

Resumen del Avance en la Colocación de créditos al 23 de Junio del 2015

Créditos hipotecarios

ESQUEMA	PROGRAMADO	FORMALIZADOS	OPERACIONES EN TRAMITE	* SIN INICIAR TRAMITE	TOTAL EN SIO
TRADICIONAL	45,000	28,463	25,149	3,256	56,868
SUBSIDIOS	7,350	2,645	4,147	1,284	8,076
PENSIONADOS	2,000	571	717	568	1,856
CONYUGAL	1,500	712	638	86	1,436
ALIA2+ PLUS	2,500	2,062	890	0	2,952
RESPALDA2	500	116	50	0	166
FOVISSSTE PESOS	10,000	8	4	0	12
INDIV. FOVISSSTE - INFONAVIT	500	0	0	0	0
SUBTOTAL HIPOTECARIO	69,350	34,577	31,595	5,194	71,366

Acciones de vivienda

ESQUEMA	PROGRAMADO	FORMALIZADOS	OPERACIONES EN TRAMITE	* SIN INICIAR TRAMITE	TOTAL EN SIO
RESPALDA2M	45,000	5,905	12,043	5	17,953
SUBTOTAL ACCIONES	45,000	5,905	12,043	5	17,953
total	114,350	40,482	43,638	5,199	89,319

Avance 2015 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGALES	ALIA2	RESPALDA2	RESPALDA2M	FOVISSSTE PESOS	TOTAL
1	DISTRITO FEDERAL	2,158	6	11	75	330	4	1,696	5	4,285
2	MEXICO	2,747	275	18	50	90	3	853	2	4,038
3	HIDALGO	1,894	350	36	32	96	8	32	0	2,448
4	VERACRUZ	1,730	78	35	11	182	10	296	0	2,342
5	MORELOS	1,620	170	13	29	63	0	92	0	1,987
6	GUANAJUATO	1,067	76	22	22	69	3	299	0	1,558
7	QUERETARO	1,160	139	35	24	85	3	29	0	1,475
8	PUEBLA	1,091	69	22	11	77	7	186	0	1,463
9	JALISCO	952	99	22	36	114	7	107	0	1,337
10	SINALOA	883	32	15	51	54	1	270	0	1,306
11	QUINTANA ROO	693	323	33	6	19	2	158	0	1,234
12	YUCATAN	830	6	43	9	40	12	221	0	1,161
13	CHIHUAHUA	900	105	22	61	30	2	20	1	1,141
14	SONORA	745	152	27	27	34	2	132	0	1,119
15	TAMAULIPAS	871	43	20	28	39	11	78	0	1,090
16	MICHOACAN	837	30	11	17	131	13	33	0	1,072

Avance 2015 por Estado y Esquema

#	ENTIDAD FEDERATIVA	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGALES	ALIA2	RESPALDA2	RESPALDA2M	FOVISSSTE PESOS	TOTAL
17	NUEVO LEON	788	17	21	53	37	1	77	0	994
18	DURANGO	448	5	7	12	69	3	449	0	993
19	SAN LUIS POTOSI	697	96	13	29	57	1	67	0	960
20	CHIAPAS	832	1	23	3	39	2	27	0	927
21	OAXACA	729	9	24	2	45	7	36	0	852
22	AGUASCALIENTES	549	70	13	16	92	2	68	0	810
23	BAJA CALIFORNIA SUR	585	110	7	25	30	3	26	0	786
24	GUERRERO	514	159	12	3	56	0	15	0	759
25	COAHUILA	511	59	14	28	43	1	80	0	736
26	BAJA CALIFORNIA	557	38	17	20	29	0	33	0	694
27	NAYARIT	449	23	9	14	22	0	62	0	579
28	TABASCO	432	0	4	4	12	1	118	0	571
29	COLIMA	394	29	6	3	20	2	34	0	488
30	TLAXCALA	237	35	2	1	21	2	186	0	484
31	ZACATECAS	344	41	5	9	30	3	41	0	473
32	CAMPECHE	219	0	9	1	7	0	84	0	320
Total general		28,463	2,645	571	712	2,062	116	5,905	8	40,482

Avance 2015 por Entidad Financiera y Esquema (Hipotecarios)

