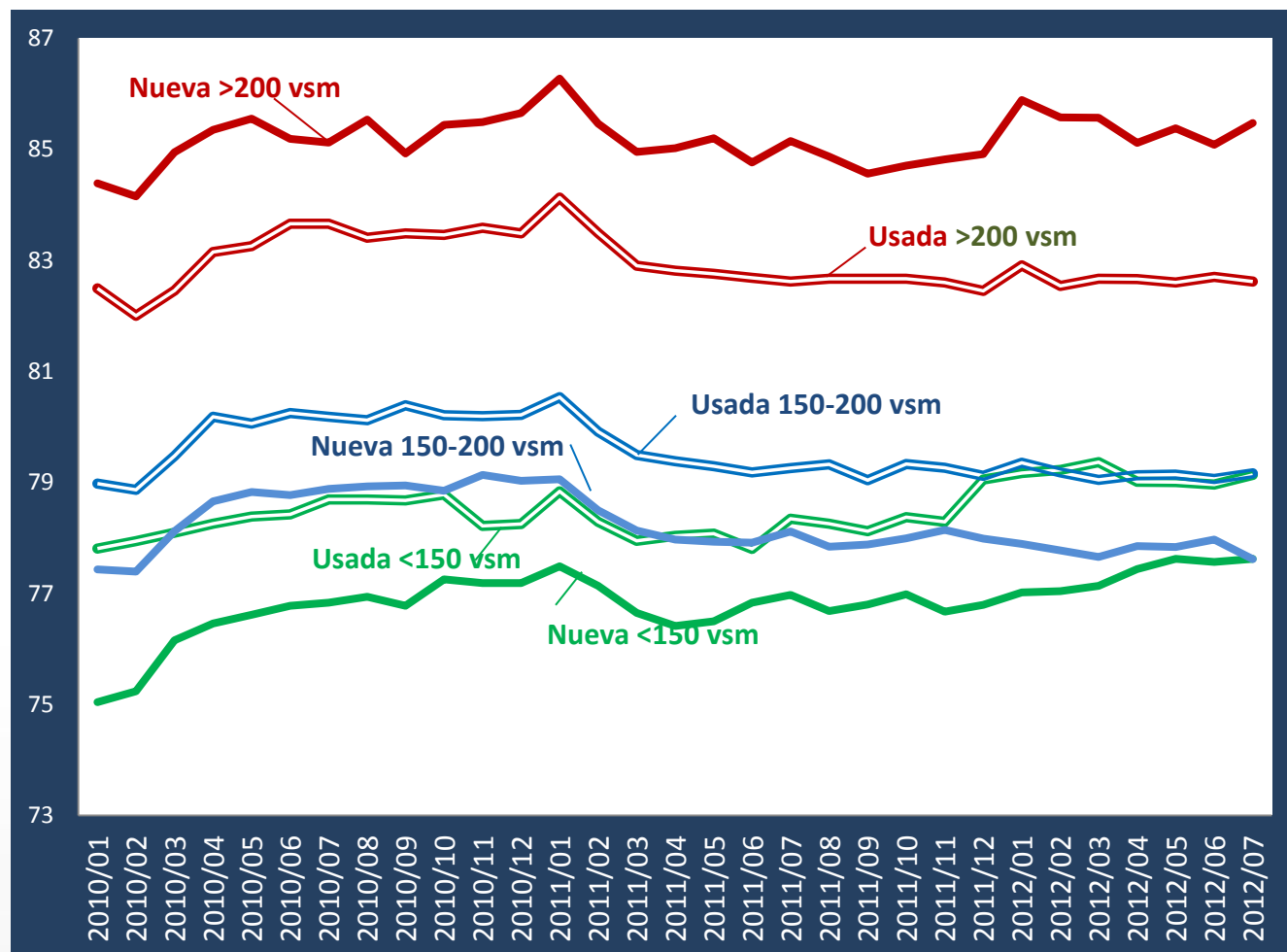


# 1.1 ICAVI Nacional en el tiempo por valor y tipo de vivienda (2010-2012)



Se registra un estancamiento en los niveles de ICAVI

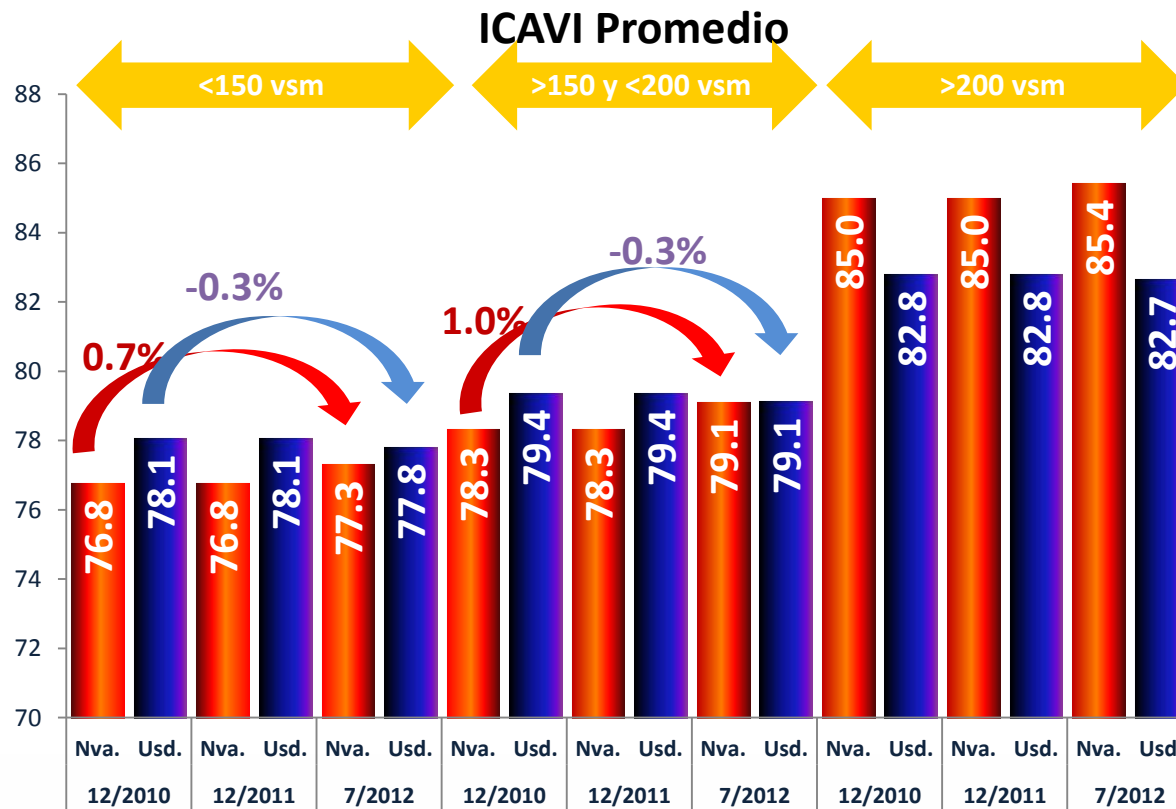
## ICAVI de Enero 2010 al 11 de Julio 2012



# 1.2 ICAVI Nacional por valor y tipo de vivienda (2010 vs 2012)



Hay una brecha entre el ICAVI de la vivienda usada y nueva, que se está reduciendo



