



Comisión Nacional Mixta de Desarrolladores y Constructores de Vivienda Cierre 2011

Enero 2012

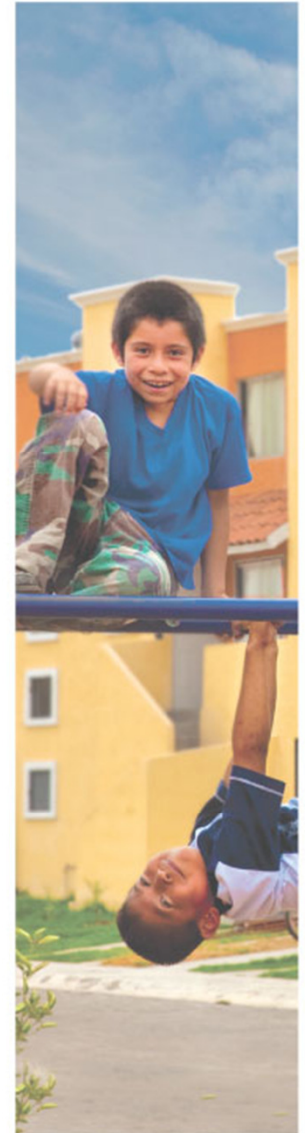
MISIÓN

(LA RAZÓN DE SER DEL INFONAVIT)



Contribuir al bienestar de nuestros trabajadores y sus familias, al cumplir con la responsabilidad social que nos ha sido encomendada:

- ❖ 1. Poniendo a su alcance productos de crédito e información que les permitan tomar la mejor decisión para satisfacer sus necesidades de vivienda y constituir un patrimonio familiar de acuerdo a sus intereses.
- ❖ 2. Impulsando la creación de espacios habitacionales sustentables y competitivos que generen bienestar social, propicios para el desarrollo de comunidades más humanas y armónicas.
- ❖ 3. Enriqueciendo el conocimiento de los trabajadores y sus familias en cuanto a: ahorro, crédito, patrimonio y retiro y promoviendo una cultura sobre la importancia de vivir en comunidades que generen bienestar social y plusvalía.
- ❖ 4. Otorgando rendimientos a su ahorro para mejorar su capacidad de compra o pensión.

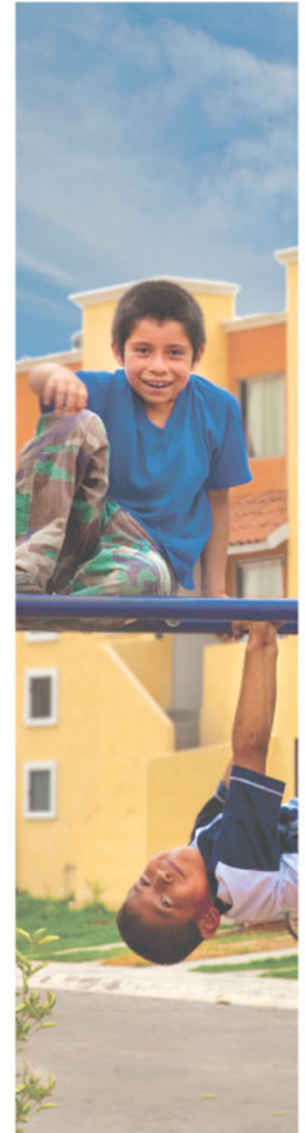


VISIÓN

(A dónde queremos llegar)

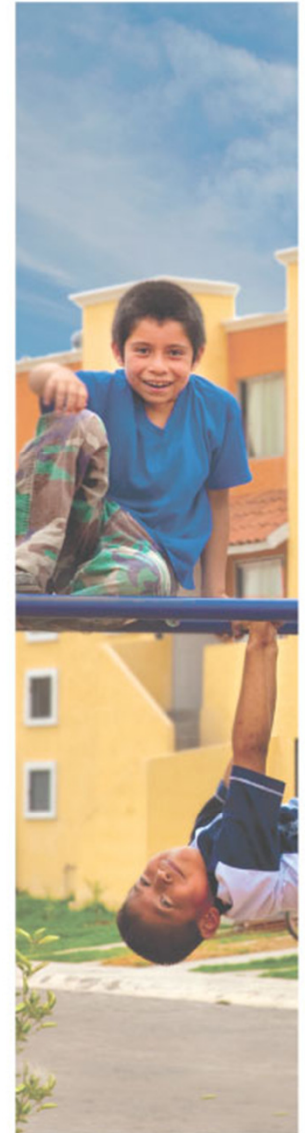


Sobre el cimiento del tripartismo y la autonomía, contribuiremos a la prosperidad de México siendo la institución que materializa el esfuerzo de los trabajadores por incrementar su patrimonio y bienestar; al financiar sus requerimientos de vivienda en un entorno sostenible, propicio para desarrollar su potencial individual y en comunidad, mejorando así su calidad de vida.



