

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO

Acciones 2019

Domingo 26 de abril de 2020



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



I. DIAGNÓSTICO

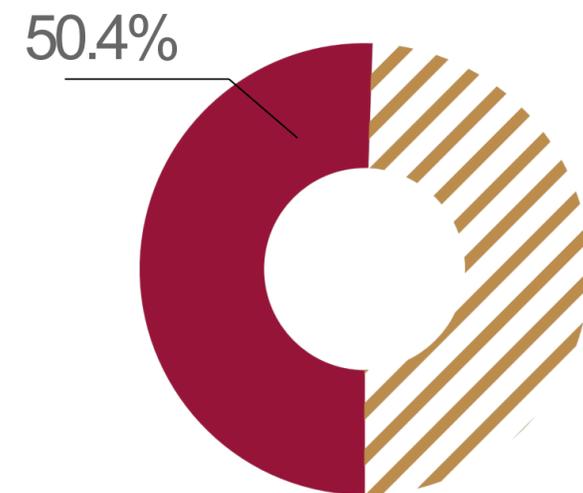
- A) MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS:
ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTO**
- B) VIVIENDA EN EL ÁMBITO URBANO**
- C) REGULARIZACIÓN Y CERTEZA
JURÍDICA**



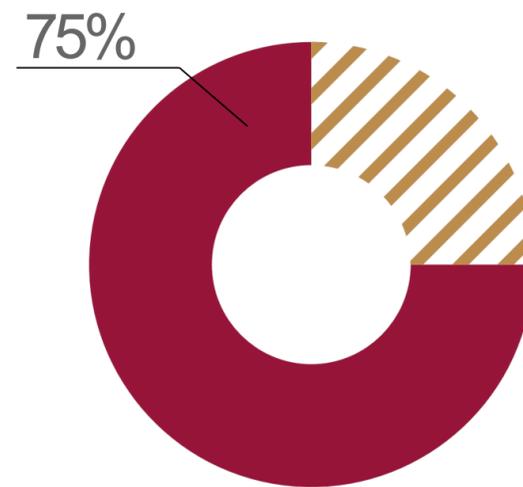
A) ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTO

EL REZAGO URBANO EN MÉXICO

- **9.1** millones de personas sin acceso al agua potable
- Cerca de **8 millones** de personas habitan en viviendas sin drenaje.
- Considerando la calidad de la vivienda, son **14 millones** de personas que presentan rezago. Esta situación se agrava en el sur de México.



VIVIENDAS A NIVEL NACIONAL
CON VIALIDADES
PAVIMENTADAS



POBLACIÓN EN MÉXICO SIN ACCESO
A UN PARQUE EN UN RADIO DE 500M

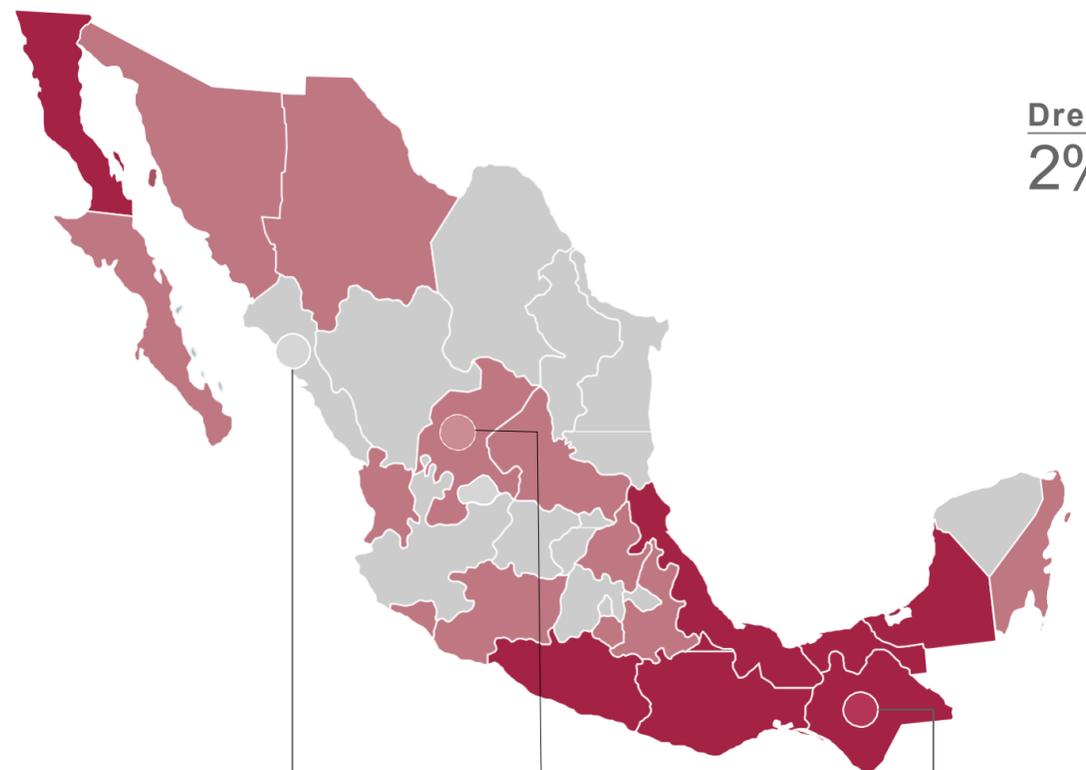
Recuadro para traductor de
lenguaje a señas