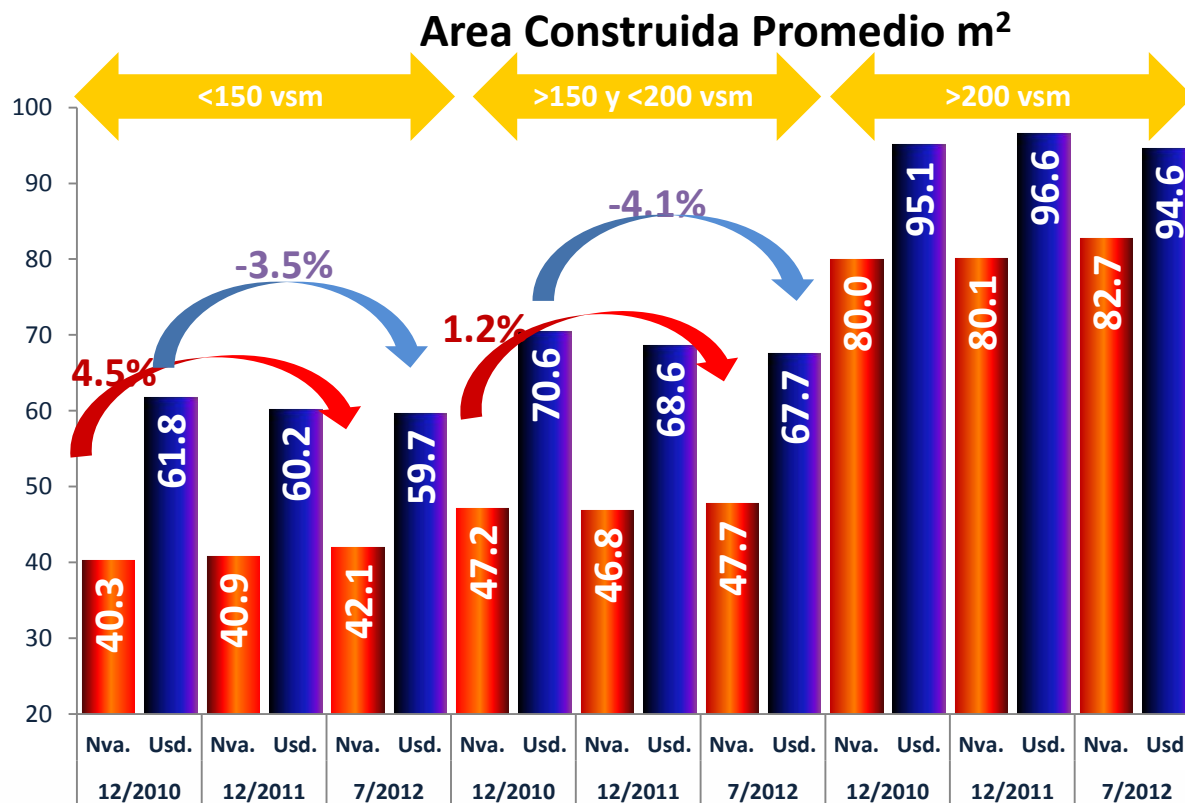
2010	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
10	Nueva	185,050	39.0%	73,948	15.6%	87,096	18.4%	346,095
	Usada	38,002	8.0%	32,502	6.9%	57,612	12.1%	128,116
Total		223,052	47.0%	106,450	22.4%	144,708	30.5%	474,210

2011	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
11	Nueva	162,991	36.2%	82,161	18.2%	79,152	17.6%	324,305
	Usada	36,074	8.0%	33,054	7.3%	57,437	12.7%	126,565
Total		199,065	44.2%	115,215	25.5%	136,589	30.3%	450,869

# 1.3 Superficie Construida por valor y tipo de vivienda (2010 vs 2012)



Quedan brechas, más difícil de superar:  
A. La Superficie



2011	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
	Nueva	162,991	36.2%	82,161	18.2%	79,152	17.6%	324,305
	Usada	36,074	8.0%	33,054	7.3%	57,437	12.7%	126,565
	<b>Total</b>	<b>199,065</b>	<b>44.2%</b>	<b>115,215</b>	<b>25.5%</b>	<b>136,589</b>	<b>30.3%</b>	<b>450,869</b>

2012	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
	Nueva	79,195	34.9%	36,718	16.2%	34,755	15.3%	150,669
	Usada	32,564	14.3%	17,438	7.7%	26,545	11.7%	76,547
	<b>Total</b>	<b>111,759</b>	<b>49.2%</b>	<b>54,156</b>	<b>23.8%</b>	<b>61,300</b>	<b>27.0%</b>	<b>227,215</b>