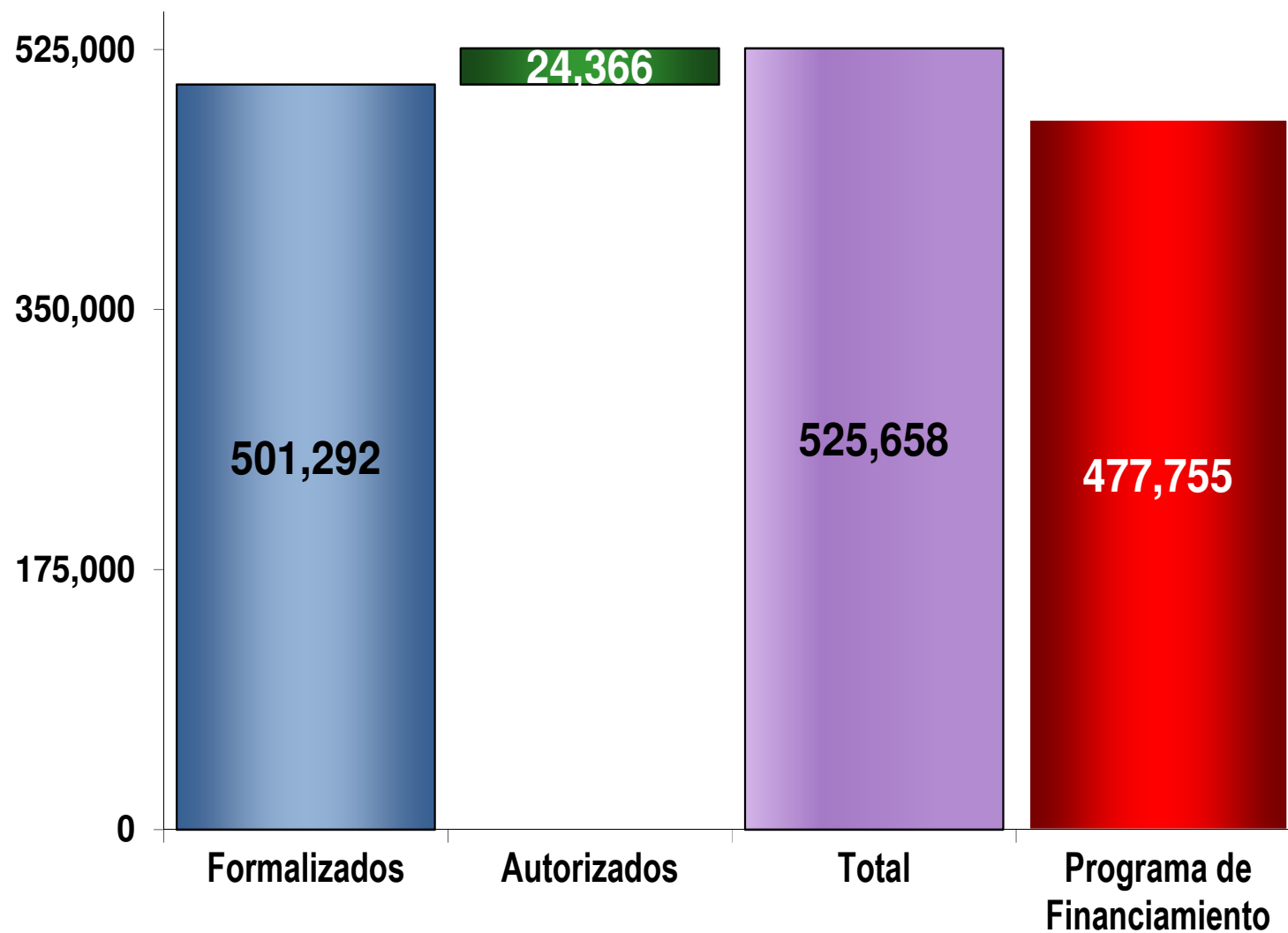
OBJETIVOS INSTITUCIONALES

- ❖ Construir alianzas estratégicas con actores clave de la sociedad, con el fin de contribuir al desarrollo económico y humano de los trabajadores y sus familias.
- ❖ Asegurar la viabilidad financiera del Instituto a largo plazo para beneficiar a todos los trabajadores con más créditos y mejores pensiones.
- ❖ Rendir cuentas a los trabajadores y a la sociedad mexicana con total transparencia.
- ❖ Fomentar el bienestar familiar y el desarrollo personal y profesional de los empleados del INFONAVIT.
- ❖ Proveer un servicio de clase mundial a nuestros usuarios mediante la mejora permanente de los productos y procesos de operación del Instituto.



