



Índice

	Página
Introducción	3
Consideraciones para la utilización de este catálogo	3
Metodología	5
Agradecimientos	22
Índice	23
1.- Mano de obra	24
1.1.- Cálculo del factor de salario real.	25
1.2.- Tabulador de salario integrado.	34
1.3.- Cuadrillas de trabajo.	37
1.4.- Análisis de cuadrillas de trabajo.	40
2.- Materiales	52
2.1.- Listado de materiales.	53
3.- Básicos	69
3.1.- Resumen de básicos.	70
3.2.- Análisis de básicos.	73
4.- Maquinaria y equipo	83
4.1.- Horas efectivas de trabajo en la operación de la maquinaria y equipo.	84
4.2.- Tasa de interés.	86
4.3.- Maquinaria y equipo de construcción en espera y reserva.	88
4.4.- Resumen de costos horarios de maquinaria y equipo.	91
4.5.- Análisis de costos horarios de maquinaria y equipo.	94
5.- Conceptos de trabajo para la construcción de vivienda	107
5.1.- Resumen de conceptos de trabajo.	108
5.2.- Análisis de precios unitarios a costo directo.	148
6.- Normatividad federal relacionada con la integración de precios unitarios	410