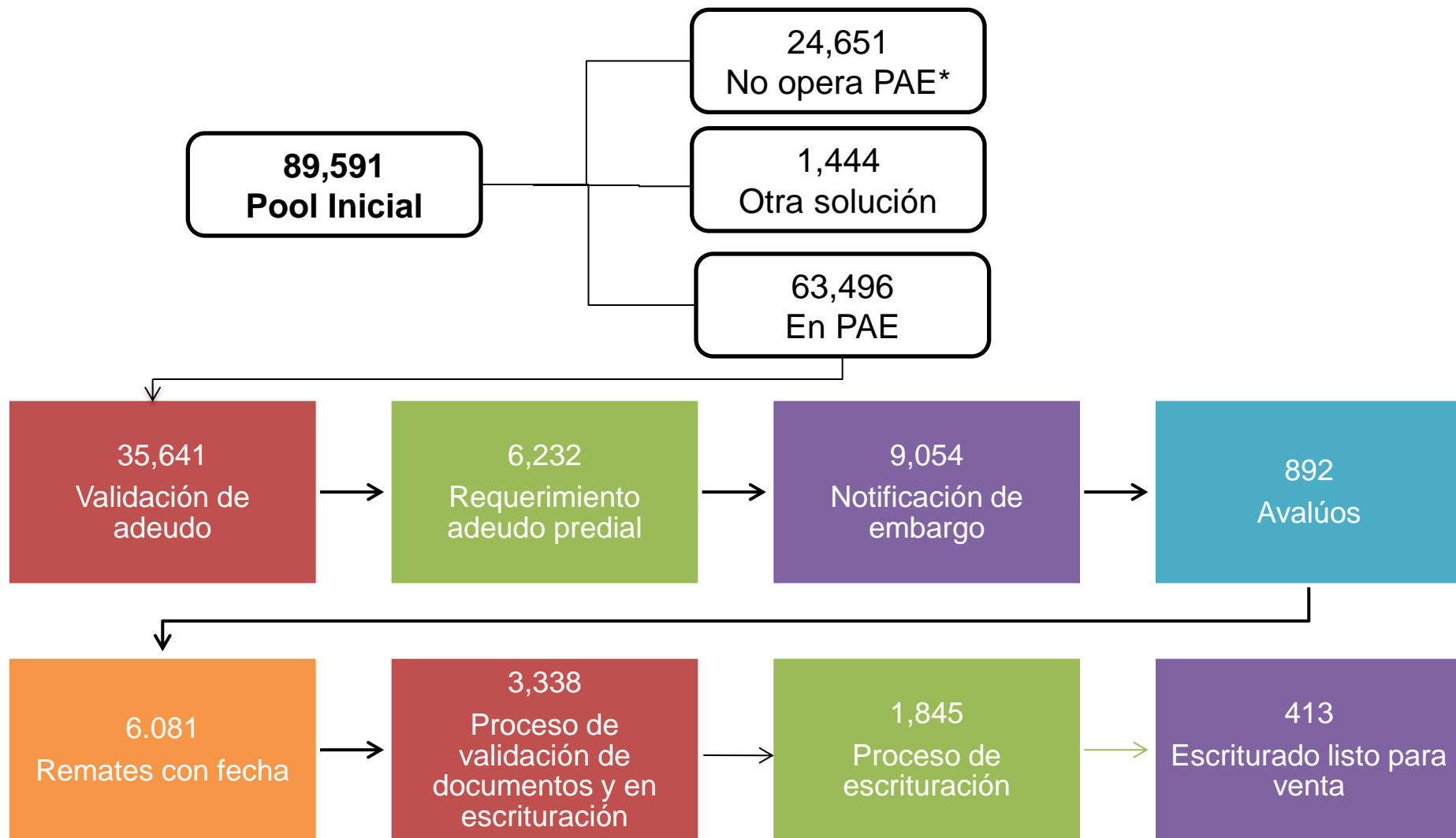


Inventario de vivienda deshabitada y recuperación vía PAE

Subdirección General de Administración de Cartera



Al cierre de Diciembre 2012 se tienen diagnosticadas 89,591 cuentas vencidas sin relación laboral, cuyas viviendas están deshabitadas