Comparativo

CIERRE 2011





Comisión Nacional Mixta de Desarrolladores y Constructores de Vivienda Avance 2012

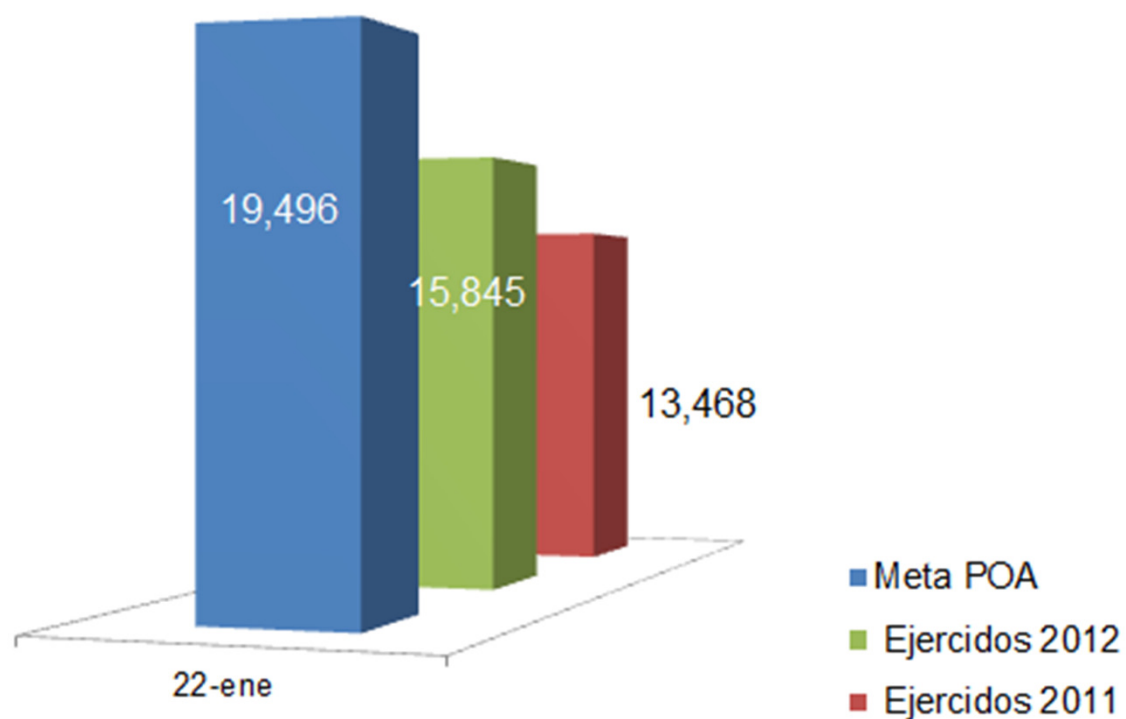
Enero 2012

Comparativo

Al 22 de Enero 2012



❖ Se formalizaron **2,377** más que en 2011.