B) VIVIENDA EN EL ÁMBITO URBANO

DE LAS 34 MILLONES DE VIVIENDAS EN EL PAÍS, **9.4 MILLONES** PRESENTAN REZAGO HABITACIONAL

REZAGO HABITACIONAL POR ESTADO

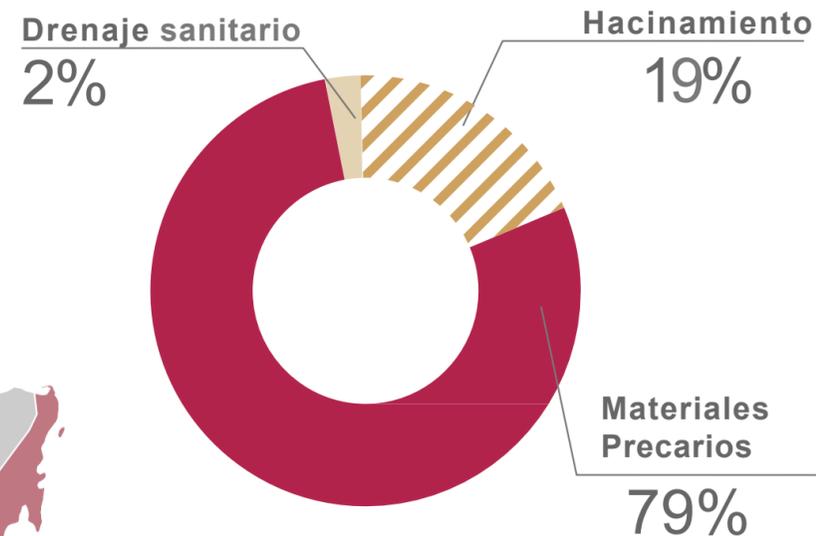


5.3% - 19.4%
13 Estados

19.4% - 41.1%
12 Estados

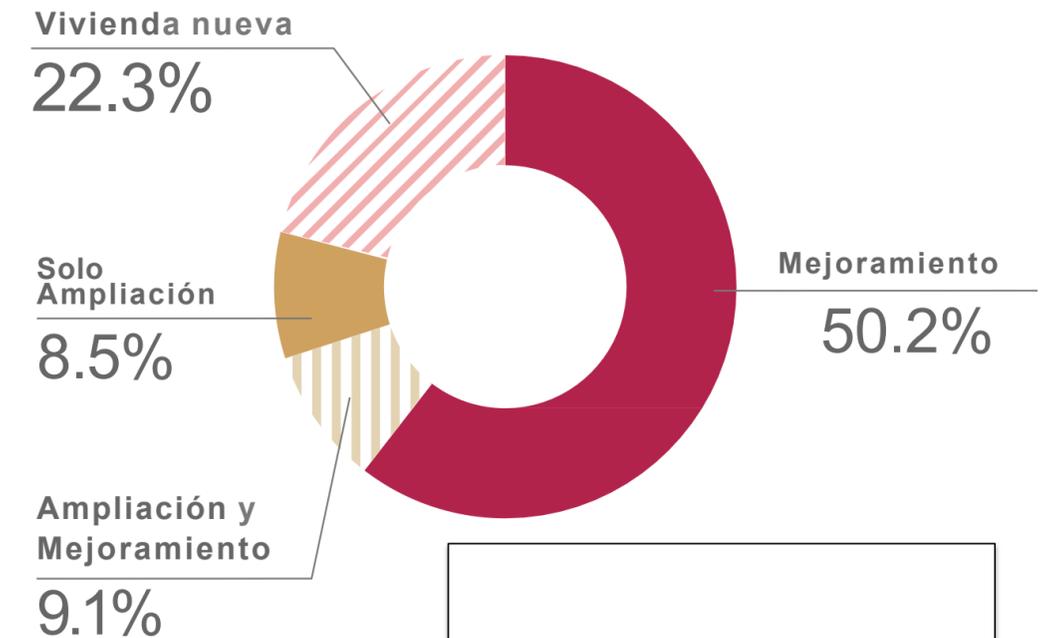
41.1% - 71.2%
7 Estados

TIPO DE REZAGO



FUENTE:
Análisis del rezago habitacional
2018, INEGI

ACCIONES REQUERIDAS



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

C) REGULARIZACIÓN Y CERTEZA JURÍDICA



1 de cada 4 de las viviendas en México no poseen escrituras.