#	ENTIDAD FINANCIERA	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGALES	ALIA2	RESPALDA2	FOVISSSTE PESOS	TOTAL
1	CREDITO PARA TI	3,741	564	84	62	2	0	1	4,454
2	HIPOTECARIA CREA MAS	3,070	721	67	78	0	0	0	3,936
3	SENSA	2,999	406	57	61	0	0	0	3,523
4	BANCO INMOBILIARIO MEXICANO (ANTES H. CASA MEXICANA)	2,766	194	75	133	0	0	0	3,168
5	DAE HIPOTECARIA	1,856	202	36	21	0	0	0	2,115
6	FINA	1,889	66	42	42	0	0	0	2,039
7	BANCO AMIGO (ANTES ABC CAPITAL)	1,818	22	31	87	0	0	0	1,958
8	EQUIPATE	1,639	210	23	36	0	0	0	1,908
9	GAMU CONSULTORES	1,711	63	32	50	0	0	0	1,856
10	TENMAS	1,563	97	30	34	0	0	7	1,731
11	ALRA DEL SUR	1,421	51	25	0	0	0	0	1,497
12	ABANCOM	1,054	7	18	19	0	0	0	1,098
13	HIPOTECARIA NACIONAL Y BBVA BANCOMER	10	0	0	0	555	46	0	611
14	CITY HOME DEL CENTRO	552	20	11	13	0	0	0	596
15	SCOTIA BANK INVERLAT	0	0	0	0	545	13	0	558
16	SE DUEÑO	423	2	8	18	0	0	0	451

Avance 2015 por Entidad Financiera y Esquema (Hipotecarios)

#	ENTIDAD FINANCIERA	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGALES	ALIA2	RESPALDA2	FOVISSSTE PESOS	TOTAL
17	HSBC MEXICO	0	0	0	0	352	15	0	367
18	BANCO SANTANDER	0	0	0	0	328	25	0	353
19	SUMAEXPRESS	323	10	5	7	0	0	0	345
20	SOFHOMEX	219	0	0	14	0	0	0	233
21	BANORTE	0	0	0	0	208	9	0	217
22	HIPOTECARIA VERTICE	196	3	4	6	0	0	0	209
23	HIPOTECARIA Y BANCO BAJIO	199	0	2	2	0	0	0	203
24	FACICASA	179	0	6	7	0	0	0	192
25	FACTOR GFC GLOBAL	157	6	8	11	0	0	0	182
26	BRADA HIPOTECARIA	165	0	6	0	0	0	0	171
27	DEPARTAMENTOS DE VIVIENDA	152	0	0	0	0	0	0	152
28	HIPOTECARIA FORTIT	121	1	0	10	0	0	0	132
29	HIR SOLUCIONES	127	0	0	1	0	0	0	128
30	CONSORCIO MEGAFIN	89	0	1	0	0	0	0	90
31	BANAMEX	0	0	0	0	72	8	0	80
32	LI FINANCIERA	24	0	0	0	0	0	0	24
Total general		28,463	2,645	571	712	2,062	116	8	34,577

Avance 2015 por Entidad Financiera (Acciones de Vivienda)

		RespaldadosM
1	BANCO MONEX	3,863
2	BANCO AHORRO FAMSA	2,042

Avance 2015 por Desarrollador y Esquema

#	DESARROLLADOR	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGAL	ALIA2+ PLUS	RESPALDA2	RESPALDA2M	FOVISSSTE PESOS	Total general
1	GRUPO SADASI	1,867	288	33	24	31	2	0	0	2,245
2	CONSORCIO ARA	1,329	361	27	22	28	1	0	0	1,768
3	CONSORCIO HOGARES UNION	651	230	17	5	46	2	0	0	951
4	PROMOTORA DE VIVIENDAS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	539	125	10	13	26	3	0	0	716
5	CONSORCIO RUBA	434	120	4	39	15	0	0	0	612
6	PROMOTORA SINALOENSE DE VIVIENDA, S.A. DE C.V.	359	21	6	14	12	0	0	0	412
7	GRUPO PROMOTORA RESIDENCIAL	382	0	1	5	7	4	0	0	399
8	ARRENDADORA CESVIN, S.A. DE C.V.	263	0	1	4	3	0	0	0	271
9	GRUPO COMEBI	169	43	2	1	22	2	0	0	239
10	PLAN CASA, S.A. DE C.V.	222	0	1	5	2	0	0	0	230
11	CONSORCIO EMPRESAS JAVIER	181	23	2	5	9	1	0	0	221
12	INMOBILIARIA QUIERO CASA, S.A. DE C.V.	194	0	0	3	18	0	0	0	215
13	DESARROLLADORA CARPIN SA DE CV	172	3	5	3	29	0	0	0	212
14	MILENIUM CONSTRUCCASA, S.A. DE C.V.	134	26	3	1	7	0	0	0	171
15	GRUPO MEZTA, S.A. DE C.V.	151	2	3	9	1	0	0	0	166
16	TECNO URBE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	140	6	1	1	8	0	0	0	156
17	DESARROLLOS INVI SA DE CV	78	61	1	7	0	0	0	0	147
18	CONSORCIO HOGAR	99	39	4	1	1	0	0	0	144
19	QUIMA DE HIDALGO, S.A. DE C.V.	110	21	5	2	4	1	0	0	143

Avance 2015 por Desarrollador y Esquema

#	DESARROLLADOR	TRADICIONAL	CON SUBSIDIO	PENSIONADOS	CONYUGAL	ALIA2+ PLUS	RESPALDA2	RESPALDA2M	FOVISSSTE PESOS	Total general
20	GRUPO BRACSA	139	0	2	1	1	0	0	0	143
21	VIVIENDI DESARROLLOS INMOBILIARIOS, SA DE CV	133	0	2	6	1	0	0	0	142
22	CONSTRUCTORA CRIMSA, S.A. DE C.V.	130	0	1	4	3	1	0	0	139
23	RI CONSTRUCTORA Y PROMOTORA S A DE C V	126	0	1	5	1	0	0	0	133
24	DESARROLLOS Y CONSTRUCCIONES DEL CENTRO S.A. DE C.V.	92	1	1	9	23	1	0	0	127
25	GIG DESARROLLOS INMOBILIARIOS, S.A. DE C.V.	85	7	2	3	14	0	0	0	111
26	HSBC MEXICO SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULT	90	0	0	0	12	2	0	0	104
27	PROYECTOS HABITACIONALES, S.A. DE C.V.	83	17	1	1	0	0	0	0	102
28	CONSTRUKOM S.A. DE C.V.	91	8	1	0	1	0	0	0	101
29	PROMOTORA HABITACIONAL ZAPATA, S.A. DE C.V.	96	0	1	0	0	0	0	0	97
30	CONSTRUCCIONES URVITEC, S.A. DE C.V.	36	53	0	1	3	0	0	0	93
31	DESARROLLOS RESIDENCIALES LANDER, S.A. DE C.V.	31	56	2	1	3	0	0	0	93
32	CONSTRUCTORA MARIA TERESA, S.A. DE C.V.	67	22	0	1	2	0	0	0	92
33	INMOBILIARIA HODAYA S.A. DE C.V.	88	0	0	0	0	0	0	0	88
34	GRUPO GUIAR	85	0	1	0	2	0	0	0	88
35	GRUPO FONSIER S.A. DE C.V.	41	42	0	0	0	1	0	0	84
36	GRUPO VELAS	69	1	2	5	7	0	0	0	84
37	GRUPO CONSTRUCTOR PLATA, S.A. DE C.V.	65	11	0	0	7	0	0	0	83
38	CONSORCIO ATLAS	65	0	2	3	7	0	0	0	77
39	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA SOLORZANO, S.A. DE C.V.	67	6	1	0	2	0	0	0	76
40	VIVO GRUPO INMOBILIARIO	63	5	2	2	4	0	0	0	76
DESARROLLADORES CON MENOS DE 75 OPERACIONES		7,667	959	145	300	1,040	51	0	2	10,164
SUBTOTAL		16,883	2,557	293	506	1,402	72	0	2	21,715
ADQUISICION A TERCEROS		11,580	88	278	206	660	44	5,905	6	18,767
TOTAL		28,463	2,645	571	712	2,062	116	5,905	8	40,482

Comparativo jun. 2013 vs. jun. 2014 vs jun. 2015.

ESQUEMA	FORMALIZADOS			EN TRAMITE			TOTAL		
	(Escriurados)			(Asignados a Ent. Fin.)			(FORMALIZADOS + EN TRAMITE)		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015
TRADICIONAL	24,537	25,395	28,463	22,682	12,661	25,149	47,219	38,056	53,612
SUBSIDIOS	258	224	2,645	1,037	1,103	4,147	1,295	1,327	6,792
PENSIONADOS	1,035	761	571	877	918	717	1,912	1,679	1,288
CONYUGAL	789	868	712	602	581	638	1,391	1,449	1,350
ALIA2+ PLUS	2,626	2,236	2,062	1,124	858	890	3,750	3,094	2,952
RESPALDA2	123	128	116	50	44	50	173	172	166
FOVISSSTE PESOS	-	-	8	-	-	4	-	-	12
RESPALDA2M	-	7,693	5,905	-	13,019	12,043	-	20,712	17,948
TOTAL	29,368	37,305	40,482	26,372	29,184	43,638	55,740	66,489	84,120