	22-ene
Dif. vs 2011	2,377
%	17.6%



Meta POA

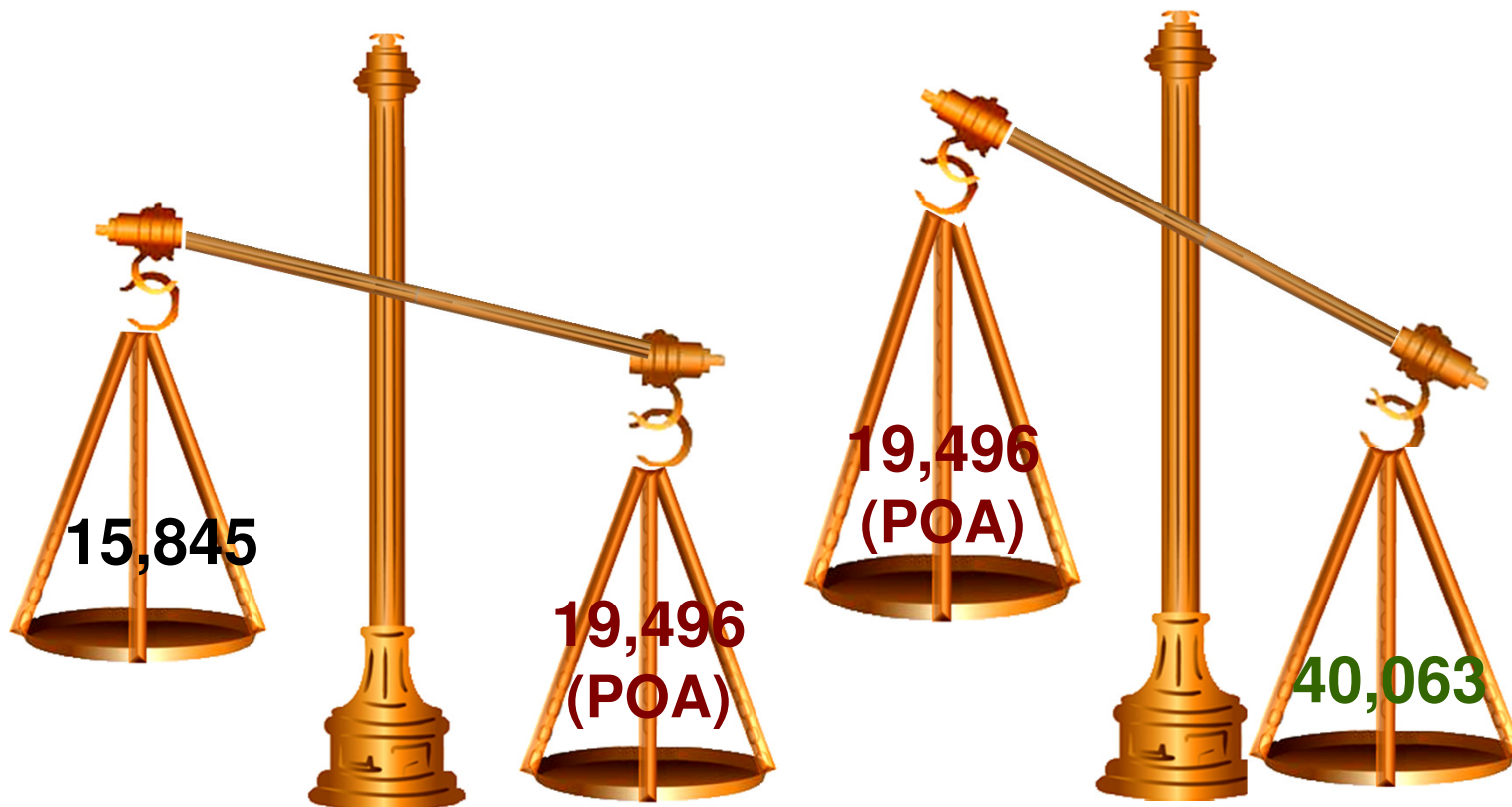
Al 22 de Enero 2012



❖ Los formalizados representan el **64.9%** y con los autorizados el **245.0%**

Formalizados

Formalizados +
Autorizados

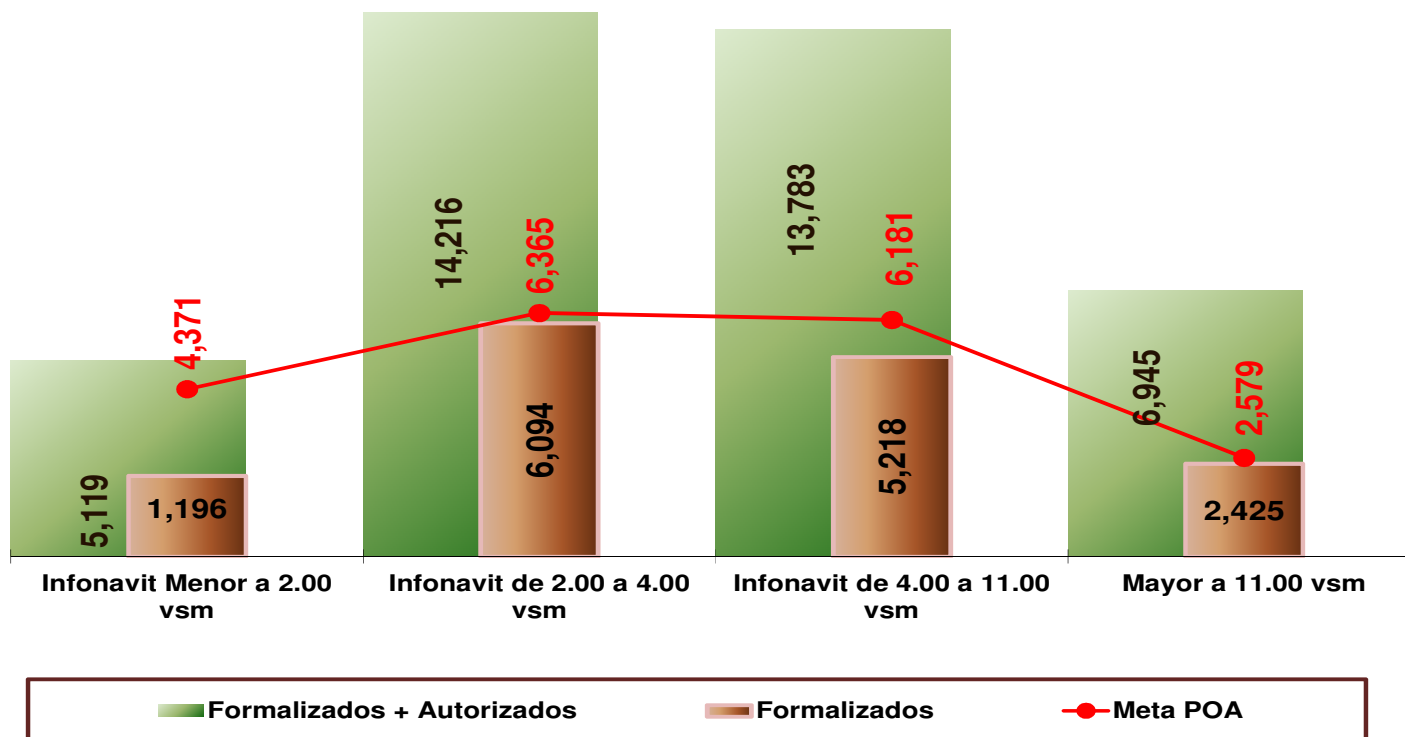


Avance

Por Productos
Al 22 de Enero 2012

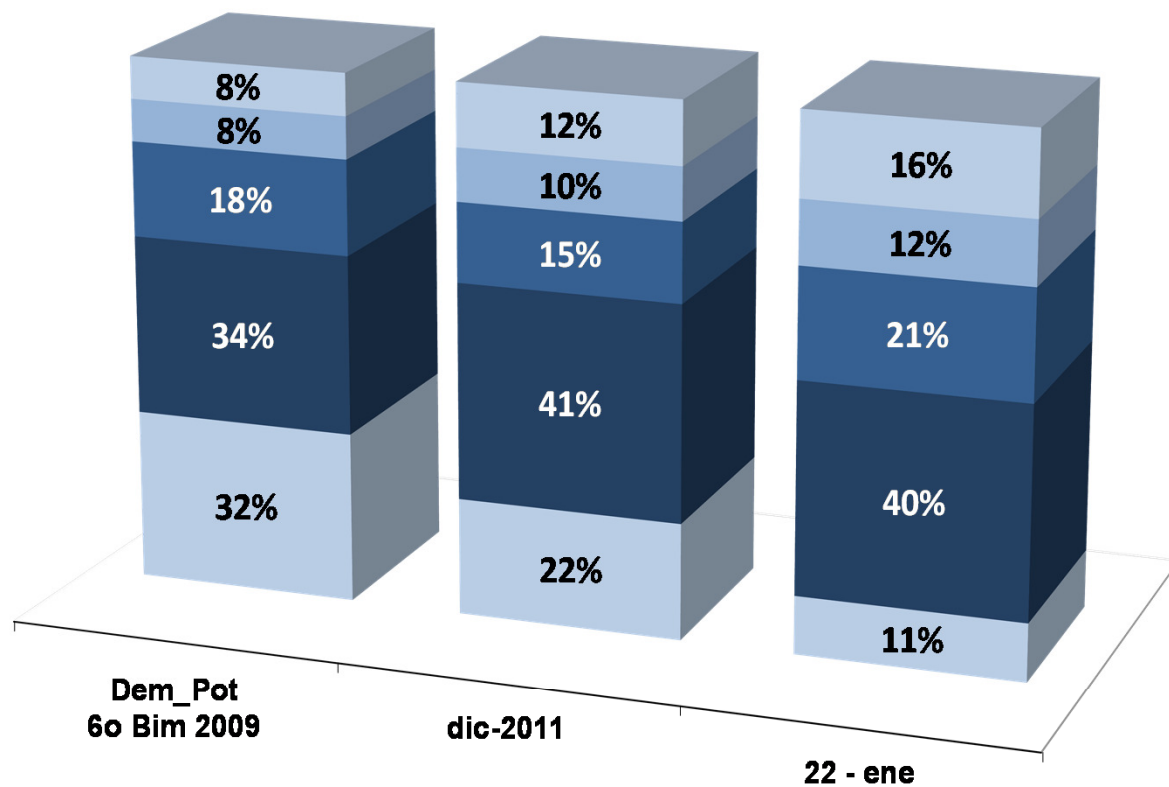


Productos	POA Acumulado	Formalizados	Avance %	Autorizados	Autorizados + Formalizados	Avance % c/Aut	Avance Semanal
Menor a 2.00 vsm	4,371	2,108	48.23%	3,011	5,119	117.11%	912
De 2.00 a 3.99 vsm	6,365	6,094	95.74%	8,122	14,216	223.35%	2,722
De 4.00 a 10.99 vsm	6,181	5,218	84.42%	8,565	13,783	222.99%	2,440
Mayor de 10.99 vsm	2,579	2,425	94.03%	4,520	6,945	269.29%	1,142
T O T A L	19,496	15,845	81.27%	24,218	40,063	205.49%	7,216