44.2% CHIAPAS

40% MORELOS

39% GUERRERO

- 1) Entre **6.3** y **7.5** millones de viviendas en México están en condiciones de irregularidad
- 2) Cerca del **70%** del crecimiento de las ciudades ha ocurrido sobre suelo ejidal

Recuadro para traductor de lenguaje a señas





II. MECANISMOS DE SELECCIÓN DE CIUDADES

2019



II. CRITERIOS PARA LA SELECCIÓN DE MUNICIPIOS PMU

CONSTRUIR CIUDADES MÁS JUSTAS

Se buscó:

TRANSFORMAR LAS CIUDADES DESDE LAS COLONIAS HISTÓRICAMENTE OLVIDADAS:

A) Se privilegiaron los **polígonos** más **desfavorecidos**, esto incluyó a las colonias con mayor rezago dentro de ciudades de 17 municipios y 11 Estados.

B) POLOS TURÍSTICOS: La actuación focalizó zonas con alto grado de marginación o índices de violencia.

C) CIUDADES FRONTERA: Para atender problemáticas de precarización y marginamiento.

Recuadro para traductor de lenguaje a señas

III. CIUDADES



PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2019

CIUDADES 2019

1. Tijuana
2. Mexicali
3. Los Cabos
4. Cd. Acuña
5. Piedras Negras
6. Cd. Juárez
7. Bahía de Banderas
8. Acapulco
9. Solidaridad
10. Nogales
11. San Luis Rio Colorado
12. Matamoros
13. Nuevo Laredo
14. Reynosa

ADICIONALES 2019

15. Ayala
16. Nayarit (WILLA)
17. Morelia

MUNICIPIOS WILLA

1. Acaponeta
2. Huajicori
3. Del Nayar
4. Rosamorada
5. Ruiz
6. Santiago
7. Tecuala
8. Tuxpan



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

IV. VERTIENTES



- A) MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS**
Rehabilitación, mejoramiento de los espacios públicos y desarrollo de equipamiento. Reparación e implementación de infraestructura urbana.

348 obras

- B) VIVIENDA EN EL ÁMBITO URBANO**
Ampliación, mejoramiento o sustitución de vivienda para población en situación de vulnerabilidad

18,033 acciones

- C) REGULARIZACIÓN Y CERTEZA JURÍDICA**
Regularización de lotes para uso habitacional, equipamiento urbano y/o espacios públicos

4,954 acciones

Recuadro para traductor de lenguaje a señas

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

Ciudad	Acciones			Inversión Total (millones de pesos)
	Obra	Conavi	Insus	
Mexicali	18	1,081	0	\$406.0
Tijuana	15	788	55	\$430.1
Los Cabos	11	1,180	12	\$374.0
Ciudad Acuña	9	1,954	27	\$522.5
Piedras Negras	34	1,922	74	\$452.4
Ciudad Juárez	6	1,619	3,032	\$422.5
Acapulco	31	1,947	919	\$505.1
Bahía De Banderas	18	1,217	496	\$450.2
Solidaridad	18	758	100	\$395.6
Nogales	7	1,174	0	\$509.9
San Luis Río Colorado	10	902	1	\$474.4
Matamoros	45	1,223	12	\$487.5
Nuevo Laredo	32	1,059	203	\$432.5
Reynosa	22	1,037	23	\$455.1
Sub Total	276	17,861	4,954	\$6,317.8
Ayala	15	0	0	\$208.7
WILLA	33	0	0	\$201.8
Morelia	24	172	0	\$302.6
Hermosillo	-	-	1,630	\$3.0
Michoacán	-	-	213	\$19.6
Sub Total	72	172	1,843	\$735.8
Gran Total	348	18,033	6,797	\$7,053.6

