



*El presidente nacional de CMIC, Francisco Solares Alemán, reitera en Mérida que el Ejército ha acaparado la construcción de obra pública, sin que los ciudadanos podamos conocer cómo se ejerce el gasto*

## PRESIDENCIA

- CMIC presentó proyecto Ejecutivo para remodelación de oficinas de CONCAMIN.
- Reforzamos colaboración con el Colegio de Ingenieros Civiles de México (CICM).
- Participamos en la 1a. sesión de la Comisión de Relocalización de Empresas, convocada por CONCAMIN.
- Estuvimos presentes en la ceremonia de toma de protesta del Comité Directivo 2023-2025 de la CMIC Cdmx que encabeza Marcela Heredia. Contamos con la presencia del jefe de gobierno Marí Batres.

# Obra privada salva a constructores

**EL LÍDER NACIONAL** de la CMIC, Francisco Solares Alemán, asegura que carecen de trabajos en el sector público, porque están completamente a cargo del Ejército mexicano



Francisco Solares Alemán, presidente nacional de la CMIC, encabezó ayer la entrega de los "Pilares de la Construcción".  
Candelario Robles/Mérida

En su visita a la ciudad de Mérida, donde encabezó la entrega de los reconocimientos "Pilares de la Construcción", el presidente de la CMIC nacional, Francisco Solares Alemán, señaló que el sector de la construcción se encuentra enfocado principalmente en la obra privada, ya que toda la pública federal está a cargo del Ejército Mexicano, por lo que está deberá ser revisada, ante la falta de transparencia y rendición de cuentas a la ciudadanía.

Añadió que el país y la región sureste requieren crecer en infraestructura carretera y mejorar servicios como agua, energía eléctrica y gas, para responder a las demandas que se requiere para el "nearshoring" o relocalización de empresas proveedoras de Estados Unidos.

El dirigente nacional de los constructores apuntó que al país le urge infraestructura social, como escuelas, vivienda y hospitales, por lo que criticó que las principales obras nacionales estén a cargo de personal de la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena).

"Desafortunadamente, la industria de la construcción del país no está caminando al ritmo que se requiere en la necesidad de la infraestructura de nuestro país. Se necesita infraestructura básica, como carreteras, aeropuertos, puertos, por lo que se necesita dinamizar esa inversión, pero también se necesita ampliar la infraestructura social, como

## Es distinguido exitoso ingeniero por amplia trayectoria en Yucatán

**LEANDRO** López Arceo recibe el galardón "Pilares de la Construcción"



El ingeniero Leandro López Arceo, al recibir el premio "Pilares de la Construcción 2023", que otorga la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) en Yucatán, señaló: "Siguen construyendo en todos los sentidos una mejor Mérida, un mejor Yucatán y un mejor México".

En ceremonia para entregar este galardón, que se otorga para reconocer el talento y las aportaciones de aquellos hombres y mujeres que han marcado un hito en esa industria en el Estado, López

González, destacó la trayectoria del homenajeado y habló sobre la importancia del sector de la construcción privada en Yucatán y el país.

Manifiestó que "Pilares de la Construcción" no es sólo un premio, sino que significa establecer un estándar, un modelo visible que puede servir de guía, que muestra el rumbo y que abre camino.

Ante presidentes nacionales y estatales de los consejos consultivos y directivos de la Cámara Nacional de la Industria de la Construcción, se proyectó un video donde se destacó que el homenajeado fue egresado de la facultad de ingeniería de la entonces Universidad de Yucatán en el año de 1979.

Se dieron a conocer los logros profesionales a lo largo de su trayectoria, como el haber recibido el premio estatal de Ingeniería Civil en 2001 y su trabajo que realizó como presidente nacional de la Federación de Colegios de Ingenieros Civiles de la República Mexicana y de la CMIC nacional, hasta llegar a ser un exitoso empresario yucateco, presidente del Grupo Sadasi en el Estado.

En la ceremonia, el presidente de la delegación local de la CMIC, Raúl Montfor-

te González, destacó la trayectoria del homenajeado y habló sobre la importancia del sector de la construcción privada en Yucatán y el país.