El 52% de la vivienda deshabitada se concentra en 7 Delegaciones



Delegación	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Tamaulipas	9,941	11%
Chihuahua	7,778	9%
Baja California	7,457	8%
Estado de México	6,457	7%
Jalisco	5,009	6%
Metropolitana	4,999	6%
Nuevo León	4,605	5%
Sonora	4,184	5%
Veracruz	3,853	4%
Coahuila	3,830	4%
Guanajuato	3,322	4%
Sinaloa	3,062	3%
Hidalgo	2,736	3%
Puebla	2,601	3%
Quintana Roo	2,063	2%
Michoacán	1,685	2%

Delegación	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Durango	1,561	2%
Guerrero	1,548	2%
Morelos	1,537	2%
Aguascalientes	1,400	2%
Yucatan	1,388	2%
SLP	1,336	1%
Tlaxcala	1,308	1%
Querétaro	1,284	1%
Nayarit	781	1%
Oaxaca	779	1%
Colima	765	1%
Chiapas	648	1%
Tabasco	573	1%
BCS	425	0%
Zacatecas	350	0%
Campeche	326	0%
Total	89,591	100%

26 Municipios concentran el 50% de la vivienda deshabitada en el país



Municipios con mayor concentración de vivienda deshabitada:

Municipio	# viviendas	%
Juárez	6,077	7%
Tijuana	3,405	4%
Reynosa	3,203	4%
Mexicali	2,553	3%
Tlajomulco de Zúñiga	2,200	2%
León	1,959	2%
Nuevo Laredo	1,913	2%
Torreón	1,783	2%
Zumpango	1,774	2%
Veracruz	1,635	2%
Cancun	1,628	2%
Puebla	1,456	2%
Altamira	1,375	2%

Municipio	# viviendas	%
Matamoros	1,373	2%
Hermosillo	1,335	1%
Ixtapaluca	1,240	1%
Culiacán	1,186	1%
Chihuahua	1,165	1%
Huehuetoca	1,075	1%
Acapulco	1,072	1%
Aguascalientes	961	1%
Tizayuca	931	1%
Saltillo	834	1%
Mérida	827	1%
Gómez Palacio	817	1%
Tecamac	816	1%

Municipios sin operación de PAE y con mayor volumen de vivienda deshabitada



- En general, en los municipios con mayor volumen de vivienda deshabitada opera ya el PAE.
- Los municipios en los que aun no opera el PAE y que tienen mayor número de viviendas deshabitadas son los siguientes:

Delegación	Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Sinaloa	Culiacán	1225	1.4%
Yucatán	Mérida	914	1.0%
Nuevo León	García	775	0.9%
Metropolitana	Chicoloapan	703	0.8%
Querétaro	Querétaro	662	0.7%
Nuevo León	Juárez	592	0.7%
Metropolitana	Ecatepec	490	0.5%
BC	Ensenada	453	0.5%
Durango	Durango	451	0.5%
Sonora	Guaymas	435	0.5%
Jalisco	El Salto	408	0.5%
Nayarit	Bahía Banderas	398	0.4%
Jalisco	Tlaquepaque	392	0.4%
Coahuila	Piedras Negras	375	0.4%
Jalisco	Tonala	339	0.4%
Morelos	Xochitepec	334	0.4%



Estos 16 Municipios concentran el 10% de la vivienda deshabitada a nivel nacional.

Inventario de vivienda vacía por Municipio



Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Juárez	6,077	7%
Tijuana	3,405	4%
Reynosa	3,203	4%
Mexicali	2,553	3%
Tlajomulco de Zúñiga	2,200	2%
León	1,959	2%
Nuevo Laredo	1,913	2%
Torreón	1,783	2%
Zumpango	1,774	2%
Veracruz	1,635	2%
Cancun	1,628	2%
Puebla	1,456	2%
Altamira	1,375	2%
Matamoros	1,373	2%
Hermosillo	1,335	1%
Ixtapaluca	1,240	1%
Culiacán	1,186	1%
Chihuahua	1,165	1%
Huehuetoca	1,075	1%
Acapulco	1,072	1%
Aguascalientes	961	1%
Tizayuca	931	1%
Saltillo	834	1%
Mérida	827	1%
Gómez Palacio	817	1%
Tecamac	816	1%
Cajeme	799	1%
Ahome	768	1%
García	762	1%
Apodaca	727	1%
Mazatlán	672	1%
Tultitlán	654	1%
Chicoloapan	647	1%
Morelia	631	1%

Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Delicias	628	1%
Rio Bravo	618	1%
Celaya	616	1%
Queretaro	594	1%
San Luis Potosí	572	1%
Nogales	567	1%
Coacalco de Berriozoa	517	1%
Ecatepec de Morelos	496	1%
Emiliano Zapata	487	1%
Cuautitlán Izcalli	486	1%
Mineral de la Reform	483	1%
Coatzacoalcos	468	1%
Ensenada	452	1%
Tlaquepaque	443	0%
Chalco	436	0%
Durango	432	0%
Guaymas	422	0%
Piedras Negras	406	0%
Ixtlahuacán de los M	400	0%
Gral. Escobedo	400	0%
El Salto	400	0%
Tampico	398	0%
Soledad de Graciano	392	0%
Bahía de Banderas	380	0%
Tarimbaro	374	0%
Pachuca de Soto	353	0%
Guadalupe	352	0%
Tonala	341	0%
Xochitepec	329	0%
Tulancingo de Bravo	326	0%
Centro	325	0%
Valle Hermoso	324	0%
Villa de alvarez	322	0%
Tala	319	0%
Zapopan	310	0%

Inventario de vivienda vacía por Municipio

Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
La Paz	309	0%
San Luis Rio Colorad	308	0%
Tepic	295	0%
Kanasin	294	0%
Medellin	291	0%
Cadereyta Jimenez	284	0%
Almoloya de Juarez	280	0%
Lerdo	277	0%
Cienega de Flores	273	0%
San Juan del Rio	262	0%
Toluca	260	0%
Campeche	260	0%
Tehuacan	251	0%
Cuautitlan	250	0%
Acu?a	242	0%
Apizaco	232	0%
Gral. Zuazua	230	0%
El Marques	227	0%
Ciudad Valles	208	0%
Cosoleacaque	206	0%
Othon P. Blanco	205	0%
Zamora	201	0%
San Francisco de los	199	0%
Lagos de Moreno	196	0%
Iztapalapa	196	0%
Manzanillo	194	0%
Pesqueria	188	0%
Chiconcuac	186	0%
Acolman	185	0%
Nicolas Romero	173	0%
Yauhquemehcan	171	0%
Tuxtla Gutierrez	170	0%
Colima	168	0%
Cuautlancingo	166	0%
Tultepec	161	0%

Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Guadalajara	160	0%
Cordoba	157	0%
Ayala	156	0%
Tlaxcala	152	0%
Tlacolula de Matamor	152	0%
Ramos Arizpe	151	0%
Huamantla	150	0%
Solidaridad	148	0%
Jiutepec	145	0%
Jesus Maria	139	0%
Tapachula	138	0%
Irapuato	138	0%
Huejotzingo	135	0%
Santa Catarina	134	0%
Uruapan	133	0%
Empalme	127	0%
Tetla de la Solidari	123	0%
Nextlalpan	123	0%
Tzompantepec	121	0%
Atotonilco de Tula	121	0%
San Juan Bautista Tu	120	0%
Guasave	119	0%
Victoria	117	0%
Atlixco	115	0%
Navojoa	112	0%
alvaro Obregon	110	0%
Ciudad Madero	107	0%
Monclova	106	0%
Silao	103	0%
Linares	101	0%
Zihuatanejo de Azuet	100	0%
Monterrey	100	0%
Cuauhtemoc	99	0%
Cananea	98	0%
Aquiles Serdan	96	0%