Recuadro para traductor de lenguaje a señas

V. MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS



ESTATUS GENERAL

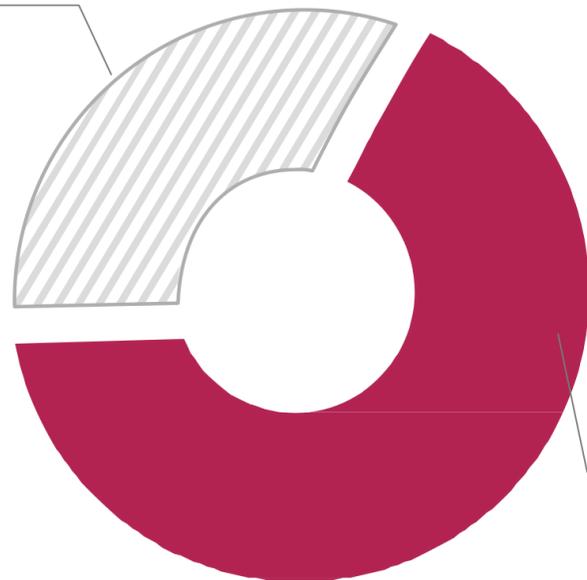
Avance de obra (corte 25 de abril)

OBRAS CONCLUIDAS

Total de obras
PMU: 348
Concluidas: 260
Por concluir : 88

Obras
Por Concluir

88
25%



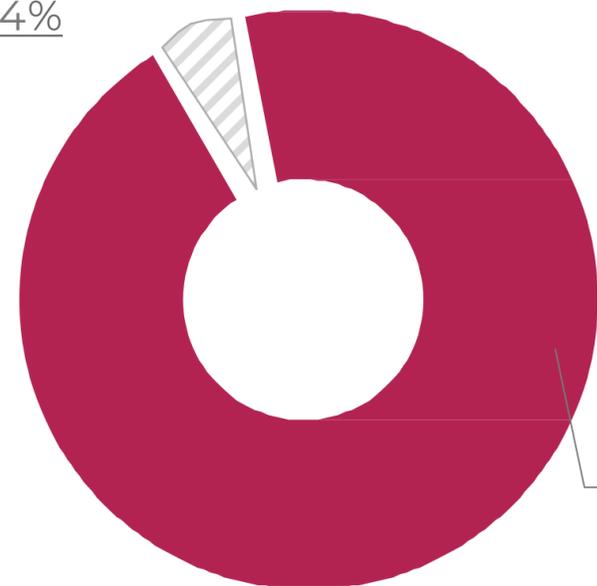
Obras
concluidas
260
75%

Avance
físico:
88%

AVANCES DE OBRA

Avance físico Global
PMU 2019 94.30% al 25 de abril
2020 (*100% reprogramaciones)