Ante presidentes nacionales y estatales de los consejos consultivos y directivos de la Cámara Nacional de la Industria de la Construcción, se proyectó un video donde se destacó que el homenajeado fue egresado de la facultad de ingeniería de la entonces Universidad de Yucatán en el año de 1979.

Se dieron a conocer los logros profesionales a lo largo de su trayectoria, como el haber recibido el premio estatal de Ingeniería Civil en 2001 y su trabajo que realizó como presidente nacional de la Federación de Colegios de Ingenieros Civiles de la República Mexicana y de la CMIC nacional, hasta llegar a ser un exitoso empresario yucateco, presidente del Grupo Sadasi en el Estado.

En la ceremonia, el presidente de la delegación local de la CMIC, Raúl Montfor-

## Llamam a invertir en aumentar la infraestructura en el Estado

**ASEGURA** experto que ese ramo da mayor competitividad



La premiación de la CMIC.

Tras recibir el premio "Pilares de la Construcción 2023", que otorga la CMIC Yucatán, el ingeniero Leandro López Arceo, manifestó que actualmente tenemos un país en crecimiento, por lo que la inversión en infraestructura es muy necesaria.

El experto de la construcción, con larga trayectoria a nivel estatal y nacional, señaló que en muchos países está comprobado que la infraestructura nos da mayor competitividad, por lo cual es necesaria la inversión en este sentido, sobre todo actualmente que hay un gran auge del "nearshoring".

"Es importante no sólo actualizarse, sino aumentar la infraestructura que tenemos, para que todas las empresas que vengan a instalarse puedan operar con eficiencia", afirmó.

Sobre el panorama actual y futuro del sector de la construcción, ante la entrega de obra pública al Ejército Mexicano por parte del Gobierno Federal para que sea el que la desarrolle, Leandro López Arceo dijo que cada quien

debe hacer lo que le toca, "pues los constructores deben dedicarse a construir y los demás sectores a hacer lo que les corresponde, según sus funciones".

Señaló que espera que en el corto plazo, los industriales de la construcción formales tengan cada día más acceso a todas las obras que se están realizando en este momento en Yucatán.

Leandro López afirmó que a lo largo de su carrera, uno de los mayores logros que le dejó el Estado es haber construido por lo menos una décima parte de las viviendas que existen en Mérida.

Finalmente, cuando todos los nuevos constructores y desarrolladores de vivienda, deberían aspirar a tener un mayor equilibrio entre edificación, ecología y sustentabilidad, teniendo en general un respeto mayor por el medio ambiente, a fin de tener una ciudad más armónica y con una mejor calidad de vida, no sólo económica.



Constructores piden mayor obra pública en Yucatán.

El dirigente nacional de los constructores apuntó que para el cierre de este año y todo el 2024, el país y la región sureste requieren crecer en infraestructura carretera.

## Crisis en construcción residencial se profundiza; inversión se recuperaría en 2S de 2024

06-07-2023 18:24 Por Arena Pública



La inversión en construcción residencial tocó en abril su nivel más bajo desde 2004, si se omite el desplome provocado por la crisis sanitaria de 2020.



La inversión en construcción residencial tocó en abril su nivel más bajo desde 2004, si se omite el desplome provocado por la crisis sanitaria de 2020.

Esta semana, el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), reveló que el gasto en construcción residencial tuvo su peor caída en abril de este año desde mayo de 2019, omitiendo el desplome de 42% que ocurrió en abril de 2020 por la pandemia. Así, la inversión en este sector se encuentra en su nivel más bajo en 33 meses.

Según datos del Indicador Mensual de Inversión Fija Bruta, en abril de este año, el gasto en construcción de vivienda se desplomó 7.46% en comparación con el mes anterior, cuando repuntó 5.63%. Si bien, gran parte del desplome puede deberse a un efecto de base de comparación, la caída de abril superó por mucho el avance del mes anterior. Asimismo, durante los primeros cuatro meses del año, el indicador ya acumula 3 caídas mensuales.

