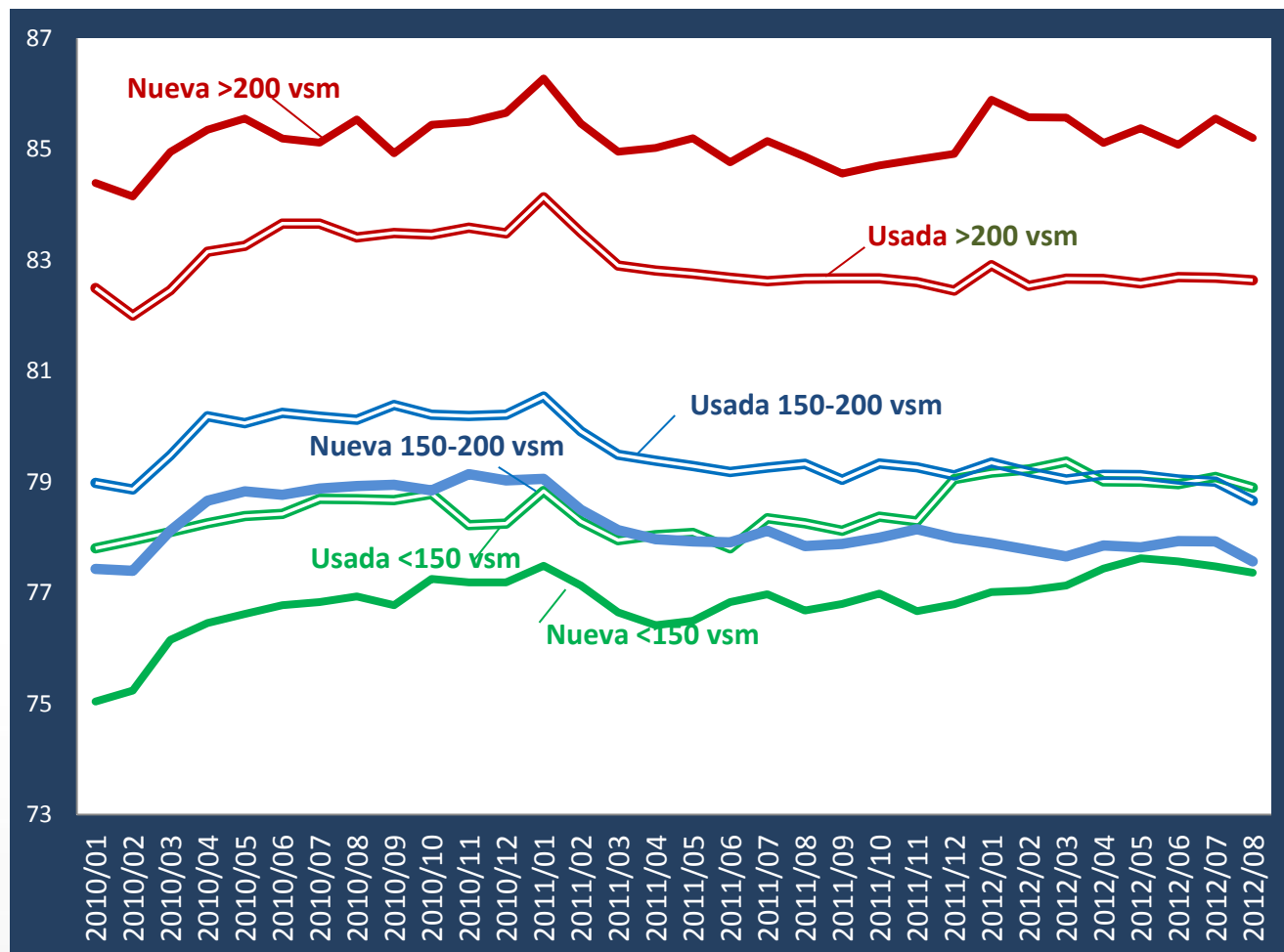


# 1.1 ICAVI Nacional en el tiempo por valor y tipo de vivienda (2010-2012)



Se registra un estancamiento en los niveles de ICAVI

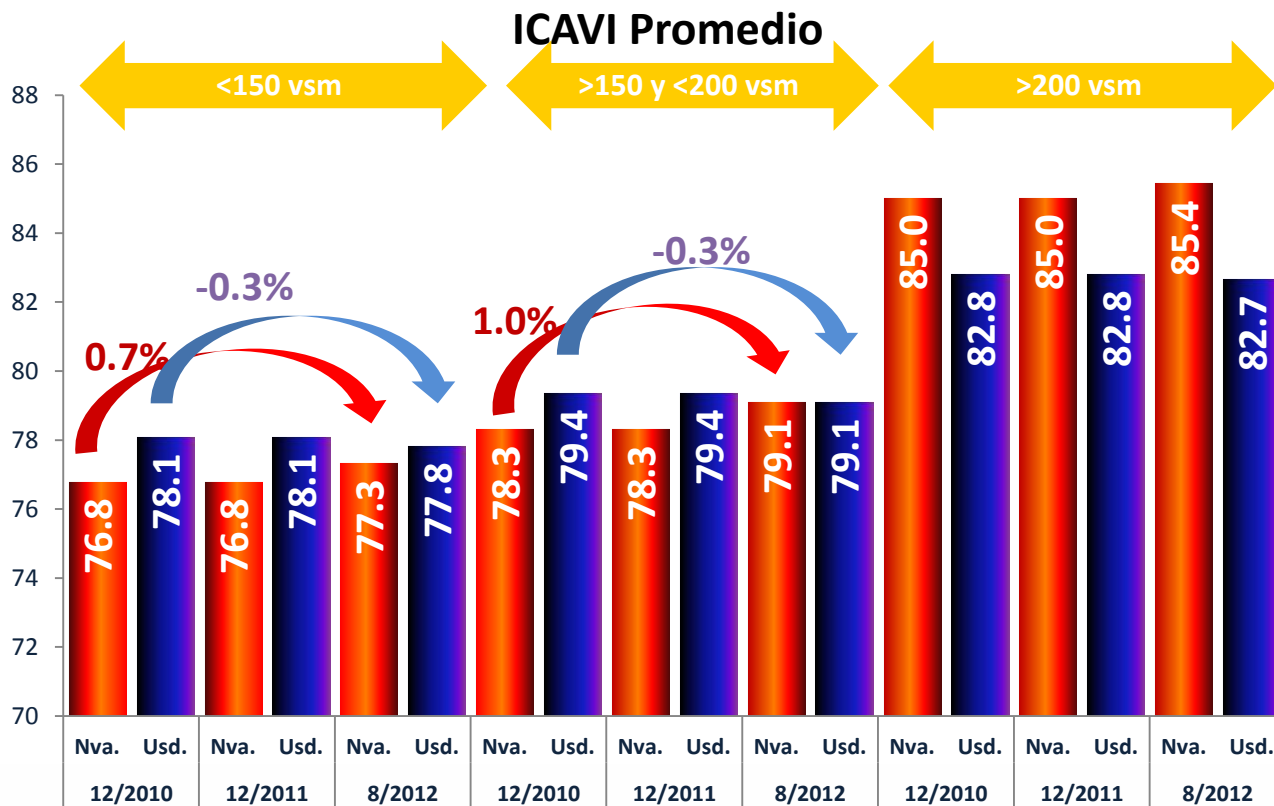
## ICAVI de Enero 2010 al 8 de Agosto 2012



# 1.2 ICAVI Nacional por valor y tipo de vivienda (2010 vs 2012)



Hay una brecha entre el ICAVI de la vivienda usada y nueva, que se está reduciendo