Inventario de vivienda vacía por Municipio



Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Acambaro	95	0%
Carmen	94	0%
Los Cabos	94	0%
Tlalpan	92	0%
Xalapa	92	0%
Caborca	92	0%
Nuevo Casas Grandes	91	0%
Tlalnepantla de Baz	90	0%
Chiapa de Corzo	90	0%
Zempoala	88	0%
Fresnillo	86	0%
Boca del Rio	84	0%
Nacajuca	82	0%
Tula de Allende	81	0%
Ocozocoautla de Espi	79	0%
Salinas Victoria	77	0%
San Antonio la Isla	76	0%
Moyahua de Estrada	73	0%
Orizaba	71	0%
La Piedad	70	0%
Cuernavaca	69	0%
Tlahuac	66	0%
Tepoztlan	65	0%
San Pablo Etla	65	0%
Berriozabal	65	0%
San Francisco del Ri	63	0%
Tecoman	63	0%
Santa Cruz Xoxocotla	62	0%
Yautepec	62	0%
Fortin	61	0%
Numaran	60	0%
Panotla	59	0%
Salvador Alvarado	58	0%
Santa Cruz Tlaxcala	58	0%
Navolato	58	0%

Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
Temixco	56	0%
Coronango	53	0%
Sabinas	52	0%
Ixtacuixtla de Maria	52	0%
Xalisco	51	0%
Oaxaca de Juarez	51	0%
Comalcalco	51	0%
Matehuala	51	0%
Agua Prieta	50	0%
El Mante	50	0%
San Nicolas de los G	48	0%
Minatitlan	48	0%
Apaseo el Grande	47	0%
Tlaltizapan de Zapat	46	0%
Camargo	46	0%
Amozoc	46	0%
Valladolid	44	0%
Magdalena Apasco	44	0%
Hidalgo del Parral	43	0%
Uman	42	0%
Santiago Tulantepec	41	0%
Motul	41	0%
Corregidora	41	0%
Tecate	40	0%
San Andres Cholula	40	0%
Jojutla	40	0%
Cardenas	40	0%
Tepeapulco	38	0%
Ixtacoquitlan	38	0%
Santa Maria Atzompa	37	0%
Salamanca	37	0%
Chapultepec	37	0%
Tolcayuca	36	0%
Teoloyucan	36	0%
Gustavo A. Madero	36	0%

Inventario de vivienda vacía por Municipio



Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
San Juan Bautista Gu	35	0%
Teziutlan	34	0%
Sabinas Hidalgo	34	0%
San Pedro Mixtepec -	34	0%
Venustiano Carranza	34	0%
Cuautla	33	0%
Valle de Chalco Soli	32	0%
Zinacantepec	31	0%
Jerez	31	0%
Jacona	31	0%
San Martin Texmeluca	30	0%
Melchor Ocampo	30	0%
Apatzingan	30	0%
Puerto Vallarta	29	0%
Acayucan	29	0%
Zacatecas	28	0%
Santa Maria Huatulco	28	0%
Guanajuato	27	0%
Tuxpan	25	0%
Soconusco	25	0%
Puerto Peñasco	25	0%
Chiautempan	25	0%
Ixhuatlancillo	25	0%
Rafael Lara Grajales	24	0%
Calpulalpan	24	0%
Epazoyucan	24	0%
Teolocholco	23	0%
Coatzintla	23	0%
Calera	23	0%
Heroica Ciudad de Hu	23	0%

Municipio	# viviendas	% de vivienda deshabitada a nivel nacional
San Mateo Atenco	14	0%
San Cristobal de las	14	0%
Tepetitla de Lardiza	14	0%
Atizapan de Zaragoza	14	0%
Progreso	13	0%
Tepatitlan de Morelo	13	0%
Yecapixtla	13	0%
Santa Ana	13	0%
Nezahualcoyotl	13	0%
Iztacalco	13	0%
Actopan	13	0%
Lerma	13	0%
Meoqui	13	0%
Ajalpan	13	0%
Patzcuaro	12	0%
Tlatlauquitepec	12	0%
Pabellon de Arteaga	12	0%
Juan C. Bonilla	12	0%
Ajacuba	12	0%
Azcapotzalco	12	0%
Francisco I. Madero	12	0%
Texcoco	11	0%
Tres Valles	11	0%
El Fuerte	11	0%
Cintalapa	11	0%
Escuinapa	11	0%
Villaflores	10	0%
Sahuayo	10	0%
Ocotlan	10	0%
San Jose Iturbide	10	0%
Cosamaloapan de Carp	10	0%
Atlacomulco	10	0%
Allende	10	0%
Jalacingo	10	0%
Jamapa	10	0%
Chimalhuacan	10	0%
Otros	5,675	6%