4%



96%

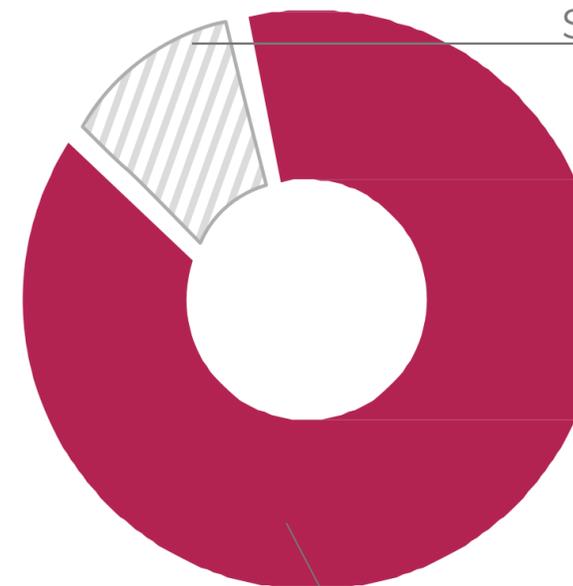
AVANCE FINANCIERO

Comité 17 de abril

Pagado : \$3,470.72 mdp
Por pagar: \$764.44 mdp

\$764.44mdp

18%

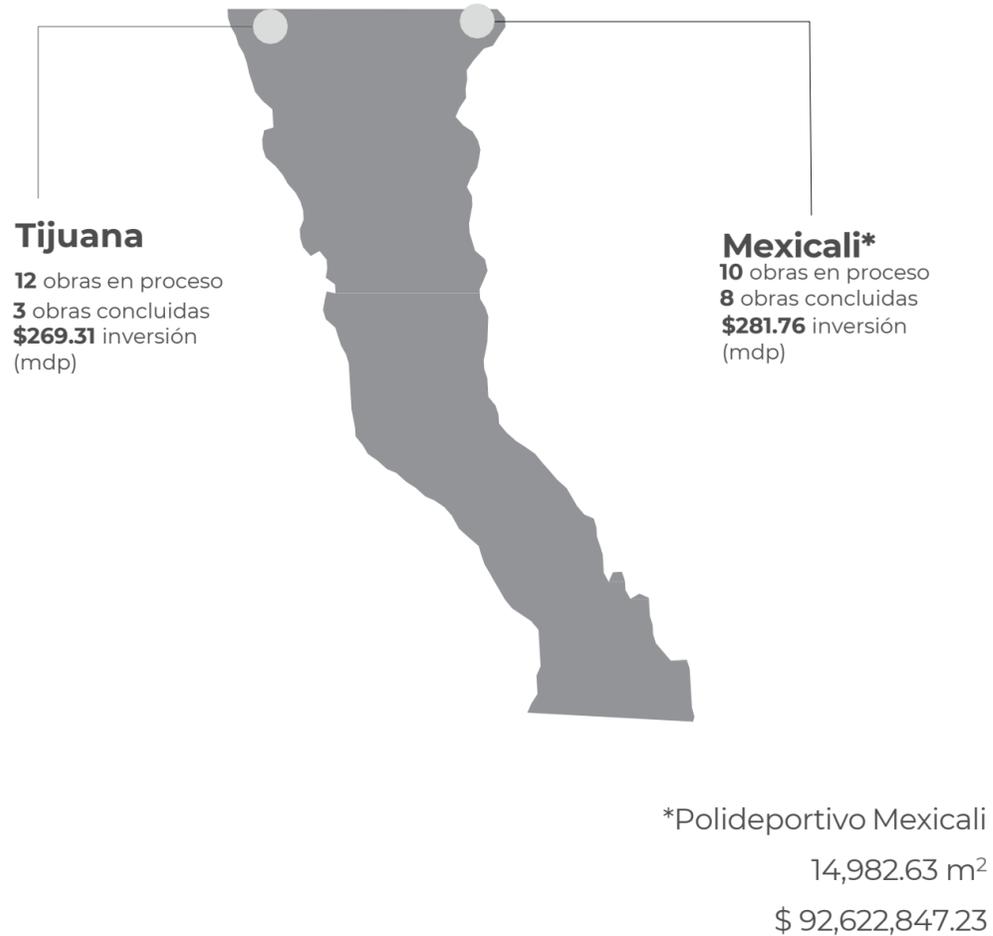


\$3,470.72mdp
82%

Recuadro para traductor de
lenguaje a señas

*Empleos directos generados en las 17 regiones: 77,566

BAJA CALIFORNIA



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Tijuana	15	788	55	858	\$430.1

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Mexicali	18	1,081	0	1,099	\$406.0