En la comparación anual, la situación no es distinta. En abril, el indicador registró una caída de 9.99% con relación al mismo mes del año pasado, sumando su doceava caída anual consecutiva.

## Ven recuperación hasta segundo semestre del 2024

Francisco Solares Alemán, presidente nacional de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC), explicó al diario EL Economista que la desaceleración en los precios de los materiales actual y la esperada para el resto del año no será suficiente para amortiguar el encarecimiento de los inmuebles.

Solares Alemán señaló también que el incremento de las tasas de interés ha complicado la construcción: "La baja en la inflación de los precios tendrá una repercusión, pero no será inmediata. Quizá sea hasta el próximo año que podremos ver ya estos efectos. A pesar de esto, estamos optimistas porque son buenos augurios", agregó Solares.

# Ejército no rinde cuentas por obra pública; constructores salen a flote por la obra privada: CMIC nacional

by Redaccion — julio 4, 2023 in PORTADA\_TRASCENDIENDO

0



**Francisco Solares Alemán**, criticó que las principales obras nacionales estén a cargo de la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA), ya que al ser consideradas obras de seguridad nacional, no permite que sean transparentes en su realización y ejecución. No hay rendición de cuentas por parte del Ejército”, señaló.

Entrevistado en el marco de su visita a la ciudad de Mérida, donde presidió la entrega de los reconocimientos “Pilares de la Construcción”, convocado por el Presidente de la **CMIC delegación Yucatán, Raúl Monforte**, el presidente de la CMIC nacional, Francisco Solares Alemán, aclaró que actualmente el sector de la construcción se encuentra enfocado principalmente en la obra privada, ya que toda la obra pública federal está a cargo del Ejército Mexicano, por lo que ésta deberá ser revisada, ante la falta de transparencia y rendición de cuentas a la ciudadanía.

## VICEPRESIDENCIAS

### NOTICIAS SEMANALES

#### **Vicepresidencia de Fortalecimiento Empresarial**

La 5a. Generación del PDE iniciará el próximo 10 de agosto y concluirá el 26 de octubre de 2023. Se buscará incrementar el número de participantes y resaltar los servicios que ofrece CMIC.

#### **Vicepresidencia de Infraestructura de Comunicaciones**

Participamos en la reunión de la Comisión de Infraestructura de la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC).

## **Coordinación Nacional de Relación con Embajadas**

4 de julio

Road show de PromPerú en OC de CMIC

Los afiliados de CMIC conocieron de primera mano los 58 proyectos de infraestructura que Perú adjudicará en el periodo 2023-2024, a través a concursos públicos internacionales.

## **Coordinación Nacional de Infraestructura Histórica**

3 de julio

En reunión con Arturo Balandrano Campos, director general de Sitios y Monumentos de la Secretaría de Cultura, tratamos problemáticas de las deudas de 20 expedientes de 6 empresas, por 55 MDP y dimos seguimiento al convenio de colaboración tripartita INAH- Secretaria de Cultura-CMIC.

## **Coordinación Ejecutiva de Vivienda y Desarrollo Urbano**

En el marco de la reunión de presidentes de comité de CONARED el 5 de julio, CMIC, siendo presidente de la comisión de vivienda, presentó un decálogo de acciones que los municipios puedan tomar como referencia para incentivar la producción de vivienda social en sus localidades.

Presentamos a los integrantes de la comisión de actualización de zonas de delimitación de la metrópolis, 3 proyectos que el INEGI está trabajando en este momento para ser sometidos a comentarios del grupo de trabajo.

Presentamos avances por parte de los presidentes de cada uno de los comités de CONARED

En reunión con FOVISSSTE conocimos el avance de la colocación de créditos en el 1er. semestre del año y se acordaron compromisos para que los afiliados tengan mayor participación con el fondo.

## **Coordinación Ejecutiva de Obra Privada**

Organizamos una reunión con Afiliados y la cadena comercial Femsá Coca Cola para tratar el tema de alta como proveedor en Ariba.