



## Índice

	<b>Página</b>
<b>Introducción</b>	<b>3</b>
<b>Consideraciones para la utilización de este catálogo</b>	<b>3</b>
<b>Metodología</b>	<b>5</b>
<b>Agradecimientos</b>	<b>22</b>
<b>Índice</b>	<b>23</b>
<b>1.- Mano de obra</b>	<b>24</b>
1.1.- Cálculo del factor de salario real.	25
1.2.- Tabulador de salario integrado.	34
1.3.- Cuadrillas de trabajo.	37
1.4.- Análisis de cuadrillas de trabajo.	40
<b>2.- Materiales</b>	<b>52</b>
2.1.- Listado de materiales.	53
<b>3.- Básicos</b>	<b>69</b>
3.1.- Resumen de básicos.	70
3.2.- Análisis de básicos.	73
<b>4.- Maquinaria y equipo</b>	<b>83</b>
4.1.- Horas efectivas de trabajo en la operación de la maquinaria y equipo.	84
4.2.- Tasa de interés.	86
4.3.- Maquinaria y equipo de construcción en espera y reserva.	88
4.4.- Resumen de costos horarios de maquinaria y equipo.	91
4.5.- Análisis de costos horarios de maquinaria y equipo.	94
<b>5.- Conceptos de trabajo para la construcción de vivienda</b>	<b>107</b>
5.1.- Resumen de conceptos de trabajo.	108
5.2.- Análisis de precios unitarios a costo directo.	148
<b>6.- Normatividad federal relacionada con la integración de precios unitarios</b>	<b>410</b>