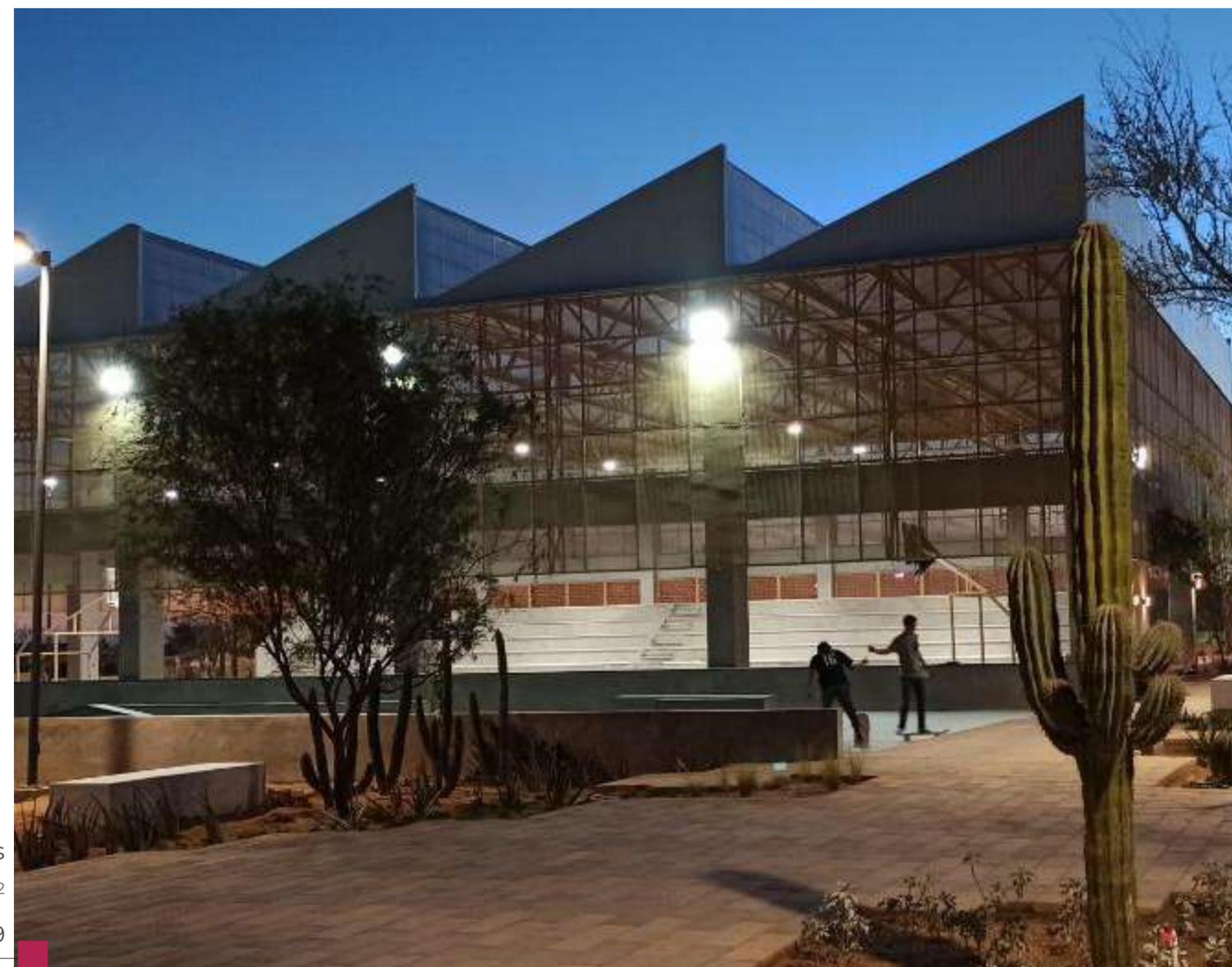
BAJA CALIFORNIA SUR



Los Cabos

1 obras en proceso
10 obras concluidas
\$233.66 inversión (mdp)

Jardín de Sombras
7,482.83 m²
\$ 19,509,822.09



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Los Cabos	11	1,180	12	1,203	\$374.0

CHIHUAHUA



Cd. Juárez

2 obras en proceso
5 obras concluidas
\$186.83 inversión (mdp)



Polideportivo La Montada
12,921.45 m²
\$ 23,862,795.68



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Ciudad Juárez	6	1,619	3,032	4,657	\$421.6

COAHUILA



Acuña*

5 obras en proceso
4 obras concluidas
\$342.55 inversión (mdp)

Piedras Negras

23 obras en proceso
11 obras concluidas
\$291.82 inversión (mdp)

*Nuevo Mercado Público
12,921.45 m²
\$ 23,862,795.68

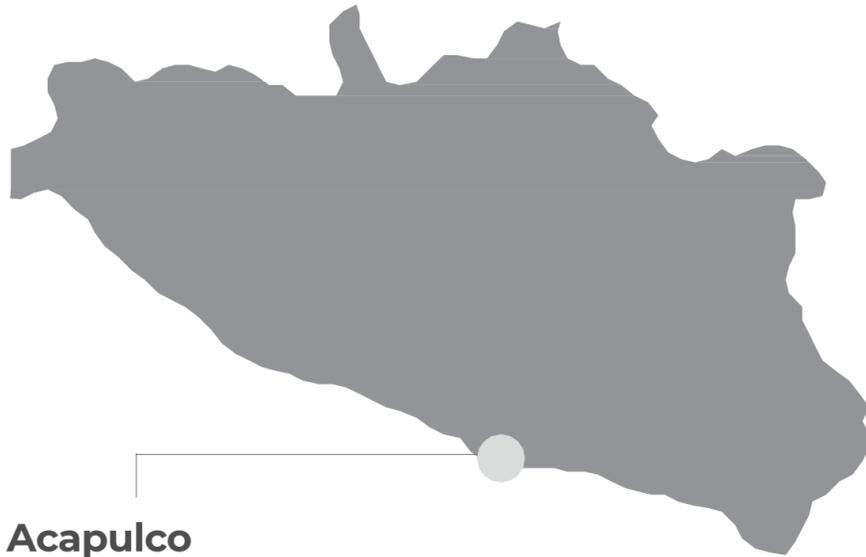


Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Ciudad Acuña	9	1,954	27	1,990	\$522.5

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Piedras Negras	34	1,922	74	2,030	\$452.4

GUERRERO



Acapulco
5 obras en proceso
26 obras concluidas
\$200.55 inversión (mdp)