Demanda Potencial vs Atención

Al 22 de Enero 2012



■ Hasta 1.99 ■ De 2.00 a 3.99 ■ De 4.00 a 6.99 ■ De 7.00 a 10.99 ■ Mayor a 10.99

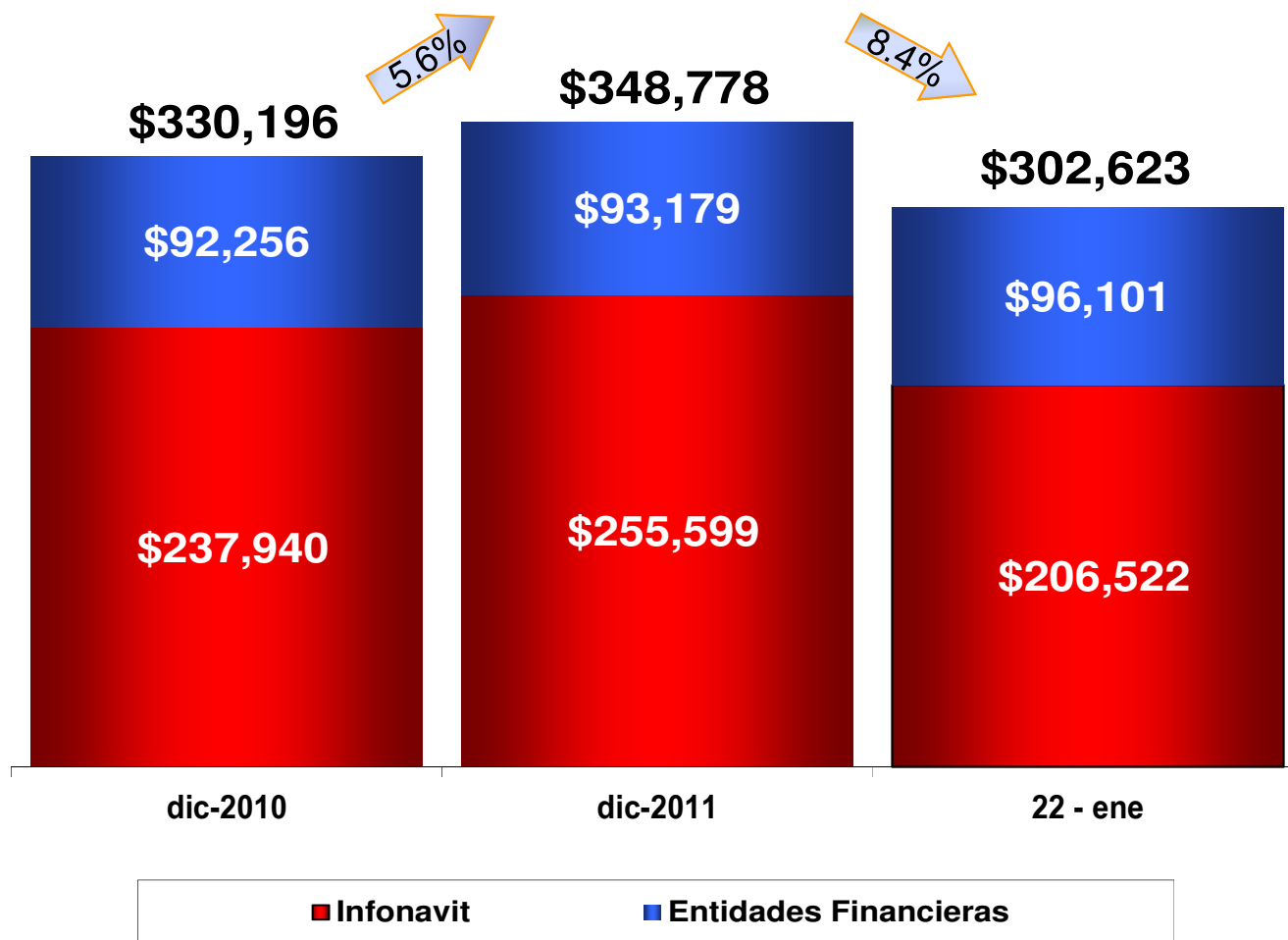


Comparativo

Monto de Cheque
Al 22 de Enero 2012

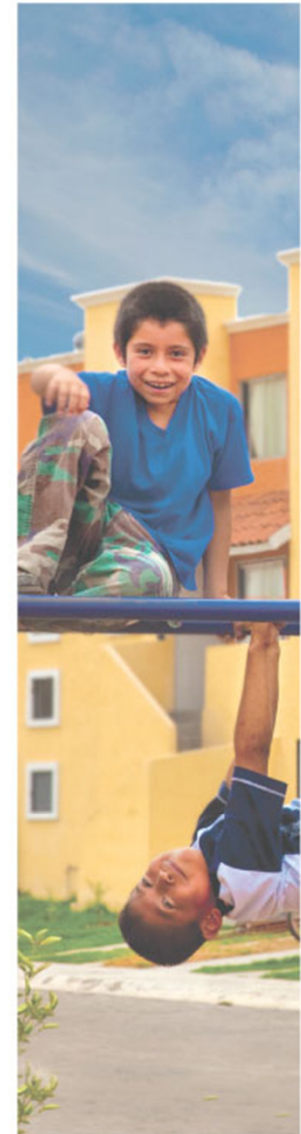
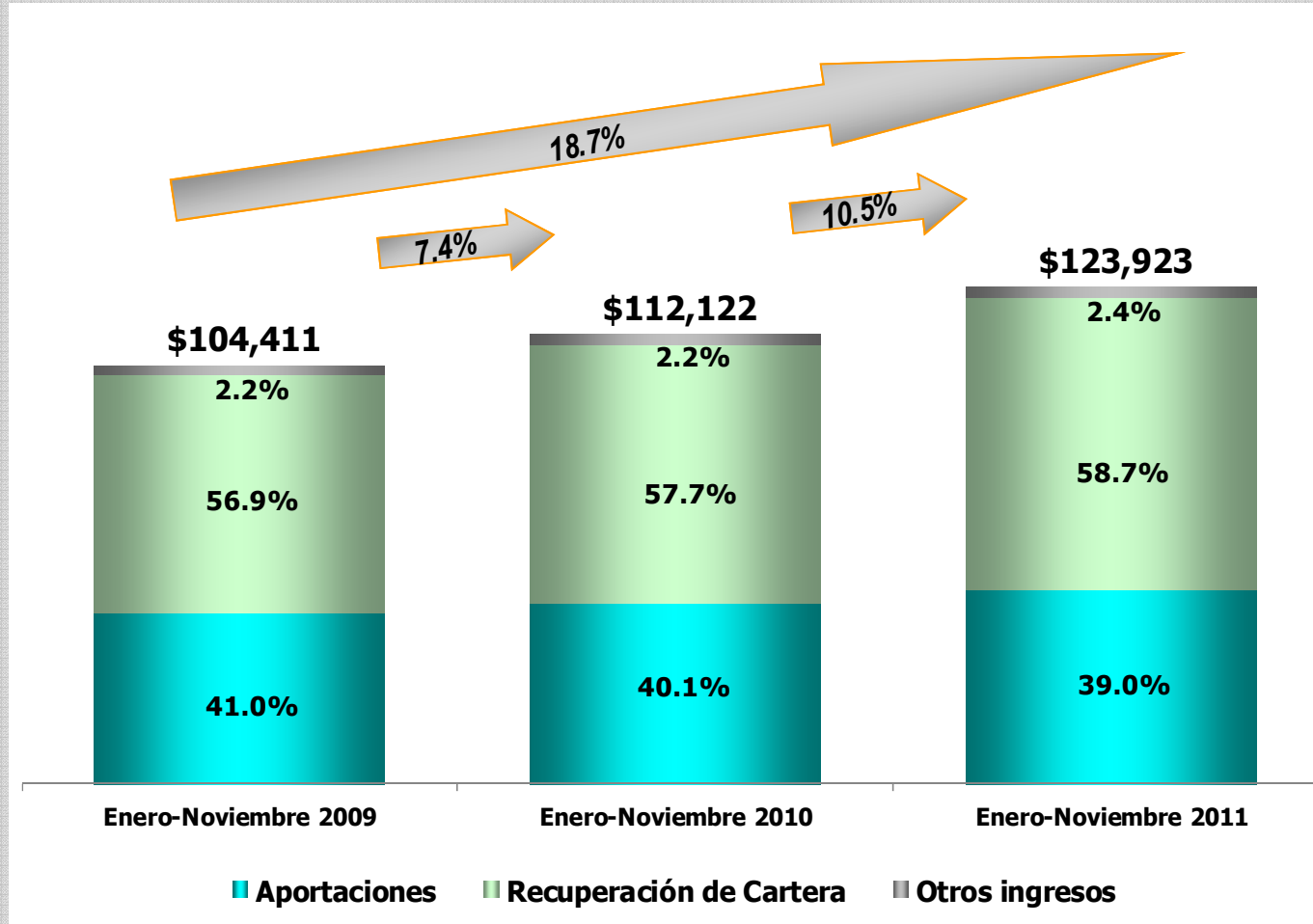


