -12.50% | 119,393,526 | 48,610,095 | 40.7% | 33,884,581 | 28.4% | 153,278,107 | 104,668,011 |
| TLAXCALA | 25,885,151 | 0.9% | 1.6% | 83.5% | 15.00% | 29,767,923 | 1,514,158 | 5.1% | 1,514,158 | 5.1% | 31,282,081 | 29,767,923 |
| VERACRUZ | 177,761,166 | 5.9% | 7.1% | 19.1% | 15.00% | 204,425,340 | 52,736,599 | 25.8% | 27,523,604 | 13.5% | 231,948,944 | 179,212,346 |
| YUCATAN | 119,395,149 | 4.0% | 2.0% | -49.0% | -12.50% | 104,470,755 | 30,857,358 | 29.5% | 17,972,358 | 17.2% | 122,443,113 | 91,585,755 |
| ZACATECAS | 41,339,552 | 1.4% | 1.6% | 16.9% | 15.00% | 47,540,484 | 1,834,793 | 3.9% | 1,834,793 | 3.9% | 49,375,278 | 47,540,484 |

Para conocer las reglas de operación del programa 2012 así como las aplicaciones en RUV, puede visitar la siguiente dirección Electrónica:

<http://www.cmic.org/comisiones/sectoriales/vivienda/2012/CONAVI/informacion%20subsidijs.htm>

Atentamente
Arq. Pablo García del Valle y Blanco
Vicepresidente Ejecutivo Nacional de
Vivienda y Desarrollo Urbano
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.
Tel. 0155-54247400 ext. 7253 y 7426
pablo.garciadelvalle@cmic.org y vivienda@cmic.org

Síguenos en Twitter



@pablogvb y @LORENACANALES