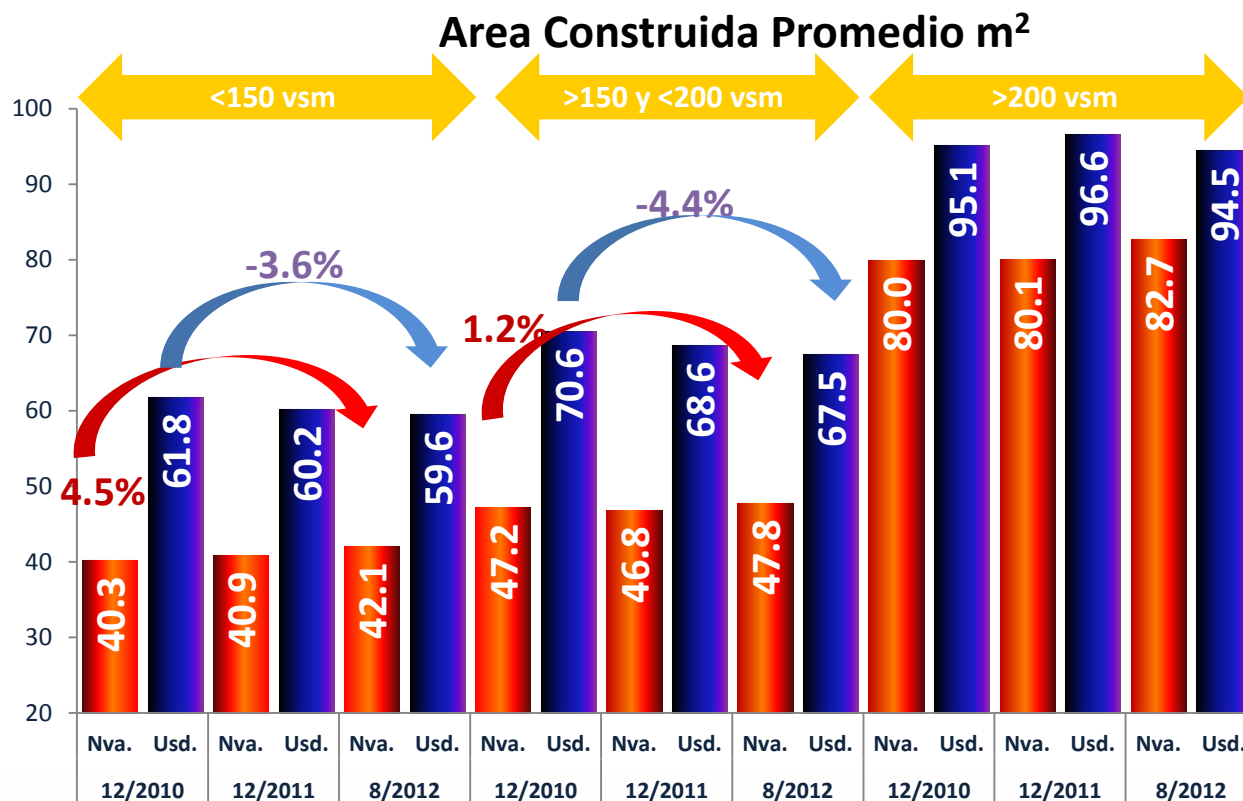
2010	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
	Nueva	185,050	39.0%	73,948	15.6%	87,096	18.4%	346,095
	Usada	38,002	8.0%	32,502	6.9%	57,612	12.1%	128,116
	<b>Total</b>	<b>223,052</b>	<b>47.0%</b>	<b>106,450</b>	<b>22.4%</b>	<b>144,708</b>	<b>30.5%</b>	<b>474,210</b>

2011	Viviendas Analizadas	<150 vsm		>150 y <200 vsm		>200 vsm		Total
		Nva.	%	Nva.	%	Nva.	%	
	Nueva	162,991	36.2%	82,161	18.2%	79,152	17.6%	324,305
	Usada	36,074	8.0%	33,054	7.3%	57,437	12.7%	126,565
	<b>Total</b>	<b>199,065</b>	<b>44.2%</b>	<b>115,215</b>	<b>25.5%</b>	<b>136,589</b>	<b>30.3%</b>	<b>450,869</b>

# 1.3 Superficie Construida por valor y tipo de vivienda (2010 vs 2012)



Quedan brechas, más difícil de superar:  
A. La Superficie



2	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
0	Nueva	162,991	36.2%	82,161	18.2%	79,152	17.6%	324,305
1	Usada	36,074	8.0%	33,054	7.3%	57,437	12.7%	126,565
1	<b>Total</b>	<b>199,065</b>	<b>44.2%</b>	<b>115,215</b>	<b>25.5%</b>	<b>136,589</b>	<b>30.3%</b>	<b>450,869</b>

2	Viviendas Analizadas	<150 vsm	%	>150 y <200 vsm	%	>200 vsm	%	Total
0	Nueva	88,315	33.8%	42,221	16.2%	40,600	15.6%	171,137
1	Usada	38,372	14.7%	20,433	7.8%	31,093	11.9%	89,898
2	<b>Total</b>	<b>126,687</b>	<b>48.5%</b>	<b>62,654</b>	<b>24.0%</b>	<b>71,693</b>	<b>27.5%</b>	<b>261,034</b>