Escuela Primaria Aquiles Serdán
7,294.42 m²
\$ 2,333,657.13



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

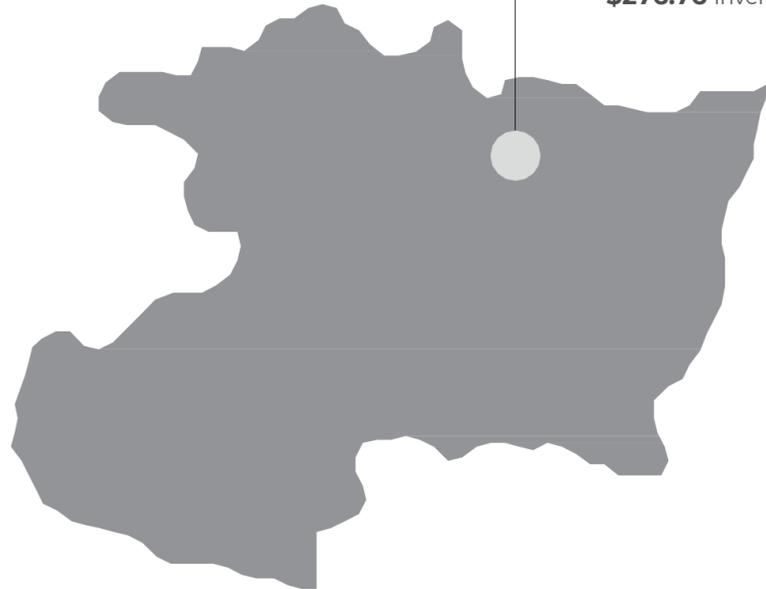
Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Acapulco	31	1,947	919	2,897	\$504.8

MICHOACÁN



Morelia

15 obras en proceso
9 obras concluidas
\$276.76 inversión (mdp)



Centro de Bienestar La Aldea
7,294.42 m²
\$ 9,854.12

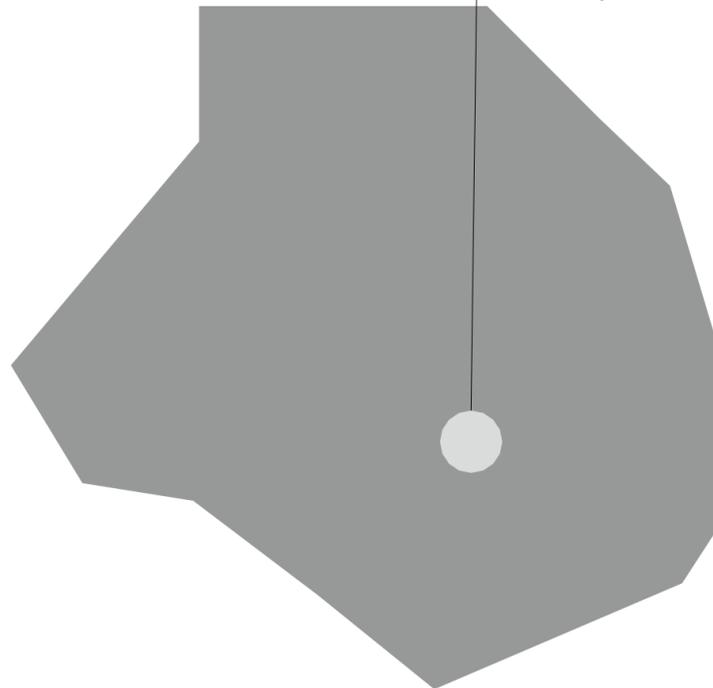


Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Morelia	24	172	0	196	\$302.6

Ayala

0 obras en proceso
 15 obras concluidas
 \$208.75 inversión (mdp)



*Polideportivo La Capilla
 7,774.00 m²
 \$ 16,733,907.75



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Ayala	15	0	0		\$208.7

NAYARIT

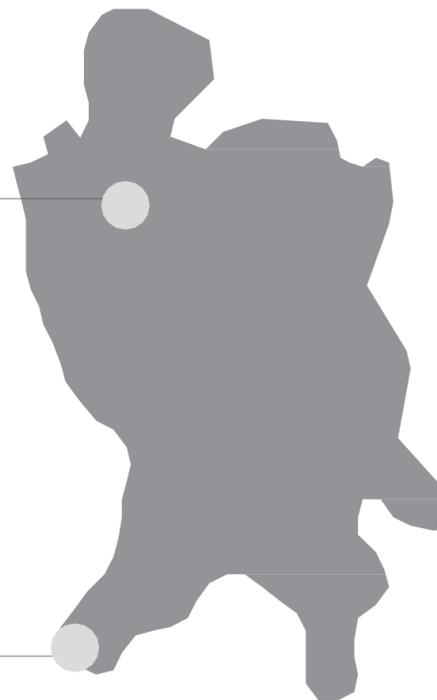


Willa

19 obras en proceso
14 obras concluidas
\$201.75 inversión (mdp)

Bahía de Banderas*

14 obras en proceso
4 obras concluidas
\$277.31 inversión (mdp)



*Parque de Barrio tipo C / Mercado
40,000.00 m²
\$ 91,479,299.31



MUNICIPIOS WILLA

1. Acaponeta
2. Huajicori
3. Del Nayar
4. Rosamorada
5. Ruiz
6. Santiago
7. Tecuala
8. Tuxpan

Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
WILLA	33	0	0	33	\$201.8

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Bahía De Banderas	18	1,217	496	1,731	\$450.0