- ❖ Con respecto Al 2011, **disminuyó** el cheque promedio total en un **8.4%**



Dimensión Financiera

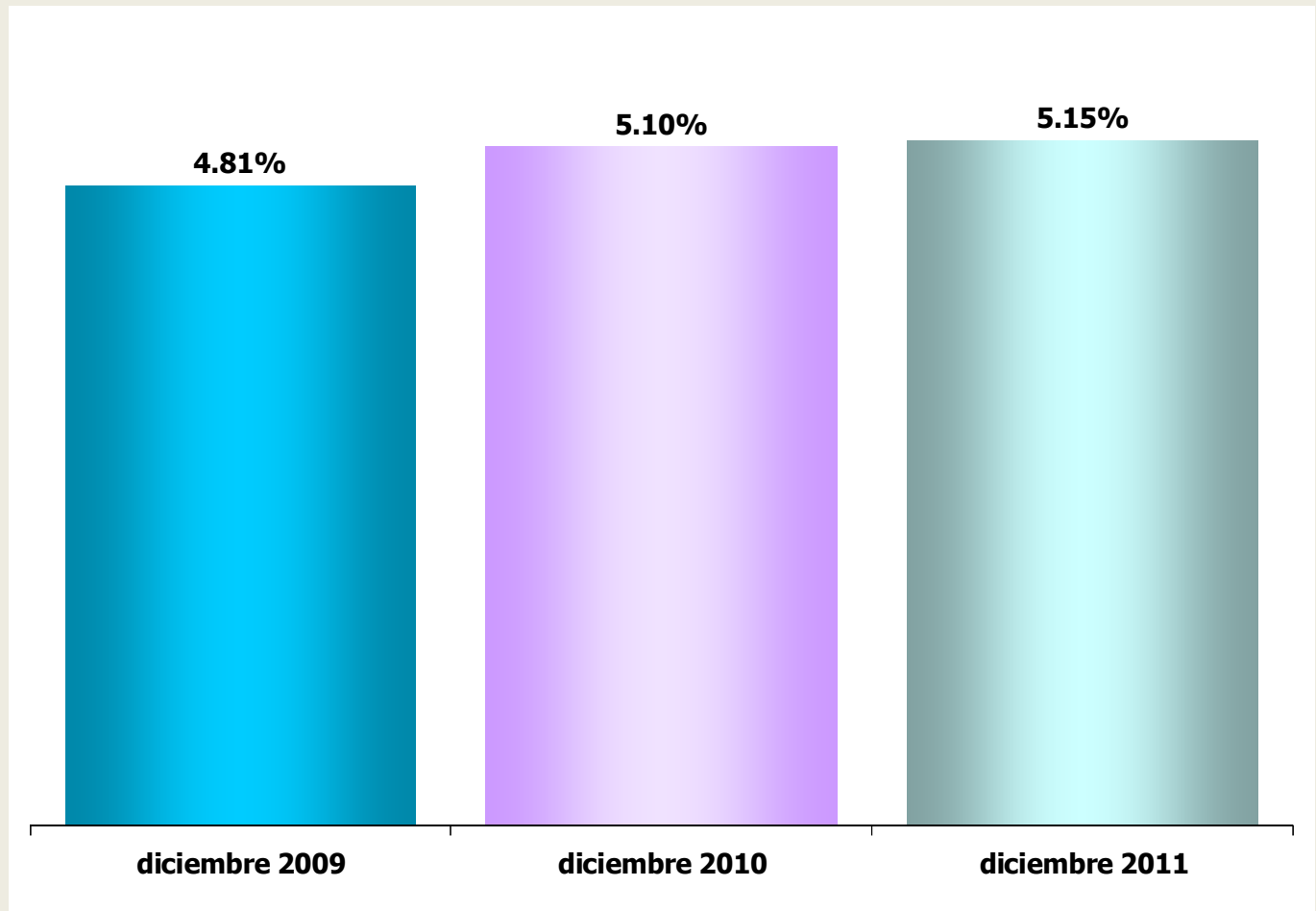
Ingresos (sin Cedevis) a noviembre de 2011



Ingresos totales por \$123,923 millones de pesos

Dimensión Financiera

Cartera Vencida



Índice de cartera vencida al 31 de diciembre de 2011: 5.15%



Comisión Nacional Mixta de Desarrolladores y Constructores de Vivienda Avance 2012

Enero 2012