QUINTANA ROO



Solidaridad

2 obras en proceso
18 obras concluidas
\$273.11 inversión (mdp)

CRIM Solidaridad
3,513.31 m²
\$ 31,795,143.80



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Solidaridad	18	758	100	876	\$395.6

SONORA



Nogales

5 obras en proceso
2 obras concluidas
\$345.85 inversión (mdp)

San Luis Río Colorado*

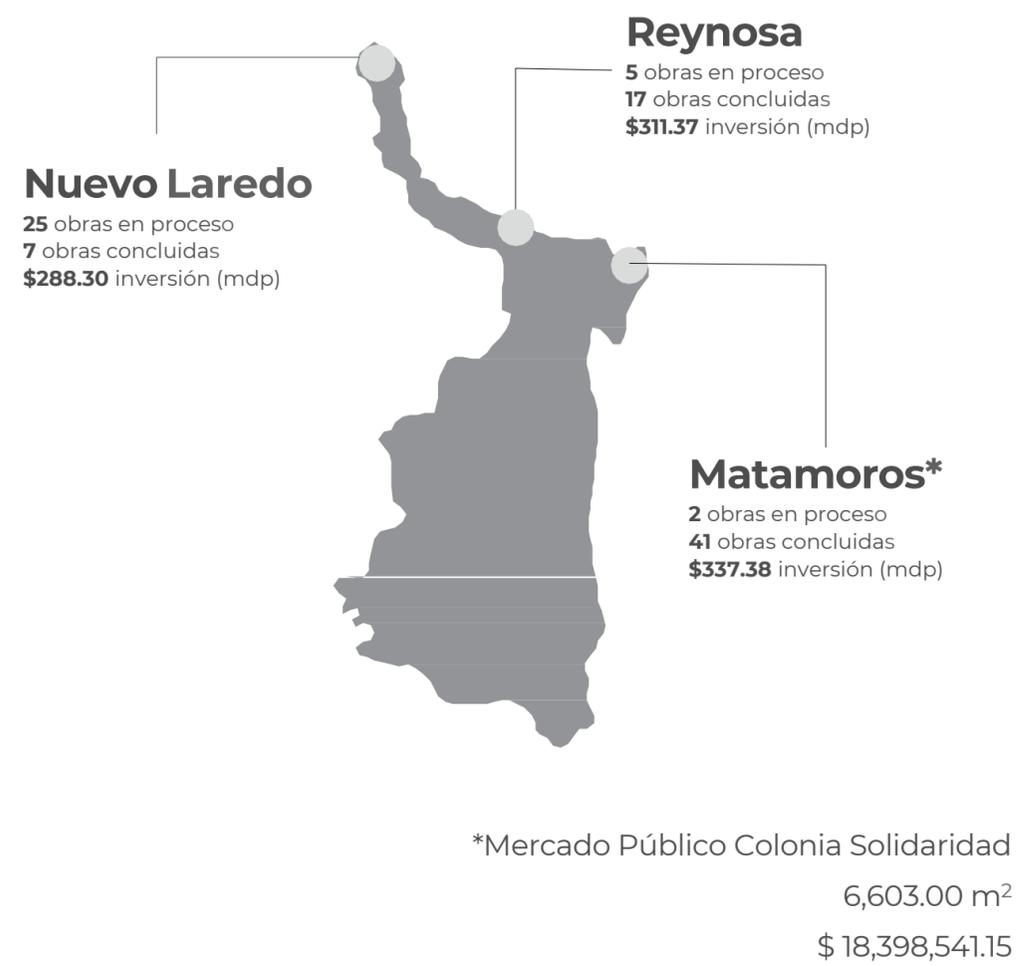
1 obras en proceso
8 obras concluidas
\$315.39 inversión (mdp)

*Parque La Tortuga
3,513.31 m²
\$ 31,795,143.80

Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)	Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Nogales	7	1,174	0	1,181	\$509.9	San Luis Río Colorado	10	902	1	913	\$474.4

TAMAULIPAS



Recuadro para traductor de lenguaje a señas

Ciudad	A. Mejoramiento Integral de Barrios (obras)	B. Vivienda en el Ámbito Urbano (acciones)	C. Regularización y Certeza Jurídica (acciones)	Total acciones	Inversión Total (millones de pesos)
Matamoros	45	1,223	12	1,280	\$487.5
Nuevo Laredo	32	1,059	203	1,294	\$432.4
Reynosa	22	1,037	23	1,082	\$455.1

Para más información visita:
mimexicolate.gob.mx



DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO